

## Agenda

**Vereniging van Eigenaren Sir Winston Churchillweg 1 tot en met 39 (oneven nummers) te Voorschoten, gevestigd te Voorschoten**

**Vergadering van eigenaars**

**Datum: dinsdag 7 mei 2019, aanvang 19:30 uur**

**Locatie: Cultureel Centrum, Pr. Marijkelaan 4, Voorschoten**

---

- 1. Opening en vaststelling van de agenda.**
  - Benoemen voorzitter van de vergadering.
- 2. Vaststellen geldigheid van de vergadering aan de hand van de presentielijst.**
- 3. Mededelingen en ingekomen stukken.**
  - Vanwege de aangepaste wetgeving van de Wet op Privacy zullen de eigenaren niet meer weergegeven worden als aan- en/of afwezigen in de notulen.
  - Beheer Spaarfondsen.
- 4. Vaststellen notulen van de vorige vergadering van 17 april 2018.**

De notulen zijn reeds in uw bezit. U kunt ze downloaden vanaf onze website [www.jwabeheerhaaglanden.nl](http://www.jwabeheerhaaglanden.nl) met de aan u verstrekte unieke inlogcode.
- 5. Bestuurssamenstelling.**

Het bestuur bestaat uit: André Bol en Ron van der Wal.
- 6. Verzoek tot mandaat bestuur en beheerder.**
  - Inzake rechtshandelingen m.b.t. incasso en de reglementen van de VvE;
  - Mandaat AVG Overeenkomst;
- 7. Verslag kascommissie.**

Hilgo van Nobelen zal verslag doen van de controle van de financiële stukken 2018. Benoemen kascommissie voor jaarstukken 2019.
- 8. Vaststellen jaarstukken 2018.**

Op de website treft u de jaarstukken 2018 aan.  
De leden worden verzocht decharge te verlenen aan het bestuur voor het gevoerde financiële beleid over 2018.
- 9. Meerjarenonderhoudsplan (MJOP)**

Het voorstel is om dit jaar het MJOP te actualiseren/op te stellen.
- 10. Onderhoudszaken.**
  - Evaluatie schilderwerk;
  - Evaluatie herstel gevels;
  - Vervangen vloer galerijzijde;
- 11. Vaststellen begroting en VvE bijdragen 2020.**

Op de website treft u de concept begroting en VvE bijdragen aan.
- 12. Samenwerking JWA Beheer Haaglanden.**

Chantal de Vries zal per 2020 verder gaan onder de naam Pro VastgoedManagement. Er is een nieuwe partner gevonden die haar zaken zal waarnemen tijdens evt. afwezigheid.
- 13. Rondvraag en sluiting.**

Om de voortgang van de vergadering te bevorderen verzoeken wij u geen normale onderhouds- of persoonlijke financiële zaken aan de orde te stellen. Wij adviseren u hiervoor tijdens kantooruren contact op te nemen met Chantal de Vries.