

**ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ РУСЕ**



# **ГОДИШНА ПРОГРАМА**

**ЗА**

**УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-  
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БЯЛА**

**ЗА 2024 ГОДИНА**

**РАЗДЕЛ I.**  
**ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ,**  
**СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С**  
**ИМОТИ -ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

За периода на 2024 година общите прогнозни резултати по отношение на очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост, са както следва:

1. Очаквани приходи от придобиването, управлението и разпореждането с имоти-общинска собственост – **1 561 275,18 лева.**

2. Необходими прогнозни разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост – **20 000.00 лева.** Има се в предвид, че съгласно чл.40 от НРПСОВППУПНРИВОБС, при разпореждане с недвижим имот, физическите и юридически лица заплащат освен продажната цена, 3.00 на сто местен данък за придобивания имот и разходите за изготвяне на пазарна оценка. По този начин разходите, които общината извършва са сведени до минимум, което е отразено в направените прогнозни резултати.

**РАЗДЕЛ II.**  
**ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА БЯЛА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА**  
**ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, АРЕНДА, ЗА ПРОДАЖБА,**  
**ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА**  
**ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА,**  
**ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА**  
**КОНЦЕСИЯ**

**I. ИМОТИ, КОИТО ЩЕ БЪДАТ ПРЕДЛОЖЕНИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ**

**A. Имоти и терени разположени в регулационните граници на населените места**

**1. Терен с площ от 1.00 кв.м,** представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07603.501.3043, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. ЕДИНАДЕСЕТИ ДЕКЕМВРИ, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 6193 кв. м, стар номер 5019583, пред магазин за строителни материали, съгласно Скица № 15-18257-12.01.2018 г., при граници на терен с площ 1 кв. м.: от три страни терен на ПИ с идентификатор 07603.501.3043 и ПИ с идентификатор 07603.501.1297, съгласно схема за монтиране на кафе-автомат. За имота има сключен Договор за наем до 09.08.2024г.

- предполагаеми приходи – 468,55 лева без ДДС до края на 2024г.

**2. Терен с площ от 1.00 кв.м,** представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07603.501.580, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. ГЕОРГИ ЖИВКОВ, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 464 кв. м, пред магазин за промишлени стоки Тюркеджиев, съгласно Скица № 15-18278-12.01.2018 г., при граници на терен с площ 1 кв. м.: от всички страни терен на ПИ с идентификатор 07603.501.580, съгласно схема за монтиране на кафе-автомат. За имота има сключен Договор за наем до 09.08.2024г.

- предполагаеми приходи – 468,55 лева без ДДС до края на 2024г.

**3. Терен с площ от 1.00 кв.м,** представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07603.501.3219, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, пл. ЕКЗАРХ ЙОСИФ ПЪРВИ, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За площад, площ 8687 кв. м, до спирката на бившия партиен дом, съгласно Скица № 15-18270-12.01.2018г., при граници на терен с площ 1 кв. м.: от три страни терен на ПИ с идентификатор 07603.501.3219 и ПИ с

идентификатор 07603.501.2314, съгласно схема за монтиране на кафе-автомат. За имота има сключен Договор за наем до 09.08.2024г.

- предполагаеми приходи – 468,55 лева без ДДС до края на 2024г.

**4. Терен с площ от 1.00 кв.м,** представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07603.501.3015, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. ОТЕЦ ПАИСИЙ, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 1641 кв. м, стар номер 5019561, съгласно Скица № 15-18241-12.01.2018 г., при граници на терен с площ 1 кв. м.: от четири страни терен на ПИ с идентификатор 07603.501.3015, съгласно схема за монтиране на кафе-автомат. За имота има сключен Договор за наем до 09.08.2024г.

- предполагаеми приходи – 468,55 лева без ДДС до края на 2024г.

**5. Терен с площ от 15.00 кв.м,** представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07603.501.2951 по кадастралната карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед №РД-18-130/27.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с местонахождение гр. Бяла, ул. „Васил Левски“ №5, съгласно Скица №15-939380-17.12.2018г. и Скица №373/21.10.2015г., при граници на имота: 07603.501.2253; 07603.501.3219; 07603.501.2244; 07603.501.583; 07603.501.3194, за поставяне на павилион за търговска дейност и услуги. За имота има сключен Договор за наем до 08.12.2024г.

- предполагаеми приходи – 1489,67 лева без ДДС до края на 2024г.

**6. Терен с площ от 15.00 кв.м,** представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07603.502.2951 по кадастралната карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед №РД-11-130/27.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, с местонахождение гр. Бяла, ул. „Васил Левски“ №5, съгласно Скица №15-939380-17.12.2018г. и Скица №389/25.11.2015г., при граници на имота: 07603.501.2253; 07603.501.3219; 07603.501.2244; 07603.501.583; 07603.501.3194 за поставяне на павилион за търговска дейност и услуги. За имота има сключен Договор за наем до 28.11.2024г.

- предполагаеми приходи – 1240, 06 лева без ДДС до края на 2024г.

**7. Част от имот – частна общинска собственост, представляващ помещение №2 със застроена светла площ 25,14 кв. м.** находящо се на първи етаж от Сграда 07603.501.622.1, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Панайот Волов“ № 7, вид собств. Общинска частна, функц. предн. Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 113 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИД НА АГКК, построена в **Поземлен имот с идентификатор 07603.501.622** с площ 586 кв. м., вид собственост: общинска частна, вид територия: урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), квартал 176, парцел I, по кадастралната карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед №РД-18-130/27.12.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, съгласно скица №15-528973-25.10.2017 г., схема за разпределение на първи етаж на Къща на културните дейци и АЧОС №3387/15.11.2017 г., при граници на помещението: от две страни терен на имоти, помещение №3, коридор, стълбищна клетка и помещение №1. За имота има сключен договор за наем със срок до 04.06.2024г.

- предполагаеми приходи – 322,63 лева без ДДС до края на 2024 г.

**8. Част от имот – частна общинска собственост Помещение №1 със застроена светла площ 12,60 кв. м.** находящо се на първи етаж от Сграда 07603.501.622.1, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. ПАНАЙОТ ВОЛОВ № 7, вид собств. Общинска частна,

функц. предн. Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 113 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, построена в **Поземлен имот с идентификатор 07603.501.622** с площ 586 кв. м., вид собственост: общинска частна, вид територия: урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), квартал 176, парцел I, по кадастралната карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед №РД-18-130/27.12.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, съгласно скица №15-528973-25.10.2017 г., схема за разпределение на първи етаж на Къща на културните дейци и АЧОС №3387/15.11.2017 г., при граници на помещението: от две страни терен на имоти, помещение №2, коридор, стълбищна клетка. За имота има сключен договор за наем със срок до 30.06.2024г.

- предполагаеми приходи – 189,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**9. Помещение - стая №108 с площ от 24,00 кв.м**, представляващо част от първи етаж от триетажна административна сграда с идентификатор 07603.501.577.1 област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, пл. „Екзарх Йосиф I” № 3, вид собств. Общинска частна, функц. предн. Здравно заведение, брой етажи 3, застроена площ 317 кв.м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИД НА АГКК, посторена в ПИ 07603.501.577, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” № 3, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), площ 1078 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИД НА АГКК, при граници на стая №108: изток – стълбищна клетка; запад – стая №109 и стая №110; север – ПИ 07603.501.578; юг – коридор, съгласно АЧОС №3351/11.08.2017г. и скица 15-939502-17.12.2018 г., съгласно схема за разпределение на помещенията, за търговска дейност и услуги. За имота има сключен договор за наем със срок до 28.11.2024г.

- предполагаеми приходи – 403,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**10. Стая №302 с площ от 19.00**, представляваща част от трети етаж от триетажна административна сграда с идентификатор 07603.501.577.1 област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, пл. „Екзарх Йосиф I” № 3, вид собств. Общинска частна, функц. предн. Здравно заведение, брой етажи 3, застроена площ 317 кв.м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИД НА АГКК, посторена в ПИ 07603.501.577, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” № 3, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), площ 1078 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИД НА АГКК, при граници на стая №302: изток – стая №303; запад – стая №301; север – коридор; юг – терен на ПИ 07603.501.577, съгласно АЧОС №3351/11.08.2017г. и скица 15-939502-17.12.2018 г., съгласно схема за разпределение на помещенията, за лекарски кабинет. За имота има сключен договор за наем със срок до 01.12.2024г.

- предполагаеми приходи – 396,17 лева без ДДС до края на 2024 г.

**11. Гаражна клетка – 1 брой с площ от 18.00 кв.м**, находяща се в Поземлен имот 05743.501.809, област Русе, община Бяла, с. Босилковци, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид озеленени площи, площ 2038 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-37/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при граници на гаражната клетка: терен на ПИ 05743.501.809; масивна сграда, терен на ПИ 05743.501.809; масивна сграда и терен на ПИ 05743.501.774 , съгласно скица №15-1318163-14.12.2023г., Скица №338/07.12.2018г., и разпределение на гаража, за обект за търговска дейност и услуги. За имота има сключен договор за наем със срок до 28.11.2024г.

