



Planificación y Desarrollo Económico

100 Santa Rosa Ave, Rm. 3 • Santa Rosa, CA 95404

Teléfono: (707) 543-4691 • Correo electrónico:

planning@srcity.org

ADMINISTRACIÓN DE ESCOMBROS DEBIDO A LOS INCENDIOS DEL CONDADO DE SONOMA

Para garantizar la seguridad de los trabajadores, el público y el medioambiente, se deben seguir ciertos protocolos durante un desastre de incendios cuando se eliminan las cenizas estructurales y los escombros del fuego. Hay dos formas en que los propietarios pueden administrar los escombros y las cenizas del desastre de los incendios.

1. Propietarios que eligen participar en el Programa consolidado de eliminación de escombros patrocinado por el estado.

A las propiedades residenciales con estructura (s) destruida (s) por los incendios se les ofrece un servicio de limpieza y remoción de escombros conducidos por equipos de trabajo especializados, contratados y administrados por especialistas en desechos del gobierno federal y estatal. En circunstancias limitadas, algunas propiedades comerciales también pueden ser elegibles. Este programa se paga con fondos estatales y federales. Para evitar la duplicación de beneficios, si los propietarios tienen una cantidad específica para la eliminación de escombros en su póliza de seguro, deberán proporcionar esa cantidad específica al Condado para el reembolso de los costos de la limpieza. Sin embargo, un propietario puede participar en el programa incluso si la propiedad no está asegurada. Los propietarios deben inscribirse en este programa completando un Formulario de Derecho de Entrada, para permitir el acceso a su propiedad y se pueda completar el trabajo de eliminación de escombros.

Para obtener más información sobre el **Formulario de Derecho de Entrada** y las **Preguntas frecuentes** sobre el Programa consolidado de eliminación de escombros, vaya a: <https://www.sonomacountyrecovers.org/debris-removal>

2. Propietarios que deciden no participar en el Programa Consolidado de Eliminación de Escombros patrocinado por el estado.

Debido a la emergencia de salud pública, se les exige a los propietarios que limpien sus propiedades y que todos los escombros del incendio se eliminen oportunamente. Si los propietarios optan por no participar en el Programa consolidado de eliminación de escombros descrito anteriormente (o si sus propiedades no son elegibles para el programa), pueden realizar la limpieza por su propia cuenta. El trabajo se debe realizar por personal calificado como se establece a continuación.

El propietario presentará una "Solicitud de Santa Rosa Para la Limpieza de Escombros Debido al Incendio" (ver documento adjunto) y un plan de trabajo a la ciudad para su consentimiento. Después de la implementación del Plan de trabajo aprobado, el propietario debe presentar una certificación que demuestre que todo el trabajo se ha completado según lo especificado. El trabajo debe completarse según los estándares establecidos por la Ciudad y el Estado. Estos estándares se establecen para garantizar la protección de la salud pública y son los mismos estándares aplicables al Programa Consolidado de Eliminación de Escombros. Se requerirá documentación de limpieza adecuada y eliminación adecuada. Se recomienda encarecidamente que los propietarios revisen a fondo todos los requisitos antes de planificar o buscar su propia eliminación de escombros. Los propietarios no podrán construir en su propiedad hasta que haya una certificación de que la limpieza de la propiedad y la eliminación de todos los desechos peligrosos se han completado de acuerdo con las normas aplicables y aprobadas por la Ciudad.

Resumen de protocolos y requisitos a seguir:

<u>Procedimientos de Limpieza</u>	<u>Protocolos de Limpieza</u>
Documentación del Sitio	<ul style="list-style-type: none"> • Mida y registre la fundación y el área de limpieza. • Notifique a las entidades de limpieza apropiadas, incluidos los servicios públicos locales, el <i>USA Underground</i>. Y los distritos de control de la contaminación del aire.
Plan de Trabajo	<ul style="list-style-type: none"> • Desarrolle un plan de trabajo que incorpore pruebas y análisis en el sitio, eliminación de desechos peligrosos y asbesto, eliminación de escombros, control de la erosión, clasificación del suelo y muestras de confirmación.
Proceso de Solicitud	<ul style="list-style-type: none"> • El propietario o contratista presentará una Solicitud de Limpieza de Incendios de Santa Rosa al Departamento de Planificación y Desarrollo Económico de Santa Rosa, junto con el plan de trabajo • Una vez que se aprueba la solicitud y el plan de trabajo, el trabajo puede continuar.
Prueba de Análisis del Sitio	<ul style="list-style-type: none"> • El dueño de la propiedad necesitará contratar un Asesor de Asbestos certificado y un Asesor de Suelos para evaluar el sitio.
Monitoreo del Aire	<ul style="list-style-type: none"> • Polvo disperso: el polvo es una preocupación importante y debe haber un control adecuado del polvo aplicando agua a materiales de cenizas en todo momento, lo que es más importante durante la perturbación y cuando el contratista está cargando, para cumplir con los estándares aplicables.
Eliminación de Desechos Peligrosos y Asbesto	<ul style="list-style-type: none"> • Todos los desechos peligrosos restantes y los desechos peligrosos de la propiedad deben ser identificados y eliminados por un contratista certificado en eliminación de materiales peligrosos. • La remoción de asbesto debe ser evaluada y eliminada por un contratista de eliminación de asbesto con licencia. • Los desechos deben ser eliminados en un lugar ratificado de la lista proveída por el Departamento de Salud Ambiental del Condado de Sonoma. Las ubicaciones disponibles pueden cambiar, y las ubicaciones dentro del Condado de Sonoma pueden no estar disponibles.
Remoción de Escombros	<ul style="list-style-type: none"> • Retire la ceniza y los desechos, los metales y el concreto del sitio y deséchelos apropiadamente. • Recicle metales y concreto, si es posible. • Los desechos deben ser eliminados en un lugar ratificado de la lista proveída por el Departamento de Salud Ambiental del Condado de Sonoma. Las ubicaciones disponibles pueden cambiar, y las ubicaciones dentro del condado de Sonoma pueden no estar disponibles.
Preparación del Suelo	<ul style="list-style-type: none"> • Remueva de 3 a 6 pulgadas de tierra del área impactada después de que la ceniza y escombros se eliminen a un nivel de limpieza visual.
Muestreo de Confirmación	<ul style="list-style-type: none"> • Un Asesor de Suelos con licencia recogerá muestras de suelo de 0 a 3 pulgadas para el muestreo de confirmación y comparará los resultados de muestras de suelo con los objetivos de limpieza. Los estándares de prueba estarán disponibles en el Departamento de Planificación y Desarrollo Económico de Santa Rosa y serán los mismos estándares utilizados para la limpieza pública.

