

# REVUE INTERNATIONALE DU PATRIMOINE

#16 - AVRIL 2025

RI  
P

## DÉMEMBREMENT

### Doctrine

L'immatriculation des comptes bancaires :  
questions choisies dans le cadre d'une  
programmation successorale en usufruit

*Charles Kesteloot,  
Philippe De Page*

1

La société simple : alternative  
au démembrement en usufruit  
et nue-propriété ?

*Lauranne Pauwels  
Olivier Willez*

13

Pouvoir disposition fonctionnel  
de l'usufruitier à l'aune du livre 3  
du Code civil et de la pratique

*Pierre-Yves Erneux, Arianne Salvé*

37

Société : Situation en Suisse  
de la répartition des pouvoirs  
entre usufruitiers et nus-propriétaires  
de titres de société – Nature  
et distribution

*Florence Mennet*

49

La mobilité du patrimoine « post-planification » :  
l'enjeu de continuité en cas d'apport  
en société, spécialement dans le contexte  
d'un démembrement

La relation symbiotique entre l'apport à titre onéreux  
et la subrogation réelle, ainsi que leur effet  
de neutralité fiscale

*Pierre-Yves Erneux*

54

Les règles de valorisation des biens  
en cas de donations ou de successions  
en démembrement de propriété

*Émilie Van Goidsenhoven, Victoria Colmant  
Yann Moreau-Cotten*

78

Acquisition en démembrement  
dans un contexte franco-belge

*Yann Moreau-Cotten, Sylvain Maelfeyt*

82



Legitech Sàrl

1, rue Pletzer  
L-8080 Bertrange

T +352 26 31 64-1

[www.legitech.lu](http://www.legitech.lu)



**LEGI  
TECH** éditeur juridique

PERIODIQUE



Envois non distribuables à retourner à:  
L-3290 BETTEMBOURG

PORT PAYÉ  
PS/771