

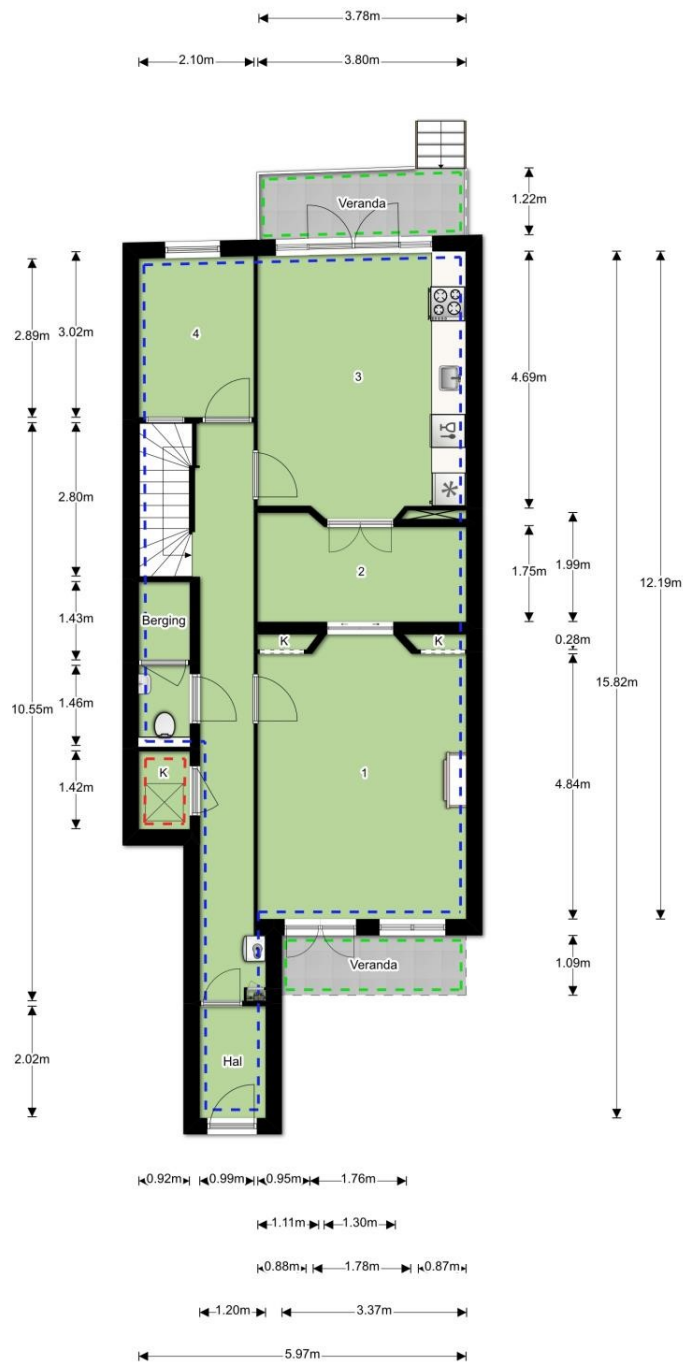
# Noordsingel 28b, Rotterdam







HUISINBEELD

Begane grond

H=3,16m



	Gebruiksoppervlakte wonen	73,81 m <sup>2</sup>
	Overige inpandige ruimte	1,32 m <sup>2</sup>
	Gebouw gebonden buitenruimte	8,28 m <sup>2</sup>
	Externe bergruimte	0,00 m <sup>2</sup>

Thijs  Meijer  
Makelaardij

Bij het bepalen van de vloeroppervlakte en inhoud is uitgegaan van de NEN 2580:2007 NL, inzake 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad C1:2008. Conform de branchbrede meetinstructie volgens 'Meetinstructie bepalen gebruiks-op-ervlakte woning volgens NEN-2580' en 'Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen volgens NEN-2580', vastgesteld door NVM, VBO Makelaar, Vastgoed PRO, Vereniging Nederlandse Gemeenten en de Waarderingskamer.

