

ALGEMENE HUURVOORWAARDEN BRAINCODER

1. WOORDENLIJST

A-Huurder: de natuurlijke persoon die het Huurmaterieel louter voor privédoeleinden huurt en niet handelt in enige beroeps- of professionele hoedanigheid.

Artikel: een artikel van deze Algemene Voorwaarden.

Algemene Voorwaarden: de voorliggende algemene huurvoorwaarden van toepassing op de verhuurdiensten van Braincoder, zoals in hun meest recente versie gepubliceerd op de website van Braincoder: <https://braincoder.be/>

B-Huurder: de natuurlijke- of rechtspersoon die het Huurmaterieel voor professionele doeleinden huurt en handelt in een professionele hoedanigheid.

Huurder: de persoon die Huurmaterieel huurt bij de Verhuurder, zijnde een A-Huurder of een B-Huurder.

Huurmaterieel: het materieel zoals vermeld op de Offerte dat de Verhuurder onder de modaliteiten en voorwaarden van deze Algemene Voorwaarden ter beschikking stelt van de Huurder.

Huurovereenkomst: de overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van het Huurmaterieel door de Verhuurder aan de Huurder die tot stand komt onder- en beheerst wordt door de voorwaarden en modaliteiten van deze Algemene Voorwaarden.

Offerte: het schriftelijk voorstel tot het sluiten van de Huurovereenkomst van de Verhuurder aan de Huurder waarin het Huurmaterieel, de Prijs en de Termijn omschreven worden.

Partijen: de Huurder en de Verhuurder.

Prijs: de huurprijs die de Huurder betaalt in ruil voor de ter beschikking stelling van het Huurmaterieel gedurende de Termijn.

Termijn: de termijn gedurende dewelke de Verhuurder het Huurmaterieel verhuurt aan de Huurder zoals bepaald in toepassing van Artikel 3.

Verhuurder: Benomics Tech. CommV, met zetel te 9000 Gent, Rijsenbergstraat 52, ondernemingsnummer: 0730.917.665; optredend onder de handelsnaam: "Braincoder".

Waarborg: de geldsom die de Huurder ter beschikking stelt van de Verhuurder als waarborg voor de behoorlijke uitvoering van de Huurder zijn verbintenissen onder de Huurovereenkomst, in toepassing van Artikel 4.

WER: Wetboek Economisch Recht.

2. OFFERTE-AANVAARDING

De Huurovereenkomst komt tot stand op het ogenblik dat de Huurder de Offerte schriftelijk bevestigt per e-mail of door het ondertekenen daarvan. Door het aldus aanvaarden van de Offerte bevestigt de Huurder zijn akkoord met de toepassing van de Algemene Voorwaarden op de Huurovereenkomst.

3. VOORWERP, TERMIJN EN PRIJS

3.1 De Verhuurder verbindt er zich toe om het Huurmaterieel gedurende de Termijn ter beschikking te stellen van de Huurder tegen betaling van de Prijs vermeld in de Offerte en onder voorbehoud van aanvaarding van de Offerte in toepassing van Artikel 2.

3.2 Het Huurmaterieel wordt in principe gedurende 30 dagen ter beschikking gesteld vanaf de levering in toepassing van Artikel 4 tenzij de Offerte een andere termijn vermeldt (hierna: de "Termijn").

3.3 De Verhuurder is er enkel toe gehouden om het Huurmaterieel vermeld in de Offerte ter beschikking te stellen van de Huurder. Eventuele accessoires of inwisselbare onderdelen die horen bij het Huurmaterieel maar niet expliciet vermeld worden op de Offerte, worden niet meegeleverd voor verhuur en de Huurder dient deze desgevallend zelf aan te schaffen.

4. WAARBORG, LEVEREN EN INLEVEREN

4.1 De Huurder stelt uiterlijk bij de levering van het Huurmaterieel een Waarborg ter beschikking van de Verhuurder ten belope van het bedrag zoals vermeld in de offerte door overschrijving van voormelde som op de bankrekening vermeld in de Offerte. De Waarborg blijft minstens gedurende de volledige termijn waarbinnen de Huurder het feitelijk bezit heeft over het Huurmaterieel ter beschikking van de Verhuurder. Behoudens toepassing van Artikel 5, geeft de Verhuurder uiterlijk bij het inleveren van het Huurmaterieel spontaan de Waarborg vrij aan de Huurder door overschrijving op de bankrekening die de Huurder daartoe aanwijst. De Verhuurder is geen interesten verschuldigd aan de Huurder voor de

duur dat de Waarborg ter zijner beschikking stond. Eventuele bankkosten verbonden aan de overschrijving zijn ten laste van de Huurder.

