
Mondain wonen aan boord van De Baronie

30 bijzondere appartementen
en 4 stijlvolle penthouses



HET
HAVEN
HUYS

BARONIE HAVEN

Bloeiend centrum voor wonen, winkelen en recreëren

Inhoud

Het Havenhuys, mondain wonen aan boord van De Baronie	6
Alphen aan den Rijn heeft het allemaal	8
Haven aan den Rijn en De Baronie; een fantastische woonomgeving	12
Zo ideaal ligt Het Havenhuys	14
Veilig, duurzaam en comfortabel wonen	18
Rijk verleden: architectuur geïnspireerd door De Baronie	23
Gevelaanzichten	24
Verdiepingsoverzicht	26
30 bijzondere appartementen met grote buitenruimten	30
Braassem I	32
Braassem II	34
Hemmen	36
Wijde Aa I	38
Wijde Aa II	40
Kaag	42
4 stijlvolle penthouses met terras en balkon	46
Westeinder I	48
Westeinder II	50
Gemak, comfort en luxe	54
Stijlvol wonen in Het Havenhuys	56



Het Havenhuys, mondain wonen aan boord van De Baronie

De Baronie is misschien wel de meest historische plaats van Alphen aan den Rijn. Toen de chocoladefabriek in 1954 werd gebouwd, stond die in een onbebouwde polder. Inmiddels is dit gebied uitgegroeid tot een bloeiend centrum voor wonen, werken en winkelen. Binnenkort wordt dit gebied uitgebreid met appartementengebouw Het Havenhuys. Met de Rijnhaven voor de deur en twee supermarkten, moderne winkels en gezellige horeca om de hoek. Moderne kantoren, fitnessgelegenheid en een gezondheidscentrum op loopafstand. Goed bereikbaar, makkelijk parkeren en vlakbij het sfeervolle centrum van Alphen aan den Rijn. Of u nu kiest voor een van de 30 bijzondere 3- of 4 kamerappartementen (88-120 m²) of een van de 4 stijlvolle penthouses (155-156 m²): u gaat hier heerlijk comfortabel wonen.



De fantastische zonligging met zicht op Haven aan den Rijn, royale terrassen en balkons die variëren van 10 tot 27 m² en de WKO installatie maken dat het zowel 's zomers als 's winters heerlijk genieten is in uw appartement of penthouse. Dankzij de vloerverwarming en -koeling in de gehele woning is het heerlijk warm in de winter en koel in de zomer. Uw berging bevindt zich in de stallingsgarage en u heeft een eigen parkeerplaats, zodat u altijd uw auto kwijt kunt. De appartementen en penthouses zijn stuk voor stuk ontwikkeld volgens de modernste wensen en eisen: u heeft hier jarenlang plezier van en u bent voorbereid op de toekomst. In deze brochure vindt u meer informatie over Het Havenhuys.

Alvast veel woonplezier toegewenst!



Foto: Joost Mooij



Foto: Joost Mooij

Alphen aan den Rijn heeft het allemaal

De Baronie en de nieuwe Haven aan den Rijn zijn uitgegroeid tot het middelpunt van Alphen aan den Rijn waar u naar hartenlust kunt wonen, winkelen en recreëren. Maar niet alleen De Baronie heeft veel te bieden. Het gezellige 'dorpse' centrum van Alphen aan den Rijn, met diverse restaurants en cafés, een modern theater en bioscoop, is vlakbij. Bovendien ligt Alphen aan den Rijn in het Groene Hart, waar u heerlijk kunt wandelen, fietsen en varen.

Op pad in Alphen aan den Rijn? Een dagje naar het bekende themapark Archeon of vogelpark Avifauna is altijd een succes. Sportievelingen kunnen terecht bij diverse sporthallen, zwembaden, sportverenigingen en sportscholen. Op de nabij gelegen recreatieplassen en rivieren kunt u heerlijk watersporten. Cultuurliefhebbers komen in Alphen aan den Rijn zeker aan hun trekken: wekelijks zijn er exposities en (theater)voorstellingen te bezoeken.



