



Habitat Inmobiliaria adquiere un nuevo suelo en Tres Cantos donde invertirá más de 40 millones

- **La promotora apuesta de nuevo por el potencial de este municipio madrileño, con más de 10.000 m2 edificables para construir 92 viviendas.**
- **La nueva adquisición se sitúa en el terreno contiguo a su promoción Habitat El Almez y elevará la inversión de la compañía en el municipio hasta los 76 millones de euros**

Madrid, 20 de junio de 2022.- Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el ámbito nacional, ha adquirido un nuevo suelo en el municipio de Tres Cantos (Madrid), en el que invertirá más de 40 millones de euros y generará cerca de 200 empleos directos e indirectos. El suelo cuenta con una superficie edificable de más de 10.000 m2, que permitirá construir alrededor de 92 viviendas.

La nueva adquisición se ubica en el terreno contiguo a la promoción Habitat El Almez, que Habitat Inmobiliaria está desarrollando actualmente en Tres Cantos y que estará formada por cerca de 100 viviendas. La promotora realizará una inversión de 36 millones de euros en este proyecto, elevando su inversión total en el municipio hasta los 76 millones de euros.

“Para Habitat Inmobiliaria es una alegría sumar una nueva promoción en Madrid y específicamente en Tres Cantos, una zona donde hemos tenido gran acogida. Estamos convencidos que con este nuevo proyecto vamos a atraer a nuevos clientes ofreciéndoles la mejor calidad y viviendas acordes a las nuevas necesidades del mercado”, sostiene José Carlos Saz, CEO de Habitat Inmobiliaria.

Apuesta por Tres Cantos y la Comunidad de Madrid

La nueva promoción estará ubicada entre la Avenida de Juan Pablo II y las calles Carmen Pinós, Avenida de los Montes y Enric Miralles, a menos de veinte minutos del centro de Madrid.

También, se encuentra muy cerca de uno de los mayores atractivos de la zona, el gran proyecto del hub audiovisual de Madrid Content City y su campus de Ciencias del Entretenimiento. Además, la zona destaca por sus excelentes



comunicaciones, tanto en autobús y en tren como por carretera (M-607 y M-40), y se encuentra muy cerca de todo tipo de servicios, como supermercados o centros educativos.

Con esta última adquisición, Habitat Inmobiliaria sigue reforzando su presencia en la Comunidad de Madrid, donde próximamente saldrá a comercialización su nueva promoción en el centro de la capital, Habitat Ronda de Segovia. Además, la promotora ya está trabajando en los próximos proyectos de Los Ahijones y Berrocales, a la vez que se encuentra desarrollando distintas promociones en los municipios de Madrid, Villalba o Valdemoro.

La compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad alrededor de 40 promociones y más de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Con una amplia experiencia en el sector y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado y con alrededor de 4.500 viviendas en 49 promociones ya en diferentes fases de desarrollo distribuidas en el ámbito nacional.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.

La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.

www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>



Para más información

Habitat Inmobiliaria

Noelia Sánchez

914 225 670

nsanchez@habitat.es

ATREVIA

María Sánchez / María Losada

699 280 374 / 667 63 29 24

msanchez@atrevia.com / mlosada@atrevia.com