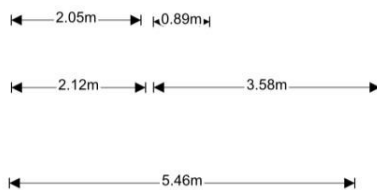
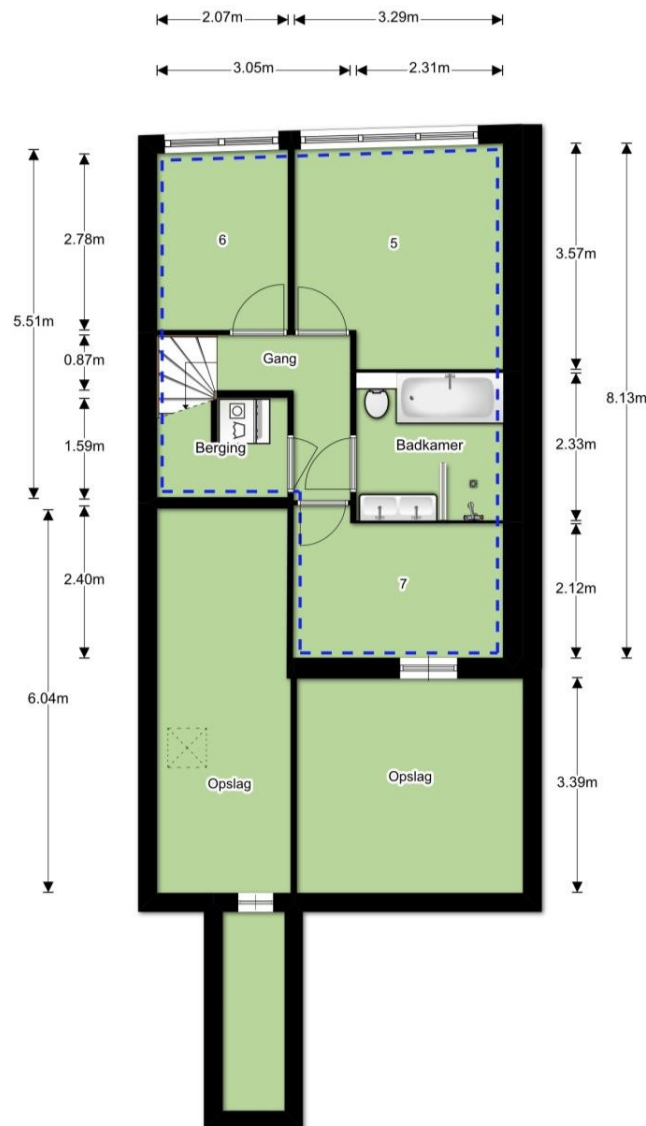
# Noordsingel 28b, Rotterdam







HUISINBEELD

Souterrain

H = 1,23 - 2,30 m



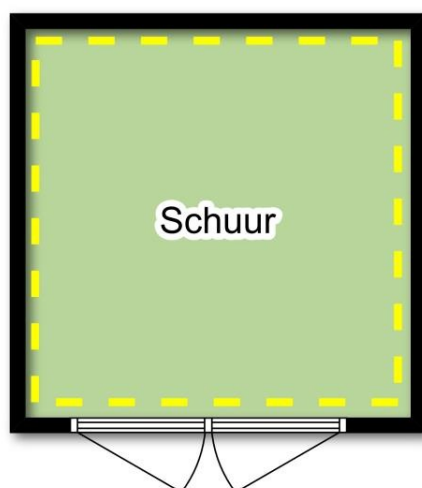
	Gebruiksoppervlakte wonen	38,66 m <sup>2</sup>
	Overige inpandige ruimte	0,00 m <sup>2</sup>
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,00 m <sup>2</sup>
	Externe bergruimte	0,00 m <sup>2</sup>

Thijs  Meijer  
Makelaardij





Bij het bepalen van de vloeroppervlakte en inhoud is uitgegaan van de NEN 2580:2007 NL, inzake 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad C1:2008. Conform de branchbrede meetinstructie volgens 'Meetinstructie bepalen gebruiks-op-ervlakte woning volgens NEN-2580' en 'Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen volgens NEN-2580', vastgesteld door NVM, VBO Makelaar, Vastgoed PRO, Vereniging Nederlandse Gemeenten en de Waarderingskamer.

Schuur

2.44m



2.46m

	Gebruiksoppervlakte wonen	0,00 m <sup>2</sup>
	Overige inpanidige ruimte	0,00 m <sup>2</sup>
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,00 m <sup>2</sup>
	Externe bergruimte	6,00 m <sup>2</sup>