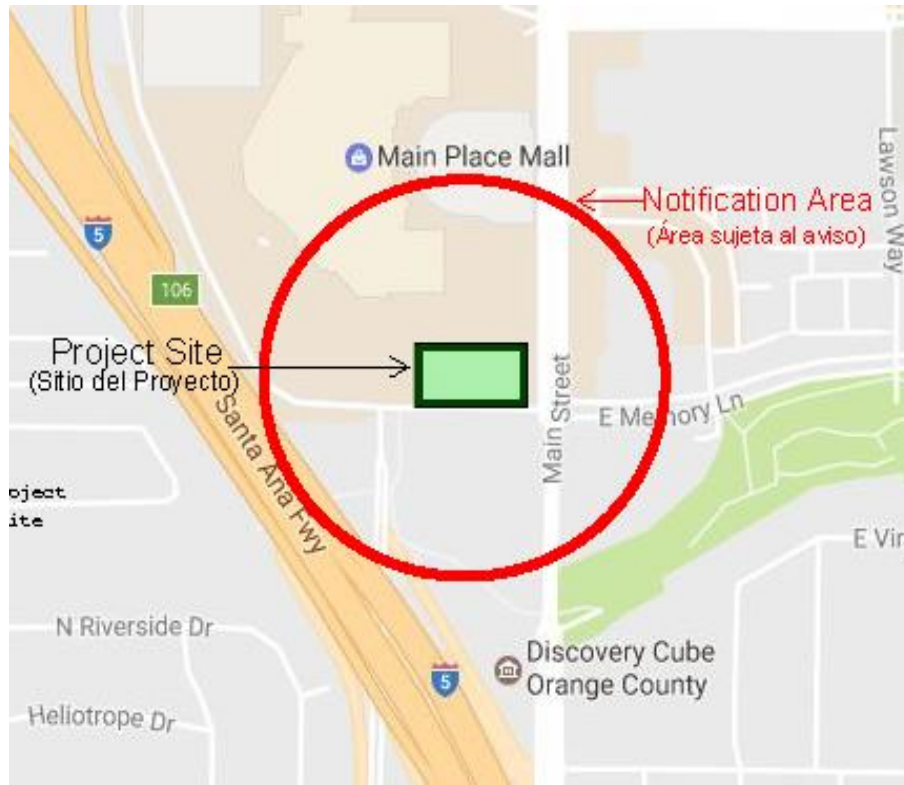


SUNSHINE ORDINANCE MEETING NOTICE: 2700 N. MAIN ST.

The following notice is provided pursuant to Chapter 2, Article II.II, Section 2-153 of the Santa Ana Municipal Code, which requires that applicants proposing new residential projects containing 25 or more units and/or development projects requiring a zone change hold one community meeting no later than 20 days after submittal of an application for administrative site plan review.

Meeting Date: Thursday, January 26, 2017

Meeting Location: 2700 N. Main Street, Suite 110, Santa Ana, CA 92705 (Corner of Main Street and Memory Lane)



Meeting Time: 5:00 P.M. to 6:00 P.M.

Project Description: The Project site is located at 2700 N. Main Street, at the North West corner of the intersection of Memory Lane and North Main Street. The proposed Project includes the construction of a podium-style apartment building containing 247 units immediately west of the existing 12-story office building. The Project will encompass five residential levels over four levels of parking (640 stalls), with seven stories (78' 5") above ground. Two levels of the garage are proposed to be above grade and two are subterranean. The proposed square footage of the proposed residential structure totals 266,843 sq. ft. The existing office building will receive an aesthetic upgrade to complement the new construction.

Applicant Contact Information: Michael Recupero (949-429-6300, mrecupero@recupero.net), agent for applicant 2700 N. Main LLC.

