



Habitat Inmobiliaria se convierte en la primera promotora del mundo en desempeño ESG

- **La compañía consigue el primer puesto a nivel mundial en la subcategoría de Real Estate Development de Sustainalytics, que valora el riesgo de las compañías en base a criterios ESG.**
- **La promotora, en tan solo un año, ha alcanzado esta posición partiendo en el ejercicio anterior de un reconocido tercer puesto a nivel mundial**
- **En la que es su segunda aparición en este ranking, la promotora ha conseguido rebajar su nivel de riesgo a tan solo 7.1 puntos sobre 100, siendo catalogado como 'Insignificante'**

Madrid, Julio 2023. – Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el ámbito nacional, se ha convertido en la primera promotora inmobiliaria del mundo en el ranking de Sustainalytics, que mide el desempeño en materia de ESG de las compañías.

En su segundo año en este ranking, Habitat Inmobiliaria ha conseguido el primer puesto a nivel mundial en la subcategoría de Real Estate Development, posicionándose como la primera promotora a nivel mundial en lo relativo a criterios ambientales, sociales y de gobierno corporativo. La compañía ha conseguido, en solo un año, ascender dos puestos y obtener esta destacada posición.

Para otorgar este reconocimiento, el ranking de Sustainalytics se basa en dos elementos clave: la exposición a los riesgos ESG (teniendo en cuenta factores específicos de la industria y del modelo de negocio) y la fortaleza de la gestión (que evalúa la solidez de las iniciativas y políticas ESG de las compañías).

Así, Habitat Inmobiliaria ha conseguido reducir de 'Bajo' a 'Insignificante' su nivel de riesgo, con una calificación de tan solo 7.1 puntos sobre 100, lo que supone un descenso de 3.7 puntos porcentuales en tan solo un año. La compañía ha continuado también consolidando su calificación en cuanto a la fortaleza de su gestión, que ha aumentado más de 16 puntos porcentuales en este periodo y se sitúa cerca de los 80 puntos, obteniendo la calificación de 'Fuerte'. Asimismo, el nivel de exposición de la compañía se mantiene de nuevo como 'Bajo'.

Desde Sustainalytics se han considerado diferentes aspectos para otorgar estas calificaciones, entre los que se encuentran la sostenibilidad del producto de Habitat Inmobiliaria, las iniciativas sociales y de vinculación con las comunidades en las que opera, el buen gobierno corporativo, el desarrollo del talento, la gestión de residuos y las políticas anticorrupción de la promotora.

“En Habitat Inmobiliaria estamos enormemente orgullosos del reconocimiento de Sustainalytics, que nos convierte en la primera promotora a nivel mundial en materia de ESG. Una distinción que reconoce nuestro compromiso con la sostenibilidad y que supone una responsabilidad y una motivación para continuar impulsando iniciativas que



persigan el desarrollo sostenible de nuestra compañía, de nuestro sector y de nuestra sociedad”, afirma José Carlos Saz, CEO de Habitat Inmobiliaria.

La compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad más de 40 promociones y alrededor de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.000 viviendas y más de 40 promociones en comercialización.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.

La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.

www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>