

# REVUE INTERNATIONALE DU PATRIMOINE

#14-15 - JUIN 2024

RI  
P

## DÉMEMBREMENT

### Doctrine

Le démembrement de propriété  
dans les relations internationales

*Jean-Louis Van Boxstael,  
Gauthier Demeulenaere*

1

L'usufruit dans un contexte international :  
unicité de loi ou pluralité de catégories  
de rattachement ?

*Pauline Lachiche*

13

Réflexions pratiques à propos  
des constructions par l'usufruitier  
sur le sol du nu-propiétaire

*Fabrice Collard*

17

Usufruit sur actions : prérogatives  
des usufruitiers et nus-propiétaires  
en droit belge

*Baudouin Paquot, Cécile Matton*

25

Le quasi-usufruit en droit français :  
aspects civils et fiscaux

*Rémi Blondelle*

43

La répartition des pouvoirs  
entre usufruitiers et nus-propiétaires  
en matière de droits sociaux

*Margaux Chabouté*

51

Point sur le démembrement de propriété  
de titres de capital en droit des sociétés  
luxembourgeois

*Jean-Philippe Smeets, Teolina Tentchev*

55

Les apports à société rémunérés  
par des droits démembrés  
sur les titres sociaux

*Henri Leyrat*

64

Le démembrement comme support  
de transmission successorale

*Nathalie Levillain*

70

Les droits successoraux légaux  
et réservataires du conjoint survivant  
et leur articulation avec ceux  
des descendants en droit civil belge

*Frédéric Lalière,*

*Pierre-Charles de Dorlodot*

77

Assurance-vie et démembrement  
de propriété du capital décès :  
une stratégie qui couple l'intérêt  
de l'assurance-vie avec une protection  
sur deux têtes, celle de l'usufruitier  
et celle du nu-propiétaire

*Sophie Gonsard,*

*Pascal Julien Saint-Amand*

93

Usufruit, fiscalité indirecte et contrats  
d'assurance-vie : regards croisés  
franco-belges

*Séverine Ségier*

101



9 782919 826216

Legitech Sàrl

1, rue Pletzer  
L-8080 Bertrange

T +352 26 31 64-1

[www.legitech.lu](http://www.legitech.lu)



**LEGITECH**  
éditeur juridique

PERIODIQUE



Envois non distribuables à retourner à:  
L-3290 BETTEMBOURG

PORT PAYÉ  
PS/771