Electrodomésticos y Reciclaje de Vehículos	<ul style="list-style-type: none"> • Los electrodomésticos y vehículos deben manejarse adecuadamente para cumplir con los requisitos de las instalaciones de reciclaje de metales.
---	---

3. Propietarios que no eligen ninguna de las opciones anteriores y que no eliminan adecuadamente los desechos de su propiedad.

Debido a los peligros a la salud pública de la comunidad, los propietarios que opten por no participar en el Programa Consolidado de Eliminación de Escombros patrocinado por el gobierno federal y estatal y que no logren una limpieza adecuada a través de sus propias acciones, la ciudad inspeccionará los escombros, y estará sujeto a posibles acciones correctivas por parte de la Ciudad que pueden incluir, entre otros, la eliminación y / o reubicación de riesgos, la limpieza, la evaluación del sitio, las pruebas de suelo y / o el análisis químico. Todos los gastos de la Ciudad incurridos para dicha inspección y mitigación, incluidos, entre otros, el trabajo por contrato, el tiempo del personal y la administración, están sujetos a la recuperación del costo total del propietario con un gravamen (cargo fiscal) registrado en la propiedad.

Muestreo de Confirmación

El muestreo de confirmación debe ser realizado por un profesional con licencia después de que se hayan eliminado los restos relacionados con el incendio de la propiedad. Las muestras representativas del suelo deben ser recolectadas y analizadas para determinar el cumplimiento de los objetivos de limpieza utilizados por el gobierno estatal y federal que estarán disponibles en el Departamento de Planificación y Desarrollo Económico de Santa Rosa. El número total de muestras que deben recopilarse debe basarse en la cantidad aproximada de pies cuadrados de huella de cenizas:

Escala Aproximada de la Huella de Ceniza (Unidad de Decisión)	Numero de alícuotas de 5-Puntos
0-100 pies cuadrados	1
101-1,000 pies cuadrados	2
1,001-1,500 pies cuadrados	3
1,501-2,000 pies cuadrados	4
2,001-5,000 pies cuadrados	5
>5,000 pies cuadrados	Debe de consultar con los funcionarios locales de salud ambiental

Todas las muestras de confirmación se deben recolectar a una profundidad de 0 a 3 pulgadas con una cuchara de plástico de 4 onzas y se colocarán en frascos de 8 onzas. Las muestras deben enviarse a un laboratorio aprobado para su análisis de acuerdo al Título 22 Metales para antimonio, arsénico, bario, berilio, cadmio, cromo, cobalto, cobre, plomo, molibdeno, níquel, selenio, plata, talio, vanadio y zinc según el Método EPA. 6020, y mercurio según el método EPA 7471A. Esta guía de muestreo es informativa y preliminar. Se proporcionará una guía adicional con respecto a los requisitos con los estándares.

Esta información se basa en estatutos y reglamentos y está destinada a proporcionar una visión general básica para ayudar a lograr el cumplimiento. Este documento no reemplaza ni sustituye los estatutos y reglamentos relevantes y no pretende ser un consejo legal.



Planificación y Desarrollo Económico

100 Santa Rosa Ave, Rm. 3 • Santa Rosa, CA 95404

Teléfono: (707) 543-4691 • Correo electrónico: planning@srcity.org

SOLICITUD DE SANTA ROSA PARA LA LIMPIEZA DE ESCOMBROS DEBIDO AL INCENDIO

¿Quién debe completar este formulario? Los propietarios que eligen *no* participar en el programa de limpieza de escombros patrocinado por el Estado y eligen limpiar sus propiedades por sí mismos o con un contratista calificado. El trabajo debe realizarse según los estándares establecidos en las ordenanzas y los reglamentos para que los riesgos de salud y seguridad se aborden adecuadamente para la seguridad de la comunidad y el medio ambiente. Se requerirá documentación sobre la limpieza y la eliminación adecuada. El financiamiento estatal por desastre no podrá reembolsar este trabajo.