En voor liefhebbers van een wandeling ligt het oude Bospark op loopafstand van Het Havenhuys. Alphen aan den Rijn kent vele aantrekkelijke en gezellige evenementen. Denk aan de internationale hardlooptwedstrijd '20 van Alphen', het Zomerspektakel en de Alphense Jaarmarkt: de grootste markt van Nederland. Ook buiten Alphen aan den Rijn is genoeg te doen en te beleven. In het Groene Hart zijn prachtige polders,

natuurgebieden en plassen met volop vaar-, fiets- en wandelmogelijkheden. Het Rijnhavengebied wordt de komende jaren uitgebreid met nog meer woningen en werkgelegenheid. Zodat het eerder verouderde Rijnhavengebied een functioneel, modern en duurzaam gebied wordt dat weer helemaal bij de stad Alphen aan den Rijn hoort. Maar bovenal omdat u hier dan heerlijk kunt wonen, winkelen en recreëren.





Foto: Rein Baesjou

Haven aan den Rijn en De Baronie; een fantastische woonomgeving

Wonen in de parel van de Baronie is één. Voeg daar een haven voor de deur, twee supermarkten en moderne winkelveorzieningen op loopafstand en een nabij gelegen stadscentrum, station en park aan toe. Dan krijgt u de ideale plek voor een heerlijk appartement of penthouse. Wonen in Het Havenhuys voelt elke dag als vakantie.

De voordelen van Haven aan den Rijn en De Baronie op een rij:

- Uitzicht op de haven en uw boot voor de deur
- Mooie vaarroutes vanaf Haven aan den Rijn
- Winkels voor dagelijkse boodschappen naast de deur
- Horeca om de hoek
- Lekker ontspannen op het Parkplein van De Baronie
- Toegankelijk en goed bereikbaar complex met twee liften
- Eigen privé parkeerplaats onder de appartementen
- Nabij tennisbanen, sportvelden, zwembad, fitnesscentra en andere sportvoorzieningen
- Centrum en station dichtbij
- Het fraaie Bosspark op loopafstand van uw woning



Foto: Rein Baesjou



Foto: Joost Mooij

Zo ideaal ligt Het Havenhuys

Bereikbaarheid

Alphen aan den Rijn ligt vlakbij Schiphol en de grote steden van de Randstad, die ook goed bereikbaar zijn per openbaar vervoer. Via de N11 en de N207 is Alphen aan den Rijn verbonden met de snelwegen A4 richting Amsterdam/Den Haag, de A12 richting Utrecht/Den Haag en de A20 richting Rotterdam. Hierdoor zijn de grote steden rondom Alphen aan den Rijn prima bereikbaar.

Vaarroutes

Vanaf Haven aan den Rijn kunt u alle kanten op varen. Linksaf richting Leiden, rechtdoor naar het Braassemmeer en de Westeinderplassen of rechtsaf richting het centrum van Alphen en Nieuwkoop. U kunt vanaf hier ook de Staande Mastroute varen, een doorgaande vaarroute door heel Nederland. En uw boot? Die legt u aan het einde van de dag gewoon weer aan in het overdekte boothuis in de haven. Wel zo makkelijk!



Plangebied Het Havenhuys*



* Fase 3 en 4 (wit afgebeeld) zijn nog in ontwikkeling. Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend.



Veilig, duurzaam en comfortabel wonen



Vloerverwarming

Alle appartementen en penthouses beschikken over een eigen WKO installatie en worden uitgerust met comfortabele vloerverwarming en vloerkoeling. Dit biedt comfort, is onderhoudsvriendelijk en een duurzaam alternatief voor een verwarming met radiatoren. Prettig warm in de winter en heerlijk koel in de zomer. Daarbij heeft u geen ruimte-innemende radiatoren in huis. In de badkamer wordt wel een designradiator toegevoegd om de benodigde capaciteit te behalen.