- предполагаеми приходи – 744,01 лева без ДДС до края на 2024 г.

**12. Помещение с площ от 18.00 кв.м,** представляващо част от първи етаж на административната сграда на СУ „Панайот Волов”, с идентификатор 07603.501.357.1, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Цар Освободител“ № 59, вид собств. Общинска публична, функц. предн. Сграда за образование, брой етажи 2, застроена площ 1098 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИД НА АГКК, при граници на помещението: изток-класна стая; запад-вътрешен коридор и стая за персонала; север – коридор; юг-терен на училището, съгласно АПОС №741/2005г., Скица №15-1315287-14.12.2023г. и Скица №90/30.03.2016 г., за стоматологичен кабинет. За имота има сключен договор за наем със срок до 28.11.2024г.

- предполагаеми приходи – 372,06 лева без ДДС до края на 2024 г.

**13. Помещение с площ от 11,22 кв.м,** представляващо част от първи етаж на сграда с идентификатор 38529.501.174.2 област Русе, община Бяла, с. Копривец, п.к. 7120, ул. „Алеко” № 3, вид собств. Частна, функц. предн. Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 130 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-40/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, съгласно скица №15-1315288-14.12.2023г. и схема за разпределение на помещенията, при граници на помещението: север – 38529.501.174; изток – фелдшерски кабинет; юг – чакалня; запад – манипулационна; съгласно АПОС №300/2004г., за лекарски кабинет. За имота има сключен договор за наем със срок до 28.11.2024г.

- предполагаеми приходи – 154,60 лева без ДДС до края на 2024 г.

**14. Помещение (стая №1) със застроена площ от 15.00 кв.м,** представляващ част от двуетажна масивна сграда – здравен дом, находяща се в поземлен имот 23916.501.128, област Русе, община Бяла, с. Дряновец, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, площ 620 кв. м, стар номер 12, квартал 28, парцел VIII, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-39/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при граници на имота: 23916.501.135, ПИ 23916.501.761, 23916.501.127, 23916.501.765, съгласно АПОС №51/1997г., Скица №292/28.08.2016г. и скица №15-1322237-15.12.2023г., за лекарски кабинет. За имота има сключен договор за наем със срок до 28.11.2024г.

- предполагаеми приходи – 206,64 лева без ДДС до края на 2024 г.

**15. Терен с площ от 1.00 кв.м,** представляващ част от Поземлен имот 07603.501.570, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Високо застрояване (над 15 m), площ 2661 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, пред ЖБ Кольо Фичето, съгласно Скица № 15-1145991-08.12.2020 г., при граници на терен с площ 1 кв. м.: от всички страни терен на ПИ с идентификатор 07603.501.570, за монтиране на кафе-автомат.

- предполагаеми приходи – 500.00 лева без ДДС до края на 2024г.

**16. Терен с площ от 7.2 кв.м,** представляващ част от Поземлен имот 07603.502.82, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Априлов“ № 10, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 975 кв. м, стар номер 82, квартал 34, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, съгласно Скица № 15-1146245-08.12.2020 г., и АЧОС №547/2004г. г., при граници на терен с площ 7,2 кв. м.: от три страни терен на ПИ с идентификатор 07603.502.82 и ПИ с идентификатор 07603.502.703, за поставяне на павилион за търговска дейност и услуги.

- предполагаеми приходи – 360,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**17. Терен, с площ от 20,00 кв. м.,** представляващ част от Поземлен имот 07603.502.82, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Априлов“ № 10, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 975 кв.м., стар номер 82, квартал 34, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, за поставяне на павилион за търговска дейност и услуги, съгласно скица № 15-1146245-08.12.2020 г. и АЧОС №547/08.04.2004 г., при граници на имота: 07603.502.80; 07603.502.83; 07603.502.732; 07603.502.703.

- предполагаеми приходи – 1000.00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**18. 1.00 кв.м,** от Сграда 07603.501.1716.1, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, ул. Г.БЕНКОВСКИ № 25, вид собств. Общинска частна, функц. предн. Сграда на транспорта, брой етажи 1, застроена площ 162 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, построена в поземлен имот с идентификатор 07603.501.1716, съгласно АЧОС №3537/2019г. Скица №15-23971/15.01.2019г., при граници на имота: 07603.501.1717; 07603.501.1724; 07603.501.3220; 07603.501.3032; 07603.501.3026, за поставяне на автомат за вода и пакетиранни хранителни изделия.

- предполагаеми приходи – 500,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**19. Помещение със светла площ от 47.65 кв.м,** представляващо част от самостоятелен обект в сграда Автогара с идентификатор **07603.501.1716.3**, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, ул. „Георги Бенковски“ № 25, вид собств. Общинска частна, функц. предн. Сграда за обществено хранене, брой етажи 1, застроена площ 60 кв. м, построена в поземлен имот с идентификатор **07603.501.1716**, АЧОС №3537/2019г., скица №15-23971-15.01.2019 г., при граници на помещението: от три страни терен на ПИ с идентификатор 07603.501.1716 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07603.501.1716.1, за обект за сладкарница.

- предполагаеми приходи – 2382,50 лева без ДДС до края на 2024 г.

**20. Магазин с площ от 42.00 кв.м,** представляващ сграда 07603.501.2362.2, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Левски“, вид собств. Частна, функц. предн. Сграда за обществено хранене, брой етажи 1, застроена площ 60 кв. м, при граници на магазин с площ от 42.00 кв.м: от три страни терен на поземлен имот с идентификатор 07603.501.2362 и поземлен имот с идентификатор 07603.501.3005, съгласно АЧОС №7/1995г. и Скица №15-939353-17.12.2018г., за обект за търговска дейност и услуги.

- предполагаеми приходи – 2100,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**21. Първи етаж от сграда 07603.501.1489.1,** област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Единадесети декември“ № 11, вид собств. Частна, функц. предн. Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи 2, застроена площ 84 кв. м, построена в поземлен имот 07603.501.1489, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Единадесети декември“ № 11, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 285 кв. м, стар номер 1489, квартал 141, при граници за имота: 07603.501.2965; 07603.501.1487; 07603.501.1491, и 07603.501.2387 съгласно АЧОС № 4191/08.12.2020 г. и скица № 15-1135407-04.12.2020 г.

- предполагаеми приходи – 1260,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**22. Втори етаж от сграда 07603.501.1489.1**, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Единадесети декември“ № 11, вид собств. Частна, функц. предн. Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи 2, застроена площ 84 кв. м, построена в поземлен имот 07603.501.1489, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Единадесети декември“ № 11, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 285 кв. м, стар номер 1489, квартал 141, при граници за имота: 07603.501.2965; 07603.501.1487; 07603.501.1491, и 07603.501.2387, съгласно АЧОС № 4191/08.12.2020 г. и скица № 15-1135407-04.12.2020 г.

- предполагаеми приходи – 1260,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**23. 60,00 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 55720.501.426**, област Русе, община Бяла, с. Пейчиново, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид застрояване, площ 2583 кв. м, квартал 54, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-42/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при граници за имота: 55720.501.282, 55720.501.283, 55720.501.284, 55720.501.285, 55720.501.517, 55720.501.524, 55720.9.29, 55720.9.30, 55720.9.31, 55720.9.51, съгласно АЧОС № 4933/19.12.2023 г. и скица № 15-1200262-13.11.2023 г.

- предполагаеми приходи – 1500,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**24. 20,00 кв. м. от поземлен имот 38529.501.122**, област Русе, община Бяла, с. Копривец, п.к. 7120, ул. ВЪЗРАЖДАНЕ № 35, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 4958 кв. м, стар номер 122, квартал 87, парцел X, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-40/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, съгласно АПОС № 664/20.10.2004 г.

- предполагаеми приходи – 500,00 лева без ДДС до края на 2024 г.

