



Ügyintéző: dr. Petre Anikó

Telefon: 489-9438

E-mail: petrea@mnb.hu

Iktatószám: 6170-8/2018

Tárgy: határozat kollektív portfóliókezelési tevékenység végzésének és alternatív befektetési alapkezelő működésének engedélyezéséről

H-EN-III-79/2018. számú határozat

A ROYAL PROPERTY INVEST Befektetési Alapkezelő Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Margit krt. 47-49., 3. em., 2.; cégjegyzékszám: 01-10-049427; adószám: 26094957-2-41) (Társaság) által a Magyar Nemzeti Bankhoz (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9., telephelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) (MNB) benyújtott kérelemre indult eljárásban az MNB az alábbi

#### h a t á r o z a t o t

hozza.

1. Engedélyezi, hogy a Társaság alternatív befektetési alapkezelőként a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (Kbftv.) 7. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott alábbi kollektív portfóliókezelési tevékenységeket végezzen:
  - befektetéskezelés (a befektetési politika végrehajtásával kapcsolatos befektetési, stratégiai és eszközallokációs döntések meghozatala és végrehajtása) /7. § (1) bekezdés a) pont/;
  - kockázatkezelés /7. § (1) bekezdés b) pont/;
  - adminisztratív feladatok /7. § (2) bekezdés a) pont/:
    - könyvviteli és jogi feladatok ellátása /7. § (2) bekezdés aa) pont/,
    - információszolgáltatás befektetők részére /7. § (2) bekezdés ab) pont/,
    - eszközök értékelése, árazása, adóügyek intézése /7. § (2) bekezdés ac) pont/,
    - jogszerű magatartás ellenőrzése /7. § (2) bekezdés ad) pont/,
    - a befektetőkkel kapcsolatos nyilvántartások vezetése /7. § (2) bekezdés ae) pont/,
    - hozamfizetés /7. § (2) bekezdés af) pont/,
    - az ABAK által kezelt kollektív befektetési értékpapír forgalomba hozatalával és forgalmazásával összefüggő adminisztrációs feladatok /7. § (2) bekezdés ag) pont/,
    - a megkötött ügyletek teljesítése, a bizonylatok megküldését is ideértve /7. § (2) bekezdés ah) pont/,
    - nyilvántartások vezetése /7. § (2) bekezdés ai) pont/;
  - az ABA eszközeihez kapcsolódó tevékenységek: az ABAK bizalmi feladatainak ellátásához szükséges szolgáltatások, a létesítmények kezelése, az ingatlankezelői tevékenységek, vállalkozások számára a tőkeszerkezettel, ipari stratégiával és ezekhez kapcsolódó ügyekkel kapcsolatos tanácsadás, az összeolvadásokkal és vállalkozások megvásárlásával kapcsolatos tanácsadás és szolgáltatások, valamint az ABA és mindazon vállalatok és egyéb eszközök kezeléséhez kapcsolódó szolgáltatások, amelyekben az adott ABA befektetéssel rendelkezik. /7. § (2) bekezdés c) pont/.

A Társaság kizárólag értékpapíralapot és ingatlanalapot kezelhet.

2. A Társaság

- (i) cégneve: ROYAL PROPERTY INVEST Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- (ii) rövidített cégneve: ROYAL PROPERTY INVEST Alapkezelő Zrt.
- (iii) székhelye: 1024 Budapest, Margit krt. 47-49., 3. em., 2.
- (iv) típusa: Alternatív befektetési alapkezelő (ABAK)
- (v) működési területe: Magyarország
- (vi) jegyzett tőkéje: 100.000.000,-Ft, azaz százmillió forint

A Társaság minősített befolyással rendelkező tulajdonosa:

Név	Székhely	Minősített befolyás fajtája	Tulajdoni részesedés mértéke
Credithungary Hitelközvetítő Kft.	1126 Budapest, Istenhegyi út 6., fszt. 1.	közvetlen	100 %

3. Engedélyezi a következő személyek vezető állású személyekké, illetve tevékenységirányítókká történő kinevezését/megválasztását.

	Név	Lakóhely	Anyja neve	Tisztség
1.	dr. Galambos Péter	2000 Szentendre, Kócsag utca 4.	Takács Edit	ügyvezető (vezérigazgató), befektetés-kezelési tevékenységet, a befektetési eszközök és tőzsdei termékek kereskedését irányító személy, teljes tevékenységet irányító személy, igazgatósági tag
2.	Ferenczi Pálma	1124 Budapest, Thomán István utca 16.A. lph, 2. em., 1	Élő Valéria Julianna	ügyvezető (vezérigazgató-helyettes)
3.	Dr. Szmecana Béla	1024 Budapest, Margit krt. 47-49., 3. em., 2.	Urbanics Róza	felügyelőbizottsági tag
4.	Domán Csaba	2100 Gödöllő, Kör utca 8., 3. em., 10.	Hallgató Erzsébet	felügyelőbizottsági tag
5.	Maczik Bendegúz	2000 Szentendre, Szobrász utca 10.	Jaross Anna Mária	felügyelőbizottsági tag

\*\*\*

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény (MNBtv.) 183/l. §-a alapján a 2018. január 1. napján már folyamatban lévő azon engedélyezési, ellenőrzési, fogyasztóvédelmi ellenőrzési és piacfelügyeleti eljárásokban, ahol az MNB érdemi határozatot még nem hozott, illetve az eljárást még nem szüntette meg, e törvénynek a 2017. december 31-én hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni az eljárás egésze tekintetében, és a döntések végrehajtása során azzal, hogy ahol e törvény Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságot említ, azon Fővárosi Törvényszéket kell érteni és a bíróság az MNB döntését nem változtathatja meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 143. § (1) bekezdése szerint az Ákr. rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni. Az Ákr. 141. §-a alapján az Ákr. 2018. január 1. napján lépett hatályba.