Nombre del dueño de Propiedad: _____ Número de Teléfono: _____

Domicilio de Correo del dueño de Propiedad: _____

Domicilio de la Propiedad Afectada: _____

Número de parcela del asesor (APN): _____

Descripción: Proporcionar un plan de trabajo (proporcionar documentación adicional según sea necesario)

1. ¿Quién realizará la eliminación de escombros? Dueño Contratista con licencia

Si es contratista proporciona lo siguiente:

Nombre del Contratista: _____

Número de Licencia: _____

Fecha de Inicio: _____

B. Aceptación del Propietario

He revisado los protocolos como se indica en el documento "Eliminación de Escombros Debido a los Incendios del Condado de Sonoma" y las especificaciones para la eliminación de escombros privados. Entiendo que las cenizas y escombros contienen sustancias peligrosas y pueden ser un peligro para la salud. Entiendo que la ceniza y los desechos deben humedecerse antes de removerlos y que el polvo debe ser controlado. Las cenizas y escombros también deben estar completamente encapsulados con una lona (método de "envoltura de burritos") antes de ser transportados para su eliminación. Entiendo que las muestras de suelo se deben recolectar para auto certificar que se completó el proyecto.

Propietario: _____ Fecha: _____

Firma del Contratista: _____ Fecha: _____

Reconocimiento de La Ciudad de Santa Rosa: _____ Fecha: _____

CERTIFICACIÓN DE CONCLUSIÓN DE LIMPIEZA A LA PROPIEDAD

¿Cuál es el propósito de esta forma?

El propósito de este formulario es certificar que su parcela ha sido limpiada de desechos peligrosos, cenizas y escombros. Este formulario se usará para certificar la finalización de la limpieza por parte de los propietarios o contratistas para que se puedan emitir permisos de construcción para estructuras nuevas y de reemplazo.

¿Quién necesita completar este formulario?

Los propietarios que eligen no participar en el programa de desechos patrocinado por el estado y eligen limpiar sus propiedades por sí mismos o con un contratista calificado.

Nombre del propietario de la propiedad: _____

Domicilio de Correo de la propiedad: _____

Dirección de la propiedad afectada: _____ City: _____

A Número de parcela del asesor (APN): _____

A. Participación en el Programa

Si Yo complete la “**Solicitud de Santa Rosa Para La Limpieza de Escombros Debido al Incendio**”

Si Yo leí y entiendo la “**Administración de Escombros Debido A Los Incendios de Sonoma**”

B. Detección y Eliminación de Asbestos

1. Si No Mis residuos domésticos y asbestos peligrosos fueron revisados y eliminados por UN contratista certificado y autorizado.

Año que fue construida la estructura: _____ Si

marco “Si” vaya a la Parte B2.

Si marco “No” proporcione la siguiente información en la parte B2:

2. Detección de Asbestos Y Escombros Peligrosos

Nombre del Asesor: _____ Numero de Certificación: _____

Dirección del Contacto: _____ Teléfono: _____

Eliminación de Asbestos Y Escombros Peligrosos

Nombre del Contratista: _____ Numero de Licencia: _____

Dirección del Contacto: _____ Teléfono: _____

Instalación de Eliminación: _____ (adjunte la documentación de la instalación de eliminación)

C. Eliminación de Escombros y Cenizas

1. La ceniza y los escombros fueron eliminados y eliminados por: Yo Mismo Contratista Con Licencia

Si marcó "Yo mismo" vaya a la Parte C2 a continuación.

Si marcó "Contratista con licencia", proporcione la siguiente información:

Nombre del Contratista: _____ Teléfono: _____ Dire

Número de Licencia: _____ Tipo de Licencia: _____

2. Las cenizas y escombros de mi propiedad se eliminaron en la siguiente instalación (es):

Nombre de la instalación:

Fecha(s) de Entrega: _____

Nombre de la instalación: _____ (adjunte la documentación de instalación de eliminación)

D. Reciclaje de Metales

1. El metal fue removido y eliminado por: Yo Mismo Contratista Con Licencia

Si marcó "Yo mismo" vaya a la Parte D2 a continuación.

Si marcó "Contratista con licencia", proporcione la siguiente información:

Nombre del Contratista: _____ Número de Licencia: _____

Dirección de Contacto: _____ Teléfono: _____

2. El metal de mi propiedad fue eliminado en la siguiente instalación (es):

Nombre de la instalación: _____ Número

de vehículos pasajeros: _____ Número

de vehículos grandes: _____ Número

de vehículos recreativos

Número de equipos grandes: _____

Cualquier otra descripción detallada de los tipos de metal: _____

Fecha(s) de Entrega: _____

Fecha de Finalización: _____ (adjunte la documentación de la instalación de eliminación)

E. Eliminación de desechos inertes (cemento y mampostería)

1. Los residuos inertes fueron eliminados y eliminados por: Yo Mismo Contratista con Licencia

Si marcó "Yo mismo" vaya a la Parte E2 a continuación. Si marcó "Contratista con licencia", proporcione la siguiente información:

Nombre del contratista: _____ Número de licencia: _____

Dirección de contacto: _____ Teléfono: : _____

2. Los residuos inertes de mi propiedad se eliminaron en la siguiente instalación (es):

Nombre de la instalación: _____

Fecha (s) de entrega: _____

Fecha de finalización: _____ (adjunte la documentación de la instalación de eliminación)

F. Resultados de muestreo de confirmación de limpieza

1. Nombre de Asesor: _____ Número de Licencia: _____

Adjunte una copia de los lugares de muestreo y los resultados

G. Sellar la tubería del servicio de alcantarillado

- Sí La tubería de servicio de alcantarillado a esta propiedad ha sido sellada para evitar que los gases de drenaje se escapen y migren hacia y alrededor de la propiedad en cuestión. La tubería se ha asegurado de manera que evita que los desechos o cualquier material extraño ingresen al sistema de alcantarillado municipal.
- Sí (Alternativo si el sistema séptico está presente). La tubería de servicio al sistema séptico ha sido sellada para evitar que los gases de drenaje se escapen y migren hacia y alrededor de la propiedad en cuestión. La tubería de servicio se ha asegurado de manera que evita que los desechos o cualquier material extraño entren al sistema séptico.

