



## **Habitat Inmobiliaria inicia las obras de Habitat Z1 Collection, su nueva promoción en el nuevo Distrito Zeta de Málaga**

- El complejo residencial se compone de 70 viviendas de 2 y 3 dormitorios y terrazas de hasta 31 m<sup>2</sup> e incluye zonas comunes y ajardinadas como huerto urbano, piscina o zona para mascotas.
- El Distrito Zeta es el primer barrio inteligente y sostenible de Málaga que ofrece una alternativa residencial adaptada a las necesidades de las nuevas generaciones.
- Su emplazamiento destaca por su excelente ubicación, a apenas diez minutos tanto del centro de Málaga como del aeropuerto, con múltiples accesos directos desde la autovía

**Málaga, 11 de junio de 2025.** – Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el mercado residencial español, ha dado comienzo a las obras de Habitat Z1 Collection, uno de los primeros proyectos residenciales del Distrito Zeta, el nuevo barrio inteligente y sostenible de Málaga.

Esta nueva promoción, compuesta por 70 viviendas de 2 y 3 dormitorios con terrazas de hasta 31 m<sup>2</sup>, representa una propuesta residencial pensada para las nuevas necesidades de la sociedad, especialmente de los jóvenes. El complejo residencial cuenta con zonas comunes peatonales y ajardinadas, que incluyen una impresionante piscina comunitaria, un gimnasio al aire libre, un espacio dedicado a huerto urbano y una zona diseñada para las mascotas.

### **Distrito Zeta**

El Distrito Zeta es un proyecto urbanístico pionero en Málaga que aúna sostenibilidad, tecnología y calidad de vida. Situado en una zona privilegiada, este nuevo barrio se desarrolla sobre una superficie de 66 hectáreas y está previsto que acoja alrededor de 3.500 viviendas de obra nueva. Su emplazamiento destaca por su excelente ubicación, a apenas diez minutos tanto del centro de Málaga como del aeropuerto, con múltiples accesos directos desde la autovía. Además, Distrito Zeta se sitúa muy cerca de algunos de los principales polos de actividad de la ciudad, como el campus universitario de Teatinos, el parque tecnológico, el Palacio de Ferias y Congresos y el hospital Virgen de la Victoria.

Desde la compañía transmiten que “Distrito Zeta es el primer barrio inteligente de Málaga que busca satisfacer las necesidades de todos los ciudadanos, especialmente de aquellos pertenecientes a la generación Z, donde podrán acceder a su primera residencia. Habitat Z1 Collection es un complejo residencial que ofrece la oportunidad a



los jóvenes de disfrutar de la calidad de vida que el barrio ofrece, sin renunciar a la vida en la ciudad.”

**Sobre Habitat Inmobiliaria:**

*Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.*

*Cuenta con una importante oferta en todo el territorio nacional con alrededor de 4.000 viviendas en desarrollo, más de 45 promociones en comercialización y alrededor de 2.000 viviendas en construcción, concentrando su presencia en Andalucía, Comunidad de Madrid, Valladolid, Comunidad Valenciana, Canarias, Cataluña y Galicia.*

*La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en las diferentes fases del desarrollo de las promociones consiguiendo unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.*

*La integridad y la transparencia son los ejes fundamentales de la compañía en su relación con los clientes, colaboradores e inversores.*

*En septiembre de 2024, en virtud de un acuerdo suscrito entre Bain Capital y Neinor Homes, esta última adquirió el 10% del capital social de Habitat Inmobiliaria, propiedad de Bain Capital Credit. Desde entonces, Neinor asume los servicios del desarrollo y la gestión de los proyectos en curso de Habitat.*

[www.habitatinmobiliaria.com](http://www.habitatinmobiliaria.com)

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

[https://twitter.com/Habitat\\_Inmo](https://twitter.com/Habitat_Inmo)

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>