Gasloos

Met een gasloos appartement of penthouse loopt u voorop in de trend van wonen zonder gas. Dankzij de juiste combinatie van isoleren en ventileren ontstaat er een gezond en aangenaam klimaat in uw woning. Bovendien bespaart u met een gasloze woning op de energierekening.

WKO

Warmte- en Koude Opslag is een methode om energie in de vorm van warmte of koude op te slaan in de bodem. Dit wordt gebruikt om uw woning te verwarmen en/of te koelen. Bodemenergie is duurzaam, hiermee dringt u het gebruik van fossiele brandstoffen voor energieopwekking terug. Het Havenhuys wordt ook voorzien van zonnepanelen op het dak. In combinatie met de WKO zorgt dit voor minimale energiekosten.

Videofoon

Alle woningen zijn voorzien van een videofoon. Die biedt extra veiligheid. Als er iemand aanbelt, ziet u gelijk wie er voor de deur staat en kunt u door de intercom met de persoon in kwestie praten voordat u de deur opendoet.

Ligplaatsen gereserveerd in Haven aan den Rijn

Het Havenhuys bevindt zich in een unieke omgeving, direct grenzend aan Haven aan den Rijn, het waterplein van Alphen. Een nautisch centrum waar bezoekers en bewoners kunnen leven en genieten met volop faciliteiten in de directe omgeving voor een heerlijk verblijf. In de toekomstige ontwikkeling wordt de haven uitgebreid met overdekte ligplaatsen. In de ontwikkeling van de volgende fase van Baronie Haven wordt aansluitend ook nog een gezellig terras met horecavoorziening voorzien.

GREEN heeft een beperkt aantal ligplaatsen gereserveerd bestemd voor haar kopers van de appartementen en penthouses in Het Havenhuys. Informeert u naar de mogelijkheden bij de makelaars.



Minimale energiekosten



Rijk verleden: architectuur geïnspireerd door De Baronie

In Het Havenhuys komen
30 appartementen en 4 penthouses.

Stuk voor stuk smakvolle woningen die het karakter van De Baronie met zich meedragen. De industriële uitstraling van de voormalige fabriek is gecombineerd met een stijlvol woonconcept. Zo beschikken alle ruime woningen over een royaal balkon en/of terras met een uitstekende zonligging en zicht op de haven. De ronde daken komen weer terug in de penthouses op de bovenste woonlaag, die daarmee beschikken over extra hoge en stijlvolle plafonds.



Gevelaanzichten

Alle appartementen en penthouses beschikken over een balkon en/of terras met een perfecte ligging op het zuidwesten, waardoor u al vroeg in het jaar buiten kunt zitten en 's zomers heerlijk tot zonsondergang van de zon kunt genieten.