H. Certificación e Indemnización del Dueño de Propiedad

He revisado y entiendo los requisitos de "Administración de escombros debido a los incendios del condado de Sonoma".

Por la presente certifico que todos los asbestos identificables, desechos domésticos peligrosos y cenizas quemadas que pudieron haber sido generados por *Sonoma Wildfire 2017* en mi propiedad identificada en este documento han sido identificados, eliminados y eliminados como se describe aquí y en conformidad con la Administración de Sonoma. Se adjuntó el "Plan de Eliminación de escombros debido a los incendios del condado de Sonoma", y de acuerdo con el trabajo descrito en el plan de trabajo de fecha _____.

Entiendo que debido a que la limpieza de la propiedad mencionada anteriormente se realizó bajo mi dirección, la Ciudad de Santa Rosa no puede certificar que la limpieza fue adecuada hasta que presente una prueba de limpieza y pruebas de suelo.

Acepto aceptar toda responsabilidad por pérdida o daño a cualquier persona o entidad, incluida la Ciudad de Santa Rosa, y defender e indemnizar, liberar de responsabilidad y liberar a la Ciudad, sus representantes electos, funcionarios, agentes y empleados, de y en contra de cualquier acciones, reclamaciones, daños, demandas, pérdidas, responsabilidades, discapacidades o gastos, costos de defensa (incluidos los honorarios razonables de abogados), de cualquier tipo o naturaleza, que cualquier persona o entidad pueda alegar con respecto a la eliminación de desechos y cualquier riesgo material de la propiedad inmobiliaria mencionada anteriormente.

Firma del propietario de la Propiedad: _____ Fecha: _____

Firma del propietario de la Propiedad: _____ Fecha: _____

La Ciudad de Santa Rosa no puede hacer recomendaciones o referencias para negocios privados. Hay muchas empresas calificadas con las que se puede contactar para proporcionar estos servicios.

Pautas/Ejemplos/Lista de Recursos para Propietarios, Contratistas y Asesores

se han creado las siguientes pautas, ejemplos de documentos y lista de recursos con el fin de ayudar a los dueños de propiedades y/o contratistas y asesores durante el proceso de la limpieza. Si bien las plantillas presentadas aquí son opcionales, le aconsejamos a que se adhiera a este proceso de organización para expedir la revisión y aprobación de planes de trabajo e informes de tal manera que se pueda emitir una certificación cumplimiento de la propiedad.

Pautas/Ejemplos/Resumen de Recursos

Apéndice A Lista de Verificación Del Plan de Trabajo/Contenidos

Apéndice B Lista de Verificación de Informe/Contenidos

Apéndice C Lista de Sitios de Eliminación de Desechos Sólidos

Apéndice D Lista de Recursos de Reciclaje

Planes de Trabajo e Lista de Verificación de Informes /Contenidos

Por favor, tenga en mente que la intención de los Planes de Trabajo y los Informes es proporcionar una guía de trabajo de tal manera que no se pierdan pasos en el proceso de limpieza que indebidamente puedan crearle trabajo adicional o innecesario, los cuales pueden haber sido revelado en las primeras etapas de la limpieza del proyecto. Con esto, las solicitudes entregadas bajo estas pautas se pueden abreviar al mínimo con el fin de cumplir las metas de la eliminación y de la disposición de la limpieza. Por ejemplo, temas tales como el control de polvo disperso pueden ser abordados haciendo referencia a los documentos publicados del Condado y reconociendo que las prácticas delineadas en el mismo serán adheridas.

Incluido como **Apéndice A y B** a este documento, sírvase encontrar el plan de trabajo general y ejemplo del formato de informe que ayudarán en la revisión oportuna de los documentos presentados.

Requisitos de Eliminación de Escombros a las Instalaciones de Eliminación de Desechos Sólidos

Como nota general, los sitios que la EPA ha marcado como potencialmente no autorizado de residuos domésticos peligrosos (HHW, por sus siglas en inglés) deben ser abordado debidamente dentro de la caracterización del trabajo. Los escombros de los incendios/cenizas a lo mínimo serán desechados en una instalación de eliminación de clase III con un forro aprobado por la Junta Regional de Control de Agua (Regional Water Quality Control Board,

como se conoce en inglés) para aceptar los desechos, y cualquier requisito de caracterización del sitio de eliminación debe ser cumplida antes del transporte a dicho sitio. Un transportista autorizado con la licencia adecuada para el transporte del material transportado tendrá que realizar dicho trabajo. El escombros debe ser mojado y envuelto en método burrito (protocolo de CalRecycle) y cubierto para el transporte y la eliminación final. Los contratistas/transportistas que no se adhieran a esta norma pueden tener su material rechazado en la instalación de eliminación y/o multa impuesta.

El transporte y la eliminación de asbesto deben ser eliminados en una instalación autorizada para aceptar dichos desechos. Las mejores prácticas de manejo se deben implementar durante el manejo y disposición (el plan de trabajo debe tener disposiciones indicadas donde se encuentre el asbesto), y un transportista debidamente autorizado para el transporte del material necesitará realizar dicho trabajo.

La documentación de transporte y eliminación de desechos generados debe conservarse e incluirse con la certificación de terminación de limpieza de su propiedad. Incluido en el **Apéndice C**, se encuentra una lista preliminar de las instalaciones de eliminación que se aprobaron en colaboración con la Junta Regional de agua y CalRecycle, que probablemente acepten el material. Tenga en cuenta que estas instalaciones están trabajando con sus reguladores en algunos casos con prerrogativas condicionales, y puede que no puedan aceptar el material inmediatamente.