**Очаквани приходи от отдаване под наем на терени и помещения – общинска собственост – Всичко: 17413,54 лв. без ДДС ще постъпят през 2024 г.**

**Очаквани приходи от действащи договори за наем на терени и помещения – общинска собственост – Всичко: 92 805,00 лв. без ДДС ще постъпят през 2024 г.**

## **Б. Земеделски земи**

### **Землище гр. Бяла**

<b>Поземлен имот №</b>	<b>Местност</b>	<b>Начин тр.ползв.</b>	<b>Кат.</b>	<b>Площ дка</b>	<b>Цена лв./дка</b>	<b>Цена лв./общо</b>
07603.166.304	ЛИПОВЛУКА	Нива	V	1007.845	84.00	84658.98
07603.910.368	ОТВЪДЕ	Нива	IV	51.139	70.00	3579.73
07603.166.523	ЛИПОВЛУКА	Нива	V	249.729	84.00	20977.24
07603.41.14	КУРСОЙ	Нива	V	5.819	70.00	407.33
07603.61.38	ДЪЛГАЛИП	Нива	V	5.904	70.00	413.28
07603.61.39	ДЪЛГАЛИП	Нива	V	3.000	70.00	210.00
07603.61.61	ДЪЛГАЛИП	Нива	V	5.500	70.00	385.00
07603.90.2	ЕНИ БЕЛЕ	Нива	V	8.395	70.00	587.65
07603.113.3	КАРАШЛЪКА	Нива	IV	12.903	70.00	903.21
07603.115.9	КАРАШЛЪКА	Нива	IV	5.802	70.00	406.14
07603.143.25	БОШНЕНЕТО	Нива	V	16.614	70.00	1162.98
07603.152.30	БЯЛЛЪК	Нива	III	4.504	70.00	315.28
07603.166.9	ЛИПОВЛУКА	Нива	V	80.806	70.00	5656.42
07603.167.5	ЛИПОВЛУКА	Нива	V	8.782	70.00	614.74

07603.169.4	ЛИПОВЛУКА	Нива	V	16.306	70.00	1141.42
07603.184.18	ПОЛЕТО	Нива	III	5.763	70.00	403.41
07603.184.38	ПОЛЕТО	Нива	III	6.003	70.00	420.21
07603.186.9	ПОЛЕТО	Нива	III	12.641	70.00	884.87
07603.187.7	ПОЛЕТО	Нива	III	11.503	70.00	805.21
07603.187.12	ПОЛЕТО	Нива	III	16.834	70.00	1178.38
07603.187.22	ПОЛЕТО	Нива	III	13.903	70.00	973.21
07603.187.24	ПОЛЕТО	Нива	III	6.001	70.00	420.07
07603.187.35	ПОЛЕТО	Нива	III	20.418	70.00	1429.26
07603.189.20	ПОЛЕТО	Нива	III	0.910	70.00	63.70
07603.192.30	ОТВЪДЕ	Нива	IV	8.960	70.00	627.20
07603.196.9	ОТВЪДЕ	Нива	IV	3.601	70.00	252.07
07603.196.14	ОТВЪДЕ	Нива	IV	5.400	70.00	378.00
07603.198.21	ОТВЪДЕ	Нива	IV	5.462	70.00	382.34
07603.199.12	ОТВЪДЕ	Нива	IV	1.751	70.00	122.57
07603.203.18	ОТВЪДЕ	Нива	IV	4.181	70.00	292.67
07603.203.19	ОТВЪДЕ	Нива	IV	15.664	70.00	1096.48
07603.205.48	ОТВЪДЕ	Нива	III	4.825	70.00	337.75
07603.205.53	ОТВЪДЕ	Нива	III	6.641	70.00	464.87
част от 07603.903.35	СИНАБОВ ЯЛАК	Нива	V	0.315	70.00	22.05
07603.903.37	СИНАБОВ ЯЛАК	Нива	V	0.905	70.00	63.35
част от 07603.903.41	СИНАБОВ ЯЛАК	Нива	V	0.670	70.00	46.90
част от 07603.903.62	СИНАБОВ ЯЛАК	Нива	V	0.615	70.00	43.05
част от 07603.903.64	СИНАБОВ ЯЛАК	Нива	V	0.545	70.00	38.15
част от 07603.903.107	СИНАБОВ ЯЛАК	Нива	V	0.950	70.00	66.50
07603.906.409	ДРАКИТЕ	Нива	VI	0.335	70.00	23.45

132255.12

#### Землище с. Бистренци

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
04162.127.59	УЗУНПАРА	Нива	III	0.888	70.00	62.16

62.16

#### Зелище с. Лом Черковна

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
05133.2.13	ДОЛЕН КОВАНЛЪК	Нива	II	1.397	70.00	97.79
05133.6.32	АЙДАРЛЪКА	Неизползвана нива (угар, орница)	X	4.100	70.00	287.00
част от 05133.6.35	АЙДАРЛЪКА	Неизползвана нива (угар, орница)	X	1.200	70.00	84.00
05133.14.1	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	1.723	70.00	120.61
05133.14.7	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	1.967	70.00	137.69
05133.14.9	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	0.282	70.00	19.74
05133.14.12	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	0.517	70.00	36.19
05133.14.13	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	0.579	70.00	40.53
05133.14.16	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	1.052	70.00	73.64
05133.14.17	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	0.658	70.00	46.06
05133.14.18	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	0.992	70.00	69.44
05133.14.19	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	3.184	70.00	222.88
05133.14.37	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	X	0.683	70.00	47.81



05133.14.38	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.657	70.00	45.99
05133.14.39	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.289	70.00	20.23
05133.14.46	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.392	70.00	27.44
05133.15.17	ДОУРУКА	Нива	Х	32.130	70.00	2249.10
05133.42.46	КАВАКА	Нива	II	0.939	70.00	65.73
05133.55.17	ЛОЗЯТА	Нива	Х	3.499	70.00	244.93
05133.57.5	ЛОЗЯТА	Нива	Х	1.232	70.00	86.24
05133.78.24	ЧУКАТА	Нива	Х	12.906	70.00	903.42
05133.78.25	ЧУКАТА	Нива	Х	6.866	70.00	480.62
05133.84.12	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.581	70.00	40.67
05133.84.20	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.180	70.00	12.60
05133.84.22	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	1.087	70.00	76.09
05133.84.23	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.459	70.00	32.13
05133.84.27	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.639	70.00	44.73
05133.84.28	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	0.828	70.00	57.96
05133.100.34	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Нива	Х	11.419	70.00	799.33

6470.59

#### Землище с. Босилковци

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
05743.117.1	лахналъка	Нива	III	3.160	70.00	221.20

221.20

#### Землище с. Ботров

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
05877.2.25	ЯЛИЯТА	Нива	III	9.115	70.00	638.05
05877.1.16	ЯЛИЯТА	Нива	III	5.701	70.00	399.07
05877.10.5	ПЕРЕТЛИКА	Нива	VII	11.302	70.00	791.14
05877.14.4	СИНИШ ДОЛ	Нива	VII	5.533	70.00	387.31
05877.14.5	СИНИШ ДОЛ	Нива	VII	10.999	70.00	769.93
05877.28.21	ВИШНАЛЪКА	Нива	VI	0.298	70.00	20.86
част от 05877.28.26	ВИШНАЛЪКА	Нива	VI	2.500	70.00	175.00
05877.31.7	МАРЗАНА	Нива	V	25.668	70.00	1796.76
05877.37.10	БОРУНА	Нива	VI	11.299	70.00	790.93

5769.05

#### Землище с. Дряновец

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
част от 23916.17.10	КАМАТА	Нива	IV	0.600	70.00	42.00
част от 23916.19.18	ВЕХТИ ЛОЗЯ	Нива	III	0.624	70.00	43.68
23916.33.35	КОРТАРЛА	Нива	III	6.501	70.00	455.07
част от 23916.45.16	ПОД КОРИЯТА	Нива	V	1.400	70.00	98.00
23916.51.143	ГОРНИ ЛИВАДИ	Нива	V	4.623	70.00	323.61
част от 23916.54.5	МАЙГЕНЕ	Нива	IX	6.500	70.00	455.00
част от 23916.81.34	ДОЛНИ НИВИ	Нива	III	2.100	70.00	147.00
част от 23916.86.1	ДОЛНИ НИВИ	Нива	III	0.880	70.00	61.60
част от 23916.92.22	ДОЛНИ НИВИ	Нива	III	1.450	70.00	101.50
част от 23916.95.9	СЪРТА	Нива	V	2.500	70.00	175.00
23916.105.20	Чакъл баир	Нива	V	0.034	70.00	2.38
23916.109.28	памуклука	Нива	VII	22.788	70.00	1595.16
23916.114.1	ненчовец	Нива	III	13.771	70.00	963.97
23916.117.77	СЪЕНЕ	Нива	IX	26.369	70.00	1845.83

23916.117.78	СЪЕНЕ	Нива	IX	1.986	70.00	139.02
23916.118.7	джевизала	Нива	III	4.202	70.00	294.14
23916.118.32	джевизала	Нива	III	12.046	70.00	843.22
23916.121.20	КОКАР ГЪОЛ	Нива	V	9.102	70.00	637.14

8223.32

#### Землище с. Копривец

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
38529.93.31	ТРЕБЕЖА	Нива	III	18.251	70.00	1277.57
38529.158.13	менгене	Нива	III	55.002	70.00	3850.14
38529.184.18	ЕСКИ КАЯЖИК	Нива	II	3.002	70.00	210.14

5337.85

#### Землище с. Пейчиново

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
част от 55720.36.23	КОРУ БАИР	Нива	IV	1.900	70.00	133.00
част от 55720.49.79	ПРИПЕКА	Нива	III	15.000	70.00	1050.00
55720.49.83	ПРИПЕКА	Нива	III	5.302	70.00	371.14
55720.43.31	КОРИЯТА	Нива	V	10.000	70.00	700.00
55720.61.29	ИНАН ПУНАР	Нива	III	7.220	70.00	505.40
55720.68.5	ЛИВАДИТЕ	Нива	IV	9.299	70.00	650.93
55720.79.1	СЪВАТЯ	Нива	III	107.305	84.00	9013.62

