



Habitat Inmobiliaria lidera la creación del Distrito Zeta de Málaga

- La promotora presenta así su desarrollo en Distrito Zeta, todo un nuevo barrio inteligente y sostenible situado al oeste de la ciudad con todas las prestaciones que las personas puedan necesitar en su hogar.
- La nueva promoción cuenta con 70 viviendas, de dos y tres dormitorios, en urbanizaciones con jardín, piscina, terrazas y garajes.
- El barrio cuenta con magníficos espacios con carril bici, parking inteligente y recarga de vehículos eléctricos, huerto urbano y servicios de cuidado de mascotas.

Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el ámbito nacional, está liderando la creación y conformación del nuevo Distrito Zeta, en Málaga, y ha iniciado la comercialización de su nueva promoción: Habitat Z1 Collection. La urbanización está ubicada en la Avenida de José Ortega y Gasset, a escasos 7 kilómetros del centro de Málaga. Se trata de todo un nuevo barrio inteligente y sostenible pensado al detalle para cubrir las necesidades de los futuros habitantes de la ciudad.

Habitat Z1 Collection cuenta con 70 viviendas de dos y tres dormitorios configurada bajo una amplia zona central que ofrece a sus residentes piscina, jardines, espacios peatonales incluyendo zonas de sombra destinadas al descanso y al trabajo, un gimnasio al aire libre y sala comunitaria; adaptándose al proyecto único de este nuevo barrio pensado y diseñado para la generación Z de Málaga. De este modo, Habitat Inmobiliaria da un paso al frente y lidera el desarrollo de innovadoras viviendas pensadas no sólo para un público general, sino también para los jóvenes.

La promoción está configurada bajo una amplia zona central que se define por su acabado y contenido, incluyendo zonas peatonales y ajardinadas, piscina de adultos, zonas de sombra destinadas al descanso y al trabajo, y un gimnasio al aire libre.

“Para Habitat Inmobiliaria es un orgullo sumar esta promoción tan singular a la oferta de la provincia de Málaga. Las características diferenciales de la ubicación de Habitat Z1 Collection, en este nuevo barrio malagueño, lo convierten en un



proyecto muy ilusionante para la compañía. Se trata de un espacio inmejorable, un lugar que llama al hogar y un barrio pensado para facilitar la vida de los ciudadanos, creado para ser un emblema en el desarrollo, la digitalización y la sostenibilidad de la ciudad” ha destacado Víctor de la Puerta, Gerente Territorial de Andalucía Oriental de Habitat Inmobiliaria.

Habitat Inmobiliaria en Distrito Z

Habitat Z1 Collection está ubicada en Distrito Zeta, el primer barrio inteligente, sostenible y lleno de espacios verdes para practicar deporte y actividades de ocio al aire libre de Málaga, que contará con cerca de 3.500 viviendas ubicadas en sus 66 hectáreas. Su principal acceso es a través de la A-357 que conecta con el núcleo urbano y periférico de la ciudad. El barrio contará con numerosos equipamientos, zonas comerciales y zonas al aire libre. Tanto el aeropuerto como el centro urbano se sitúan en un recorrido inferior a los 10 minutos.

Se trata de una zona de crecimiento natural de la ciudad hacia el Valle del Guadalhorce, contando con buenas conexiones tanto por carretera y ferroviario, próxima a la zona universitaria de Teatinos.

Con grandes avances en materia de sostenibilidad, tecnología y movilidad, el Distrito Zeta busca satisfacer las necesidades de todos los ciudadanos, y en especial de aquellos pertenecientes a la llamada generación Z (nacidos entre 1994 y 2010) creando una zona en la que el público joven tenga su primera residencia.

Se trata de un barrio completamente novedoso en sus servicios, y que lleva la sostenibilidad y la inteligencia al máximo nivel, con espacios que potencian la vida urbana y en comunidad como el carril bici, el gimnasio al aire libre, el huerto urbano o las zonas de juego infantil.

Además, el modelo de ciudad inteligente acerca la tecnología y el futuro sostenible al barrio por medio de distintos elementos, como una aplicación a través de la que los residentes podrán interactuar y crear comunidad. En su apuesta por la movilidad sostenible, en el barrio se ha construido un aparcamiento con recarga de vehículos eléctricos para contribuir con el medio ambiente y reducir la huella energética.

Las características del barrio lo han convertido en la opción elegida por Habitat Inmobiliaria para desarrollar unas nuevas viviendas centradas en facilitar al máximo la calidad de vida de sus ocupantes y en el aprovechamiento óptimo de los recursos.



Habitat Inmobiliaria refuerza su presencia en Andalucía

Con Habitat Z1 Collection, la compañía suma un total de ocho promociones en la Costa del Sol. Distribuidas en distintos municipios de Málaga, cuenta en comercialización con Habitat TorreMare en Málaga capital, Habitat Valle Romano en Estepona, Habitat Santangelo en Benalmádena y su exclusiva promoción Habitat Alborán en Torremolinos. Así, la promotora cuenta ya con más de 600 viviendas, consolidando su apuesta por la provincia de Málaga.

Del mismo modo, Habitat Inmobiliaria cuenta ya con tres desarrollos y más de 270 viviendas en Córdoba, destacando su nueva promoción en comercialización Habitat Poniente Sur 2.

Por otro lado, en Sevilla adquirió recientemente un suelo donde desarrollará 69 viviendas en el barrio de Triana, sumando ya más de 900 viviendas repartidas entre las siete promociones en comercialización que se distribuyen en Sevilla capital, Camas, Entrenúcleos y Mairena del Aljarafe.

Así, con las viviendas desarrolladas en Córdoba, las de la provincia de Sevilla y las que forman parte de la Costa del Sol, la promotora cuenta ya con más de 1.700 viviendas repartidas en 18 promociones que tiene en todo Andalucía. Con estos desarrollos, Habitat Inmobiliaria generará más de 4.000 empleos en la región.

La compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad alrededor de 40 promociones y más de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.500 viviendas en 49 promociones ya en diferentes fases de desarrollo distribuidas en el ámbito nacional.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.

La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.



www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>

Para más información

Habitat Inmobiliaria

Mercedes Martínez

914 225 670

mercedesmartinez.externo@habitat.es

ATREVIA

María Sánchez / María Losada / Santiago González

699 280 374 / 667 63 29 24 / 675 41 30 38

msanchez@atrevia.com / mlosada@atrevia.com / sgonzalez@atrevia.com