



RENONBILL

RENOVACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS RESIDENCIALES MEDIANTE ESQUEMAS DE FINANCIACIÓN ON-BILL



Este proyecto ha recibido financiación del programa de investigación e innovación Horizonte 2020 de la Unión Europea en virtud del acuerdo de subvención nº 847056.

Los autores son los únicos responsables del contenido de esta publicación. No refleja necesariamente la opinión de la Unión Europea. Ni EASME ni la Comisión Europea son responsables del uso que pueda hacerse de la información contenida en la misma.

CONTEXTO

Para que **la visión de la Comisión Europea a 2050 en materia energética** sea una realidad, es necesario acelerar notablemente la tasa anual de renovación energética (RE) de los edificios, desde el 0,4 % - 1,2 % actual (según país) al 2,3 %. En este contexto, **las renovaciones energéticas integrales**, que suponen más del 60% del ahorro de energía primaria, **serán críticas**. Dichas renovaciones pueden llegar a ser muy costosas, por esta razón son necesarios mecanismos de financiación nuevos e innovadores.

Los esquemas de financiación on-bill (en factura) representan una forma clave e innovadora de financiar la eficiencia energética. El proyecto Horizonte2020 RenOnBill promueve su desarrollo e implementación en Europa, con el objetivo de aumentar las inversiones en renovación energética de edificios residenciales.

RenOnBill considera que **los esquemas de financiación on-bill** sólo pueden ser implementados de manera eficiente si existe **una estrecha cooperación entre las empresas que suministran o comercializan energía (utilities) y las instituciones financieras.** **Las utilities** tienen la capacidad técnica y la información necesaria para llevar a cabo una evaluación exhaustiva de cada proyecto. Con el fin de obtener financiación, las utilities pueden agrupar proyectos similares. Aumentando el volumen se consigue que los proyectos de renovación de energía en el sector de edificios residenciales sean atractivos para los inversores.

Por otro lado, **las instituciones financieras**, gracias a la cooperación con las utilities, pueden superar problemas como la fragmentación.



ESQUEMAS ON-BILL

Los esquemas on-bill son un método de financiación de las inversiones en renovación de energía que se basa en las facturas de las utilities como vehículo de reembolso. Con tasas de incumplimiento más bajas, **los esquemas on-bill** ofrecen una **oportunidad de inversión a un riesgo relativamente bajo**.

Los esquemas on-bill reducen a cero el desembolso inicial para las mejoras de eficiencia energética simplemente añadiendo una partida periódica a la factura de la utility como vehículo de pago. Esto significa que el coste inicial de las mejoras de energía es asumido por las utilities (o por las instituciones financieras involucradas, a través de las utilites), y pagado, con el tiempo, por el cliente a través de la factura de la utility. Durante el período de retorno de la inversión, el ahorro de energía puede compensar el coste de la renovación añadido, lo que permite que la factura permanezca sin cambios. Una vez que se ha completado el reembolso de las mejoras de eficiencia energética, la factura será más baja.

Los esquemas de facturación se han usado durante más de 30 años y están **especialmente extendidos en los EE. UU y Canadá**, donde contribuyen significativamente al mercado de la renovación de edificios. En Europa se han hecho pocos intentos, y **el potencial** de los esquemas on-bill **está por explotar**.

“

Los esquemas on-bill reducen a cero el desembolso inicial para las mejoras de eficiencia energética



OBJETIVOS

El objetivo general de RenOnBill es **aumentar las inversiones en la renovación energética de edificios residenciales** mediante el impulso al desarrollo e implementación de **los esquemas on-bill**, basados en **la cooperación entre las empresas de servicios energéticos y las instituciones financieras**.

En concreto, RenOnBill buscará:

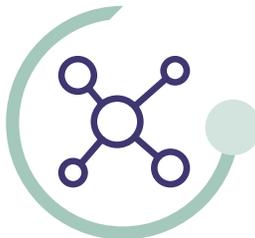
- Analizar y definir el contexto del mercado de la construcción residencial para evaluar la viabilidad de replicar los esquemas on-bill más adecuados en toda Europa;
- Involucrar a los agentes interesados a través de las plataformas nacionales;
- Desarrollar una herramienta para analizar la demanda de financiación de la renovación energética del sector residencial y evaluar y agrupar las inversiones en base a una metodología transparente;
- Desarrollar e implementar modelos de negocio entre las utilities socias de RenOnBill a través de proyectos piloto;
- Utilizar RenOnBill para difundir el mensaje y los conocimientos adquiridos a escala de la UE sobre los esquemas on-bill.

Estos objetivos corresponden a los **cinco pilares de RenOnBill**, que a su vez constituyen la metodología del proyecto.



