



Chương trình CARES dành cho Người thuê nhà của Thành phố Santa Ana

Chứng nhận lại lợi tức

Những gia đình đã nộp đơn hoặc được chấp thuận nhận hỗ trợ tiền thuê nhà khẩn cấp lên kể từ ngày 1 tháng 5 năm 2020 (những người đã tham gia trước đây), có thể được xem xét để được hỗ trợ thêm lên đến tổng số tiền thuê nhà còn nợ của họ vào hoặc sau ngày 1 tháng 4, 2020 sau khi xác nhận lại tính đủ điều kiện của họ rằng họ vẫn còn gặp khó khăn trong việc thanh toán tiền thuê nhà do tác động của COVID-19 và nộp thêm tài liệu xác nhận lợi tức và nguy cơ trở thành người vô gia cư. Thành phố sẽ cung cấp hỗ trợ để xóa nợ tiền thuê và thanh toán lên đến ba tháng tiền thuê nhà tương lai cho các hộ gia đình đủ điều kiện. Tổng số tiền hỗ trợ tài chính mà một hộ gia đình đủ điều kiện có thể nhận được không được vượt quá 18 tháng.

Các gia đình sẽ được yêu cầu hoàn thành các mẫu đơn bổ sung để xác minh lại lợi tức và nguy cơ vô gia cư của họ. Gia đình đó hiện phải đủ điều kiện với tất cả các yêu cầu của chương trình hiện tại được cung cấp trong Hướng dẫn chương trình. Gia đình sẽ không cần phải nộp lại đơn đăng ký mới và có thể được xác nhận lại một cách riêng biệt với đơn đăng ký tiêu chuẩn. Việc xác nhận lại phải được ghi nhận trước khi khoản thanh toán bổ sung được gửi cho chủ nhà hoặc được thanh toán cho người thuê.

PHẦN 1: Tài liệu dành cho người nộp đơn

HƯỚNG DẪN CHO NGƯỜI NỘP ĐƠN: Hãy trả lời bằng cách khoanh tròn có hoặc không cho mỗi nguồn lợi tức cho hộ gia đình của quý vị. Đính kèm tài liệu bắt buộc cho mỗi thành viên trong gia đình của quý vị từ 18 tuổi trở lên khi quý vị khoanh tròn có. Nếu quý vị không có bất kỳ nguồn lợi tức nào được liệt kê, vui lòng xem tiếp **PHẦN 2**.

NGUỒN LỢI TỨC	CÓ / KHÔNG	SỐ THÀNH VIÊN HỘ GIA ĐÌNH	<u>NẾU CÓ, VUI LÒNG GỬI LẠI TÀI LIỆU MỚI NHẤT BÊN DƯỚI</u>
Tiền lương, Tiền công, Tiền tip	Có Không		Bản sao của ba 3 bảng lương/piếu lương mới nhất; HAY Văn bản xác minh công việc từ người sử dụng lao động bao gồm thông tin về tiền lương/tiền công và số giờ làm việc mỗi tuần và Tờ khai Thuế Lợi tức Liên bang được nộp gần đây nhất.
Lợi nhuận tự doanh	Có Không		Hồ sơ tài khoản; HAY Tờ khai thuế lợi tức hàng quý gần đây nhất
Bảo hiểm thất nghiệp	Có Không		Bản sao thư trợ cấp/phúc lợi; HAY Bản sao của séc gần đây nhất; HAY Ba bảng báo cáo hàng tháng của ngân hàng gần đây nhất cho thấy số tiền trợ cấp/séc phúc lợi
SSI/SSDI - Lợi tức An sinh Bổ sung/Trợ cấp Người khuyết tật	Có Không		
Hưu trí	Có Không		
Hỗ trợ tiền mặt cho gia đình có trẻ em (CalWORKs)	Có Không		Thư trợ cấp nêu rõ số tiền nhận được; HAY Bản sao của séc gần đây nhất; HAY Xác nhận bằng văn bản từ một nhân viên phụ trách nêu rõ số tiền phúc lợi



Tiền cấp dưỡng cho người phối ngẫu	Có Không		Bản sao séc hàng tuần hoặc hàng tháng; HAY Phán quyết của tòa án về các khoản thanh toán; HAY Tờ khai về tiền cấp dưỡng con
Cấp dưỡng con	Có Không		
Lợi tức từ tiền lãi ngân hàng và tiền lãi cổ phần	Có Không		Báo cáo hàng tháng của ngân hàng thể hiện tiền lãi 12 tháng gần nhất; HAY Tường trình về đầu tư cho thấy tiền lãi cổ phần nhận được
Lợi tức từ tài sản cho thuê	Có Không		Séc tiền thuê nhà gần đây; HAY Bản sao hợp đồng cho thuê có chữ ký của người thuê nhà hiện tại & đơn khai thuế lợi tức liên bang