Noordgevel



Zuidgevel



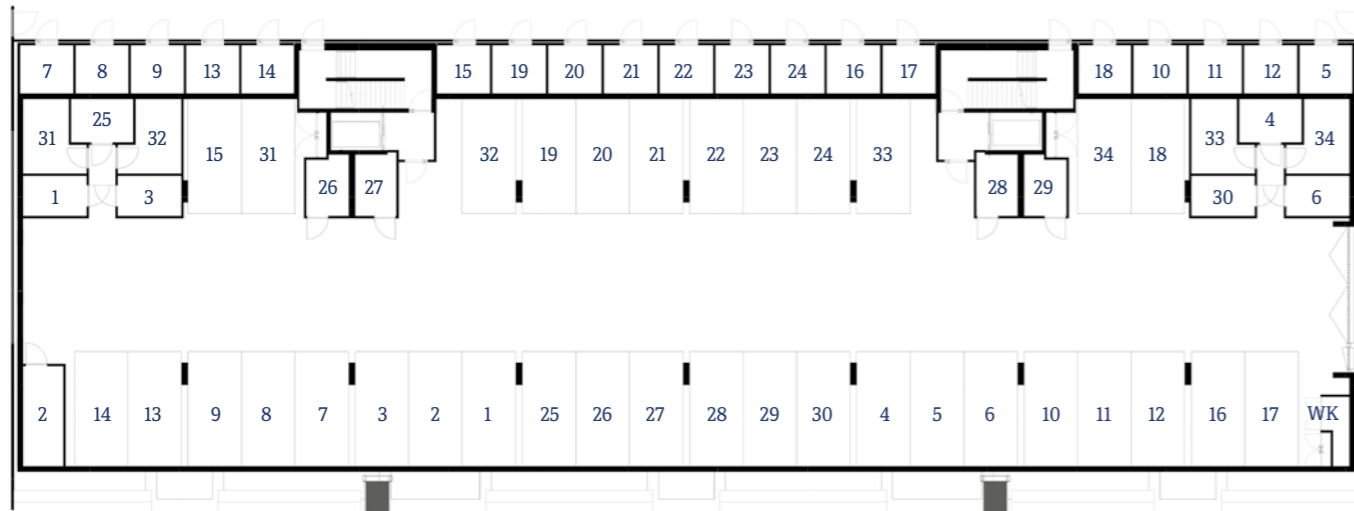
Westgevel



Oostgevel

Verdiepingsoverzicht

Kelder: parkeerplaatsen en bergingen.



Eerste tot en met de vierde verdieping: 6 appartementen op iedere woonlaag.



Begane grond: met twee entreehallen en 6 appartementen.



Vijfde verdieping: 4 penthouses met twee liften.



Appartementen



Appartement - type Wijde Aa I met terras



30 bijzondere appartementen met grote buitenruimten

Er zijn 4 typen appartementen (variërend van 88 tot 120 m² GO):

Braassem:

extra groot
3-kamer hoek-
appartement
met balkon of
extra groot terras

Hemmen:

3-kamer
appartement met
dubbele frontligging
en extra uitzicht
op het water in de
slaapkamer

Wijde Aa:

3-kamer
appartement met
efficiënte 2e slaap-/
studeerkamer

Kaag:

royaal 4-kamer-
appartement met
algehele frontligging,
alle kamers met
uitzicht op het water



Kenmerken:

- Fantastische zonligging met zicht op de haven
- Extra royale buitenruimtes
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen, WKO installatie en lage maandlasten
- Inclusief parkeerplaats in eigen stallingsgarage
- Royale berging op de begane grond
- Luxe keuken met inbouwapparatuur*
- Volledige badkamer met sanitair en tegelwerk, inclusief tweede toilet*
- 3 en 4-kamer appartementen met verrassende indelingen en royale terrassen en balkons
- 2 entrees met liften - 1 lift voor maximaal 3 appartementen per verdieping

*De specificatie van de standaard uitgebreide keuken, sanitair en tegelwerk vindt u in de kopersmap



Appartement

Braassem I



Hoekappartement 112 m² GO

Begane grond - Bouwnummers: 1, 6

Woonkamer/keuken	50 m ²
Slaapkamer 1	21 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Badkamer	8 m ²
Hal/gang	12 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging 2	1 m ²
Berging souterrain	5 m ²
Terras	21 m ²



Groot
3-kamer
hoek-
appartement
met extra
groot terras



Appartement

Braassem II



Hoekappartement 112 m² GO

1e, 2e, 3e en 4e verdieping -
Bouwnummers: 7, 12, 13, 18, 19, 24, 25, 30

Woonkamer/keuken	50 m ²
Slaapkamer 1	21 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Badkamer	8 m ²
Hal/gang	12 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging 2	1 m ²
Berging souterrain	5 m ²
Balkon	12 m ²