12424.09

#### Землище с. Полско Косово

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
57368.45.79	БУЗКИТЕ	Нива	IV	51.181	70.00	3582.67
57368.16.22	Боруна	Нива	VI	0.394	70.00	27.58
57368.19.40	татар яла	Нива	V	0.291	70.00	20.37
57368.19.41	татар яла	Нива	V	26.341	70.00	1843.87
57368.25.19	лозята	Нива	IV	40.404	70.00	2828.28
57368.26.32	ЛОзята	Нива	IV	9.499	70.00	664.93
57368.29.33	АШАОРМАН	Нива	III	45.298	70.00	3170.86
57368.31.38	АШАОРМАН	Нива	III	42.457	70.00	2971.99
57368.37.18	ЗАД КОРИЯТА	Нива	V	2.808	70.00	196.56
57368.47.33	ЕЛИЯТА	Нива	IV	41.601	70.00	2912.07
57368.47.35	ЕЛИЯТА	Нива	IV	5.000	70.00	350.00
57368.50.35	ЕЛИЯТА	Нива	IV	18.286	70.00	1280.02
57368.52.3	телкишера	Нива	III	208.630	84.00	17524.92
57368.54.3	КРАЙ СЕЛО	Нива	III	79.680	70.00	5577.60
57368.55.6	ЛИКОНКАТА	Нива	IV	353.771	84.00	29716.76
57368.58.27	ЛИКОНКАТА	Нива	IV	8.079	70.00	565.53
57368.71.31	ТИХНИ ЯЛАК	Нива	V	5.512	70.00	385.84
57368.73.61	ЕЛИЯТА	Нива	IV	0.122	70.00	8.54
57368.74.1	ЕЛИЯТА	Нива	IV	92.617	70.00	6483.19
57368.86.18	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.674	70.00	47.18
57368.87.1	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	1.077	70.00	75.39
57368.88.1	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.721	70.00	50.47
57368.89.7	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.583	70.00	40.81
57368.89.9	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.640	70.00	44.80
57368.89.29	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.535	70.00	37.45
57368.90.10	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.503	70.00	35.21

57368.90.29	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.536	70.00	37.52
57368.90.37	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	0.949	70.00	66.43
57368.90.614	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	5.780	70.00	404.60
57368.91.10	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Нива	IV	1.516	70.00	106.12
57368.97.26	ХИБИЛИЙСКИ ПЪТ	Нива	III	20.260	70.00	1418.20
57368.101.25	търновско шосе	Нива	IV	63.359	70.00	4435.13
57368.104.28	КОНЛУКА	Нива	III	12.540	70.00	877.80
57368.105.23	КОНЛУКА	Нива	III	19.387	70.00	1357.09
57368.106.20	КОНЛУКА	Нива	III	12.355	70.00	864.85
57368.107.10	над линията	Нива	III	105.090	84.00	8827.56
57368.116.12	ПОД ШОСЕТО	Нива	III	40.641	70.00	2844.87
57368.118.26	КАДИ ГЪОЛ	Нива	III	14.724	70.00	1030.68
част от 57368.125.3	ПРИ МЕЛНИЦАТА	Нива	III	4.000	70.00	280.00
57368.132.8	ПРИ МЕЛНИЦАТА	Нива	III	1.495	70.00	104.65

103098.39

### Землище с. Стърмен

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
70130.42.113	КАТРИ ДОЛ	Нива	V	190.395	84.00	15993.18
70130.11.18	ПОЛЕТО	Нива	III	0.700	70.00	49.00
70130.23.13	КРАИЩЕ	Нива	V	46.478	70.00	3253.46
70130.24.2	КРАИЩЕ	Нива	V	21.004	70.00	1470.28
70130.24.7	КРАИЩЕ	Нива	V	23.713	70.00	1659.91
70130.24.11	КРАИЩЕ	Нива	V	10.797	70.00	755.79
70130.24.12	КРАИЩЕ	Нива	V	30.000	70.00	2100.00
70130.24.13	КРАИЩЕ	Нива	V	13.298	70.00	930.86
70130.24.15	КРАИЩЕ	Нива	V	9.996	70.00	699.72
70130.24.24	КРАИЩЕ	Нива	V	8.542	70.00	597.94
70130.24.27	КРАИЩЕ	Нива	V	16.252	70.00	1137.64
70130.24.28	КРАИЩЕ	Нива	V	6.647	70.00	465.29
70130.25.6	КРАИЩЕ	Нива	V	11.299	70.00	790.93
70130.25.10	КРАИЩЕ	Нива	V	12.001	70.00	840.07
70130.35.7	ЛИПОВЛУКА	Нива	V	159.047	84.00	13359.95
70130.45.5	ЛИПОВЛУКА	Нива	IV	276.333	84.00	23211.97
70130.45.7	ЛИПОВЛУКА	Нива	IV	819.961	84.00	68876.72
70130.45.9	ЛИПОВЛУКА	Нива	IV	820.949	84.00	68959.72

205152.43

**Очаквани приходи от отдаване под наем на земеделски земи общинска собственост. Всичко: 479014.20 лв. ще постъпят през 2024 г.**

**Очаквани приходи от действащи договори наем на земеделски земи общинска собственост – Всичко: 210842.63 лв. ще постъпят през 2024 г.**

### Б.1. Поземлени имоти с НТП „ПАСИЩЕ“, предвидени за отдаване под наем

#### Землище гр. Бяла

Поземлен имот №	Местност	НТП	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
07603.127.99	БЪЗКИТЕ	Пасище	VII	44.884	10.00	448.84
07603.908.171	ЧИГРЕТ	Пасище	V	13.840	10.00	138.40
07603.127.190	БЪЗКИТЕ	Пасище	VII	205.884	10.00	2058.84

07603.34.221	ОСТРИЦА	Пасище	VII	9.812	10.00	98.12
07603.901.231	БАНКА МАХАЛА	Пасище	VII	2.096	10.00	20.96
07603.166.298	ЛИПОВЛУКА	Пасище	V	1.303	10.00	13.03
07603.902.918	СИНАБОВ ЯЛАК	Пасище	V	9.910	10.00	99.10
07603.902.919	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	11.903	10.00	119.03
07603.906.626	ДРАКИТЕ	Пасище	VI	3.441	10.00	34.41
07603.902.920	МЕШЕЛИКА	Пасище	VII	25.447	10.00	254.47
07603.28.439	ГРАДИЩЕ	Пасище	V	245.412	10.00	2454.12
07603.910.447	РУСАЛЧА	Пасище	V	28.908	10.00	289.08
07603.149.571	БЕЗ МЕСТНОСТ	Пасище	V	302.839	10.00	3028.39
07603.908.588	СЮЛЕЙМАНОВ ЯЛАК	Пасище	V	1010.641	10.00	10106.41
07603.180.590	ПОЛЕТО	Пасище	III	5.585	10.00	55.85
07603.180.592	ПОЛЕТО	Пасище	III	3.565	10.00	35.65
07603.901.962	БАНКА МАХАЛА	Пасище	VII	146.338	10.00	1463.38
07603.901.960	БАНКА МАХАЛА	Пасище	VII	29.762	10.00	297.62
07603.211.671	ТРАПИТО	Пасище	VII	11.187	10.00	111.87
07603.211.672	ТРАПИТО	Пасище	VII	83.092	10.00	830.92
07603.912.694	БЕЗ МЕСТНОСТ	Овраг, промойна		210.960	10.00	2109.60
07603.4.786	БАБИНАТА ПАТКА	Пасище	VI	6.574	10.00	65.74
07603.4.787	БАБИНАТА ПАТКА	Пасище	VI	10.041	10.00	100.41
07603.211.800	ТРАПИТО	Пасище	VII	1.344	10.00	13.44
07603.211.801	ТРАПИТО	Пасище	VII	0.681	10.00	6.81
07603.28.819	ГРАДИЩЕ	Пасище	V	14.889	10.00	148.89
07603.149.853	ТРЪНКАТА	Пасище	V	81.837	10.00	818.37
07603.84.854	ЧИГРЕТ	Пасище	V	8.590	10.00	85.90
07603.274.864	ЕНИ БЕЛЕ	Пасище	V	7.030	10.00	70.30
07603.274.866	ЕНИ БЕЛЕ	Пасище	V	7.423	10.00	74.23
07603.59.870	ДЪЛГАЛИП	Пасище	V	3.602	10.00	36.02
07603.166.873	ЛИПОВЛУКА	Пасище	V	16.081	10.00	160.81
07603.910.878	ПОЛЕТО	Пасище	III	99.367	10.00	993.67
07603.240.880	БОЛЯРСКА ПРОЩ	Пасище	IV	3.725	10.00	37.25
07603.4.892	БАБИНАТА ПАТКА	Пасище	VI	0.967	10.00	9.67
07603.267.903	ДИСКОРУ	Пасище	III	18.511	10.00	185.11
07603.267.904	ДИСКОРУ	Пасище	III	9.988	10.00	99.88
07603.149.905	КАТАРАЕТО	Пасище	V	337.216	10.00	3372.16
07603.211.954	ТРАПИТО	Пасище	VII	14.327	10.00	143.27
07603.901.958	БАНКА МАХАЛА	Пасище	VII	36.541	10.00	365.41
07603.211.962	ТРАПИТО	Пасище	VII	23.844	10.00	238.44
07603.211.967	ТРАПИТО	Пасище	VII	146.432	10.00	1464.32
07603.9.5	КАТАРАЕТО	Пасище	V	45.339	10.00	453.39
07603.13.15	МОРУНИЦА	Пасище	IV	90.486	10.00	904.86
07603.14.17	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	V	80.333	10.00	803.33
07603.18.15	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	V	34.312	10.00	343.12
07603.19.4	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	V	31.761	10.00	317.61
07603.123.11	СЕМОВ ГЕРАН	Пасище	V	3.379	10.00	33.79
07603.123.12	СЕМОВ ГЕРАН	Пасище	V	13.399	10.00	133.99
07603.902.631	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	4.909	10.00	49.09
07603.902.632	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	3.684	10.00	36.84
07603.902.633	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	0.846	10.00	8.46
07603.902.634	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	2.504	10.00	25.04
07603.902.665	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	1.920	10.00	19.20

