

# Table des matières

<b>Bibliographie de Maurice Eloy</b> .....	13
--	----

## **Préface**

Les liens entre le barreau et la politique ou pourquoi certains sont avocats et d'autres politiciens.....	21
--	----

Didier REYNDEERS

## **Partie 1** **Droit économique**

<b>Les intercommunales à l'épreuve du droit de la concurrence : des constats et des défis</b> .....	27
---	----

Thierry BONTINCK

Section 1 La notion d'entreprise comme critère d'applicabilité du droit de la concurrence aux intercommunales .....	27
Section 2 Les pratiques restrictives et les ententes .....	32
Section 3 Les abus de positions dominantes .....	35
Section 4 Les aides d'État .....	37
Conclusion .....	44

## **Private enforcement and corporate liability for competition law infringements**

The European Draft Directive as viewed from a Belgian perspective .....	47
---	----

Charles PRICE

Introduction .....	47
Section 1 The current position with regard to private enforcement claims and other relief available in Belgium .....	51
Section 2 The requirements of the Draft Directive and current situation under Belgian law .....	54
Conclusion .....	65

## Partie 2

### Droit fiscal belge

#### A. Généralités

<b>La commission de droit fiscal de l'Ordre français des avocats du barreau de Bruxelles</b> .....	71
Robert DE BAERDEMAEKER	
Section 1 Les commissions des Ordres .....	72
Section 2 Une commission de droit fiscal .....	74
Section 3 La TVA ou les 100 ans de la Guerre de 14 .....	77
Section 4 La retenue du précompte mobilier sur les comptes tiers .....	79
Section 5 Monopole de la plaidoirie .....	81
Section 6 La solidarité au barreau .....	83
Section 7 Le secret professionnel toujours .....	85
Section 8 Un monde idéal .....	87
 <b>Analyse du malaise lié à la poursuite de la petite fraude fiscale : face à la fraude fiscale simple, la fraude fiscale grave</b> .....	 89
Jean-François GODBILLE	
Introduction .....	89
Section 1 Deux conceptions de l'infraction fiscale .....	90
Section 2 La lutte contre le blanchiment de l'argent criminel .....	105
Section 3 L'émergence d'un nouveau délit : la fraude fiscale grave .....	113
Section 4 Et la fraude fiscale simple ? .....	115
Section 5 La transaction pénale .....	117
Conclusion .....	125

#### B. Impôts directs

<b>Le régime fiscal IPP des immeubles donnés en location</b> .....	133
Bernard MARISCAL et Florence ICKX	
Section 1 Le régime fiscal du bail pour les immeubles sis en Belgique .....	133
Section 2 Le régime fiscal du bail pour les immeubles sis à l'étranger .....	155
Section 3 La requalification de certains loyers en revenus professionnels .....	159
Section 4 Affectation par le propriétaire .....	162
Conclusion .....	163

<b>Considérations économiques sur la fiscalité mobilière</b> .....	165
Bruno COLMANT	
Section 1 La réforme séminale de 1962 .....	165
Section 2 La rupture de 1983 .....	169
Section 3 Les intérêts notionnels.....	171
Section 4 L'immunisation des plus-values.....	173
Section 5 Les égarements budgétaires.....	174
Section 6 Taxer les revenus plutôt que le capital.....	176
Section 7 Les prochaines années .....	178
<b>Précompte mobilier libératoire : comment pérenniser le système ?</b> .....	183
Laurence PINTE	
Section 1 Le cadre législatif .....	184
Section 2 Illustrations .....	187
Conclusion .....	194
<b>Valeur d'acquisition, valeur de marché et résultat</b> .....	197
Éric CAUSIN et André BAILLEUX	
Introduction.....	197
Section 1 Rétrospective .....	198
Section 2 Régime comptable belge actuel issu de la 4 <sup>e</sup> directive .....	199
Section 3 Aspects fiscaux.....	209
Section 4 Régime comptable imposé par la directive 2013/34/UE .....	213
Section 5 Réflexions finales .....	216
<b>Le mode de détermination de la base imposable d'une étude notariale en personne physique ou en société</b> .....	221
Henri-Paul COPPENS et Cédric HENNE	
Section 1 Comptabilité notariale .....	221
Section 2 L'activité de notaire exercée par le biais d'une société civile ayant emprunté une forme commerciale .....	229