LOS CINCO PILARES RENONBILL

ANÁLISIS CIENTÍFICO



PARTICIPACIÓN DE LOS
AGENTES INTERESADOS

DESARROLLO DE
HERRAMIENTAS



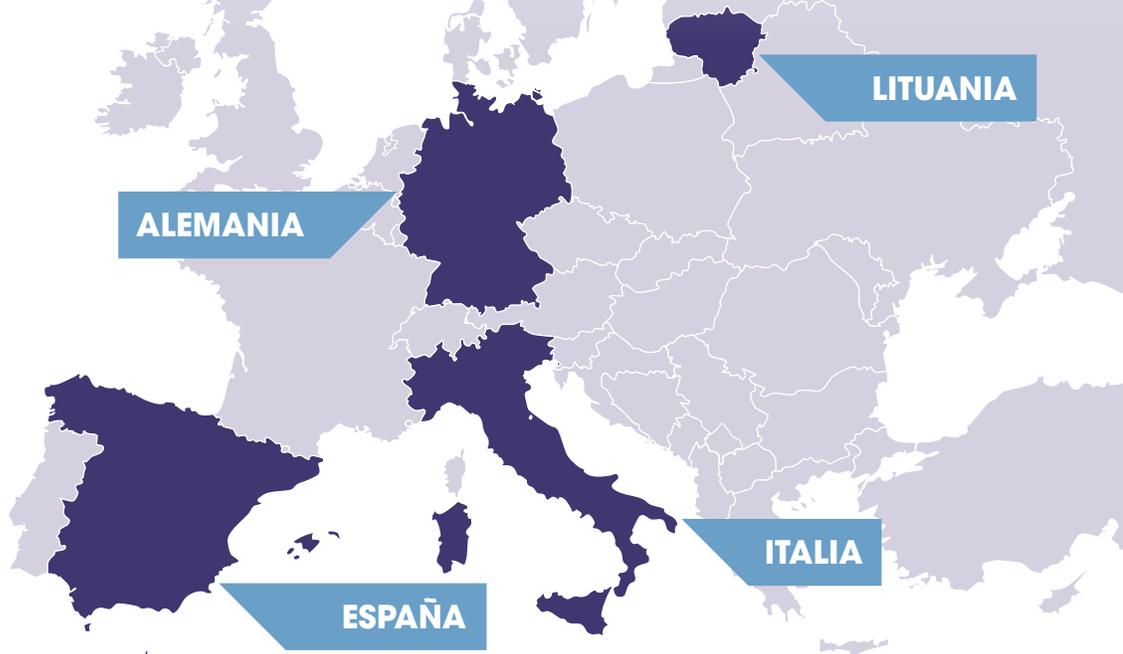
MODELO DE NEGOCIO PILOTO

EXPLOTACIÓN Y DIFUSIÓN



ALCANCE

El proyecto RenOnBill se lleva a cabo en cuatro países objetivo: **Alemania, Italia, Lituania y España**. Este ámbito geográfico permite captar las diferencias que pueden encontrarse al replicar **los esquemas on-bill** en la UE, como las condiciones climáticas, los marcos reglamentarios y la disponibilidad de medidas de apoyo a la renovación energética.



RESULTADOS



Plataformas nacionales en los cuatro países objetivo, en las que participan **una multitud de agentes interesados**, a saber, utilities, instituciones financieras, empresas de servicios energéticos, propietarios e inquilinos y agentes públicos.



Pilotos de esquemas on-bill que permitan a las utilities **establecer soluciones de mercado para la renovación de edificios** contrastadas con su base de clientes residenciales.



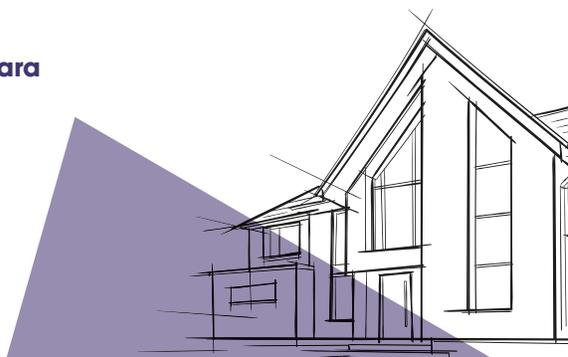
Hojas de ruta nacionales para proponer un conjunto de medidas políticas, reglamentarias y de mejora del mercado.



Sistemas y herramientas on-bill altamente estandarizados e innovadores que representan **una valiosa oportunidad de negocio** para las utilities y otros actores, lo que podría movilizar una cartera importante de inversiones en eficiencia energética y llegar a un gran número de clientes.



Una contribución sustancial **para alcanzar los objetivos de la Unión Europea** en materia de energía y CO₂.



CALENDARIO DE IMPLEMENTACIÓN

**Duración
del Proyecto:
2019 - 2022**

2022
Hojas de ruta
nacionales y
europeas

2021
Pilotos
estratégicos
de esquemas
on-bill

2021
Desarrollo
de modelos de
negocio on-bill
para las utilities y
herramientas de
apoyo

2020
Identificación de
casos de éxito on-bill
para replicarlos en
otros países

2020
Plataformas
nacionales en los
4 países

2019
Lanzamiento



SOCIOS DEL PROYECTO



CONTACTO

Follow us on



@RenOnBill



RenOnBill H2020 – Residential Building Energy Renovations with On-Bill Financing

Coordinador del proyecto y contacto en España

Paolo Michele Sonvilla
Creara Consultores S.L.

 +34 913 950 154

 pms@creara.es

Comunicación y redes sociales

Roberta D'Angiolella
Buildings Performance Institute Europe (BPIE)

 +32 (0) 2 789 30 00

 roberta.dangiolella@bpie.eu



www.renonbill.eu