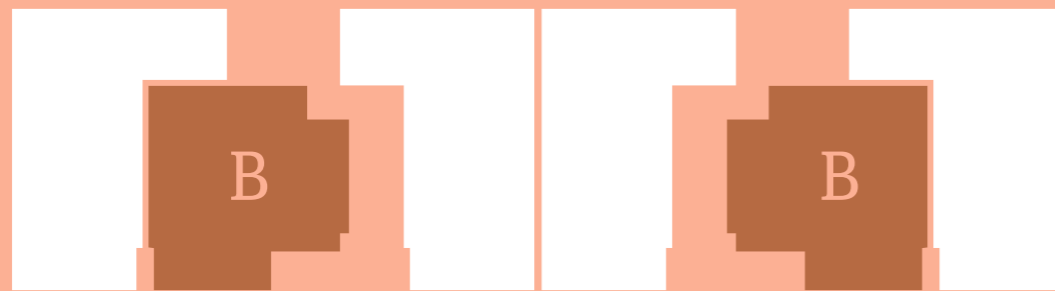


Extra groot 3-kamer
hoekappartement met
ruim balkon



Appartement

Hemmen



3-kamerappartement 88 m² GO

Begane grond - Bouwnummers: 2, 5

Woonkamer/keuken	38 m ²
Slaapkamer 1	16 m ²
Slaapkamer 2	12 m ²
Badkamer	6 m ²
Hal/gang	8 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	6 m ²
Berging 2	2 m ²
Berging souterrain	8/5 m ²
Terras	23 m ²

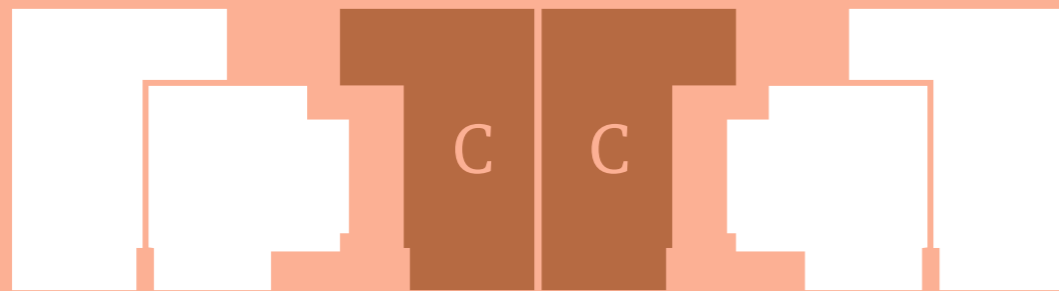


3-kamerappartement met
dubbele frontligging
en extra uitzicht op het
water in de slaapkamer



Appartement

Wijde Aa I



3-kamerappartement 105 m²GO

Begane grond - Bouwnummers: 3, 4

Woonkamer/keuken	48 m ²
Slaapkamer 1	19 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Badkamer	6 m ²
Hal/gang	12 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging souterrain	5 m ²
Terras	20 m ²

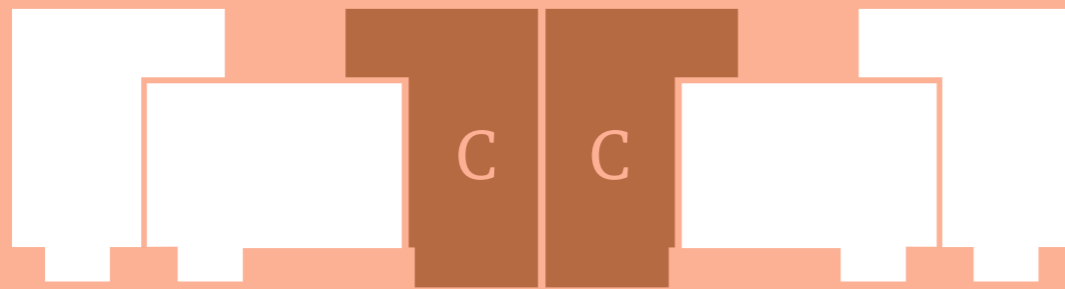


3-kamer
appartement
met efficiënte
2^e slaap-/
studeerkamer



Appartement

Wijde Aa II



3-kamerappartement 105 m² GO

1e, 2e, 3e en 4e verdieping -
Bouwnummers: 9, 10, 15, 16, 21, 22, 27, 28

Woonkamer/keuken	48 m ²
Slaapkamer 1	19 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Badkamer	6 m ²
Hal/gang	12 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging souterrain	5 m ²
Balkon	12 m ²