<b>La déductibilité fiscale des amendes administratives et des amendes « cartel » européennes</b> .....	233
Lara HADJISTRATIS	
Introduction .....	233
Section 1 La nature des amendes fiscales .....	233
Section 2 Le point de vue de l'administration .....	235
Section 3 La position des cours et tribunaux .....	238
Section 4 L'arrêt de la Cour constitutionnelle du 20 décembre 2012 .....	241
Conclusion .....	244
<b>L'article 90, 1° du CIR 92 à l'épreuve du principe <i>lex certa</i></b> L'élargissement du champ d'application de l'article 90, 1° du CIR 92 par la jurisprudence .....	245
Livius KELL	
Section 1 Le principe <i>lex certa</i> en matière pénale .....	251
Section 2 La consécration du principe <i>lex certa</i> en matière fiscale .....	253
Section 3 Les questions préjudicielles tendant à mettre l'article 90, 1° du CIR 92 à l'épreuve du principe <i>lex certa</i> .....	255
Conclusion .....	260
<b>Considérations sur la notion de « bénéfiques dissimulés »</b> .....	261
Boris ZDRAVKOV	
Introduction .....	261
Section 1 Rappel des principes et historique .....	262
Section 2 Arrêt de la Cour de cassation du 20 février 2014 .....	267
Section 3 Dérogations légales : discrimination .....	276
Conclusion .....	283
<b>La <i>Fairness Tax</i> ou quand le gouvernement met en place la notion d'équité fiscale pour lutter contre les excès de sa propre législation</b> .....	285
Marc MARLIÈRE et Christine SCHOTTE	
Introduction .....	285
Section 1 Champ d'application <i>ratione personae</i> .....	289
Section 2 Fait générateur et conditions d'application de la taxe .....	292
Section 3 Base de calcul de la <i>Fairness Tax</i> .....	295
Section 4 Taux de la <i>Fairness Tax</i> .....	309

Section 5	Considérations connexes .....	309
Section 6	Avis de la Commission des normes comptables .....	311
Section 7	Exemple récapitulatif de calcul de la <i>Fairness Tax</i> .....	311
Section 8	Compatibilité de la <i>Fairness Tax</i> avec d'autres normes juridiques .....	313
Conclusion.	.....	323
<b>SICAFI publique et institutionnelle : questions fiscales d'actualité</b> .....		<b>325</b>
Thierry BLOCKERYE et Pierre-Olivier VAN CAUBERGH		
Introduction.	.....	325
Section 1	Modifications apportées à la réglementation applicable aux SICAFI par l'arrêté royal du 7 décembre 2010 .....	326
Section 2	Sortie du régime SICAFI .....	333
Section 3	Base de calcul de l' <i>exit tax</i> .....	342
Section 4	Précompte mobilier sur dividendes distribués aux actionnaires non-résidents .....	346
Section 5	Précompte mobilier sur les dividendes distribués aux actionnaires (résidents fiscaux belges) .....	350
Section 6	Non-imputation du précompte mobilier sur les dividendes belges versés à la SICAFI. ....	351
Conclusion.	.....	354
<b>Les risques fiscaux liés à la constitution d'un usufruit entre un dirigeant et sa société</b>		
Aspects contributions directes .....		357
Olivier D'AOUT et Jonathan PICAUVET		
Introduction.	.....	357
Section 1	La constitution du droit d'usufruit .....	358
Section 2	Pendant la durée de l'usufruit .....	370
Section 3	À l'expiration du droit d'usufruit .....	375
<b>C. Procédure (en matière d'impôts directs)</b>		
<b>La délinquance du secret bancaire</b> .....		<b>387</b>
Bernard D'URSEL		
Introduction.	.....	387
Section 1	Les dispositions internes .....	388
Section 2	Les dispositions internationales .....	407
Conclusion.	.....	415