Como tal, a medida que se disponga de más información, se proporcionarán actualizaciones de las opciones de eliminación.

Control de Polvo

- Los dueños de la propiedad o sus contratistas deben proveer agua o un paliativo aprobado para el control de polvo, o ambos, para prevenir la molestia del polvo en cada sitio. El polvo como resultado de la obra se controlará en todo momento.
- Cada área donde hay cenizas y desechos que deben eliminarse debe ser regada 48 a 72 horas antes de la eliminación. Se recomiendan las mangueras con boquilla rociadora fina. El agua debe aplicarse de manera que no genere escurrimiento. Los métodos de ingeniería para proteger el sistema pluvial deben estar en su lugar antes de proceder con actividades de control de polvo.
- Todas las cargas de basura deben cubrirse con una lona; esto incluye desechos metálicos. Las cargas de ceniza y escombros deberán estar completamente encapsuladas con una lona (método "envoltura como burrito"). Las cargas de concreto están exentas de una lona siempre y cuando las cargas se humedezcan antes de salir. Si las cargas de concreto generan polvo, las cargas deben mojarse y cubrirse.
- Todo el material de desecho que no se descargue al final de cada día de trabajo debe ser consolidado, suficientemente mojado y/o cubierto para evitar que los contaminantes se salgan fuera del sitio.
- Todas las áreas de superficie que son parte de la operación y que estén visiblemente secas deben regarse para minimizar las emisiones de polvo durante el desempeño del trabajo.
- Las velocidades deben reducirse al conducir en carreteras sin pavimentar.
- Los procedimientos deben ser implementados para prevenir o minimizar tierra, el suelo,

o cenizas contaminando carreteras, parcelas vecinas, o crear un riesgo de salud en el aire. Se prohíbe estrictamente el uso de dispositivos de soplado, cepillos rotativos secos o escobas para remoción o llevar y acarrear a carreteras públicas.

Seguridad Vial y Vehículos

Si las actividades de eliminación de escombros en las parcelas de los propietarios crearán un bloqueo vial o dificultarán la circulación de tráfico, los dueños de la propiedad o sus contratistas serán responsables de obtener los permisos locales requeridos y fijarán todas las señales de advertencia, según lo requieran las ordenanzas locales. Como puede haber muchos contratistas trabajando en los esfuerzos de la remediación en el área afectada por los incendios, es en los mejores intereses que los dueños caractericen y identifiquen los esfuerzos de la remoción y de remediación en áreas adyacentes que podrían afectar la capacidad de localizar, estacionar, o transportar maquinaria y materiales.

Muestreos de Suelos y Criterios de Separación de escombros para planes y de trabajo y reportes subsecuentes

Se han establecido criterios de separación en consulta con CalRecycle para la confirmación del muestreo de suelo después de que se vea la terminación de la limpieza de las propiedades. Anote por favor, que éstos son criterios iniciales de la investigación de la salud en la ausencia de datos anteriores. Pruebas de suelo y criterios de separación para planes de trabajo y subsecuentes como tales, los niveles de filtración proporcionados aquí pueden elevarse (más indulgentes) si se encuentra que las concentraciones ambientales de metales prevalecen en conjuntos de datos de fondo. La prueba de los metales debe ser realizada por el método 6020 del laboratorio de la EPA, con la excepción del mercurio por el método 7471A de EPA.

Criterios iniciales de Evaluación de la Salud del Suelo		
Analito	Examen de nivel de salud mg/Kg	Nivel de Limpieza
Antimonio	30	Examen de Salud
Arsenico	0.07	Origen
Bario	5,200	Examen de Salud
Berilio	15	Examen de Salud
Cadmio	1.7	Examen de Salud
Cromo	36,000	Examen de Salud
Cobal	23	Origen y Examen de Salud
Cobre	3,000	Examen de Salud
Plomo	80	Origen y Examen de Salud
Mercurio	5.1	Examen de Salud
Molibdenio	380	Examen de Salud
Niquel	490	Examen de Salud
Selenio	380	Examen de Salud
Plata	380	Examen de Salud
Talio	5	Examen de Salud
Vanadio	390	Examen de Salud
Cinc	23,000	Examen de Salud

Pautas Generales de Reciclaje y Pruebas

Incluido en el **Apéndice D** es una guía de recursos para el reciclaje general de concreto y metales. Tenga en cuenta que esta lista se proporciona como cortesía y la información contenida en el presente debe ser verificada por el propietario/contratista/Consultor antes de tomar material a los vendedores listados. Además, para el concreto, el transporte y la disposición, la disposición puede ser limitada debido a la presencia potencial de asbesto. Como tal se recomienda pruebas antes de el transporte y la disposición y que los criterios de la aceptación sean verificados con los procesadores potenciales.

Pautas de Pozos de Agua, Fosas Sépticas y Alcantarillado

Seguridad de Pozos de Agua

- El agua de pozo privado no está regulada por ninguna agencia gubernamental. Aunque su agua bien puede probar y oler bien, la única manera de saber que su agua bien es segura es probando. Es responsabilidad del propietario individual asegurar que su suministro de agua potable sea seguro teniendo el agua bien probada por un laboratorio certificado por el estado. Vea una lista de laboratorios que pueden realizar estas pruebas en el sitio web de salud ambiental y seguridad del Condado de Sonoma. Seguridad de pozos.

