



Habitat Inmobiliaria adquiere su cuarto suelo en Dos Hermanas y eleva su inversión en el municipio a más 58 millones de euros

- La promotora cuenta ya con otras tres promociones en Entrenúcleos (Dos Hermanas, Sevilla) lo que le confiere un papel protagonista en el desarrollo del municipio
- En total la compañía construirá más de 350 viviendas y creará más de 800 puestos de trabajo en la localidad

Sevilla, 6 de abril de 2021.- Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el mercado inmobiliario español, ha adquirido un nuevo suelo en el municipio de Dos Hermanas, concretamente en Entrenúcleos, una conocida zona en expansión del área metropolitana de Sevilla. Está previsto que este nuevo suelo albergue alrededor de 80 viviendas y suponga una inversión de más de 13 millones de euros, que se suman a las otras tres promociones de Habitat Inmobiliaria en la localidad, lo que eleva la inversión total de la compañía en Entrenúcleos a más de 58 millones de euros.

De esta manera, la gran presencia de Habitat Inmobiliaria en Entrenúcleos convierte a la compañía en una de las grandes impulsoras de esta zona, demostrando su compromiso con la creación y desarrollo de comunidades y ciudades. Con la adquisición de este cuarto suelo en Dos Hermanas la promotora cuenta ya con más de 43.000 m² edificables en la zona, reafirmando su importante papel en Entrenúcleos, una de las zonas con mayor potencial de Sevilla.

El nuevo terreno adquirido por la promotora cuenta con una superficie edificable de 9.360 m² y se encuentra a tan solo quince minutos en coche del centro de Sevilla. Entrenúcleos es un área en pleno desarrollo, en la que se ubica también la conocida Ciudad del Conocimiento y que dispone de cómodos accesos por carretera a través de la circunvalación SE-40 y la N-4, además de disponer de distintas conexiones a través de transporte público. Por su parte, el centro de Dos Hermanas está a tan solo un cuarto de hora a pie de la ubicación en la que se levantará la nueva promoción.

“La adquisición de este nuevo suelo reafirma nuestra apuesta por el enorme potencial de la provincia de Sevilla, concretamente por la zona de Entrenúcleos, en la que, con cuatro promociones, contribuiremos de forma significativa a la creación de la ciudad” afirma Joaquín Martín Rodríguez, Gerente Territorial para Andalucía Occidental de Habitat Inmobiliaria. “Esta nueva adquisición nos ayuda a seguir creciendo y ofreciendo a nuestros clientes viviendas de calidad en zonas estratégicas adaptadas a sus necesidades”, añade.



Más de 800 puestos de trabajo y 350 viviendas en Entrenúcleos

Con la adquisición de este nuevo suelo serán ya cuatro las promociones de Habitat Inmobiliaria en Entrenúcleos, que sumarán alrededor de 350 viviendas. El desarrollo de estas promociones impacta directamente en la economía local, generando más de 800 empleos directos e indirectos

Actualmente la promotora cuenta con tres promociones en Entrenúcleos, todas ellas con zonas comunes con piscina: Habitat Qualis (formada por viviendas unifamiliares de cuatro dormitorios y diseñada por el estudio de arquitectura OTAISA), Habitat Domus (proyectada por el estudio ORFILA 11, con viviendas de dos a cuatro dormitorios con grandes terrazas) y Habitat Atrium (también obra del estudio ORFILA 11, que destaca por su diseño contemporáneo y la amplitud de sus viviendas).

La provincia de Sevilla, un territorio estratégico para Habitat Inmobiliaria

Habitat Inmobiliaria cuenta en la actualidad con siete promociones y más de 800 vivienda en comercialización en la provincia de Sevilla. Así, además de las tres promociones de Entrenúcleos, en Sevilla capital cuenta con dos promociones, Habitat Jardines del Este y Habitat Triana, que se ubica en el icónico barrio de Triana y que salió a la venta a finales del año pasado. Además, en Camas se encuentra Habitat Puerta Cartuja, compuesta por un total de seis edificios y exclusivas zonas comunes y en Mairena del Aljarafe está desarrollando Habitat Sophia, que supone ya el sexto proyecto de la promotora en este municipio.

A nivel nacional, la compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad 39 promociones y cerca de 4.000 viviendas en comercialización.

Sobre Habitat Inmobiliaria:

Con 67 años de historia y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.

Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado, con capacidad para desarrollar 13.000 viviendas durante los próximos años, con más de 4.000 viviendas en 39 promociones ya en diferentes fases de desarrollo distribuidas en el ámbito nacional.

La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.



La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.

Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.

www.habitatinmobiliaria.com

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

https://twitter.com/Habitat_Inmo

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>

Para más información

Habitat Inmobiliaria

Noelia Sánchez

914 225 670

nsanchez@habitat.es

ATREVIA

María Sánchez / María Losada

699 280 374 / 667 63 29 24

msanchez@atrevia.com / mlosada@atrevia.com