

TABLE DES MATIÈRES

1

Introduction Des contrats commerciaux aux contrats entre entreprises.....	7
--	----------

Antoine VANDENBULKE
professeur à l'UMons

Section 1	
Du contrat commercial au contrat entre entreprises.....	8
Section 2	
Plan de l'ouvrage	12

2

Le contrat de vente entre entreprises	17
--	-----------

Erik VAN DEN HAUTE
professeur à l'U.L.B.

Florence WIAME
assistante à l'U.L.B.
avocate au barreau du Brabant wallon

Section 1	
Définitions et caractéristiques du contrat de vente entre entreprises.....	18
A. Définitions.....	18
B. Caractéristiques de la vente entre entreprises	20
1. Régime général – Application du droit commun de la vente	20
2. Spécificités du contrat de vente entre entreprises.....	26

Section 2	
La formation du contrat de vente entre entreprises.....	27
A. La phase précontractuelle.....	27
B. Naissance du contrat et conditions générales de vente.....	28

Section 3

Les éléments essentiels du contrat de vente entre entreprises.....	30
A. Transfert de propriété et transfert des risques.....	30
B. Une chose.....	33
C. Un prix.....	34
D. Les éléments substantiels.....	39

Section 4

Preuve et interprétation du contrat de vente entre entreprises.....	39
A. La preuve des contrats entre entreprises.....	39
B. L'interprétation du contrat entre entreprises.....	41

Section 5

Les obligations des parties au contrat de vente entre entreprises et les sanctions.....	44
A. Les obligations du vendeur.....	44
1. L'obligation de délivrance.....	44
2. L'obligation de garantie des vices cachés.....	50
B. Les obligations de l'acheteur.....	55
1. Payer le prix.....	55
2. L'obligation de retraitement.....	60

Conclusion.....	61
------------------------	----

3

Contrat de transport de marchandises par route.....	63
--	----

Dodo CHOCHITAICHVILI
 assistante à l'UMons
 avocate au barreau de Bruxelles

Introduction.....	64
--------------------------	----

Section 1

Définition du contrat de transport.....	65
--	----

Section 2

Comparaison avec d'autres types de contrats.....	69
---	----

Section 3	
Les parties au contrat de transport	71
Section 4	
Le cadre législatif en matière de transport routier et plus particulièrement la Convention C.M.R.	74
A. Règles générales.....	74
B. La Convention C.M.R.....	77
1. Introduction.....	77
2. Champ d'application	78
3. Nature	80
4. Transport multimodal.....	81
5. Obligations du transporteur.....	82
6. Responsabilité du transporteur	85
7. Indemnisation.....	101
8. Droit d'action.....	109
9. Prescription.....	110
10. Jurisdiction compétente et conflit de lois	115
11. Privilège du transporteur	118
Conclusion	119

4

La liberté contractuelle et les pratiques de marché entre entreprises à l'épreuve de la loi du 4 avril 2019 : la révolution attendra	121
---	-----

Alexandre RIGOLET
assistant à l'ULiège
avocat au barreau de Bruxelles

Introduction	122
Section 1	
Présentation de la loi du 4 avril 2019	123
A. Les objectifs du législateur	124
B. L'abus de dépendance économique	124
C. Les pratiques du marché trompeuses ou agressives.....	125
D. Les clauses abusives entre entreprises	126

Section 2

Les enseignements de la jurisprudence (ou de son absence)	127
A. L'abus de dépendance économique et ses conditions	128
1. Une utilisation très limitée	128
2. Première condition: la dépendance.....	128
3. Deuxième condition: l'abus	133
4. Troisième condition: une affectation, au moins potentielle, de la concurrence sur le marché belge concerné ou une partie substantielle de celui-ci	138
5. Les pouvoirs du juge des cessations.....	139
B. Les pratiques trompeuses et/ou agressives entre entreprises	140
1. Le nouveau cadre juridique et son application.....	140
2. L'abus de dépendance économique et les pratiques de marché déloyales	142
3. Les pratiques de marché déloyales dans les contrats entre entreprises.....	145
C. Le régime des clauses abusives entre entreprises	148
Conclusion – En attendant les barbares	151

