



COMPROMISO DE HABITAT CON LA SOCIEDAD

Objetivos de desarrollo sostenible no vinculados a nuestra actividad (ODS)

Además de contribuir a los ODS más estrechamente vinculados con nuestra actividad, Habitat Inmobiliaria tiene un **firme compromiso con la sociedad**, que nos lleva a participar y/o impulsar acciones que contribuyen desinteresadamente al desarrollo de la misma, a la reducción de desigualdades, a una educación de calidad, al fin de la pobreza, el hambre cero, la igualdad de genero, la salud y el bienestar, el consumo responsable, etc, demostrando también nuestra implicación con estos objetivos de desarrollo sostenible no directamente ligados al desarrollo de promociones inmobiliarias.



Acciones especiales pandemia Coronavirus (1/2)

El confinamiento provocado por la pandemia de coronavirus, tuvo especiales implicaciones sociales derivadas de las restricciones impuestas. Para combatirlas Habitat impulsó una serie de iniciativas tanto internas como externas



Acciones externas

- 🌀 **Aplazamiento de pagos durante el confinamiento para nuestros clientes.** Con el fin de colaborar con la economía familiar de nuestros clientes, Habitat Inmobiliaria junto con las principales promotoras del sector, conscientes de la gravedad de la situación, acordaron conjuntamente aplazar el cobro de los próximos dos pagos a cuenta de los clientes que así lo desearan. Con esta medida, buscábamos contribuir a minimizar, en la medida de lo posible, los efectos económicos negativos que puedan estar sufriendo nuestros clientes a causa de la crisis sanitaria global provocada por el coronavirus.
- 🌀 Como gesto de reconocimiento por su labor, durante todo el año 2020 y parte de 2021 ofrecemos un **descuento de 3.000 euros en la reserva de cualquier de nuestras viviendas a personal sanitario, militar y miembros de las fuerzas y cuerpos del estado.**
- 🌀 Desarrollamos un **Plan de reapertura de los puntos de venta** que nos permitiera ofrecer las máximas garantías sanitarias a todos nuestros clientes.
- 🌀 **Campaña digital dirigida a apoyar y concienciar sobre la importancia de no salir del domicilio a través del famoso hashtag #YoMeQuedoEnCasa.** Para apoyarla se elabora un video con el objeto de destacar la importancia de quedarnos en casa para poder volver, cuanto antes, a la rutina

Acciones especiales pandemia Coronavirus (2/2)

El confinamiento provocado por la pandemia de coronavirus, tuvo especiales implicaciones sociales derivadas de las restricciones impuestas. Para combatirlas Habitat impulsó una serie de iniciativas tanto internas como externas



Acciones internas

- 🌀 Aún siendo un año complicado por la pandemia del coronavirus, durante 2020 **hemos aumentado la plantilla un 9,4% (128 empleados, se mantiene en 2021)**, también se ha introducido una **mayor flexibilidad laboral** y los empleados cuentan con **planes de compensación flexible, Plan de formación anual, beneficios sociales, política de desconexión digital y un plan de conciliación familiar**. Además, contamos con **políticas de igualdad, código ético y canal de denuncia interno**.
- 🌀 **Creación de Comité de Coronavirus**
- 🌀 **La organización ha tenido que adaptarse al coronavirus, adquiriendo equipos** para que todos los trabajadores tengan acceso al teletrabajo.
- 🌀 **Plan de contingencia y actuación frente al coronavirus y Plan de vuelta al trabajo en oficinas. Garantizar la salud de los empleados**, durante este año esta parte ha sido vital implantando teletrabajo y protocolos de seguridad para realizar el trabajo lo mas seguro posible y en la vuelta a las oficinas se ha realizado un análisis serológico a toda la plantilla y se han añadido pantallas para separar los puestos de trabajo pero sin eliminar el teletrabajo.

Educación de calidad

Colaboramos en la formación de las personas, mediante convenios con Universidades y otros organismos aportando nuestra experiencia y conocimientos y desarrollando un programa de becas.



Principales acciones 2020-2021

Al menos diez Directores y responsables han impartido clases magistrales o desarrollado programas formativos en diferentes instituciones educativas

Programa de becas. Hemos firmado convenios con distintas entidades lo que nos ha permitido acoger hasta **11 (2020)** y **10 (2021)** personas disfrutando de una prácticas académicas externas en nuestra Empresa.