A fentiekre tekintettel jelen engedélyezési eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) és az MNBtv. 2017. december 31. napján hatályos rendelkezései alkalmazandók.

Az MNB a határozatot a már hivatkozott jogszabályi rendelkezések, valamint a Kbftv. 5. §-a, a 11. § (1)-(2) és (4) bekezdései, a 19. (1)-(3) és (5)-(11) bekezdései, 21. §-a, 34. §-a, a 164. § (1) bekezdése és a 166. § (1) bekezdés a) pontja, az MNBtv. 4. § (9) bekezdésében és a 39. § (1) bekezdés m) pontjában meghatározott feladatkörben, a 13. § (1) bekezdése és (2) bekezdése k) pontja alapján a nevében eljáró Pénzügyi Stabilitási Tanács útján, a 13. § (11) bekezdésében foglaltak szerint átruházott kiadmányozási jogkörben hozta meg.

Tekintettel arra, hogy az MNB a kérelemnek teljes egészében helyt adott, a határozat indokolását és a jogorvoslatról való tájékoztatást a Ket. 72. § (4) bekezdésének a) pontja alapján mellőzte.

Budapest, 2018. február 27.

  
A Pénzügyi Stabilitási Tanács, mint a hatáskör gyakorlója  
Dr. Szömolai Csaba  
ügyvezető igazgató, kiadmányozó



PÉNZ- ÉS TŐKEPIACI ENGEDÉLYEZÉSI FŐOSZTÁLY

ROYAL PROPERTY INVEST Befektetési Alapkezelő Zrt.  
Dr. Szmecana Béla ügyvéd részére  
részére

Ügyintéző: dr. Petre Anikó  
Telefon: 489-9438  
E-mail: petrea@mnbb.hu  
Iktatószám: 6170-9/2018  
Budapest, 2018. február 28.

Budapest  
Keleti K. u. 2., III/2.  
1024

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Ügyvéd Úr!

A Magyar Nemzeti Bankhoz (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.) (MNB) a ROYAL PROPERTY INVEST Befektetési Alapkezelő Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Margit krt. 47-49., 3. em., 2.) (Társaság) képviseletében a tevékenységi engedély kiadása iránti eljárásban tett bejelentésével kapcsolatban a következőkről tájékoztatom.

I. A benyújtott dokumentumok alapján az MNB tudomásul vette és nyilvántartásában rögzítette, hogy

- Ferenczi Pálma (születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1971.05.30.; anyja neve: Élő Valéria Julianna; lakcíme: 1124 Budapest, Thomán István utca 16.A. lph., 2.em., 1.)

a Társaság adminisztratív tevékenységet irányító személye.

II. Tájékoztatom arról is, hogy az MNB tudomásul vette az a következő bejelentéseket is, miszerint

- Ferenczi Pálma (születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1971.05.30.; anyja neve: Élő Valéria Julianna; lakcíme: 1124 Budapest, Thomán István utca 16.A. lph., 2.em., 1.) a Társaság kockázatkezelésért felelős személye;
- Szöllősi Edit (születési hely, idő: Budapest, 1971.05.18.; anyja neve: Orosz Irén; lakcíme: 1087 Budapest, Stróbl Alajos utca 7.) látja el kiszervezés keretében a Társaság állandó **belső ellenőrzési funkcióját**;
- a Németh H. Gábor és Társai Ügyvédi Iroda (székhely: 1062 Budapest, Bajza u. 20., fszt. 2.) látja el kiszervezés keretében a Társaság állandó **megfelelési funkcióját**, és dr. Berkes Beatrix Edina (születési hely, idő: Budapest, 1987.02.16.; anyja neve: Kelemen Tünde Erzsébet; lakcíme: 2060 Bicske, Kossuth u. 22.) a Társaság **megfelelési vezetője**.

III. Fentiekén kívül az MNB felhívja a Társaság figyelmét arra, hogy az engedélyezett tevékenységek végzése során gondoskodnia kell a Rendkívüli informatikai események kezelési tervének rendszeres felülvizsgálatáról és teszteléséről.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Tisztelettel:

Palasikné dr. Kirschner Dóra  
főosztályvezető



1013 Budapest, Krisztina krt. 39. | Levelezési cím: 1534 Budapest BKKP Postafiók: 777. | Telefon: +36 (1) 4899-100, Fax: +36 (1) 4899-102

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra.

08.