

A ROYAL PROPERTY INVEST Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Lövház u. 39. 1.em.; cégjegyzékszám: 01-10-049427; a továbbiakban: Társaság) a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) 167. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adatszolgáltatási kötelezettségre hivatkozással az alábbiakat teszi közzé.

A Társaság által benyújtott kérelemre indult eljárásban a Magyar Nemzeti Bank 2018. október 16. napján kelt H-KE-III-472/2018 számú határozatával 1222-35 nyilvántartási számon nyilvántartásba vette a PANTHER Ingatlanfejlesztő Alapot (székhely: 1024 Budapest, Lövház u.39. 1.em.).

1. *„Az MNB az Alapot – mint a HU0000721543 ISIN azonosítójú befektetési jegyek kibocsátása és azok zártkörű forgalomba hozatala útján létrehozott, zárt végű, ABA-ként harmonizált, szakmai befektetőknek forgalmazott, határozott futamidejű ingatlanalapot – a mai napon az 1222-35 nyilvántartási számon a **nyilvántartásba bejegyezi.***
2. ***Az MNB jóváhagyja az Alap és az IDD Budapest Pénzügyi Tanácsadó és Vagyoneértékelő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.) mint ingatlanértékelő szervezet között az Alap ingatlanértékelői feladatainak ellátása tárgyában kötött – az ingatlanértékelést ténylegesen végző természetes személy [Klein Gábor (anyja neve: Szalay Ildikó, lakcíme: 1047 Budapest, Labdarúgó utca 28. fszt. 3.)] megnevezését is tartalmazó – megbízási szerződés hatályba lépését.***

A Társaság által képviselt Alap nyilvántartásba vételének napján, **2018. október 16-án a Társaság megkezdte** a Magyar Nemzeti Bank 2018. február 27. napján kelt H-EN-III-79/2018 számú határozatával engedélyezett **tevékenységét**, a Kbtv 7.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározottak szerint:

- befektetéskezelés (a befektetési politika végrehajtásával kapcsolatos befektetési, stratégiai és eszközallokációs döntések meghozatala és végrehajtása),
- kockázatkezelés,
- adminisztratív feladatok
 - könyvviteli és jogi feladatok ellátása,
 - információszolgáltatás befektetők részére,
 - eszközök értékelése, árazása, adóügyek intézése,
 - jogszerű magatartás ellenőrzése,
 - a befektetőkkel kapcsolatos nyilvántartások vezetése,
 - hozamfizetés,
 - az ABAK által kezelt kollektív befektetési értékpapír forgalomba hozatalával és forgalmazásával összefüggő adminisztrációs feladatok,
 - a megkötött ügyletek teljesítése, a bizonylatok megküldését is ideértve,
 - nyilvántartások vezetése,
- az ABA eszközeihez kapcsolódó tevékenységek: az ABAK bizalmi feladatainak ellátásához szükséges szolgáltatások, a létesítmények kezelése, az ingatlankezelői tevékenységek, vállalkozások számára a tőkeszerkezettel, ipari stratégiával és ezekhez kapcsolódó ügyekkel kapcsolatos tanácsadás, az összeolvadásokkal és vállalkozások megvásárlásával kapcsolatos tanácsadás és szolgáltatások, valamint az ABA és mindazon vállalatok és egyéb kezeléséhez kapcsolódó szolgáltatások, amelyekben az adott ABA befektetéssel rendelkezik.

A Társaság a tevékenység megkezdését a Magyar Nemzeti Bank felé történő törzsadat-bejelentési kötelezettségei keretében, 2018. október 17. napján bejelentette.