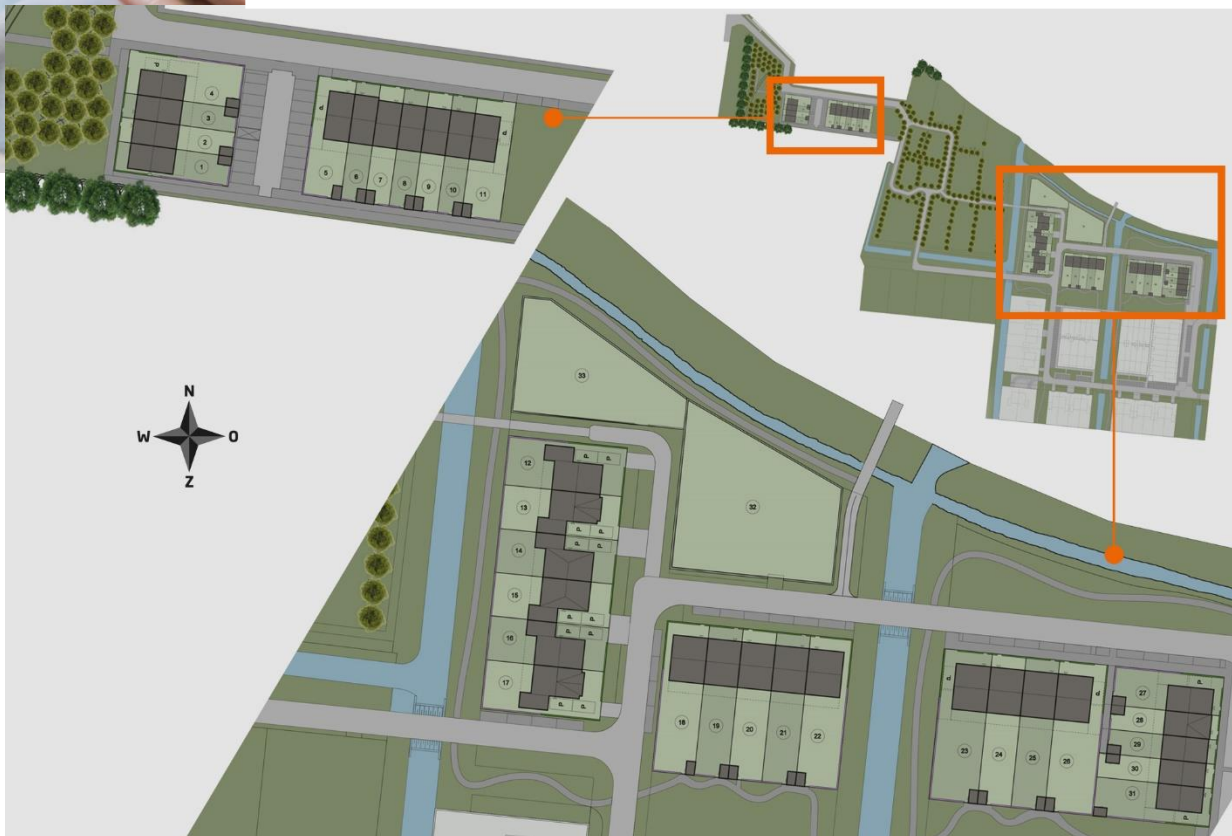


**PRIJSLIJST 31 WONINGEN EN 2 BOUWKAVELS
AAN DE KREEK FASE 6 TE NIEUW-BEIJERLAND**



VERKOOP EN INFORMATIE



Ooms makelaars
Noordkade 15
3201 AZ Spijkenisse
0181 - 692333
spijkenisse@ooms.com
www.ooms.com



Makelaardij De Jong
West-Voorstraat 29
3262 JP Oud-Beijerland
0186 - 617555
info@makelaardijdejong.nl
www.makelaardijdejong.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS 01 - 33

NR.	WONINGTYPE	MODEL	KAVEL M ² (excl. achterpad)	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
01	Hofvliet	Hoekwoning	170	126	482	€ 304.500
02	Hofvliet	Tussenwoning	138	126	462	€ 282.500
03	Hofvliet	Tussenwoning	138	126	462	€ 282.500
04	Hofvliet	Hoekwoning	247	126	482	€ 327.500
05	Hofvliet	Hoekwoning	229	135	519	€ 344.500
06	Hofvliet	Tussenwoning	143	135	497	€ 304.500
07	Hofvliet	Tussenwoning	143	126	462	€ 287.500
08	Hofvliet	Tussenwoning	143	126	462	€ 287.500
09	Hofvliet	Tussenwoning	143	126	462	€ 287.500
10	Hofvliet	Tussenwoning	143	126	462	€ 287.500
11	Hofvliet	Hoekwoning	229	126	482	€ 327.500
12	Rijckvliet	Twee-onder-een-kap	288	159	658	€ 459.500
13	Rijckvliet	Twee-onder-een-kap (accent)	257	171	701	€ 474.500
14	Rijckvliet	Twee-onder-een-kap	257	154	634	€ 449.500
15	Rijckvliet	Twee-onder-een-kap	257	154	634	€ 449.500
16	Rijckvliet	Twee-onder-een-kap	257	159	658	€ 449.500
17	Rijckvliet	Twee-onder-een-kap (accent)	288	171	701	€ 484.500
18	Grootvliet	Hoekwoning	315	178	669	€ 419.500
19	Grootvliet	Tussenwoning	251	178	648	€ 394.500
20	Grootvliet	Tussenwoning	251	178	648	€ 394.500
21	Grootvliet	Tussenwoning	251	178	648	€ 394.500
22	Grootvliet	Hoekwoning	315	178	669	€ 419.500
23	Grootvliet	Hoekwoning	359	178	669	€ 444.500
24	Grootvliet	Tussenwoning	251	178	648	€ 399.500
25	Grootvliet	Tussenwoning	251	178	648	€ 399.500
26	Grootvliet	Hoekwoning	359	178	669	€ 444.500
27	Hofvliet	Hoekwoning	209	126	482	€ 322.500
28	Hofvliet	Tussenwoning (accent)	130	131	487	€ 299.500
29	Hofvliet	Tussenwoning	130	126	462	€ 282.500
30	Hofvliet	Tussenwoning	139	126	462	€ 287.500
31	Hofvliet	Hoekwoning	223	126	482	€ 322.500
32		Bouwkavel	1086			€ 369.500
33		Bouwkavel	693			€ 239.500

BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/AANDEKREEK

De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.

De koopsom (V.O.N.) is exclusief:

rente over de grondkosten (per 01-07-2020) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 21-02-2020.

IMPRESSIES

WONINGTYPE HOFVLIET



WONINGTYPE GROOTVLIET



WONINGTYPE RIJCKVLIET





