



## **Habitat Inmobiliaria desembarca en Alicante con una inversión de 44 millones de euros**

- La compañía ha adquirido tres suelos en la ciudad alicantina, dos en el área de APA9 y uno en la zona de Benalúa
- La adquisición de estos suelos permitirá a la promotora construir alrededor de 140 nuevas viviendas y crear más de 300 puestos de trabajo

Habitat Inmobiliaria, promotora de referencia en el ámbito nacional, ha adquirido tres nuevos suelos en el sur y este de Alicante donde tiene previsto invertir más de 44 millones para construir un total de 140 viviendas, que se traducirán también en la creación de alrededor de 330 puestos de trabajo.

Con estos nuevos desarrollos, la promotora refuerza su presencia en la Comunidad Valenciana y entra en la provincia de Alicante, una zona con gran actividad turística e industrial y que está experimentando también un importante desarrollo residencial.

“Estamos muy ilusionados de poder sumar Alicante a nuestra oferta, se tratan de zonas con una gran demanda y estamos seguros que tendrá muy buena acogida tanto para primera vivienda, como para vivienda de reposición” afirma José Carlos Saz, CEO de Habitat Inmobiliaria.

### **Una nueva promoción en Benalúa**

Uno de los suelos que ha adquirido Habitat Inmobiliaria se encuentra en la zona de Benalúa y cuenta con más de 8.000m<sup>2</sup> de superficie edificable. Esta promoción, que tendrá alrededor de 70 viviendas, supondrá una inversión de más de 18 millones de euros.

Benalúa es una zona muy bien comunicada a través de diversos medios de transporte y muy próxima a distintos servicios, encontrándose muy cerca del centro de la ciudad y a poco más de dos kilómetros de la playa, lo que la convierte en un entorno muy atractivo y que ofrece una gran calidad de vida.

### **Dos nuevas promociones en APA9**

Además, Habitat Inmobiliaria ha adquirido dos suelos muy próximos entre sí en el sector APA9, a un paso del Parque comercial Vistahermosa y del centro comercial Gran Vía.

En total, la inversión que Habitat Inmobiliaria prevé acometer en esta zona asciende a más de 25 millones de euros, que permitirán el desarrollo de dos promociones repartidas en una superficie de 11.000 m<sup>2</sup> edificables y que sumarán, en conjunto, cerca de 70 viviendas.



La zona se encuentra muy bien conectada a través de la AP7, que la enlaza con Valencia y Murcia y también a través de diversas líneas de autobús que conectan la zona con el centro. La estación de AVE y el aeropuerto, que se encuentran a pocos kilómetros, sirven para conectar la zona con distintos destinos nacionales e internacionales.

Estas nuevas adquisiciones se suman a las más de 500 viviendas en desarrollo que Habitat Inmobiliaria tiene actualmente en la Comunidad Valenciana, donde cuenta también con una oficina territorial propia.

Además, la compañía, presidida por Juan María Nin y dirigida por José Carlos Saz, tiene en la actualidad alrededor de 40 promociones y más de 4.000 viviendas en comercialización en todo el ámbito nacional.

#### **Sobre Habitat Inmobiliaria:**

*Con 68 años de historia y más de 60.000 viviendas entregadas, Habitat Inmobiliaria es una promotora de referencia en el mercado inmobiliario español.*

*Con sede en Madrid, y oficinas en Barcelona, Sevilla, Málaga, Valencia, Vigo y Las Palmas de Gran Canaria, Habitat Inmobiliaria cuenta con uno de los mayores bancos de suelo de calidad del mercado, con capacidad para desarrollar más de 11.400 viviendas durante los próximos años, con más de 4.000 viviendas en más 40 promociones ya en diferentes fases de desarrollo distribuidas en el ámbito nacional.*

*La innovación, el diseño y la sostenibilidad están presentes en todas las áreas de la compañía y en las diferentes fases del desarrollo de las promociones, lo que se traduce en unas viviendas de calidad y eficientes energéticamente, al tiempo que confortables y acogedoras para sus usuarios.*

*La integridad y la transparencia son los ejes sobre los que pivota la relación con los clientes, colaboradores e inversores, que hacen de Habitat Inmobiliaria una empresa líder y de referencia en el sector.*

*Propiedad de Bain Capital Credit, Habitat Inmobiliaria cuenta con un sólido respaldo financiero lo que, unido a un experto equipo profesional, y a las más actuales e innovadoras tecnologías y procesos, le permite desarrollar unas viviendas de calidad altamente apreciadas por su gran número de clientes.*

[www.habitatinmobiliaria.com](http://www.habitatinmobiliaria.com)

<https://www.linkedin.com/company/habitat-inmobiliaria/>

<https://www.facebook.com/habitat.inmo/>

[https://twitter.com/Habitat\\_Inmo](https://twitter.com/Habitat_Inmo)

<https://www.instagram.com/habitat.inmo/>

#### **Para más información**

Habitat Inmobiliaria

Noelia Sánchez

914 225 670

[nsanchez@habitat.es](mailto:nsanchez@habitat.es)

ATREVIA

María Sánchez / María Losada



699 280 374 / 667 63 29 24

[msanchez@atrevia.com](mailto:msanchez@atrevia.com) / [mlosada@atrevia.com](mailto:mlosada@atrevia.com)