Sistemas Sépticos

- Los sistemas sépticos in situ tienen la mayoría de sus componentes funcionales debajo de la tierra y son típicamente más resistentes al daño por fuego. Sin embargo, es importante inspeccionar el sistema eléctrico y de fontanería sobre la tierra para detectar daños en las tuberías de PVC que pueden haber sido impactadas por el calor. Si su sistema de eliminación de aguas residuales ha sido dañado, o si su sistema está dando marcha atrás o funciona mal, interrumpa el uso y comuníquese con *Permit Sonoma* 707-565-2849 o visite: http://sonomacounty.ca.gov/PRMD/Eng-and-Constr/Bien_y_Séptico/

Seguridad de Alcantarillado

- Identificar la ubicación y el estado del lateral de la alcantarilla
- El lateral del alcantarillado debe estar bien sellado y no debe permitir que ningún material ingrese al sistema de recolección.
- Si el lateral de la alcantarilla no se ha sellado aún, esta acción debe completarse como un primer paso en el proceso de eliminación de escombros. Comuníquese con el Departamento de Planificación y Desarrollo Económico de la Ciudad de Santa Rosa para obtener más detalles.

Control de Nivelación y Erosión

Una vez que se haya completado la nivelación, se implementarán las mejores prácticas de implementación (BMP, por sus siglas en inglés) para establecer el control de la

erosión en el sitio perturbado.

- a. Siga las mejores prácticas de control de erosión y control de sedimentos (BMP) para evitar que las cenizas, el suelo y otros contaminantes se laven hacia la calle, los cursos de drenaje y las alcantarillas, o las propiedades vecinas. Se puede encontrar una copia de las BMP de agua de lluvia de la Ciudad en: [https://srcity.org/1255/Low-Impact- Development](https://srcity.org/1255/Low-Impact-Development)
- b. Los materiales almacenados que no se carguen inmediatamente para el transporte se manejarán y almacenarán en el sitio de manera que se evite la migración fuera del sitio. Los montones de escombros se pueden almacenar hasta por 180 días. Esto puede incluir mojar y cubrir los desechos hasta que se carguen y transporten. Ubique las pilas lejos de cursos de drenaje, entradas de drenaje o flujos concentrados de agua de lluvia.
- c. El material almacenado no puede almacenarse ni colocarse en una vía pública.
- d. Si el montón se clasifica como peligrosa, debe transportarse a un basurero que recibe residuos. Los materiales peligrosos y los desechos deben mantenerse en contenedores cerrados que estén cubiertos y utilicen una contención secundaria, sin contacto directamente con el suelo.
- e. Si el montón no es peligroso, puede enviarse a un vertedero de Clase Tres (3).
- f. Durante la temporada de lluvias del proyecto, cubra los montones de suelo no activas y colóquelas dentro de las barreras temporales de sedimentos del perímetro, como bermas, diques, vallas de limo o barreras de sacos de arena. Se puede usar una medida de estabilización del suelo en lugar de la cobertura.
- g. Implemente medidas apropiadas de control de erosión durante la eliminación de escombros y proporcione la estabilización final del sitio después de que se complete la remoción de escombros. El personal de Planificación y Desarrollo Económico (PED, por sus siglas en inglés) ayudará a los solicitantes con las pautas de requisitos mínimos en la entrega del Permiso de Demolición.

Estudio de Fundación/Certificación para Pautas de Reutilización

Si los propietarios desean reutilizar / usar las fundaciones existentes, se requerirá que un ingeniero civil / estructural con licencia de California certifique que dicho uso es apropiado. El ingeniero deberá documentar cualquier prueba del sitio, observaciones o material de laboratorio utilizado para las pruebas utilizados para certificar dichas conclusiones y recomendaciones para la reutilización. Un informe de los hallazgos deberá ser certificado por un profesional en un reporte que será analizado por una conjunto de ingenieros bajo contrato con la Ciudad.

Apéndice A

Lista del Plan de Trabajo / contenidos

Índice del contenido del plan de trabajo:

- Sección 1: Información de la propiedad (Número de parcela del asesor, contactos para Propietario / Contratista (s) / Asesores)
- Sección 2: Descripción del Trabajo a realizar
- 2A Plan de prueba y análisis del sitio (amianto y suelo)
 - 2B Protocolos de monitoreo del aire para polvo fugitivo
 - 2C Plan de eliminación de asbesto y desechos peligrosos
 - 2D Documentación de la eliminación de escombros
 - 2E Nivel del suelo/ Limpieza visual y eliminación de suelos al nivel
 - 2F Fundaciones (extracción o prueba para posible reutilización)
 - 2G Discusión de la confirmación de los resultado de muestreo
 - 2H Documentación de la eliminación de los electrodomésticos y reciclaje o eliminación de vehículos
 - 2I Documentación del trabajo relacionado al pozo de agua y fosa séptica
- Sección 3: Mapa de vecindad, planos y dibujos del plan

Apéndice B

Lista de Informe / contenidos

Índice del contenido del plan de trabajo:

- Sección 1: Información de la propiedad (Número de parcela del asesor, contactos para Propietario / Contratista (s) / Asesores)
- Sección 2: Descripción del Trabajo a realizar
- 2A Plan de prueba y análisis del sitio (amianto y suelo)
 - 2B Protocolos de monitoreo del aire para polvo fugitivo
 - 2C Plan de eliminación de asbesto y desechos peligrosos
 - 2D Documentación de la eliminación de escombros
 - 2E Nivel del suelo/ Limpieza visual y eliminación de suelos al nivel
 - 2F Fundaciones (extracción o prueba para posible reutilización)
 - 2G Discusión de la confirmación de los resultado de muestreo
 - 2H Documentación de la eliminación de los electrodomésticos y reciclaje o eliminación de vehículos
 - 2I Documentación del trabajo relacionado al pozo de agua y fosa séptica
- Sección 3: Mapa de vecindad, planos y dibujos del plan
- Sección 4: Tabla Analítica con resultados comparados con el Criterio de Salud del Estado
- Sección 5: Informes de laboratorio certificados

Apéndice C

Instalaciones de Eliminación de Residuos Solidos



Apéndice D

Recursos de Reciclaje

Concreto / asfalto

Las tarifas de reciclaje de concreto y asfalto suelen oscilar desde un costo de \$ 5 / tonelada en comparación a las tarifas de desechos en el basurero del Condado a \$ 117.00 / ton.