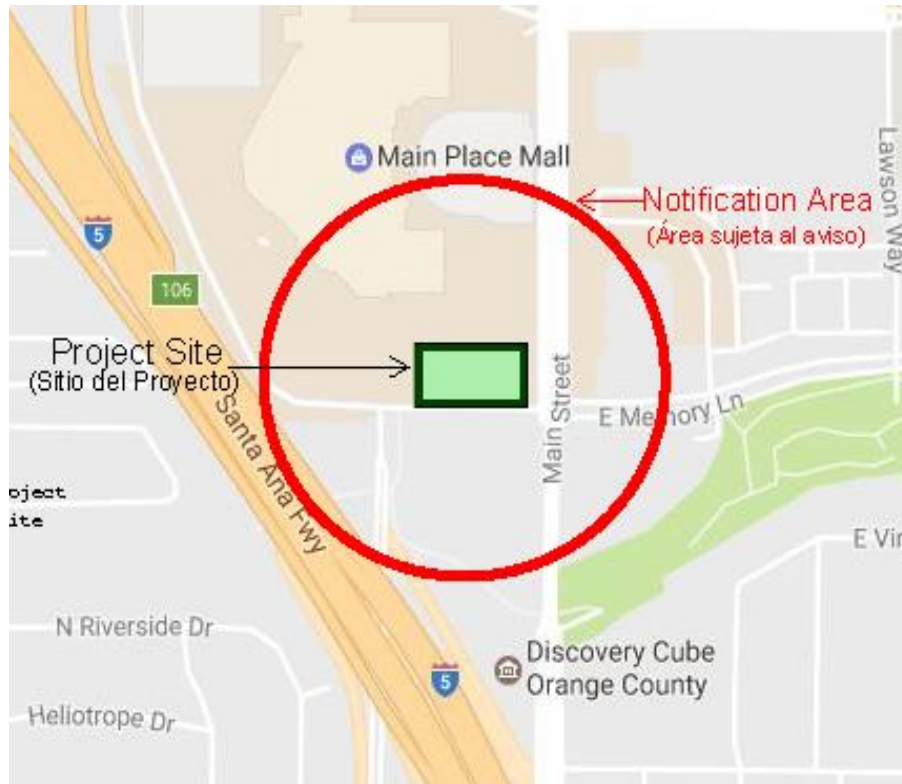
Those wishing to have language interpretation services during the community meeting in languages other than English are asked to contact the applicant no later than forty eight (48) hours prior to the meeting.

AVISO DE LA REUNIÓN DE LA ORDENANZA SUNSHINE: 2700 N. MAIN ST.

El siguiente aviso se publica de acuerdo a las disposiciones del Capítulo 2, Artículo II.11, Sección 2-153 del Código Municipal de Santa Ana, que requiere que los solicitantes que proponen nuevos proyectos residenciales que contienen 25 unidades o más, y/o proyectos de desarrollo que requieran un cambio de zona sostengan una reunión con la comunidad correspondiente, a más tardar veinte (20) días después de haber presentado una solicitud de revisión administrativa del plan del sitio.

Fecha de la reunión: jueves, 26 de enero de 2017

Lugar de la reunión: 2700 N. Main Street, Suite 110, Santa Ana, CA 92705
(en la esquina de Main Street y Memory Lane)



Hora de la reunión: 5:00 P.M. a 6:00 P.M.

Descripción del proyecto: El sitio del proyecto se ubica en 2700 N. Main Street, en la esquina noroeste de la intersección de Memory Lane y North Main Street. El proyecto propuesto incluye la construcción de un edificio de departamentos tipo podio, que contiene 247 unidades al lado oeste del edificio de oficinas de 12 pisos existente. El proyecto estará formado por cinco (5) pisos residenciales, sobre de cuatro (4) niveles de estacionamiento (con 640 cajones), para un total de siete (7) pisos con una altura de 78' 5" sobre del nivel del suelo. Se propone que dos de los niveles de estacionamiento estén sobre del suelo, y que dos sean subterráneos. La superficie propuesta de la estructura residencial propuesta es por un total de 266,843 sq. ft. El edificio de oficinas existente recibirá una mejora estética para complementar la nueva construcción.

Información de contacto del solicitante: Michael Recupero (949-429-6300, mrecupero@recupero.net), agente del representante, 2700 N. Main LLC.

Aquellas personas que deseen recibir servicios de interpretación durante la reunión con la comunidad en un idioma distinto al inglés, deberán contactar al solicitante a más tardar cuarenta y ocho (48) horas antes de la reunión.