07603.903.202	СИНАБОВ ЯЛАК	Пасище	V	0.084	10.00	0.84
07603.903.205	СИНАБОВ ЯЛАК	Пасище	V	0.493	10.00	4.93
07603.903.213	СИНАБОВ ЯЛАК	Пасище	V	16.282	10.00	162.82
07603.903.214	СИНАБОВ ЯЛАК	Пасище	V	3.074	10.00	30.74
07603.903.223	СИНАБОВ ЯЛАК	Пасище	V	12.928	10.00	129.28
07603.904.167	КЕРЕЗЛИКА	Пасище	VII	3.926	10.00	39.26
07603.905.38	ЕНЧИ ДОЛ	Пасище	VI	7.737	10.00	77.37
				<b>3613.215</b>		<b>15004.58</b>

### Землище с. Бистренци

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
04162.42.1	ДОЛНИ ЛОЗЯ	Пасище	VII	10.646	10.00	106.46
04162.50.1	ДО ЛОЗЯТА	Пасище	VII	12.108	10.00	121.08
04162.52.1	ДО ЛОЗЯТА	Пасище	VII	3.496	10.00	34.96
04162.53.1	ДО ЛОЗЯТА	Пасище	VII	17.170	10.00	171.70
04162.83.1	ДО СЕЛО	Пасище	III	11.901	10.00	119.01
04162.83.2	ДО СЕЛО	Пасище	III	9.200	10.00	92.00
04162.83.3	ДО СЕЛО	Пасище	III	2.968	10.00	29.68
04162.85.1	АЛМАЛА ДЕРЕ	Пасище	IX	84.318	10.00	843.18
04162.119.1	КЕНЕЗА	Пасище	V	6.039	10.00	60.39
				<b>157.846</b>		<b>1578.46</b>

### Землище с. Лом Черковна

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
05133.86.40	АЙДАРЛЪКА	Пасище	X	10.265	10.00	102.65
05133.100.69	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Пасище	X	23.027	10.00	230.27
05133.2.94	СУХАТА ЧЕШМА	Пасище	X	66.663	10.00	666.63
05133.100.103	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Пасище	X	10.058	10.00	100.58
05133.61.132	ЛОЗЯТА	Пасище	X	72.727	10.00	727.27
05133.55.151	ДО СЕЛО	Пасище	X	8.556	10.00	85.56
05133.16.217	ХЕНДЕКА	Пасище	X	21.507	10.00	215.07
05133.20.281	ДЮЗЛУКА	Пасище	II	1.260	10.00	12.60
05133.73.1	ДЮЗЛУКА	Пасище	II	1.278	10.00	12.78
05133.100.32	СВЕТЕНИЯ ОРЕХ	Пасище	X	18.508	10.00	185.08
				<b>233.849</b>		<b>2338.49</b>

### Землище с. Босилковци

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
05743.18.29	БАХЧИТЕ	Деградира ливада	III	8.438	10.00	84.38
05743.36.55	ЛАХНАЛЪКА	Пасище	III	2.202	10.00	22.02
05743.125.67	ДО СЕЛО	Пасище	IV	11.526	10.00	115.26
05743.125.68	ДО СЕЛО	Пасище	IV	4.164	10.00	41.64
05743.121.73	ДО СЕЛО	Пасище	III	8.572	10.00	85.72
05743.121.78	ДО СЕЛО	Пасище	V	158.672	10.00	1586.72
05743.108.82	ХЕБЕДЕРЕ	Пасище	IV	31.771	10.00	317.71
05743.108.83	ХЕБЕДЕРЕ	Пасище	IV	13.785	10.00	137.85
05743.38.196	ЛЮЛЕШНИКА	Пасище	IV	8.331	10.00	83.31
05743.49.124	ДЪЛБОК ГЕРАН	Пасище	III	7.905	10.00	79.05

05743.54.127	ДЪЛБОК ГЕРАН	Пасище	IV	13.437	10.00	134.37
05743.118.134	ЛАХНАЛЪКА	Пасище	V	6.134	10.00	61.34
05743.38.197	ЧЕРЕШАТА	Пасище	IV	177.361	10.00	1773.61
05743.136.150	БОСТАНЛЪКА	Пасище	III	8.122	10.00	81.22
05743.132.169	ДО СЕЛО	Пасище	V	1.716	10.00	17.16
05743.121.196	ДО СЕЛО	Пасище	IV	119.131	10.00	1191.31
05743.121.197	ДО СЕЛО	Пасище	IV	17.064	10.00	170.64
05743.121.201	ДО СЕЛО	Пасище	IV	43.806	10.00	438.06
05743.75.214	ДО СЕЛО	Пасище	III	13.729	10.00	137.29
05743.103.249	ПАВЕЛСКИ ГЕРАН	Пасище	V	5.929	10.00	59.29
05743.99.258	ДО СЕЛО	Пасище	IV	8.75	10.00	87.50
05743.108.326	ХЕБЕДЕРЕ	Пасище	IV	2.298	10.00	22.98
05743.99.336	ДО СЕЛО	Пасище	IV	8.325	10.00	83.25
05743.135.356	БОСТАНЛЪКА	Пасище	III	5.016	10.00	50.16
05743.58.357	КАМБУРОВ КАЙНАК	Пасище	V	2.879	10.00	28.79
05743.25.68	ЯКАТА	Ливада	III	4.407	10.00	44.07
05743.32.12	ДОЛНИ ЛИВАДИ	Ливада	III	4.993	10.00	49.93
05743.95.1	ПАВЛЕНСКИ ПЪТ	Пасище	IV	54.281	10.00	542.81
05743.102.1	ДЮДРЕ	Пасище	IV	3.662	10.00	36.62
05743.104.1	ДЮДРЕ	Пасище	V	40.447	10.00	404.47
05743.124.2	ГОРНИ ЛИВАДИ	Пасище	III	26.404	10.00	264.04
05743.125.1	ДО СЕЛО	Пасище	IV	37.236	10.00	372.36
				<b>860.493</b>		<b>8604.93</b>

### Землище с. Ботров

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
05877.47.23	ТАКАДЖА	Пасище	V	58.319	10.00	583.19
05877.34.28	УЗУНМЕШЕЛИК	Пасище	V	117.376	10.00	1173.76
05877.6.57	ГЮРГЕНЛИКА	Пасище	V	177.864	10.00	1778.64
05877.15.45	МЕШЕЛИКА	Пасище	V	28.579	10.00	285.79
05877.30.47	МАРЗАНА	Пасище	VII	191.899	10.00	1918.99
05877.30.70	МАРЗАНА	Пасище	V	183.91	10.00	1839.10
05877.33.79	ТАКАДЖА	Пасище	VII	8.534	10.00	85.34
05877.49.92	СУХ ПУНАР	Пасище	VI	168.071	10.00	1680.71
05877.42.96	БОРУНА	Пасище	VI	3.197	10.00	31.97
05877.35.97	БОРУНА	Пасище	VI	15.487	10.00	154.87
05877.49.98	СУХ ПУНАР	Пасище	VI	189.802	10.00	1898.02
05877.42.100	МОРУНИЦА	Пасище	III	10.821	10.00	108.21
05877.42.101	БОРУНА	Пасище	III	16.097	10.00	160.97
05877.42.102	БОРУНА	Пасище	V	2.860	10.00	28.60
05877.38.106	САРП ОРМАН	Пасище	VI	65.62	10.00	656.20
05877.39.114	САРП ОРМАН	Пасище	VI	82.534	10.00	825.34
05877.40.116	КАРТАЛЯЛЯ	Пасище	VI	31.53	10.00	315.30
05877.28.118	ВИШНАЛЪКА	Пасище	VI	31.946	10.00	319.46
05877.38.120	САРП ОРМАН	Пасище	VI	77.004	10.00	770.04
05877.32.121	ТАКАДЖА	Пасище	V	49.92	10.00	499.20
05877.21.134	ДРЕНТА	Пасище	VI	2.756	10.00	27.56
05877.42.139	БОРУНА	Пасище	VI	253.471	10.00	2534.71
05877.42.140	БОРУНА	Пасище	VI	345.534	10.00	3455.34
05877.37.141	БОРУНА	Пасище	VI	118.822	10.00	1188.22