3-kamer appartement
met efficiënte 2^e slaap-/
studeerkamer



Appartement

Kaag

4-kamerappartement 120 m² GO

1e, 2e, 3e en 4e verdieping -
Bouwnummers: 8, 11, 14, 17, 20, 23, 26, 29

Woonkamer/keuken	57 m ²
Slaapkamer 1	18 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Slaapkamer 3	10 m ²
Badkamer	6 m ²
Hal/gang	9 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging souterrain	5 m ²
Balkon	12 m ²



Royaal 4-kamerappartement
met algehele frontligging,
alle kamers met uitzicht
op het water

Penthouses



Penthouse - type Westeinder I met 48 m² balkon en terras

4 stijlvolle penthouses met terras en balkon

Er zijn 2 typen penthouses (155-156 m² GO):

- 3-kamer penthouses 'Westeinder I' op de hoek, met een aparte woonkeuken en extra groot aangrenzend terras en balkon.
- 4-kamer penthouses 'Westeinder II' met extra slaapkamer. De masterbedroom is standaard voorzien van een royale inloopkast.



Kenmerken:

- Fantastische zonligging met zicht op de haven
- Alle penthouses beschikken over een extra groot terras en balkon
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen, WKO installatie en lage maandlasten
- Inclusief parkeerplaats in eigen stallingsgarage
- Extra grote berging op de begane grond
- Luxe keuken met Siemens apparatuur en kookeiland*
- Volledige badkamer met sanitair en tegelwerk, inclusief tweede toilet*
- 2 entrees met liften - 1 lift voor 2 penthouses

**De specificatie van de standaard uitgebreide keuken, sanitair en tegelwerk vindt u in de kopersmap*

Eén lift voor twee penthouses



Penthouses

Westeinder I



3-kamer penthouse 155 m² GO

5e verdieping - Bouwnummers: 31, 34

Woonkamer/keuken	94 m ²
Slaapkamer 1	20 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Badkamer	8 m ²
Hal/gang	12 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging 2	1 m ²
Berging souterrain	8 m ²
Balkon	21 m ²
Terras	27 m ²

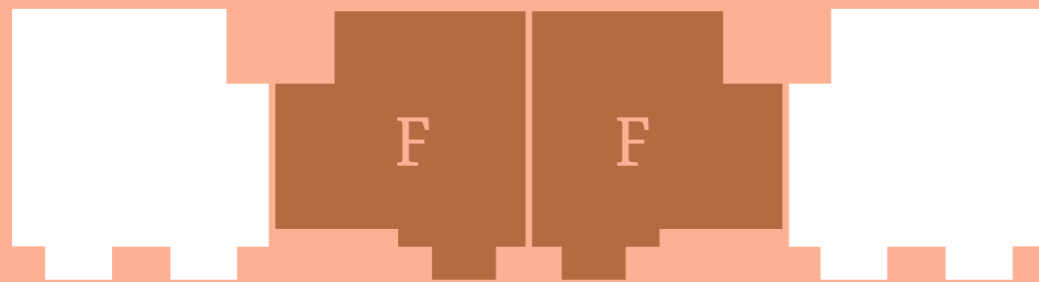


Fantastische zonligging
met zicht op de haven



Penthouses

Westeinder II



4-kamer penthouse 156 m² GO

5e verdieping - Bouwnummers: 32, 33

Woonkamer/keuken	85 m ²
Slaapkamer 1	21 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Slaapkamer 3	10 m ²
Badkamer	7 m ²
Hal/gang	12 m ²
Toilet en berging 1 (aansluiting wm/droger)	9 m ²
Berging 2	1 m ²
Berging souterrain	8 m ²
Balkon	10 m ²
Terras	13 m ²



Zonnepanelen,
gasloos, WKO installatie en
lage maandlasten



Gemak, comfort en luce



Royale berging

Uw royale berging bevindt zich in de stallingsgarage, die half verdiept onder het complex is gelegen. Hier kunt u zowel spullen als uw fiets(en) en/of scooter(s) in opbergen. Bent u eigenaar van een penthouse? Dan beschikt u over een extra grote berging.