PHẦN 2: Văn bản Chứng thực về lợi tức hộ gia đình dựa trên ủy quyền sự kiện cụ thể

Thành phố cũng có thể dựa vào văn bản xác nhận của người nộp đơn về lợi tức hộ gia đình nếu tổ chức hỗ trợ cũng sử dụng bất kỳ ủy quyền thực tế cụ thể hợp lý nào về lợi tức hộ gia đình, chẳng hạn như dựa vào dữ liệu về lợi tức trung bình trong khu vực địa lý của hộ gia đình. Thành phố sẽ sử dụng lợi tức trung bình khu vực trong khu vực người thuê nhà sinh sống như được xác minh bằng bản đồ do PolicyMap cung cấp. “Khu vực địa lý của hộ gia đình” hoặc “khu vực” được xác định là khối điều tra dân số cho hộ gia đình. Lợi tức trung bình sẽ là lợi tức trung bình mỗi người trong khu vực khối điều tra dân số kiểm được trong một năm cụ thể, còn được gọi là lợi tức bình quân đầu người. Nó được tính bằng cách chia tổng lợi tức của khu vực cho tổng dân số của khu vực đó.

HƯỚNG DẪN CHO NGƯỜI NỘP ĐƠN: Nếu quý vị không thể cung cấp tài liệu có thể xác minh được về lợi tức của hộ gia đình quý vị từ phần một liệt kê ở trên do ảnh hưởng của COVID-19 (ví dụ: vì nơi làm việc đã đóng cửa, quý vị nhận lợi tức bằng tiền mặt hoặc vì hộ gia đình của quý vị không có lợi tức), Thành phố có thể chấp nhận văn bản chứng thực lợi tức hộ gia đình quý vị từ chính quý vị cùng với ủy quyền sự kiện cụ thể về lợi tức hộ gia đình, chẳng hạn như dựa trên dữ liệu về lợi tức trung bình trong khu vực địa lý của hộ gia đình. Trước tiên, quý vị phải hoàn thành chứng thực bằng văn bản dưới đây.

Với việc ký vào Hồ sơ này, tôi xác nhận theo hình phạt khai man rằng tôi không thể cung cấp tài liệu có thể xác minh được về lợi tức của hộ gia đình mình như liệt kê trong Phần 1 vì tác động của COVID-19 hoặc một lý do khác như đã nêu trong chứng thực bằng văn bản của tôi, và tôi thừa nhận rằng thông tin đó đã được xác minh. Tôi cũng thừa nhận rằng việc tôi không cung cấp các tài liệu cần thiết trong một khoảng thời gian hợp lý hoặc làm sai lệch thông tin này sẽ là căn cứ để chấm dứt việc tham gia chương trình của tôi và tôi có thể bị truy tố theo luật. Tôi ủy quyền tiết lộ thông tin nói trên cho các cơ quan địa phương, Tiểu bang và/hoặc Liên bang và nhân viên của Thành phố Santa Ana trong vòng năm năm kể từ ngày này.

Tên viết in hoa

Chữ ký

Ngày

Quy mô hộ gia đình

Lợi tức hộ gia đình hàng tháng

Lợi tức hộ gia đình hàng năm

XIN LƯU Ý: Chữ ký của quý vị phải được ký bằng tay, ký kỹ thuật số bằng tay hoặc thông qua chữ ký điện tử có thể xác minh được (như là DocuSign hoặc Chữ ký điện tử E-Signature của Adobe). Chữ ký đánh máy có thể không được chấp nhận.



STAFF USE ONLY:

This organization is supported with Federal funding. According to Title 18, Section 1001 of the U.S. Code, it is a felony for any person to knowingly and willingly make false or fraudulent statement to any department of the United States Government. By signing this Document, I certify under penalty of perjury, that all the information on this application is correct to the best of my knowledge and belief, and I acknowledge that such information is subject to verification.

Full Name: _____
Agency: _____
Chữ ký: _____
Date: _____

To verify the written attestation of the household's income, you must attach a PolicyMap that shows the average income in the neighborhood in which the renter lives. Then, circle the income limit under which the household qualifies for assistance:

Family Size	Maximum Family Income (80% AMI)	Family Size	Maximum Family Income (80% AMI)
1	\$75,300	5	\$116,200
2	\$86,050	6	\$124,800
3	\$96,800	7	\$133,400
4	\$107,550	8	\$142,000