<b>La taxation indiciaire</b>	
Principes généraux.....	417
Cédric MARCUS	
Introduction.....	417
Section 1 Moyens de preuve à disposition de l'administration en matière d'impôts sur les revenus.....	417
Section 2 La taxation par signes et indices d'aisance.....	421
Conclusion.....	455
<b>Mise au point sur l'application de l'article 356 du Code des impôts sur les revenus.....</b>	<b>457</b>
Marianne BALLEUX	
Introduction.....	457
Section 1 Conditions d'application préalables à l'application de l'article 356 du CIR 92.....	459
Section 2 Exécution de la décision d'annulation.....	463
Section 3 Délai de six mois.....	464
Section 4 Établissement de la cotisation subsidiaire.....	466
Section 5 Formalités.....	470
Section 6 Non-validation d'une cotisation subsidiaire.....	472
Section 7 Indemnité de procédure.....	473
Conclusion.....	475
<b>D. Impôts indirects</b>	
<b>Les origines des droits d'enregistrement et de succession.....</b>	<b>479</b>
André CULOT	
Introduction.....	479
Section 1 Origine de l'impôt.....	479
Section 2 Droits royaux... du centième denier – D'insinuation.....	481
Section 3 Droit de <i>contrôle</i> .....	483
Section 4 Appréciation de l'ancien système fiscal.....	486
Section 5 L'Assemblée constituante – Son œuvre.....	486
Section 6 Principales dispositions législatives postérieures à la loi de 1790 et antérieures à celle du 22 frimaire an VII.....	487
Section 7 Loi du 9 vendémiaire an VI – Principales innovations qu'elle renferme..	487
Section 8 Loi du 22 frimaire an VII – Documents législatifs qui s'y rapportent....	488

Section 9	Appréciation théorique de la loi du 22 frimaire an VII . . . . .	489
Section 10	Dispositions principales de la loi du 22 frimaire an VII . . . . .	489
Section 11	De la règle de la non-déduction des dettes de succession – Idée générale . . . . .	492
Section 12	Garanties de recouvrement – Assiette de l’impôt . . . . .	492
Section 13	Pénalités – Contre-lettres . . . . .	493
Section 14	Principales lois postérieures à la loi de l’an VII. . . . .	493
Conclusion.	. . . . .	496
<b>Les opérations immobilières en société et les droits d’enregistrement. . . .</b>		<b>497</b>
Dominique POLLEUNIS		
Introduction.	. . . . .	497
Section 1	Apport d’un bien immeuble lors de la constitution d’une société ou lors d’une augmentation de capital . . . . .	498
Section 2	Apport d’un immeuble dans le cadre d’une restructuration . . . . .	504
Section 3	Acquisition par une société d’un bien immeuble . . . . .	513
Section 4	Contrat de superficie et contrat d’emphytéose . . . . .	517
Section 5	Retrait de l’immeuble . . . . .	522
Section 6	Cession des parts sociales . . . . .	527
Section 7	Le statut des sociétés « marchands de biens » . . . . .	529
Conclusion.	. . . . .	531
<b>La transmission d’entreprise en fiscalité patrimoniale : un nouveau contrat social ? . . . . .</b>		<b>533</b>
Vincent SEPULCHRE		
Section 1	Position du problème . . . . .	534
Section 2	La donation d’entreprise . . . . .	542
Section 3	La succession d’entreprise . . . . .	558
Section 4	Les techniques de maintien du contrôle familial. . . . .	565
Conclusion.	. . . . .	589
<b>L’avenir du statut TVA des organismes publics . . . . .</b>		<b>593</b>
Emmanuel RIVERA		
Introduction.	. . . . .	593
Section 1	Le statut TVA actuel des autorités publiques en Belgique. . . . .	595
Section 2	Les pistes proposées par la Commission européenne. . . . .	605

