



Habitat Inmobiliaria lanza Habitat Eco, un sello propio que avala su compromiso con la sostenibilidad

- Este sello establece exigentes estándares y requisitos en materia medioambiental, que garantizan la sostenibilidad en todas las fases del ciclo de desarrollo de las promociones de la compañía
- La reducción del consumo de los recursos, la movilidad sostenible o las energías renovables son solo algunos de los aspectos sobre los que pone el foco Habitat Eco
- La compañía, que ha presentado recientemente su Plan ESG con horizonte 2030, ha sido también reconocida como la primera promotora con mejor desempeño ESG del mundo según Sustainalytics

Madrid, Septiembre 2023. – Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el ámbito nacional, presenta Habitat Eco, su propio sello en materia vivienda sostenible y que sigue los criterios que la compañía recoge en su Manual de Producto donde determina las características de sus promociones

“El desarrollo de Habitat Eco supone la creación de un certificado de cumplimiento en materia de sostenibilidad en línea con nuestra sólida estrategia, que garantiza el desarrollo y entrega de viviendas sostenibles” añade José Carlos Saz, CEO de Habitat Inmobiliaria.

Este cumplimiento en términos de sostenibilidad es, además, avalado por organismos independientes.

Reducción del consumo de los recursos, movilidad sostenible y energías renovables, entre las prioridades de Habitat Eco

Entre los factores que valora el sello Habitat Eco se encuentra la propia localización del edificio, valorando aspectos como la proximidad a servicios básicos y a redes de transporte público. También, el valor ecológico de la parcela y el impacto que puede generar el desarrollo de la promoción residencial en la misma.



El diseño arquitectónico es otro tema al que Habitat Eco confiere especial importancia, teniendo en cuenta aspectos que impactan directamente en la demanda energética del edificio y que van desde la orientación solar o la compacidad hasta el aprovechamiento de la iluminación, pasando por la capacidad de adaptación de las viviendas, entre otras muchas cuestiones.

Además, también se establecen rigurosos criterios vinculados a las instalaciones de las promociones, para que puedan contar con una alta calificación energética aprovechando las posibilidades de la región climática en la que se encuentren. Aspectos como la incorporación de sistemas de control en el interior de las viviendas o la minimización de la contaminación del aire son dos temáticas con especial relevancia en este apartado.

Habitat Eco también contempla estrictos parámetros para el ahorro de agua de las promociones y apuesta por criterios de priorización en materia de eficiencia energética. Así, las promociones de Habitat Inmobiliaria deben priorizar las energías renovables en aspectos como la iluminación y la climatización (que es precisamente una de las instalaciones más contaminantes de los edificios).

Además, la compañía busca reducir el impacto ambiental de la construcción mediante el empleo de materiales sostenibles y apostando por una planificación y desarrollo de los trabajos de construcción respetuosa con el medioambiente, teniendo también en cuenta la adecuada gestión de los residuos derivados.

Otros de los aspectos que se incluyen entre los requisitos para del sello Habitat Eco son la movilidad sostenible o la protección de la biodiversidad, teniendo en cuenta las características de cada región.

Compromiso con la sostenibilidad

Habitat Inmobiliaria continúa así reforzando su compromiso medioambiental, tras la presentación de su plan de sostenibilidad “ESG, Presente y Futuro”. Una estrategia con horizonte 2030 que establece la dirección de la compañía en materia de buen gobierno, sostenibilidad y compromiso social.

Como muestra de su constante compromiso con la sostenibilidad, Habitat Inmobiliaria ha sido reconocida como la primera promotora en el mundo con mejor desempeño ESG según Sustainalytics, en la categoría Real State Development, que valora el riesgo de las empresas según los criterios ESG.



Además, una de sus promociones ubicada en Barcelona, Habitat Jardins de Teià, ha obtenido recientemente la certificación de Edificio Sostenible de AENOR, que ha convertido a Habitat Inmobiliaria en la primera promotora en lograr esta exigente certificación.

La compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad más de 40 promociones y alrededor de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.000 viviendas y más de 40 promociones en comercialización.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.

La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.

www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>