05877.24.145	ДРЕНТА	Пасище	VI	21.27	10.00	212.70
05877.48.151	УЗУНМЕШЕЛИК	Пасище	V	266.227	10.00	2662.27
05877.51.158	ВИШНАЛЪКА	Пасище	VI	66.641	10.00	666.41
05877.51.163	МОРУНИЦА	Пасище	VI	188.63	10.00	1886.30
05877.51.170	МОРУНИЦА	Пасище	VI	153.304	10.00	1533.04
				<b>2928.025</b>		<b>29280.25</b>

### Землище с. Дряновец

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
23916.117.73	-----	Пасище	IX	3.377	10.00	33.77
23916.78.219	-----	Пасище	VII	5.114	10.00	51.14
23916.34.1	МАЙГЕНЕ	Пасище	IX	501.684	10.00	5016.84
23916.34.2	МАЙГЕНЕ	Пасище	IX	444.133	10.00	4441.33
23916.37.3	МИСАЛ КОВАНЛЪ	Ливада	V	68.317	10.00	683.17
23916.41.1	ПОД КОРИЯТА	Пасище	V	75.044	10.00	750.44
23916.55.2	МАЙГЕНЕ	Пасище	IX	39.187	10.00	391.87
23916.56.1	МАЙГЕНЕ	Пасище	IX	23.998	10.00	239.98
23916.61.1	ВИРАН ЧАИР	Пасище	III	10.998	10.00	109.98
23916.77.1	ЧАКЪЛЕНИ	Пасище	VII	51.631	10.00	516.31
23916.78.3	ЧАКЪЛЕНИ	Пасище	VII	45.612	10.00	456.12
23916.80.1	БОЗАЛЪКА	Пасище	VII	366.2	10.00	3662.00
23916.82.1	СЪЕНЕ	Пасище	IX	19.491	10.00	194.91
23916.82.2	СЪЕНЕ	Пасище	IX	8.396	10.00	83.96
23916.102.1	ДУНИЦА	Пасище	VII	238.016	10.00	2380.16
23916.108.3	ДУНИЦА	Пасище	VII	0.855	10.00	8.55
23916.108.4	ДУНИЦА	Пасище	VII	137.988	10.00	1379.88
23916.124.1	СЪЕНЕ	Пасище	IX	158.113	10.00	1581.13
23916.126.1	СЪЕНЕ	Пасище	V	9.180	10.00	91.80
				<b>2207.334</b>		<b>22073.34</b>

### Землище с. Копривец

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
38529.1.147	БАЛЪК СЪРТА	Пасище	III	67.42	10.00	674.20
38529.1.168	ГАРГАДЖИКА	Пасище	II	1.950	10.00	19.50
38529.1.169	ГАРГАДЖИКА	Пасище	II	3.886	10.00	38.86
38529.1.179	ГАРГАДЖИКА	Пасище	II	2.824	10.00	28.24
38529.1.309	ДО ЛИВАДИТЕ	Пасище	III	1.341	10.00	13.41
38529.1.311	ДО ЛИВАДИТЕ	Пасище	III	2.809	10.00	28.09
38529.1.312	ДО ЛИВАДИТЕ	Пасище	II	2.822	10.00	28.22
38529.1.315	ДО ЛИВАДИТЕ	Пасище	II	2.576	10.00	25.76
част от 38529.85.1	ЧАЛЪК ЕМА	Пасище	VI	160.000	10.00	1600.00
38529.91.2	ТРЕБЕЖА	Пасище	V	8.561	10.00	85.61
38529.149.1	ДО СЕЛО	Пасище	III	173.713	10.00	1737.13
				<b>427.902</b>		<b>4279.02</b>

### Замлище с. Пейчиново

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
55720.64.153	ЛИВАДИТЕ	Пасище	III	11.058	10.00	110.58
55720.58.55	КОВАНЛЪК	Пасище	III	12.941	10.00	129.41

	ЧЪКУРУ					
55720.58.56	КОРУ БАИР	Пасище	III	36.163	10.00	361.63
55720.58.58	КОВАНЛЪК ЧЪКУРУ	Пасище	III	8.472	10.00	84.72
55720.12.27	ЛОЗЯТА	Пасище	III	0.649	10.00	6.49
55720.58.54	КОВАНЛЪК ЧЪКУРУ	Пасище	III	53.218	10.00	532.18
55720.58.52	ЯЛИЯТА	Пасище	IV	4.441	10.00	44.41
55720.67.66	ЛИВАДИТЕ	Пасище	IV	9.832	10.00	98.32
55720.65.73	КОРУ БАИР	Пасище	IV	6.289	10.00	62.89
55720.111.75	ЯЛИЯТА	Пасище	III	34.705	10.00	347.05
55720.103.77	ЯЛИЯТА	Пасище	III	0.171	10.00	1.71
55720.76.117	СЪВАТЯ	Пасище	III	12.107	10.00	121.07
55720.75.125	СЪВАТЯ	Пасище	III	12.420	10.00	124.20
55720.65.153	КОРУ БАИР	Пасище	IV	344.821	10.00	3448.21
55720.107.160	КОСОВСКИ ПЪТ	Пасище	IV	5.638	10.00	56.38
55720.99.161	КОДЖА БАИР	Пасище	IV	33.918	10.00	339.18
55720.58.209	КОВАНЛЪК ЧЪКУРУ	Пасище	III	2.784	10.00	27.84
55720.65.241	АРМУТЛУКА	Пасище	IV	10.482	10.00	104.82
55720.65.242	АРМУТЛУКА	Пасище	III	7.460	10.00	74.60
55720.65.243	ДОЛЕН СУВАТ	Пасище	III	6.075	10.00	60.75
55720.9.244	СЪВАТЯ	Пасище	V	31.330	10.00	313.30
55720.73.245	СЪВАТЯ	Пасище	III	10.475	10.00	104.75
55720.101.253	ЯЛИЯТА	Пасище	IV	97.827	10.00	978.27
55720.112.256	КОСОВСКИ ПЪТ	Пасище	IV	7.597	10.00	75.97
55720.58.258	КОВАНЛЪК ЧЪКУРУ	Пасище	III	102.060	10.00	1020.60
				<b>862.933</b>		<b>8629.33</b>

#### Землище с. Пет Кладенци

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
55988.2.73	АРА КОРУ	Пасище	IV	11.852	10.00	118.52
55988.40.119	ЛОЗЯТА	Пасище	IV	0.943	10.00	9.43
55988.4.147	ГЕЧИТА	Пасище	V	1.060	10.00	10.60
55988.23.159	ШАЙТАНДЖИКА	Пасище	IV	7.696	10.00	76.96
55988.17.170	СЕЛЕМЛИКА	Пасище	VI	3.460	10.00	34.60
55988.17.189	СЕЛЕМЛИКА	Пасище	VI	5.825	10.00	58.25
55988.39.212	ФЪНДЪКЛЪКА	Пасище	IV	8.507	10.00	85.07
				<b>39.343</b>		<b>393.43</b>

#### Землище с. Полско Косово

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
57368.14.72	БУЗКИТЕ	Пасище	IV	14.293	10.00	142.93
57368.16.31	СОВАТЛЪКА	Пасище	VI	53.095	10.00	530.95
57368.142.57	БАЛТОРА	Пасище	IV	103.746	10.00	1037.46
57368.142.58	АШАОРМАН	Пасище	IV	182.844	10.00	1828.44
57368.83.60	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Пасище	IV	2.523	10.00	25.23
57368.142.68	АШАОРМАН	Пасище	IV	42.107	10.00	421.07
57368.142.69	АШАОРМАН	Пасище	IV	6.439	10.00	64.39
57368.45.71	БУЗКИТЕ	Пасище	IV	52.349	10.00	523.49



