



# AENOR

## AENOR verifica el sello 'Habitat Eco' de Habitat Inmobiliaria

- El distintivo Habitat Eco, desarrollado por Habitat Inmobiliaria, establece exigentes requisitos en materia de desarrollo sostenible para garantizar la sostenibilidad en todas las fases del ciclo de desarrollo de una promoción.
- Habitat Eco avala cuestiones como las energías renovables, la movilidad sostenible o la biodiversidad, poniendo el foco en las diferentes necesidades de cada región.
- Este hito supone un nuevo paso en la alianza de Habitat Inmobiliaria y AENOR para impulsar la 'sostenibilidad real' dentro del sector inmobiliario.

**Madrid, 22 de julio de 2024.** – Habitat Eco, el sello desarrollado por Habitat Inmobiliaria que establece exigentes requisitos en materia de desarrollo sostenible para todas las fases del ciclo de desarrollo de una promoción, ha sido verificado por AENOR como una referencia en materia sostenible en el sector inmobiliario.

En un acto celebrado en las oficinas de la promotora, AENOR, entidad líder en generación de confianza en España, ha hecho entrega de esta certificación otorgando su aval y reconocimiento al distintivo desarrollado por Habitat Inmobiliaria, una de las promotoras de referencia a nivel nacional.

“Con esta verificación, Habitat Eco se consolida como un sello de referencia, garantizando que las promociones que lo poseen cumplen los más estrictos criterios de sostenibilidad” ha explicado Aurelio Rodríguez, director general de Operaciones de Habitat Inmobiliaria. “Un elemento diferencial de Habitat Eco es la gran cantidad de parámetros que audita, teniendo en cuenta además las especificidades de cada región geográfica de nuestro país, adaptando de forma eficiente las propuestas de soluciones sostenibles a sus características concretas”, ha añadido el portavoz de la compañía.

Por su parte, Javier Mejía, director de Marketing y Desarrollo de Negocio de AENOR, ha asegurado: “La construcción es un sector vital para la economía española, esto no es algo nuevo, pero aplicar y promocionar conceptos de sostenibilidad alrededor de este ámbito es complicado a la par que fundamental y la realidad es que Habitat Inmobiliaria está demostrando, paso a paso, un compromiso inapelable en este sentido. La alianza entre AENOR y Habitat



responde a una preocupación social y medioambiental que sendas compañías comparten y que se vertebrará a través de buscar una sostenibilidad real, integral y presente en cada una de nuestras áreas y proyectos".

## **Habitat Eco, un sello sostenible que entiende la diversidad regional**

Habitat Eco destaca por el amplio abanico de factores que audita en todas las fases del ciclo de vida de una promoción, poniendo el foco en las características del entorno de las distintas regiones de España. Así, por ejemplo, se establecen rigurosos criterios vinculados a las instalaciones de las promociones, para que puedan contar con una alta calificación energética aprovechando las posibilidades de la región climática en la que se encuentren.

Otros de los aspectos que se incluyen entre los requisitos para la obtención del sello Habitat Eco son la movilidad sostenible, el valor ecológico de la parcela y la protección de la biodiversidad, teniendo en cuenta también las características de cada región o territorio.

Asimismo, Habitat Eco contempla estrictos parámetros para el ahorro de agua de las promociones y apuesta por criterios de priorización en materia de eficiencia en el uso de recursos naturales. Así, las promociones avaladas con Habitat Eco deben priorizar las energías renovables en aspectos como la iluminación y la climatización. También, potenciar el empleo de materiales sostenibles y una planificación y desarrollo de trabajos de construcción respetuosa con el medioambiente, en la que una adecuada gestión de los residuos influye en el resultado final.

También, se pone el foco en cuestiones como el diseño arquitectónico, con elementos que impactan directamente en la demanda energética del edificio y el bienestar de las personas y que van desde la orientación solar o la compacidad hasta el aprovechamiento de la iluminación, pasando por la capacidad de adaptación de las viviendas, entre otras muchas cuestiones.

## **Compromiso con la sostenibilidad**

Con el aval de Habitat Eco, Habitat Inmobiliaria y AENOR dan un nuevo paso en su alianza para impulsar la 'sostenibilidad real' dentro del sector inmobiliario. Una alianza que pone el foco en la necesidad de una visión integral de la sostenibilidad, uniendo aspectos sociales y de buen gobierno a las cuestiones medioambientales, cerrando el círculo del enfoque ESG. De hecho, Habitat



# AENOR

Inmobiliaria es la primera empresa española en recibir la certificación de Edificio Sostenible de AENOR.

Habitat Inmobiliaria, que ha sido reconocida como la primera promotora en el mundo con mejor desempeño ESG, según Sustainalytics, está presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, contando en la actualidad con más de 45 promociones y alrededor de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

### **Sobre Habitat Inmobiliaria:**

*Habitat Inmobiliaria, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, ha sido reconocida recientemente como primera promotora del mundo en desempeño ESG en el prestigioso ranking de Sustainalytics. En la actualidad, cuenta con más de 45 promociones y alrededor de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.*

*Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.*

*Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.000 viviendas y más de 40 promociones en comercialización.*

*La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.*

*La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.*

*Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.*

[www.habitatinmobiliaria.com](http://www.habitatinmobiliaria.com)

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

[https://twitter.com/Habitat\\_Inmo](https://twitter.com/Habitat_Inmo)

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>

<https://www.tiktok.com/@habitat.inmo>