



Habitat Inmobiliaria acude a Simed con una oferta de más de 600 viviendas

- Su promoción Habitat San Lucas, en la zona de la Princesa, se presenta por primera vez en la feria
- La apuesta de la promotora por Andalucía le lleva a tener alrededor de 1.400 viviendas y a crear más de 3.300 puestos de trabajo

Málaga, Noviembre 2023. – Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el ámbito nacional, acudirá con más 600 viviendas y como novedad, presentará la promoción Habitat Nuevo San Lucas en el stand C1 de SIMED, el Salón Inmobiliario del Mediterráneo. Este evento, reconocido como uno de las más importante del sector, tendrá lugar del 16 al 18 de noviembre en la capital de la Costa del Sol.

Estas viviendas forman parte de las alrededor de 1.400 viviendas que la compañía tiene repartidas en 14 promociones en Andalucía y que conlleva la creación de más de 3.300 puestos de trabajo.

“Un año más, es un honor para nosotros acudir a SIMED, el evento de referencia donde conectamos con nuestros clientes. Nuestra propuesta para ellos es clara: hogares con diseños vanguardistas en los que el confort, la tecnología y la sostenibilidad son los principales protagonistas”, afirma Víctor de la Puerta, Gerente Territorial de Andalucía Oriental de Habitat Inmobiliaria.

Todas las promociones de la compañía están alineadas con su Plan Estratégico de Sostenibilidad, que determina los criterios que debe cumplir cada una de sus promociones para alcanzar los más exigentes estándares de calidad en la materia. La labor de la compañía en este sentido ya ha sido reconocida, convirtiéndose en la primera promotora inmobiliaria del mundo en desempeño ESG de acuerdo con el prestigioso ranking de Sustainalytics.

Habitat Nuevo San Lucas, nueva promoción de Habitat Inmobiliaria

Habitat Inmobiliaria presentará por primera vez en SIMED su nuevo proyecto en la capital: **Habitat Nuevo San Lucas**. Esta promoción se desarrollará en el suelo que la promotora ha adquirido recientemente en Málaga, en la zona de la Princesa. El proyecto contará con más de 5.400 m² edificables y albergará 50 viviendas de uno a tres dormitorios con terrazas y vistas al futuro pulmón verde de la ciudad, el Bosque Urbano. Además, se encuentra a un paso de las playas de Huelin y San Andrés y del puerto de Málaga.

La ubicación estratégica de esta promoción, entre las Calle Santa Matilde y Carril de la Cordobesa, destaca por disponer de excelentes comunicaciones, a través de la Ronda Oeste. Se encuentra próxima a la estación María Zambrano y al aeropuerto



Internacional Pablo Picasso de Málaga. Además, a menos de un minuto de la estación de metro La Princesa, que conecta con el centro histórico de Málaga.

Habitat Z1 y Z2 Collection, viviendas en el barrio más futurista de Málaga

Dentro de la oferta de Habitat Inmobiliaria, también destacan **Habitat Z1 y Z2 Collection**, en el Distrito Zeta, el barrio diseñado para ser el más tecnológico de Málaga. Esta zona en expansión está liderando el camino hacia las Smart Cities en España.

Las promociones de la compañía cuentan con 70 y 74 viviendas respectivamente. Habitat Z1 dispone de hogares de dos y tres dormitorios con huerto urbano y gimnasio exterior, mientras que Habitat Z2 tiene un abanico de uno a cuatro habitaciones con fantásticas terrazas. Ambas con espléndidas zonas comunes con piscina y jardines

Estos proyectos no solo ofrecen atractivas vistas y espacios verdes, sino también amplias avenidas con carriles bici que dan prioridad al peatón, fomentando un estilo de vida activo y sostenible. Asimismo, su ubicación, en el corazón de Málaga capital, pone a un paso todos los servicios y comercios necesarios para la vida cotidiana.

Una oferta completa para cada necesidad

Para completar su oferta, la promotora cuenta con varias promociones pensadas para dar respuesta a diferentes necesidades

La promoción **Habitat TorreMare** se sitúa en el ámbito de Paseo Marítimo - Pacífico - La Térmica, una zona que se encuentra en plena expansión por sus excelentes dotaciones (como la Nueva Pasarela del Río Guadalhorce o el nuevo Paseo Marítimo de Poniente). Sus interiores ofrecen amplios salones que se abren hacia imponentes terrazas. Además, sus impresionantes ventanales convierten la luz y el mar en los protagonistas del hogar.

Asimismo, Habitat TorreMare cuenta con zonas comunes inmejorables. En la cubierta, una exclusiva piscina, y diferentes espacios de ocio, como gimnasio y sala polivalente.

Completando la oferta de Habitat Inmobiliaria en SIMED destaca la promoción **Habitat Alborán (Habitat Alborán Poniente, Habitat Alborán Mistral, Habitat Alborán Bora y Habitat Alborán Siroco)** en primera línea de playa, en el paseo marítimo de Torremolinos. Destaca por sus amplias zonas comunes que incluyen desde un circuito de 'running' hasta piscinas interiores y exteriores, pasando por zonas infantiles y gimnasios.

Por otra parte, situado en Estepona, se alza **Habitat Valle Romano**. Esta promoción cuenta con una ubicación privilegiada ya que se encuentra muy cerca del campo de golf Valle Romano Golf & Resort. Está conformada por 115 viviendas pensadas para adaptarse a distintas necesidades, por lo que ofrecen de uno a cuatro dormitorios con amplias terrazas. Además, su alta eficiencia energética convierte este desarrollo en una oportunidad de adquirir viviendas sostenibles. También, destaca por la calidad de su diseño, en el que se ha apostado por el concepto de "open spaces", así como sus zonas comunes formadas por dos piscinas, gimnasio y club social.



La compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad más de 40 promociones y alrededor de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Habitat Inmobiliaria, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, ha sido reconocida recientemente como primera promotora del mundo en desempeño ESG en el prestigioso ranking de Sustainalytics. En la actualidad, cuenta con más de 40 promociones y alrededor de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.000 viviendas y más de 40 promociones en comercialización.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.

La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.

www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>