El concreto y el asfalto se trituran para usar como base de la carretera.

Cotati

Stony Point Rock Quarry

<http://www.stonypointrockquarry.com>

7171 Stony Point Rd.

(707) 795-1775

Lun-Vier 7-3: 00. Entrega y tarifa: sin daños, trozos de asfalto y moliendas y concreto (corrugado está bien).

Forestville

Canyon Rock

<http://www.canyonrockinc.com>

7525 Hwy. 116

(707) 887-2207

Lun-Vier 7-5, Sab 7-12. Entrega y tarifa: molienda de asfalto y concreto limpio y / o trozos de asfalto (corrugado / cableado está bien), con letra que confirma que el material no está contaminado.

Jerry Krahne's Hauling

(707) 206-1521

Con cita. Retirar y tarifa: llamada para cotización.

Graton

AC Hauling

<http://www.achauling.com>

(707) 824-0640

Con cita. Retirar y tarifa: de todo tipo; llamar para una cita

Healdsburg

Syar Industries - Healdsburg

<http://www.syar.com/>

13666 Healdsburg Ave.

(707) 433-3366

Lun-Vier 7-3: 30. Descarga: moliendas de asfalto y concreto limpio y / o trozos de asfalto (barras de refuerzo / cable bien); cargas inspeccionadas

Petaluma

1-800-ECOHAUL

<http://www.ecohaul.com>

(800) ECO-HAUL (326-4285)

Lun-Vier 8-5. Retirar y tarifa: llame para cotización.

Petaluma Refuse & Recycling

<http://unicycler.com/>

1309 Dynamic St.

(707) 766-6026

Lun-Vier 7-6, Sa-Dom 7-3. Área de servicio: solo Petaluma. Recogida y tarifa.

Rohnert Park

Rohnert Park Disposal

<http://www.unicycler.com>

(707) 586-2283

Lun-Vier 7-6, Sa-Dom 7-3. Área de servicio: Rohnert Park solamente. retirada y tarifa: llame para cotización.

Santa Rosa

1-800-GOT-JUNK?

<http://www.1800gotjunk.com>

(800) GOT-JUNK? (468-5865)

24 horas. Retirar y tarifa: llamada para cotización.

BoDean Company, Inc., (Santa Rosa Asphalt Plant)

<http://www.bodeancompany.com/>

1060 Maxwell Dr.

(707) 576-8205

Lun-vier 7-4: 30. Entrega y tarifa: molienda de asfalto y concreto limpio y / o trozos de asfalto de tres pies o menos (sin barras de refuerzo / acero / alambre), llame primero.

Global Materials Recovery Services

3899 Santa Rosa Ave.

(707) 586-6666 o 585-8246

Todos los días 8-5. Entrega y tarifa: limpie el concreto y / o trozos de asfalto de tres pies o menos (sin barras de refuerzo / acero / alambre).

Industrial Carting

<http://www.industrialcarting.net/>

3911 Santa Rosa Ave.

(707) 585-0511 o 585-8246

Todos los días 8-5. Recogida y tarifa: limpie el concreto y / o trozos de asfalto de tres pies o menos (sin barras de refuerzo / acero / alambre). Entrega en la instalación de reciclaje de construcción y demolición.

Santa Rosa Recycling and Collection Service

<http://www.unicycler.com>

(707) 586-1478

Lun-Vier 7-6, Sa-Dom 7-3. Área de servicio: solo Santa Rosa. Retirada y tarifa: llame para cotización.

Wheeler Zamaroni

<http://www.wzsupply.com>

3500 Petaluma Hill Rd.

(707) 543-8400

Lun-Vier 7-4: 30, Sab 8-4. Entrega y tarifa: limpiar concreto y / o trozos de asfalto.

Sonoma

Soils Plus

<http://www.soils-plus.com>

4343 Stage Gulch Rd.

(707) 996-3400

Lun-Vier 7-4, Sab 8-12: 30. Entrega y tarifa: trozos de asfalto y moliendas y concreto (corrugado está bien). Sin alambre de gallinero, suciedad o escombros.

Windsor

Pacific Sanitation

<http://www.pacificsanitation.com/mrf-recycle-facility>

(707) 545-4847 / (877) 698-8473

Lun-Vier 7: 30-4: 30. Retirada y tarifa: todo tipo

Windsor Materials Recovery Facility

<http://www.mmservicesinc.com>

590 Caletti Ave.

(707) 545-4847 / 838-2597

Lun-Vier 7: 30-4, Sab 7-12. Entrega y tarifa (solo cargas comerciales): metales ferrosos / no ferrosos (cable aislado, está bien); llamar para una cita

Other

Hurricane Hauling & Demolition, Inc.

<http://www.hurricanehauling.com>

(415) 456-3407

Lun-Vier 8-4. Retirada y tarifa.

Metales, Chatarra

Los metales ferrosos contienen hierro (por ejemplo, acero); los imanes se adhieren al metal ferroso.

Los metales no ferrosos no contienen hierro (por ejemplo, latón, aluminio, cobre).

