



**Chương trình CARES của Thành phố Santa Ana dành cho Người thuê nhà  
Xác minh Tiền Thuê nhà còn nợ của Chủ nhà**

Những người thuê nhà có lợi tức thấp đang gặp khó khăn trong việc trả tiền thuê nhà do virus Coronavirus có thể nhận được hỗ trợ dưới hình thức thanh toán 100% số tiền thuê nhà còn nợ/tiền thuê nhà quá hạn thanh toán kể từ ngày 1 tháng 4 năm 2020, tối đa là 15 tháng tiền thuê còn nợ, cho chủ nhà của họ. Thành Phố sẽ không thanh toán các khoản thanh toán tiền thuê nhà trong tương lai (tiền thuê nhà hiện tại hoặc trong tương lai), nhưng sẽ hỗ trợ để xóa nợ tiền thuê nhà (tối đa là 15 tháng) cho các hộ gia đình đủ điều kiện.

**Yêu cầu Bao gồm:**

1. Tất cả các khoản thanh toán phải được sử dụng để trả tiền thuê nhà còn nợ/tiền thuê nhà quá hạn thanh toán (tiền thuê nhà chưa thanh toán) của người thuê trong khoảng kể từ ngày 1 tháng 4 năm 2020. **SỔ ghi tiền thuê phải được đính kèm cho thấy khoản tiền thuê còn nợ/tiền thuê quá hạn thanh toán.**
2. Người thuê của quý vị phải đáp ứng các yêu cầu về tính đủ điều kiện.
3. Lợi tức hộ gia đình của người thuê nhà của quý vị phải bằng hoặc dưới 80% Lợi tức Trung bình Khu vực (AMI) được xác định bởi nhà cung cấp dịch vụ được chỉ định.

Tên đầy đủ của người thuê nhà: \_\_\_\_\_

Địa chỉ của người thuê nhà: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**TỔNG SỐ TIỀN CÒN THIẾU TRONG TIỀN THUÊ CÒN NỢ/TIỀN THUÊ QUÁ THỜI HẠN THANH TOÁN (TIỀN THUÊ CHƯA TRẢ) ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG ĐƯỢC LIỆT KÊ Ở TRÊN LÀ \$ \_\_\_\_\_.**

**TIỀN KÝ THÁC BẢO ĐẢM, PHÍ TRỄ, HOẶC TIỀN PHẠT VI PHẠM HỢP ĐỒNG THUÊ NHÀ KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN ĐỂ ĐƯỢC THANH TOÁN. SỔ GHI TIỀN THUÊ PHẢI ĐƯỢC ĐÍNH KÈM CHO THẤY KHOẢN TIỀN THUÊ CÒN NỢ/TIỀN THUÊ QUÁ HẠN THANH TOÁN.**

**SỐ TIỀN THUÊ HÀNG THÁNG HIỆN TẠI ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG ĐƯỢC LIỆT KÊ Ở TRÊN LÀ \$ \_\_\_\_\_.**

**Xác nhận chủ nhà**

Tổ chức này được hỗ trợ với sự tài trợ của Liên bang. Theo Tiêu đề 18, Đoạn 1001 của Bộ luật Hoa Kỳ, nếu bất kỳ ai cố ý và sẵn sàng tường trình sai hoặc gian lận với bất kỳ ban ngành nào của Chính phủ Hoa Kỳ sẽ phạm trọng tội. Với việc cung cấp chữ ký của tôi dưới đây, tôi xác nhận theo hình phạt khai man rằng tất cả thông tin trong đơn này là chính xác theo sự hiểu biết và lòng tin lớn nhất của tôi, và tôi thừa nhận rằng thông tin đó đã được xác minh. Tôi cũng thừa nhận rằng việc tôi không cung cấp các hồ sơ cần thiết trong một khoảng thời gian hợp lý hoặc làm sai lệch thông tin này sẽ là căn cứ để tôi bị từ chối hỗ trợ và tôi có thể bị truy tố theo luật. Tôi ủy quyền tiết lộ thông tin nói trên cho các cơ quan địa phương, Tiểu bang và/hoặc Liên bang và nhân viên của Thành phố Santa Ana trong vòng năm năm kể từ ngày này.

Họ và tên chủ nhà hoặc người quản lý tài sản: \_\_\_\_\_

Chữ ký: \_\_\_\_\_

Ngày: \_\_\_\_\_