57368.136.74	БУЗКИТЕ	Пасище	VII	3.317	10.00	33.17
57368.142.76	АШАОРМАН	Пасище	IV	14.512	10.00	145.12
57368.45.78	БУЗКИТЕ	Пасище	IV	18.868	10.00	188.68
57368.136.82	БУЗКИТЕ	Пасище	VII	241.683	10.00	2416.83
57368.142.90	АШАОРМАН	Пасище	IV	64.315	10.00	643.15
57368.46.95	БУЗКИТЕ	Пасище	IV	46.759	10.00	467.59
57368.27.96	КОДЖА БАИР	Пасище	III	14.961	10.00	149.61
57368.44.98	КОДЖА БАИР	Пасище	III	4.636	10.00	46.36
57368.142.99	АШАОРМАН	Пасище	IV	136.512	10.00	1365.12
57368.32.105	АШАОРМАН	Пасище	IV	74.373	10.00	743.73
57368.126.113	БОРУМЛИЙСКО ДЕРЕ	Пасище	IV	3.326	10.00	33.26
57368.32.125	АШАОРМАН	Пасище	IV	1.883	10.00	18.83
57368.132.127	БОРУМЛИЙСКО ДЕРЕ	Пасище	IV	3.641	10.00	36.41
57368.145.129	БОРУМЛИЙСКО ДЕРЕ	Пасище	IV	2.581	10.00	25.81
57368.132.138	БОРУМЛИЙСКО ДЕРЕ	Пасище	IV	1.391	10.00	13.91
57368.132.139	ПРИ МЕЛНИЦАТА	Пасище	IV	17.342	10.00	173.42
57368.143.148	КРАЙ СЕЛО	Пасище	IV	7.716	10.00	77.16
57368.48.154	ЕЛИЯТА	Пасище	IV	44.752	10.00	447.52
57368.54.172	КРАЙ СЕЛО	Пасище	IV	36.000	10.00	360.00
57368.68.185	КРАЙ СЕЛО	Пасище	IV	36.000	10.00	360.00
57368.72.198	ЕЛИЯТА	Пасище	IV	0.770	10.00	7.70
57368.69.204	КРИУША	Пасище	III	49.110	10.00	491.10
57368.69.215	КРИУША	Пасище	III	15.000	10.00	150.00
57368.144.229	ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ	Пасище	IV	20.000	10.00	200.00
57368.78.269	ТАУШАН КУЗУ	Пасище	V	72.176	10.00	721.76
57368.122.312	КАДИ ГЪОЛ	Пасище	III	12.593	10.00	125.93
57368.126.2	КАНАРАТА	Пасище	III	130.251	10.00	1302.51
57368.131.1	КАДИ ГЪОЛ	Пасище	III	77.244	10.00	772.44
				<b>1609.108</b>		<b>16091.08</b>

### Землище с. Стърмен

Поземлен имот №	Местност	Начин тр.ползв.	Кат.	Площ дка	Цена лв./дка	Цена лв./общо
70130.41.121	ЛИПОВЛУКА	Пасище	IV	41.846	10.00	418.46
70130.42.48	ТРАПИТО	Пасище	VII	636.807	10.00	6368.07
70130.42.51	ТУРСКИТЕ ГРОБИЩА	Пасище	V	16.491	10.00	164.91
70130.42.61	ТРАПИТО	Пасище	VII	7.215	10.00	72.15
70130.38.82	ПОЛЕТО	Пасище	III	22.885	10.00	228.85
				<b>725.244</b>		<b>7252.44</b>

### Очаквани приходи от отдаване под наем на ПАСИЩА общинска собственост.

Всичко: 115525.35 лв. ще постъпят през 2024 г.

### Очаквани приходи от действащи договори за наем на ПАСИЩА общинска собственост.

Всичко: 126318.46 лв. ще постъпят през 2024 г.

### **В. Имоти, които ще бъдат предложени за отдаване на концесия.**

През 2024 г. Община Бяла не е предвидила имоти, които да бъдат отдавани на концесия.

### Очаквани приходи от действащи концесии.

**Всичко: 9 600.00 лв. без ДДС ще постъпят през 2024 г.**

**Г. Поземлени имоти в горски територии, които ще бъдат предложени за предоставяне под наем за ползване на недървесни горски продукти:**

През 2024 г. Община Бяла не е предвидила имоти в горски територии, които да бъдат предложени за предоставяне под наем за ползване на недървесни горски продукти.

## **II. ИМОТИ, КОИТО ЩЕ БЪДАТ ПРЕДЛОЖЕНИ ЗА ПРОДАЖБА**

### **A. Имоти, разположени в регулационните граници на населените места**

<b>№ по ред</b>	<b>Описание на имота</b>
	<b>С. ПЕТ КЛАДЕНЦИ</b>
1.	<b>Поземлен имот 55988.501.205</b> , област Русе, община Бяла, с. Пет кладенци, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За административна сграда, комплекс, площ 1302 кв. м, стар номер 205, квартал 20, парцел VIII, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, съгласно скица №15-1320936-06.12.2021 г. и АЧОС № (Старо кметство) <b>- 4 000,00 лв. без ДДС</b>
	<b>С. ПОЛСКО КОСОВО</b>
2.	<b>Поземлен имот 57368.501.24</b> , област Русе, община Бяла, с. Полско Косово, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид застрояване, площ 5601 кв. м, стар номер 24, квартал 5, парцел VIII, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-44/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, съгласно скица №15-1306782-01.12.2021 г. и АЧОС № (Дворно място парцел VIII-за стопанска дейност в кв.5 по регулационния план на с.Полско Косово, с площ от 5600.00 кв.м, АЧОС №160/06.11.1998г.) <b>- 20 589.00 лв. без ДДС</b>
	<b>С. КОПРИВЕЦ</b>
3.	<b>Поземлен имот 38529.501.844</b> , област Русе, община Бяла, с. Копривец, п.к. 7120, ул. ОПЪЛЧЕНСКА № 2, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 1335 кв. м, стар номер 844, квартал 64, парцел II, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-40/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, съгласно скица №15-1306784-01.12.2021 г. и АЧОС № (Застроен УПИ II-638, в кв.64 с площ от 1280,00 кв.м, АЧОС №1626/28.08.2008 г. (пункт за изкупуване на мляко) <b>- 9 386.00 лв. без ДДС</b>
	<b>С. ПЕЙЧИНОВО</b>
4.	<b>Поземлен имот 55720.501.269</b> , област Русе, община Бяла, с. Пейчиново, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 2423 кв. м, квартал 42, парцел II, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-42/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК (Незастроен УПИ II, в кв.42 с площ от 2409,00 кв.м, АЧОС №2206/14.06.2012 г.) <b>- 5 100.00 лв. без ДДС</b>
	<b>С. ЛОМ ЧЕРКОВНА</b>
5.	<b>Поземлен имот 05133.501.554</b> , област Русе, община Бяла, с. Лом Черковна, вид собств. Съсобственост, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, площ 1604 кв. м, квартал 22, парцел XI, XII, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-41/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК (60.44% идеални части от построената масивна двуетажна сграда /бивш интернат/ със застроена площ от 316 кв.м,

	представляващ целия втори етаж, стълбищна клетка на първи етаж, избени помещения в сутерена /без изба №9/ и изцяло таванско помещение, находящо се в УПИ XI-119, в кв.22, АЧОС №3348/01.08.2017 г.  <b>- 17 880.00 лева без ДДС</b>
<b>ГР. БЯЛА</b>	
6.	<b>Поземлен имот 07603.501.2896</b> , с НТП – др. вид застрояване, с площ от 840 кв.м., АЧОС №3519/09.01.2019г.  <b>- 4 750.00 лева без ДДС</b>
7.	<b>Поземлен имот 07603.501.2897</b> , с НТП – др. вид застрояване, с площ от 840 кв.м., АЧОС №3518/09.01.2019г.  <b>- 4 750.00 лева без ДДС</b>
8.	<b>Поземлен имот 07603.501.2898</b> с НТП – др. вид застрояване, с площ от 840 кв.м., АЧОС №3517/09.01.2019г.  <b>- 4 750.00 лева без ДДС</b>
9.	<b>Поземлен имот 07603.501.2899</b> , с НТП – др. вид застрояване, с площ от 875 кв.м., АЧОС №3516/09.01.2019г.  <b>- 4 493.00 лева без ДДС</b>
10.	<b>Поземлен имот 07603.501.2938</b> , с НТП – др. вид застрояване, с площ от 814 кв.м., АЧОС №3515/09.01.2019г.  <b>- 4 603.00 лева без ДДС</b>
11.	<b>Поземлен имот 07603.502.497</b> , област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. ЧАВДАР ВОЙВОДА, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 17716 кв. м, квартал 4, парцел II, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори: 07603.502.718; 07603.502.797; 07603.910.447; 07603.502.496, съгласно АЧОС № 4690 от 22.06.2022 г. и скица № 15-1195808-03.11.2022 г. на СГКК – гр. Русе  <b>-194 699,00 лева без ДДС</b>
12.	<b>СОС 07603.501.1064.1.1</b> , област Русе, община Бяла, гр. Бяла, пл. ПЕТКО Р. СЛАВЕЙКОВ, ет. 1, обект 7, вид собств. Общинска частна, тип За търговска дейност, бр. нива 1, площ по документ 12.75 кв. м, 4,88 % ИД.Ч. ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК  <b>- 4 000,00 лева без ДДС</b>
13.	<b>СОС 07603.501.1064.2.6</b> , област Русе, община Бяла, гр. Бяла, пл. ПЕТКО Р.СЛАВЕЙКОВ, ет. 1, обект 6, вид собств. Общинска частна, тип Друг вид самостоятелен обект, бр. нива 1, площ по документ 21.45 кв. м, 15,12 % ИД.Ч. ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК  <b>- 8 000,00 лева без ДДС</b>
14.	<b>Поземлен имот 07603.501.2426</b> , област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. ЛОМ № 8, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 385 кв. м, квартал 59, парцел XXII, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК  <b>- 3 000,00 лева без ДДС</b>

**Очаквани приходи от продажба на имоти в регулационните граници на населените места от Община Бяла общинска собственост. Всичко: 290 000,00 лв. без ДДС ще постъпят през 2024 г.**

**Б. Земя – частна общинска собственост, продавана на правоимащ или на собственик на законнопостроената върху нея сграда.**

1. Поземлен имот 07603.501.2065, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. АРДА № 13, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 155 кв. м, стар номер 2065, квартал 56, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

- предполагаеми приходи – 2000,00 лв. без ДДС.