La chatarra reciclable (metales ferrosos y no ferrosos) está prohibida en los Sitios de Eliminación de Basura del Condado. Todos los sitios de eliminación de desperdicios del condado, así como varios otros lugares, ofrecen reciclaje de chatarra. Ver temas relacionados en el sitio web.



Forestville

Jerry Krahne's Hauling

(707) 206-1521

Por Cita. Retirar y tarifa: metal ferroso y no ferroso mesclado (alambre eléctrico sin pelar aceptable); llame para cotización.

Graton

AC Hauling

<http://www.achauling.com>

(707) 824-0640

Con cita previa. Retirar y tarifa: ferroso/ metal no ferros (se acepta alambre insulado); llame para cotización.

Guerneville

Guerneville Transfer Station-Recycling

13450 Pocket Rd./Hwy. 116

(707) 869-3878

Lun-Mar 8-4, Jue-Sab 8-4 (cerrado los domingos y miércoles). Descargue: metales ferrosos y no ferrosos más chicos de 4 pies x 8 pies.

Healdsburg

Healdsburg Transfer Station-Reuse & Recycling

166 Alexander Valley Rd.

(707) 433-0321

Lun-Sab 8-4 (cerrado los domingos). Descarga: metales ferroso y no ferroso de menos de 4 pies X 8 pies.

Petaluma

1-800-ECOHAUL

<http://www.ecohaul.com>

(800) ECO-HAUL (326-4285)

Lun-Sab 8-5. Retirada y tarifa: metal ferroso y no ferroso (se acepta alambre insulado); llame para cotización

Central Disposal Site-Reuse & Recycling

500 Mecham Rd.

(707) 795-3660

Lun-Sab 7-3. Descarga: metales ferroso y no ferroso de menos de 4 pies X 8 pies.

Petaluma Junk Company

<http://www.maselliandsons.com/>

519 Lakeville St.

(707) 778-7432

Lun-Vier 8-4:30, Sab 8-11:30 Entrega y recompra: cobre, latón, aluminio, acero inoxidable, cables eléctricos, radiadores, plomo, olla de metal, motores, hierro fundido y chatarra.

Petaluma Refuse & Recycling

<http://unicycler.com/>

1309 Dynamic St.

(707) 766-6026

Lun-Vier 7-6, Sab-Dom 7-3. Área de servicio: Solamente Petaluma. Retirada y tarifa.

Rohnert Park

Rohnert Park Disposal

<http://www.unicycler.com>

(707) 586-2283

Lun-Vier 7-6, Sab-Dom 7-3. Área de servicio: Solamente Rohnert Park. Retirada y tarifa: metal ferroso y no ferroso (se acepta alambre insulado); llame para cotización

Santa Rosa

1-800-GOT-JUNK?

<http://www.1800gotjunk.com>

(800) GOT-JUNK? (468-5865)

24-horas. Retirada y tarifa: metal ferroso y no ferroso (se acepta alambre insulado); llame para cotización

Cream's Dismantling and Scrap, Inc.

<http://www.autowreckerssantarosa.com>

3621 Copperhill Ln.

(707) 546-7553

Lun-Vier 8-5 Descarga: metales ferrosos y no ferrosos. No tierra ni concreto

Global Materials Recovery Services

3899 Santa Rosa Ave.

(707) 586-6666 o 585-8246

Diario 8-5. Entrega y recompra: metales ferrosos / no ferrosos y plomo; llame para obtener más información.

Industrial Carting

<http://www.industrialcarting.net/>

3911 Santa Rosa Ave.

(707) 585-0511 o 585-8246

Todos los días 8-5. Recogida y tarifa: metal ferroso / no ferroso (cable aislado, está bien); llamar para una cita

Redwood Empire Recycling

<http://www.unicycler.com>

3400 Standish Ave.

(707) 585-0291

Lun-Sab 7-5. Descarga: metales ferrosos y no ferrosos.

Santa Rosa Recycling and Collection Service

<http://www.unicycler.com>

(707) 586-1478

Lun-Vier 7-6, Sa-Dom 7-3. Área de servicio: solo Santa Rosa. Recogida y tarifa: metales ferrosos / no ferrosos mixtos (alambre aislado, de acuerdo); llamar para una cita

Sonoma

Sonoma Transfer Station- Recycling

4376 Stage Gulch Rd.

(707) 996-5423

Lun-Sab 7-2:30 (cerrado los Domingos). Descarga: metales ferrosos y no ferrosos de menos de 4 pies x 8 pies.

Windsor

Pacific Sanitation

<http://www.pacificsanitation.com/mrf-recycle-facility>

(707) 545-4847/ (877) 698-8473

Lun-Vier 7:30-4:30. Retirada y tarifa: metal ferroso / no ferroso (cable aislado, está bien); llamar para una cita

West Coast Metals, Inc.

470 Caletti Ave.

(707) 838-9731

Lun-Vier 7-3:30, Zab 8-3:30. Retirada y tarifa: metal ferroso / no ferroso (cable aislado, está bien); llamar para cotización

Windsor Materials Recovery Facility

<http://www.mmservicesinc.com>

590 Caletti Ave.

(707) 545-4847/838-2597

Lun-Vier 7:30-4, Sab 7-12. Descarga y tarifa (solamente cargas comerciales): Retirada y tarifa: metal ferroso / no ferroso (cable aislado, está bien); llamar para una cotización

Otros

Hurricane Hauling & Demolition, Inc.

<http://www.hurricanehauling.com>

(415) 456-3407

Lun-Vier 8-4. Retirada y tarifa.

