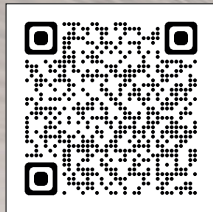


RAPP FASTIGHETER

- BRANDSÄKERHET
- VDN HAR ORDET
- SETT PÅ STAN
- KAN DU DITT LÄGENHETSNUMMER?
- KUPONG ISLAND VIBES
- ÖPPETTIDER



*Har du en brandfilt i
din lägenhet?
Om inte - välkommen
att hämta en på Rapp
Fastigheters kontor,
Rådhusgatan 1*



Här kan du ladda ner MSB:s
folder "Om det börjar brinna"



Foto: Brandskyddsföreningen

SÅ HÄR SKA DU TÄNKA KRING BRANDSÄKERHETEN DÄR DU BOR



Det viktigaste är naturligtvis att vi tillsammans förebygger eventuella bränder så gott vi kan.

I samtliga lägenheter ska det finnas brandvarnare. Det är hyresgästernas egna ansvar att kontrollera och byta batterierna i dessa vid behov. Alla lägenheter skall också vara försedda med brandfilt. Saknas brandfilt får ni gärna hämta på Rapp Fastigheters kontor.

De flesta bränder i hemmen uppstår vid spisen. Tänk på att aldrig hälla vatten på den typen av bränder eftersom det kan förvärra/sprida elden. Behåll ditt lugn, stäng av plattan och kväv elden med brandfilt eller med locket om det är i en kastrull det brinner.

Vi rekommenderar att ni investerar i en liten brandsläckare om ni har möjlighet. Om brand uppstår så riktas släckaren mot källan till elden - inte mot lågorna.

Vid brand i elektriska apparater dra först ur kontakten och kväv sedan elden med brandfilt, vatten eller pulversläckare.

Placera inte levande ljus nära textilier såsom gardiner och lämna aldrig ljusen obevakade. En vuxen skall alltid närvara.

Om en stor brand skulle utbryta i ditt hus är det bra att ha memorerat nedanstående minneslista: **Rädda, varna, larma, släck**. Ordningen på punkterna är en rekommendation. Den aktuella situationen avgör hur du ska agera.

- **Rädda** först de som är i livsfara men utsätt dig inte för risker. Ta dig ut så snabbt du kan om du har en tydlig flyktväg. Kom ihåg att röken alltid stiger uppåt. Håll dig under röken vid golvet där det är lättare att se och andas.

Gå aldrig ut i ett rökfyllt trapphus. Om du kommer till en stängd dörr öppna den inte utan att först ta reda på om det brinner på andra sidan. Känner du på dörren upptill och den är varm så brinner det förmodligen på andra sidan, då kan det vara bättre att stanna kvar i lägenheten. Din lägenhet fungerar som en egen brandcell. Stängda dörrar hindrar branden från att sprida sig snabbare.

- **Varna** alla som hotas eller påverkas av branden så att de också kan sätta sig i säkerhet.

- **Larma** räddningstjänsten genom att ringa 112. Möt upp räddningstjänsten om möjligt.

- **Släck** branden om du kan enligt råden till vänster. Utvecklade bränder släcks bäst av räddningstjänsten. Ge räddningstjänsten utrymme att utföra sitt arbete.



Adam Rapp, VD

VDN HAR ORDET:

*Under höst och vinter så är vår utomhusbelysning en viktig trivsel- och trygghetsfaktor. Vi besiktigar denna med jämna mellanrum, men ni får gärna höra av er till oss om ni ser att någon lampa kring ert hus inte fungerar som den ska. Just nu planerar vi inför **Stad i Ljus** den **1 december** då vi tänder flera nya ljusinstallationer på stan.*

1204-134

KAN DU DITT LÄGENHETSNUMMER?

Det är viktigt att ange rätt lägenhetsnummer när du gör felanmälan. Men vilket nummer menar vi egentligen? Din postadress har ett fyrsiffrigt lägenhetsnummer men det är INTE det numret vi efterfrågar vid felanmälan.

På din ytterdörr och i listan med hyresgäster i trapphuset står det ett tvådelat nummer (se bild, ovan till vänster). De fyra första siffrorna är det så kallade lantmäterinumret. Det kan anges exempelvis då du ska beställa en vara. Det nummer som vi på Rapp Fastigheter är intresserade av vid felanmälan är de **tre sista siffrorna i numret på dörren**. Ange alltid dessa när du gör din felanmälan så hittar fastighetsskötaren rätt och kan hjälpa dig på bästa sätt.

Många premiärer!

Våra hyresgäster *Helens Dansskola* har utökat sina lokaler på Varnhemsgatan 12 och erbjuder nu också pilates. Vi välkomnar även självservicebutiken *Grab & Go Store* till Rådhusgatan och *Gymbutiken* till Kungsgatan.

Sett på stan...

HÄR ÄR DET EN ANNONS MED EN
KUPONG I DEN TRYCKTA VERSIONEN
AV NYHETSREVET.

RUTAN ÄR TOM HÄR PÅ GRUND AV
ATT VI MÅSTE BEGRÄNSA ANTALET
KUPONGER TILL DE FYSISKA
UTSKICKEN.

KONTORET HAR ÖPPET
VARDAGAR 08⁰⁰ - 16⁰⁰

Dag före röd dag stänger
kontoret alltid 13⁰⁰

Alla ärenden inklusive felanmälan besvaras på vårt huvudnummer
0500-44 54 50

Felanmälan görs enklast via vår hemsida www.rappfastigheter.se

Vid akuta fel eller störningar i fastigheten utanför kontorstid ring
vårt journummer på 010-22 22 260

Vid brott eller allvarlig olycka kontakta alltid 112

