



Habitat Inmobiliaria, pionera en la certificación de Edificio Sostenible de AENOR

- La promotora se convierte en la primera en conseguir esta exigente certificación gracias al alto nivel de desempeño ESG demostrado en el diseño, desarrollo y construcción de su promoción Habitat Jardines de Teià (Barcelona).

Madrid, Junio. Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el mercado inmobiliario español, se ha convertido en la primera promotora en conseguir la certificación de Edificio Sostenible de AENOR gracias a su promoción Habitat Jardines de Teià, formada por 80 viviendas y ubicada en Teià (Barcelona).

La certificación de Edificio Sostenible de AENOR tiene como objetivo alinear los proyectos residenciales con los criterios de sostenibilidad definidos por la Unión Europea, así como realizar una exhaustiva evaluación de los criterios del marco europeo Level(s).

Así, la certificación tiene cuenta criterios transversales, más allá de los aspectos ambientales y abarca no solo la fabricación de los materiales utilizados en las promociones, sino también todo lo relativo al buen gobierno de las empresas y las cadenas de suministro, así como el cuidado de aspectos de inclusión social.

“En Habitat Inmobiliaria estamos orgullosos de ser los primeros en conseguir la certificación de Edificio Sostenible de AENOR, que representa un importante paso al frente en materia de negocio responsable y un gran reconocimiento a todo el trabajo y esfuerzo de nuestros equipos y profesionales. Sin duda, supone avanzar en nuestra hoja de ruta responsable, definida por nuestro Plan Estratégico de Sostenibilidad 2030, que nos marca el camino hacia la construcción de las viviendas y las ciudades del futuro”, afirma Aurelio Rodríguez, Director General de Operaciones de Habitat Inmobiliaria.

Habitat Jardines de Teià, el primer Edificio Sostenible de España

Habitat Jardines de Teià se ha convertido así en la primera promoción de España en obtener la certificación de Edificio Sostenible, gracias al alto nivel de desempeño ESG demostrado en su diseño, desarrollo y construcción.

Uno de los aspectos que le ha permitido obtener la certificación ha sido tener implantado la realización de un Análisis de Ciclo de Vida (ACV) en sus promociones, de manera que se han podido medir las emisiones de CO₂. Además, la compañía ha implementado un sistema de gestión de los residuos digitalizado que les permite conseguir un 80% de valorización, por encima de la normativa y el estándar del sector.

Asimismo, en materia de economía circular, Habitat Jardines de Teià cuenta en las zonas comunes con mobiliario fabricado con plástico reciclado y ha implementado



implementando un sistema de ahorro de agua que le permite recuperar el agua de las duchas, depurarla y reutilizarla en los inodoros con un ahorro de un 30% de agua potable.

En cuanto a la salud y bienestar, la promoción optimiza el confort interior gracias a la prueba de estanqueidad al aire tan importante para el confort interior y la eficiencia energética y utiliza materiales saludables, como las pinturas con ecoetiqueta que certifican una menor emisión Compuestos Orgánicos Volátiles.

Este reconocimiento reafirma la apuesta estratégica por la sostenibilidad de Habitat Inmobiliaria, que se ha convertido en la tercera promotora a nivel mundial, y la primera no cotizada a nivel nacional, en el ranking de Sustaynalitcs, que mide el desempeño en materia de ESG de las compañías.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.000 viviendas y más de 40 promociones en comercialización.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.

La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.

www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>