Section 3 Conséquences en Belgique.....	611
Conclusion.....	614
<b>TVA : location immobilière et régime du commissionnaire.....</b>	<b>617</b>
Jean THILMANY	
<b>E. Fiscalité régionale et locale</b>	
<b>La « matière imposable » des impôts régionaux selon la jurisprudence de la Cour constitutionnelle : commentaire critique des arrêts n° 58/2006 du 26 avril 2006 et n° 93/2014 du 19 juin 2014 .....</b>	<b>629</b>
Marc BOURGEOIS	
Introduction.....	629
Section 1 L'autonomie fiscale des régions vis-à-vis des « impôts régionaux » .....	630
Section 2 La « matière imposable » dans la jurisprudence de la Cour constitutionnelle.....	636
Section 3 L'arrêt de la Cour constitutionnelle n° 58/2006 du 26 avril 2006.....	644
Section 4 L'arrêt de la Cour constitutionnelle n° 93/2014 du 19 juin 2014 .....	649
Conclusion.....	661
<b>La publication du règlement-taxé communal.....</b>	<b>663</b>
Jean-Pierre MAGREMANNE	
Introduction.....	663
Section 1 Mode de publication du règlement-taxé : l'affichage et/ou le site internet de la commune .....	664
Section 2 Moment de la publication .....	667
Section 3 Durée de la publication .....	670
Section 4 Mode d'affichage : un affichage accessible.....	671
Section 5 Les mentions de l'affiche et du site internet .....	672
Section 6 Signature de la publication .....	672
Section 7 Preuve de la publication du règlement-taxé .....	674
Section 8 Force obligatoire.....	682
Conclusion.....	685

<b>Le droit fiscal belge entre européanisation et régionalisation</b> .....	687
Edoardo TRAVERSA	
Section 1 Le système fiscal belge : bref historique et état des lieux .....	687
Section 2 Un système fortement conditionné par l'appartenance à l'Union européenne .....	690
Section 3 Vers une dilution de la fiscalité belge dans la fiscalité européenne ? ...	695
Conclusion : et si l'européanisation de la fiscalité constituait un frein à la régionalisation ? .....	701

### **Partie 3**

## **Droit fiscal international**

<b>Du code des douanes communautaire au code des douanes de l'Union</b> .....	707
Mauro GIFFONI	
Introduction .....	707
Section 1 L'union douanière de l'Union européenne .....	708
Section 2 L'importance des décisions internationales dans la législation douanière de l'Union .....	711
Section 3 Le code des douanes communautaire .....	714
Section 4 Le code des douanes modernisé .....	719
Section 5 Le code des douanes de l'Union .....	724
Conclusion .....	727
<b>Nécessité d'un cadre conventionnel spécial pour les relations entre pays en développement et pays industrialisés ?</b> .....	729
Jacques MALHERBE et Manuel TRON	
Section 1 Utilité des traités ? .....	730
Section 2 Droit prioritaire de taxer : source ou résidence ? .....	731
Section 3 Applications .....	732
Section 4 Établissement stable .....	733
Section 5 Établissement stable résultant de la prestation de services .....	734
Section 6 Autres extensions de la notion d'établissement stable .....	736
Section 7 <i>Tax Sparing</i> .....	736
Section 8 Assiette commune consolidée de l'impôt des sociétés .....	739
Conclusion .....	740

<b>Compensation transfrontalière des pertes : l'arrêt <i>Nordea Bank</i> marque-t-il un revirement de jurisprudence ?</b> .....	741
Isabelle RICHELLE	
Section 1 L'arrêt <i>Nordea Bank</i> .....	741
Section 2 L'état de la jurisprudence .....	749
Section 3 Analyse .....	756
Conclusion .....	764
<b>Au-delà du « Tax Haven », à la recherche du paradis juridique</b> .....	767
Patrick SAERENS	
Section 1 L'éloge des frontières ? .....	768
Section 2 De l'hégémonie économique à la (toute-)puissance juridique .....	770
Section 3 Le FCCA, quintessence du phénomène .....	774
Section 4 L'atlas comme grand échiquier .....	776
Section 5 Des barrières à défaut de frontières .....	777
Section 6 Trop de fors tuent l'effort ? .....	778
<b>De Maurice à Maurice : l'île Maurice, plate-forme d'investissements pour l'Afrique</b> .....	781
Marius SCHNEIDER	
Section 1 L'Afrique : un continent émergent .....	781
Section 2 L'île Maurice, plate-forme d'investissements pour l'Afrique .....	783
Conclusion : l'île Maurice, l'étoile à suivre ou la clé de l'océan Indien ? .....	793
<b>Liste des auteurs</b> .....	795
<b>Liste des souscripteurs</b> .....	797
<b>Table des matières</b> .....	799