5

Les contrats entre entreprises face au (nouveau) droit de l'insolvabilité	153
--	-----

Philippe MOINEAU

maître de conférences et assistant à l'ULiège
 avocat au barreau de Liège-Huy

Nicolas BIESSAUX

assistant à l'ULiège
 avocat au barreau de Liège-Huy

Introduction	154
---------------------------	-----

Section 1

Les contrats et la procédure de réorganisation judiciaire publique	158
A. La demande et l'ouverture de la procédure	158
B. Le déroulement de la procédure et le sort des contrats en cours	169
1. La poursuite des contrats conclus par le débiteur.....	171
2. La rupture pour manquement à l'initiative du créancier: respect d'un formalisme particulier	172

3. La suspension par le débiteur de ses obligations : une faculté soumise à certaines conditions	175
4. Les contrats à prestations successives	176
5. Les créances nées de prestations contractuelles effectuées au profit du débiteur pendant le sursis	177
C. Issue de la procédure.....	179
1. Accord amiable.....	179
2. Accord collectif.....	181
 Section 2	
Les contrats et la procédure de réorganisation judiciaire privée.....	212
A. Introduction	212
B. La demande et l'ouverture de la procédure.....	213
C. La première phase : négociations et préparation de l'accord amiable ou collectif.....	215
D. La seconde phase : la procédure de réorganisation judiciaire privée par accord amiable ou collectif	218
E. Le sort des contrats en cours	220
 Section 3	
Les contrats et le transfert sous autorité judiciaire	221
A. Le changement de paradigme.....	221
B. La demande et l'ouverture de la procédure	223
C. Le déroulement de la procédure et le sort des contrats en cours.....	227
D. Issue de la procédure.....	227
1. Le transfert des actifs ou des activités du débiteur et la clôture de la procédure.....	227
2. Le mécanisme visé à l'article XX.87, § 3, du C.D.E.....	231
 Section 4	
Les contrats et la préparation privée de faillite.....	235
A. La demande et l'ouverture de la procédure	235
B. Le déroulement et l'issue de la procédure	237
C. Le sort des contrats en cours	239

Section 5

Les contrats et la faillite	240
A. L'ouverture de la procédure et ses effets	240
B. Le sort des contrats en cours	244
C. L'issue de la procédure : liquidation de la faillite et impact de l'effacement sur les créances contractuelles	246

6

La fin d'un contrat entre entreprises à durée indéterminée : quelques conséquences pratiques et financières et analyse au regard de certains contrats réglementés	249
--	-----

Lily KENGEN
assistante à l'UMons
avocate au barreau de Bruxelles

Introduction et objet de la contribution	250
---	-----

Section 1

Le droit commun de la fin des contrats entre entreprises à durée indéterminée	252
--	-----

A. Les conséquences de la résiliation d'un contrat entre entreprises à durée indéterminée	252
1. Le droit de résilier en tant que tel.....	252
2. L'application d'un délai de préavis à la suite de la résiliation	254
3. Les indemnités éventuellement dues en raison de la résiliation.....	257
B. Les conséquences de la résolution d'un contrat entre entreprises à durée indéterminée	262
1. La résolution et l'application d'un délai de préavis.....	263
2. Les indemnités éventuellement dues suite à la résolution	264
C. Les conséquences du choix entre résiliation et résolution	268

Section 2

La fin des contrats de distribution réglementés : le contrat d'agence commerciale et le contrat de concession de vente exclusive	269
---	-----

A. Le contrat d'agence commerciale	270
1. La résiliation pour convenance du contrat d'agence commerciale	271

2. La résiliation extraordinaire pour manquement grave ou circonstances exceptionnelles	277
3. La résolution du contrat d'agence pour inexécution fautive conformément au droit commun	281
B. Le contrat de concession de vente exclusive	282
1. La résiliation pour convenance du contrat de concession de vente	283
2. La rupture du contrat de concession de vente exclusive pour faute ou manquement grave.....	287
3. La rupture du contrat pour manquement grave est fautive.....	292
Conclusion	292