

Table des matières

Préambule	11
------------------	----

Partie 1 : Modèle et clauses

Contrat de séparation des biens avec participation aux acquêts	17
Mention légale	18
Préambule	18
Article 1 ^{er} . Régime	19
Chapitre 1. Principes généraux	19
Article 2. Contribution aux charges du mariage	19
Article 3. Règles de preuve	20
A. – <i>Entre époux</i>	20
B. – <i>À l'égard des tiers</i>	20
Article 4. Clauses qualificatives de propriété entre époux	
– Indemnisations	21
Article 5. Comptes de créances entre époux	24
Article 6. Résidence conjugale	25
A. – <i>Propriété indivise</i>	25
B. – <i>Propriété personnelle</i>	26
C. – <i>Paiement de la créance</i>	26
Article 7. Mandat	26
Article 8. Subrogation réelle	27
Article 9. Indivision	27

Chapitre 2. Participation aux acquêts	28
Article 10. Composition et évaluation du patrimoine originaire	28
A. – <i>Composition</i>	28
B. – <i>Évaluation</i>	29
Article 11. Composition et évaluation du patrimoine final	30
A. – <i>Composition</i>	30
B. – <i>Évaluation</i>	30
Article 12. Créance de participation	31
A. – <i>Principe</i>	31
B. – <i>Mode de paiement</i>	31
C. – <i>Date de la dissolution du régime</i>	32
D. – <i>Limitations de la créance de participation</i>	32
E. – <i>Prescription</i>	32
F. – <i>Octroi de délais de paiement</i>	32
G. – <i>Liquidation anticipée de la créance de participation</i>	32
Article 13. Inventaire	33
A. – <i>Patrimoine originaire</i>	33
B. – <i>Patrimoine final</i>	33
Article 14. Recel	33
Article 15. Dispositions diverses	33

Partie 2 : Commentaires

Chapitre I : Généralités	39
Section 1. Régime de base	40
Section 2. Notion d'acquêts	41
Chapitre II : Mention légale et préambule – Devoir d'information renforcé du notaire	43
Chapitre III : Régime de base : la séparation de biens – Principes généraux	49
Section 1. Propriété des biens – Indemnisations	49
Section 2. Autres créances entre époux	53
Section 3. Résidence conjugale	56
Section 4. Mandat	56
Section 5. Subrogation réelle	57

Section 6. Indivision entre époux : application du nouveau droit des biens (nouveau livre 3 du Code civil)	60
Chapitre IV : Participation aux acquêts	63
Section 1. Composition et évaluation du patrimoine originaire	63
§ 1. Composition du patrimoine originaire	63
A. Régime légal supplétif du Code civil	63
B. Proposition de clause dérogatoire au Code civil	67
§ 2. Évaluation du patrimoine originaire	71
A. Régime légal supplétif du Code civil	71
B. Proposition de clause dérogatoire au Code civil	79
Section 2. Composition et évaluation du patrimoine final	84
§ 1. Composition du patrimoine final	84
§ 2. Évaluation du patrimoine final	89
Section 3. Créance de participation	91
§ 1. Détermination des acquêts de chaque époux et calcul de la créance de participation	91
§ 2. Exigibilité de la créance de participation	98
§ 3. Sort des créances entre époux	99
§ 4. Exception	100
§ 5. Mode de paiement de la créance de participation	101
§ 6. Date de la dissolution du régime et liquidation anticipée de la créance de participation	101
§ 7. Limitations de la créance de participation	103
§ 8. Prescription de la créance de participation	103
§ 9. Octroi de délai de paiement	104
Section 4. Inventaire	105
Section 5. Recel	106
Conclusion	109