- 4.2 De levering gebeurt door fysieke overhandiging op de plaats en het tijdstip zoals de Partijen overeenkomen en op voorwaarde dat de Prijs betaald werd in toepassing van Artikel 6. De Partijen vergewissen zich er bij de levering van dat het Huurmaterieel naar behoren functioneert en geen zichtbare gebreken vertoont. Eventuele zichtbare gebreken worden bij levering ofwel genoteerd op de Offerte en ondertekend door beide Partijen ter kennisname ofwel bevestigd per e-mail door de Verhuurder aan de Huurder.
- 4.3 De Verhuurder zal het Huurmaterieel ten laatste bij afloop van de Termijn terug inleveren bij de Verhuurder op dezelfde plaats als de levering. De Huurder heeft steeds de mogelijkheid om ten laatste drie dagen voor afloop van de Termijn om een verlenging te vragen zonder dat de Verhuurder verplicht is om de gevraagde verlenging toe te staan. De Termijn wordt slechts verlengd na schriftelijke bevestiging (per e-mail) door de Verhuurder waarin de Verhuurder de verlengde Termijn en bijkomende Prijs meedeelt. De Prijs (*pro rata temporis* omgerekend naar de duur van de verlenging) zal dezelfde zijn als tijdens de initiële Termijn, behoudens door de Verhuurder objectief onderbouwde toeslagen.
- 4.4 Indien de Huurder in gebreke blijft om het Huurmaterieel terug in te leveren op de overeengekomen plaats en het overeengekomen tijdstip, heeft de Verhuurder bij wijze van schadevergoeding recht op het *pro rata temporis* deel van de Prijs per begonnen dag vertraging in de inlevering met een maximumbedrag gelijk aan de actuele nieuwprijs van het Huurmaterieel (gezien op het ogenblik van inlevering), in geval van wanbetaling te verhogen met de nalatigheidsinteressen en de forfaitaire schadevergoeding bepaald in Artikel 6.

5. GEBRUIK, BESCHADIGINGEN EN AANSPRAKELIJKHEID

- 5.1 De Huurder zal het Huurmaterieel gebruiken als een normaal, zorgvuldig persoon en enkel in overeenstemming met de geldende gebruiksvoorschriften, veiligheidsinstructies en handleidingen van de fabrikant. De Verhuurder neemt geen enkele aansprakelijkheid op zich ten aanzien van de Huurder of derden voor eventuele schade ondervonden bij gebruik van het Huurmaterieel of schade veroorzaakt door het Huurmaterieel. De Huurder zal de Verhuurder volledig vrijwaren voor vorderingen van derden voor schade veroorzaakt door het Huurmaterieel tijdens de periode dat dit in het bezit van de Huurder was. Het is de Huurder niet toegelaten om het Huurmaterieel verder onder te verhuren of anderszins (al dan niet gratis) ter beschikking te stellen van andere personen dan voorzien in de Offerte.
- 5.2 De Partijen zullen het Huurmaterieel bij inlevering opnieuw testen op de functionaliteit en zichtbare gebreken die niet genoteerd werden bij levering overeenkomstig Artikel 4. De Huurder is aansprakelijk voor de eventuele kosten van herstel bij beschadiging van het Huurmaterieel. De Verhuurder heeft het recht om de herstelkosten in te houden op de Waarborg. De Verhuurder geeft het eventuele saldo van de Waarborg na herstel vrij aan de Huurder op de wijze voorgeschreven in Artikel 4. Indien de herstelkosten meer bedragen dan de Waarborg, is de Huurder gehouden tot de meerkost met een maximumbedrag gelijk aan de actuele nieuwprijs van het Huurmaterieel (gezien op het ogenblik van inlevering).

6. BETALING

- 6.1 De Huurder betaalt de Prijs voor het ter beschikking stellen van het Huurmaterieel in principe volledig op voorhand en ten laatste bij de levering, behoudens anders overeengekomen. Deze betaling gebeurt door overschrijving op het bankrekeningnummer van het verschuldigde bedrag, beide zoals vermeld in de Offerte.
- 6.2 Indien de Partijen betaling op een later tijdstip overeenkwamen of de Verhuurder een verlenging van de Termijn toestond, zal de Huurder de Prijs betalen conform de betalingsinstructies vermeld op de factuur die de Verhuurder hem toezond.
- 6.3 Indien de A-Huurder in gebreke is om tijdig te betalen, is de volgende procedure van toepassing:

- De Verhuurder maant de Huurder schriftelijk aan tot betaling binnen een termijn van veertien dagen die begint te lopen vanaf de derde dag na verzending van de aanmaning. Deze aanmaning gebeurt in de vorm bepaald door artikel XIX.2 WER.
- Indien de Huurder in gebreke blijft om na de hogervermelde termijn te betalen, is hij volgende verhogingen verschuldigd aan de Verhuurder: (i) een nalatigheidsinterest vanaf het verstrijken van de voormelde veertiendaagse termijn tot aan de dag van volledige betaling aan een interestvoet van 10% per jaar of, indien deze lager is, de maximaal toepasselijke interestvoet conform artikel XIX.4 WER en (ii) een forfaitaire schadevergoeding gelijk aan
 - (a) 20 euro als het verschuldigde saldo lager dan of gelijk aan 150 euro is;
 - (b) 30 euro vermeerderd met 10 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 en 500 euro als het verschuldigde saldo tussen 150,01 en 500 euro is; of
 - (c) 65 euro vermeerderd met 5 % van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 euro met een maximum van 2000 euro als het verschuldigde saldo hoger dan 500 euro is.

6.4 In geval van laattijdige betaling door een B-Huurder, is de B-Huurder na schriftelijke aanmaning door de Verhuurder de volgende verhogingen verschuldigd: (i) een schadevergoeding van 10% op het factuurbedrag en (ii) nalatigheidsinteresten aan de toepasselijke wettelijke interestvoet in handelszaken vanaf de ingebrekestelling tot aan de dag van algehele betaling.

6.5 In ieder geval verliest de Huurder elk recht op het bezit van het Huurmaterieel en is hij tot inlevering verplicht na het verstrijken van de Termijn ook al betaalt hij naderhand de verschuldigde facturen en verhogingen. De verschuldigde verhogingen worden niet toegerekend op de bedragen die de Huurder eventueel verschuldigd is in toepassing van Artikel 4 wegens laattijdige inlevering.

7. ALGEMEEN

7.1 De Huurder kan de Verhuurder voor vragen, opmerkingen of klachten als volgt contacteren:

postadres:	Kortrijksesteenweg 255 9000 Gent
algemeen telefoonnummer:	+32 456 75 34 65
algemeen e-mailadres:	info@braincoder.be
vennootschapszetel Verhuurder:	Rijsenbergstraat 52 9000 Gent
BTW-nummer Verhuurder:	BTW BE 0730.917.665
website:	https://braincoder.be/

7.2 De Verhuurder kan de inhoud van deze Algemene Voorwaarden van tijd tot tijd wijzigen. De meest recente versie wordt steeds gepubliceerd op de website van de Verhuurder en is ook fysiek beschikbaar op het postadres of op het adres van de vennootschapszetel van de Verhuurder. De versie van de Algemene Voorwaarden die van toepassing was op het ogenblik van het afsluiten van de Huurovereenkomst blijft van toepassing tot aan het einde van de lopende Huurovereenkomst (inclusief eventuele verlengingen van de Termijn).

7.3 Indien een bepaling van deze Algemene Voorwaarden volgens de toepasselijke wetgeving nietig of niet-afdwingbaar zou zijn, blijven de overige bepalingen onverlet. De Partijen zullen in dat geval aan de verplichtingen van de onbruikbare bepalingen een invulling geven die overeenstemt met de geest van de Huurovereenkomst en binnen het toepasselijke wettelijk kader.

7.4 Indien de Verhuurder in een bepaald geval geen stringente of consequente toepassing maakt van deze Algemene Voorwaarden, impliceert dit geenszins een afstand van zijn rechten zoals vastgelegd in deze Algemene Voorwaarden.

- 7.5 Door het aanvaarden van deze Algemene Voorwaarden geeft de Huurder zijn toestemming aan de Verhuurder voor het gebruik en de verwerking van zijn persoonsgegevens. De Verhuurder vraagt enkel de persoonsgegevens op die minimaal noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de Huurovereenkomst. De Verhuurder zal deze persoonsgegevens enkel verwerken met het oog op- en binnen het kader van de Huurovereenkomst en niet overdragen aan derden zonder de voorafgaande, schriftelijke toestemming van de Huurder. De Verhuurder neemt daarnaast de noodzakelijke technische en organisatorische maatregelen om ongeoorloofde verspreiding van de persoonsgegevens te voorkomen.
- 7.6 Deze Algemene Voorwaarden zijn onderworpen aan het Belgische recht. Bij eventuele geschillen over de geldigheid of de toepassing van deze Algemene Voorwaarden zijn de rechtbanken van het arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent territoriaal bevoegd.