Altijd parkeerplek

Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats in de stallingsgarage zodat u altijd uw auto kwijt kunt. Ook voor visite zijn er rondom het appartementengebouw genoeg parkeerplekken aanwezig.



Stijlvol wonen in Het Havenhuys

Luxe keuken

Elk appartement is voorzien van een luxe keuken inclusief alle apparatuur van hoge kwaliteit, de penthouses mogen daar een kookeiland en een Bora-afzuigstelsel bij optellen. Met een oven, magnetron en kookplaat zet u in een handomdraai een lekkere maaltijd op tafel en ruimt u de vaat weer snel op in uw vaatwasser. De keuken wordt geplaatst na oplevering van uw appartement of penthouse om beschadiging te voorkomen. U bent vrij om uw eigen keuken uit te zoeken.

Moderne badkamer

Uw ruime badkamer heeft mooie, grote tegels en is ingericht met o.a. het luxe en prachtige sanitair van Villeroy & Boch. U bent vrij om uw eigen badkamer- en toiletinrichting te bepalen. Wij verwijzen u voor de basis van de keuken-, toilet- en badkamerinrichting naar de bijgevoegde brochure van de geselecteerde showroom en de kopersmap.



Architectuur

“De vier penthouses kenmerken zich door hun fantastische hoge ruimten”, vertelt architect Wim de Bruijn (Bureau voor Stedebouw en Architectuur Wim de Bruijn). “De vorm van de daken is geïnspireerd door de originele sheddak-structuur van de Baronie-fabriek en de schuine kap wordt niet voorzien van glas, maar aan de buitenzijde van zonnepanelen die op duurzame wijze energie opwekken. De chique, mondaine stijl van het gebouw sluit daarbij naadloos aan op de maritieme sfeer van de jachthaven.”

Bureau voor Stedebouw & Architectuur **Wim de Bruijn**



De Knikker Keukens: sanitair & keukens

Al meer dan 30 jaar is De Knikker in Alphen aan den Rijn een vertrouwd adres voor de realisatie van uw nieuwe keuken of badkamer. In de afgelopen jaren ontwikkelden wij een totaalconcept voor u. Met hoogwaardige producten en complete service. In nauw overleg met u als klant verzorgen wij elk aspect. Van de eerste schets tot de verbouwingwerkzaamheden en de oplevering van uw nieuwe aanwinst.

Als zelfstandig specialist kunnen wij u en uw woonwensen 100% centraal stellen. En wij zouden niet anders willen. Want met een keuken of badkamer op maat wordt het leven een beetje aangenamer. Hier een bijdrage aan leveren is voor ons het mooiste wat er is.

de Knikker[®]
keukens badkamers tegels



Alles compleet en goed verzorgd. Op basis van uw wensen. Dat is waar we voor staan bij De Knikker. Van persoonlijk advies en een goed doordacht ontwerp tot vakkundige installatie en standaard 7 jaar garantie. Zo geniet u straks jarenlang onbezorgd van uw nieuwe keuken of badkamer.



The Home
Factory[®]
INTERIEURADVIES ONTWERP & REALISATIE

Interieuradvies van Bianca Gels van The Home Factory

Een goed interieurplan geeft een mooi eindresultaat voor uw interieur. Verhuizen naar een nieuwe woning is leuk maar ook spannend, zeker als u die nieuwe woning alleen maar heeft gezien als plattegrond tekening in een verkoop brochure. Er komen vast veel vragen naar boven zoals; hoe passen mijn meubelen in deze woning? Is de functionaliteit van deze indeling wel passend bij mijn manier van leven? En is het wellicht lastig om de grootte van de ruimte goed in te schatten?