POLITÉCNICA

EAE Business School



AENOR



Acciones sociales corporativas (1/3)



Donaciones, ONGs... (2020)

- 🌀 **Cruz Roja responde.** Durante el pico de la pandemia nos unimos al Plan Cruz Roja RESPONDE con una donación para ayudar a los mayores a través del programa integral que la organización humanitaria puso en marcha como respuesta a la crisis del COVID-19. Para ayudar a este colectivo, desde Cruz Roja se llevan a cabo diversas acciones como la ayuda a domicilio, la atención a personas con funciones cognitivas deterioradas, la atención de los propios cuidadores, la promoción del envejecimiento saludable o del buen trato, entre otros aspectos. Importe: 15.000€.
- 🌀 **Donación cena de navidad,** ya que no celebramos la tradicional cena de Navidad, se donó el dinero destinado a ella a diferentes ONGs (Federación Española de Banco de Alimentos, Aldeas Infantiles y Asociación Española de Lucha contra el Cáncer) elegidas mediante votación entre todo el personal de Habitat. Importe: 10.000€.
- 🌀 Nos hemos sumado a la campaña de **recaudación de SODEXO para AYUDA EN ACCIÓN**, en la que se hizo llegar el importe íntegro de las aportaciones a más de 1.400 familias para que puedan cubrir sus necesidades básicas.



Aldeas Infantiles SOS



Acciones sociales corporativas (2/3)



Donaciones, ONGs... (2021)

- 🌀 **Fundación Adecco.** Asociación con Fundación Adecco como partner social. Donación 10.168€
- 🌀 **Campaña salva a un incrédulo.** Con esta campaña Adecco pretende sensibilizar en materia de inclusión con personas de personas con discapacidad a la sociedad, esta campaña se lanzó el 03 de diciembre con motivo del día internacional de la discapacidad.
- 🌀 **Jornada de Sensibilización Pablo Pineda.** Encuentro virtual para todos los empleados Habitat, con Pablo Pineda, el primer licenciado Síndrome Down en España, quien nos contó su experiencia de vida, los obstáculos a los que se ha tenido que enfrentar durante todos estos años, hasta verse integrado laboralmente.
- 🌀 **Contratación de embolsado de entregables a clientes a ENVERA,** con la finalidad de seguir colaborando con esta asociación.
- 🌀 **Donación de guantes de nitrilo a ENVERA,** Organización orienta a la integración sociolaboral de las personas con discapacidad intelectual.



FUNDACIÓN ADECCO

envera.

COMPROMETIDOS CON
LA DIVERSIDAD FUNCIONAL

Acciones sociales corporativas (3/3)



Principales actividades deportivas solidarias (2020-2021)

- 🌀 **X torneo solidario de golf Envera**, ONG cuya misión es la inclusión social y laboral de las personas con discapacidad cubriendo de forma global sus necesidades.
- 🌀 **“En Madrid se corre por la vida” organizada por Samur-Protección Civil y el Consejo Español de Resucitación Cardiopulmonar**, cuyos fondos fueron destinados a la concienciación sobre enfermedades cardiovasculares.
- 🌀 **Carrera de las Empresas 2020 virtual**. El fondo solidario se donó a Cris Contra el Cáncer.
- 🌀 **Torneo de pádel “Madrid contra el cáncer 2021” organizado por AECC**, ONG cuya misión es educar en salud, apoyar y acompañar a las personas enfermas y sus familias, y financiar proyectos de investigación que permitirán un mejor diagnóstico y tratamiento del cáncer
- 🌀 **Carrera AECC**, una carrera que organiza la AECC para recaudar fondos contra el cáncer, esta ha sido la VIII edición, Habitat ha donado 3.000€ para la causa.
- 🌀 **Fundación GAEM**. Fundación que lucha contra la esclerosis múltiple. Participación en proyecto “Yo doy mis pasos”. Creamos un grupo en la web de la fundación GAEM donde se van sumando los Km realizados corriendo, nadando, andando o en bici. Donamos 2000€
- 🌀 **Carrera de las empresas**. Es una carrera orientada a la participación de personas que pertenecen a la misma empresa, por equipos, parte de sus fondos van destinados a la Fundación Cris contra el Cáncer, que apoya la lucha contra esa enfermedad
- 🌀 **Por otro lado, Habitat Inmobiliaria fue patrocinadora del equipo de baloncesto Valencia Basket**