**Очаквани приходи от продажба на имоти в регулационните граници на населените места от Община Бяла общинска собственост, продавана на правоимащ или на собственик на законнопостроената върху нея сграда. Всичко: 2000,00 лв. без ДДС ще постъпят през 2024 г.**

**В. Имоти разположени извън регулационните граници на населените места гр. Бяла**

№	ПИ №	НТП	Дка	Местност	ЦЕНА, ЛЕВА
1.	07603.4.788	Друг вид земеделска земя	4.621	Без местност	14150.00
2.	07603.901.18	Друг вид земеделска земя	0.303	Край града	970.00
3.	07603.901.54	Друг вид земеделска земя	0.615	Край града	1586.00
4.	07603.901.80	Друг вид земеделска земя	0.238	Край града	762.00
5.	07603.901.81	Друг вид земеделска земя	0.270	Край града	864.00
6.	07603.901.85	Друг вид земеделска земя	0.510	Край града	1315.00
7.	07603.909.10	Друг вид земеделска земя	0.686	Край града	1864.00
8.	07603.909.46	Друг вид земеделска земя	0.909	Край града	2470.00
9.	07603.909.52	Друг вид земеделска земя	1.314	Край града	4294.00
10.	07603.909.53	Друг вид земеделска земя	0.460	Край града	1376.00
11.	07603.910.8	Друг вид земеделска земя	0.456	Край града	1490.00
12.	07603.910.9	Друг вид земеделска земя	0.871	Край града	2606.00
13.	07603.910.10	Друг вид земеделска земя	0.183	Край града	497.00
14.	07603.910.11	Друг вид земеделска земя	0.793	Край града	2373.00
15.	Част от 07603.912.694	Овраг, промойна	4.000	Без местност	4000.00
16.	07603.911.4	Друг вид земеделска земя	0.274	Край града	1000.00

**Очаквани приходи от продажба на имоти извън регулационните граници на населените места от Община Бяла общинска собственост. Всичко: 41 617,00 лв. без ДДС ще постъпят през 2024 г.**

**III. ИМОТИ ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Към настоящия момент не се предвиждат имоти за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества.

**IV. ИМОТИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА**

1. Учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж чрез публичен търг или конкурс върху части от поземлен имот 07603.502.803, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Априлов”, вид собств. общинска частна (АЧОС №3609/29.05.2019 г.), вид територия урбанизирана, НТП за паркинг, с площ на целия имот 3390 кв.м. по КККР на гр. Бяла, представляващ УПИ XV-За обслужваща транспортна зона квартал 39 по регулационния план на гара Бяла, както следва:

1.1 учредяване на възмездно безсрочно право на строеж за изграждане на обслужващ и търговски обект върху терен № 3 със застроена площ от 100,00 (сто цяло и нула) кв.м. съгласно приложената схема за обекти за търг за ОПС от 12.07.2022 г. на Главния архитект на Община Бяла върху част от имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот 07603.502.803, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Априлов”, вид собств. общинска частна, вид територия урбанизирана, НТП за паркинг, с площ на целия имот 3390 кв.м. по КККР на гр. Бяла (съгласно АЧОС №3609/29.05.2019 г.) и УПИ XV-За обслужваща транспортна зона квартал 39 по регулационния план на гара Бяла. Обектът следва да се проектира със строго определен дизайн въз основа на виза за проектиране от Главния архитект на Община Бяла - с начална тръжна цена **24 823.00 лв. (двадесет и четири хиляди осемстотин двадесет и три лева и нула стотинки) без ДДС.**

1.2 учредяване на възмездно безсрочно право на строеж за изграждане на обслужващ и търговски обект върху терен № 4 със застроена площ от 100,00 (сто цяло и нула) кв.м. съгласно приложената схема за обекти за търг за ОПС от 12.07.2022 г. на Главния архитект на Община Бяла върху част от имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот 07603.502.803, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Априлов”, вид собств. общинска частна, вид територия урбанизирана, НТП за паркинг, с площ на целия имот 3390 кв.м. по КККР на гр. Бяла (съгласно АЧОС №3609/29.05.2019 г.) и УПИ XV-За обслужваща транспортна зона квартал 39 по регулационния план на гара Бяла. Обектът следва да се проектира със строго определен дизайн въз основа на виза за проектиране от Главния архитект на Община Бяла - с начална тръжна цена **24 823.00 лв. (двадесет и четири хиляди осемстотин двадесет и три лева и нула стотинки) без ДДС.**

1.3 учредяване на възмездно безсрочно право на строеж за изграждане на обслужващ и търговски обект върху терен № 5 със застроена площ от 150,00 (сто и петдесет цяло и нула) кв.м. съгласно приложената схема за обекти за търг за ОПС от 12.07.2022 г. на Главния архитект на Община Бяла върху част от имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот 07603.502.803, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, ул. „Васил Априлов”, вид собств. общинска частна, вид територия урбанизирана, НТП за паркинг, с площ на целия имот 3390 кв.м. по КККР на гр. Бяла (съгласно АЧОС №3609/29.05.2019 г.) и УПИ XV-За обслужваща транспортна зона квартал 39 по регулационния план на гара Бяла. Обектът следва да се проектира със строго определен дизайн въз основа на виза за проектиране от Главния архитект на Община Бяла– с начална тръжна цена **37 234,00 лв. (тридесет и седем хиляди двеста тридесет и четири лева и нула стотинки) без ДДС.**

**Очаквани приходи от учредяване на ограничени вещни права – 86 880,00 лв. за 2024 г. без ДДС**

## **V. ИМОТИ, ЗА КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕКРАТИ СЪСОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ ИМОТА**

1. 600/1299 ид. ч. от Поземлен имот 38529.501.86, област Русе, община Бяла, с. Копривец, п.к. 7120, ул. ЦАР САМУИЛ № 6, вид собств. Съсобственост, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 1299 кв. м, стар номер 86, квартал 87, парцел I-86, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-40/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-6218-02.06.2023 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – РУСЕ

- предполагаеми приходи – 2000,00 лв. без ДДС.

**Очаквани приходи от прекратяване на съсобственост – 2 000,00 лв. за 2024 г. без ДДС**

## **РАЗДЕЛ III.**

### **ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА БЯЛА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА**

Към настоящия момент не се предвиждат имоти, подлежащи на замяна.

**РАЗДЕЛ IV.  
ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА БЯЛА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В  
СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ**

Към настоящия момент не се предвиждат имоти, които общината да придобие в собственост.

**РАЗДЕЛ V.  
ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА БЯЛА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ЗА  
БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ**

1. Стая №101 с площ от 18.00 кв.м., представляваща част от първи етаж от административна сграда /бивша поликлиника/ с местонахождение гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №3, с идентификатор 07603.501.577.1 по кадастралната карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед №РД-11-130/27.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съгласно АЧОС №3351/11.08.2017 г. и Скица№15-939502-17.12.2018 г. и разпределение на първи етаж, за нуждите на общинско ръководство на политическа партия, отговаряща на условията, предвидени в Закона за политическите партии.

2. Помещение с площ от 30.60 кв.м, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07603.501.643 по кадастралната карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед №РД-11-130/27.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с местонахождение: гр.Бяла, ул. „Панайот Волов“ №23, жилищен блок „Гагарин“, съгласно АЧОС №186/1999г., за нуждите на общинско ръководство на политическа партия, отговаряща на условията, предвидени в Закона за политическите партии.

**РАЗДЕЛ VI.  
ОБЩНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ**

Обявява обектите от първостепенно значение, които ще се планират и изграждат през 2024 г., както следва:

1. Разширение на гробищен парк в с. Копривец.
2. Разширение на гробищен парк гр. Бяла.

**РАЗДЕЛ VII.  
ПОЛЗВАНЕ НА ДЪРВЕСИНА**

За 2024 г. не се предвижда ползване на дървесина.

**РАЗДЕЛ VIII.  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

Настоящата програма обхваща периода на финансовата 2024 година. Тя се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основа за приемане на Годишната програма е Стратегията за управление на общинската собственост за срока 2024-2027 години.

Настоящата програма е приета с Решение №45 по протокол № 5/30.01.2024г. на Общински съвет Бяла.