Het team van The Home Factory helpt u graag met al deze vragen. Als onafhankelijke interieurvormgevers helpen wij u met het indelen en inrichten van de woning. Wij brengen uw woonwensen en leefwijze in kaart en vertalen dit naar een persoonlijk interieurontwerp in 3D. Zo kunt u visueel door de woning 'lopen' nog voordat deze is gebouwd. Door onze adviezen en

visualisaties zult u makkelijker keuzes kunnen maken om aanpassingen en persoonlijke wensen vooraf uit te laten voeren tijdens de bouw of, uiteraard in fases na oplevering. Een goed interieurplan is het begin van een mooi eindresultaat, uiteindelijk wilt u toch ook graag de lamp recht boven de tafel zonder dat plastic gootje?

Met The Home Factory, zijn wij al nauw betrokken bij het project 'Het Havenhuys'. Alle tekeningen zijn bij ons bekend om u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Charlotte, Bianca en Francis nodigen u graag uit voor een lekker kopje koffie en een persoonlijk kennismakingsgesprek waarbij wij uw woonwensen kunnen bespreken.

Wilt u meer weten over onze werkzaamheden? Kijk dan eens op de website; www.thehomefactory.nl



HET HAVEN HUYS

BARONIE HAVEN

Baronie Haven
is een ontwikkeling van



Loostad bv



Vastgoedontwikkeling

Meer informatie?

Heeft u na het lezen van deze
brochure nog vragen?

Dan beantwoorden wij die graag.

Neem voor meer informatie
contact met ons op via
info@hethavenhuys.nl

Makelaars

**DEERENBERG
& VAN LEEUWEN**
— MAKELAARS —

Deerenberg & Van Leeuwen

Raoul Wallenbergplein 21

2404 ND Alphen aan den Rijn

0172 472651

www.deerenberg.nl

info@deerenberg.nl

De Koning makelaars



De Koning Makelaars

Europalaan 67

2408 BJ Alphen aan den Rijn

0172 427 305

www.dekoningnieuwbouw.nl

info@dekoningnieuwbouw.nl

Architect:

Bureau voor Stedebouw &

Architectuur Wim de Bruijn

Concept & Design:

VRHL Content en Creatie,

Alphen aan den Rijn

Disclaimer:

Alhoewel deze brochure met grote zorg is samengesteld en er redelijkerwijs alles in het werk is gesteld door GREEN Development B.V. om er voor te zorgen dat de informatie actueel en accuraat is, is het toch mogelijk dat de brochure onjuistheden of typefouten bevat. Ook is er de mogelijkheid van wijzigingen of veranderingen van overheidswege ten aanzien van deze informatie. GREEN Development B.V. geeft geen garanties over de juistheid en volledigheid van de in de brochure opgenomen informatie. De technische uitvoering van de woningen kan gewijzigd worden voor zover dit geen invloed heeft op het gebruiksgemak, de kwaliteit of de reeds gekozen materialen.

Verder aanvaardt GREEN Development B.V. geen enkele aansprakelijkheid, verplichting of verantwoordelijkheid voor eventuele foutieve of onvolledige informatie in deze brochure. Het beeldmateriaal, waaronder de perspectieftekeningen, in deze brochure is slechts bedoeld om u een indruk te geven van de woningen. Het zijn geen bindende tekeningen en foto's. Aan het beeldmateriaal kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Alle wijzigingen in tekst, illustraties en tekeningen zijn voorbehouden aan GREEN Development B.V. De opgenomen perspectieftekeningen en uitgewerkte indelingssuggesties geven een impressie weer, de kleurstelling en kleine wijzigingen aan de woningen worden veelal in een later stadium tijdens de bouw door de architect ingevuld. Derhalve kunnen aan deze tekeningen geen rechten worden ontleend. Het eigendomsrecht van namen, afbeeldingen en logo's berust bij GREEN Development B.V. GREEN Development B.V. behoudt zich het recht voor te allen tijde zonder nadere kennisgeving aanvullingen, verbeteringen, correcties en/of wijzigingen in de brochure en deze disclaimer aan te brengen.



HET HAVEN HUYS

BARONIE HAVEN