Principales asociaciones de las que somos miembros

- 🌀 **BREEAM®**, Habitat inmobiliaria a través de su Director técnico es miembro del comité de esquemas.
- 🌀 **ASPRIMA**, Habitat inmobiliaria promueve a través de esta asociación la inclusión de la sostenibilidad en la promoción inmobiliaria.
- 🌀 **APROVA**, cuyo objetivo son defender los intereses de la actividad constructora promotora y buscar soluciones a los problemas de la vivienda en valencia.
- 🌀 **ACP MÁLAGA**, En la cual se fomenta el contacto directo y cordial con los responsables de las administraciones públicas y con profesionales expertos en las áreas de interés de los constructores y los promotores.
- 🌀 **CLÚSTER DE LA EDIFICACIÓN**, los áreas de acción de este grupo de trabajo abarcan la industrialización, sostenibilidad ambiental, rehabilitación, transformación digital y lean construction. En este foro participan promotoras, constructoras y fabricantes de componentes .
- 🌀 **INMOTAT**, Grupo de trabajo creado por el Colegio oficial de Arquitectos de Madrid como foro de debate e intercambio de ideas, con el objetivo de convertirse en un referente en innovación, sostenibilidad y nuevas tendencias en construcción



Participación en eventos (ejemplos)

Eventos del sector

- 🌀 CESINE vivienda 2021 “Construir casas, vender casas”
- 🌀 Andalucía Inmobiliaria “situación actual y futuro del Sector”
XII Foro AI de Promotores constructores
- 🌀 Desayunos Observatorio Inmobiliario Sostenibilidad y Generación Urbana.
- 🌀 Evento internacional Academic Real estate Aire
- 🌀 Intervención Anuario Asprima.
- 🌀 Gran jornada Inmobiliaria “El Economista”
- 🌀 Evento 3er Congreso nacional de Servicing Inmobiliario
- 🌀 Evento SIMED- “Situación del mercado”.
- 🌀 Evento SIMED- “La casa del futuro: Digital y sostenible”.
- 🌀 Evento Quirón Spatium – Espacios Seguros y Saludables
- 🌀 Evento Suelo 2021- COAM.
- 🌀 Concurso Diseño de Mobiliario Sostenible.
- 🌀 Evento Online- Programa Empresas parlamentarios Círculo de empresarios




Ferias

- 🌀 SIMA (mayo y noviembre) Madrid.
- 🌀 SIMED – Málaga (noviembre)
- 🌀 FIVA – Valladolid (octubre)
- 🌀 Welcome Home Sevilla – (octubre)



Contribución a las comunidades locales

Principales acciones

 **Iniciativa Glovo**, esta iniciativa encaminada a reforzar nuestro apoyo y ayudar a los negocios locales minimizando además las consecuencias negativas de la pandemia, ofreciendo códigos de descuento en algunos de los lugares donde desarrollamos nuestras promociones (11 promociones afectadas)



 **Iniciativas con ONG's locales:**


-**Cáritas S. Vicente (Sevilla)**, Realizamos un mailing a 251 clientes de 3 promociones, animándolos a contribuir con la fundación.

-**Arrels fundació (Cataluña)**, realizamos un mailing a clientes de 2 promociones animándolos a contribuir con la fundación.




Otras contribuciones


Principales acciones 2020-2021

 Inclusión de documento de **“consejos para el ahorro de energía y protección del medioambiente”** en documentación facilitada a todos nuestros clientes en la entrega de su vivienda

 **8.000 empleos indirectos** generados con el desarrollo de la actividad (2020)

 **11.066 Empleo indirectos** generados con el desarrollo de la actividad (2021)

 Tenemos un convenio firmado con la Fundación Eurofirms, para **contratar a personas con discapacidad**, habiendo integrado a 2 personas a lo largo de este año 2020

 Además de la participación en grupos de trabajo y asociaciones directamente vinculadas a nuestra actividad (p.ej, Asociación de Promotores de Madrid, Plan de Industrialización de la Vivienda (PIV), grupo de trabajo INMOMAT, etc), participamos de manera activa en el **Círculo de Empresarios** como socio, promoviendo la libre empresa y fomentando el espíritu emprendedor de las personas y en el mes de noviembre pasamos a formar parte de la **CEOE (Confederación Española de Organizaciones Empresariales)** donde participaremos en algunos de los órganos consultivos, incluyendo las comisiones de Desarrollo e Innovación (I+ - D+i) y la de Desarrollo Sostenible y Medioambiente.

