

TE KOOP



KLEURRIJK
MAKELAARS.NL



Jonkerbos 129
2715 SR Zoetermeer
Galerijflat, 4 kamers, 90m²

Vraagprijs € 169.500 k.k.



Kleurrijk NVM makelaar & taxateur
Ierlandlaan 8
2713 HL, Zoetermeer

m 06-260 483 00
t 079-203 30 59
e info@kleurrijkmakelaars.nl

WWW.KLEURRIJKMAKELAARS.NL

KENMERKEN



KLEURRIJK
MAKELAARS.NL

Prijs	€ 169.500 k.k.
Postcode	2715 SR
Ligging	Aan rustige weg, In woonwijk, Beschutte ligging
Woningtype	Galerijflat
Garage	Openbaar parkeren
Woonruimte	90m ²
Inhoud	240m ³
Kamers	4
Oplevering	in overleg
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Zoetermeer
Adres	Jonkerbos 129
Bouwjaar	1973



Kleurrijk NVM makelaar & taxateur
Ierlandlaan 8
2713 HL, Zoetermeer

m 06-260 483 00
t 079-203 30 59
e info@kleurrijkmakelaars.nl

Centraal gelegen in de groene wijk Meerzicht, goed onderhouden vier-kamer appartement op de eerste verdieping met moderne keuken, vernieuwde badkamer, ruim zonnig balkon en een berging in de onderbouw. Deze woning is gelegen nabij winkelcentrum Meerzicht, de Randstadrail, scholen, Kinderboerderij, uitvalswegen en het Stadshart. Tevens is er veel parkeergelegenheid in de directe omgeving.

Indeling:

Afgesloten entree met bellentableau, brievenbussen en intercomsysteem. Hal met toegang tot de inpandig gelegen berging en de lift.

Eerste verdieping:

Entree/hal met meterkast. Vanuit de hal toegang tot de ruime woonkamer met veel lichtinval en nette laminaatvloer. Aan de voorzijde bevindt zich de half open keuken met plavuizenvloer. De keuken in lichte kleurstelling is voorzien van gasfornuis met oven, losse vaatwasser en een verlaagd plafond met inbouwspots. Vanuit de woonkamer toegang de ruime slaapkamer met inloopkast. Aan de andere zijde van de woonkamer bevindt zich de tussenhal met toegang tot het toilet met fonteintje, moderne badkamer met douchecabine met massagestralen, wastafel en de aansluiting ten behoeve van de wasmachine. Aan de voorzijde is de tweede ruime slaapkamer gelegen en aan de achterzijde ligt de derde slaapkamer met toegang tot het zonnige balkon met vrij uitzicht. De slaapkamers zijn tevens voorzien van een nette laminaatvloer.

Bijzonderheden:

- Woonoppervlakte ca. 90 m²;
- Bouwjaar ca. 1973;
- Vrijwel volledig voorzien van laminaatvloer;
- Zonnig en ruim balkon;
- Moderne badkamer;
- Groene woonomgeving
- Ligging nabij winkelcentrum, Randstadrail, Stadshart en o.v.
- Ruime berging in de onderbouw;
- Bijdrage VvE app. ca. € 261,= per maand inclusief stookkosten;
- Oplevering in overleg.

Wij treden op als verkopend makelaar voor deze woning en komen op voor het belang van de verkoper. Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u veel tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Zoetermeer vindt u op Funda.nl. Kandidaatkoper is in de gelegenheid de woning voor het sluiten van de overeenkomst te laten keuren door een bouwkundige.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Koopovereenkomst pas rechtsgeldig na ondertekening:

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de



Kleurrijk NVM makelaar & taxateur
Ierlandlaan 8
2713 HL, Zoetermeer

m 06-260 483 00
t 079-203 30 59
e info@kleurrijkmakelaars.nl

OMSCHRIJVING



KLEURRIJK
MAKELAARS.NL



vastgoedcert
gecertificeerd

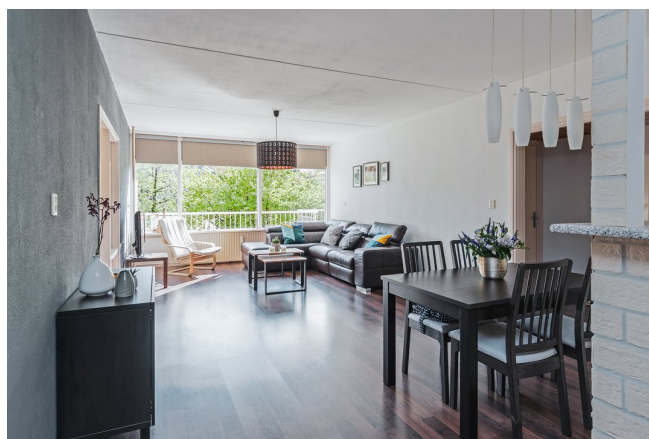
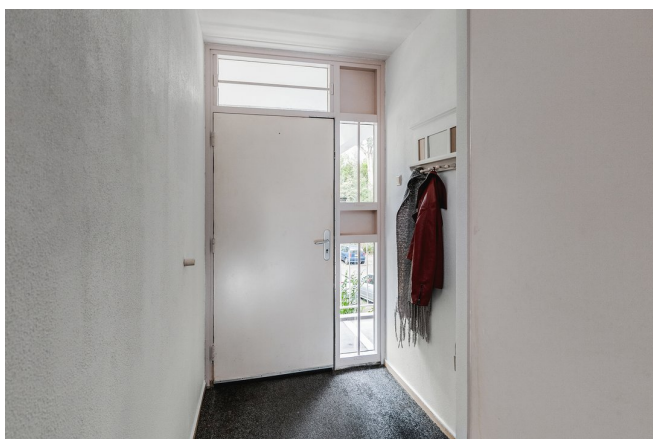
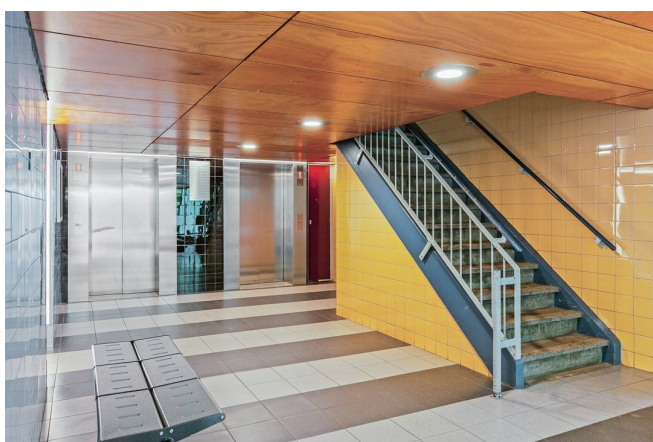
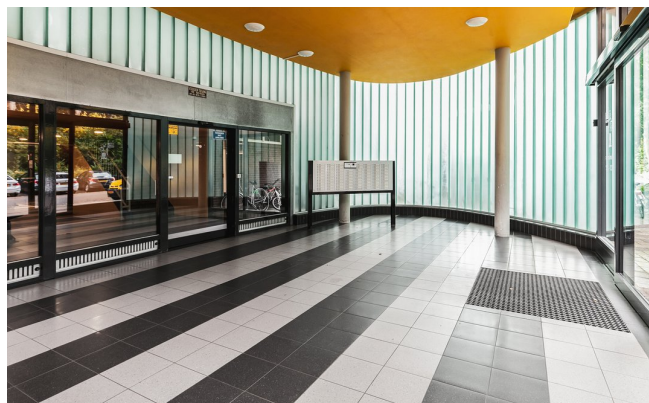
Kleurrijk NVM makelaar & taxateur
Ierlandlaan 8
2713 HL, Zoetermeer

m 06-260 483 00
t 079-203 30 59
e info@kleurrijkmakelaars.nl

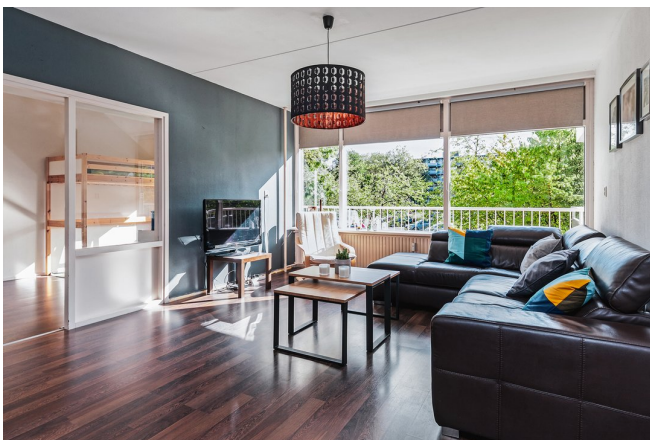
FOTO'S



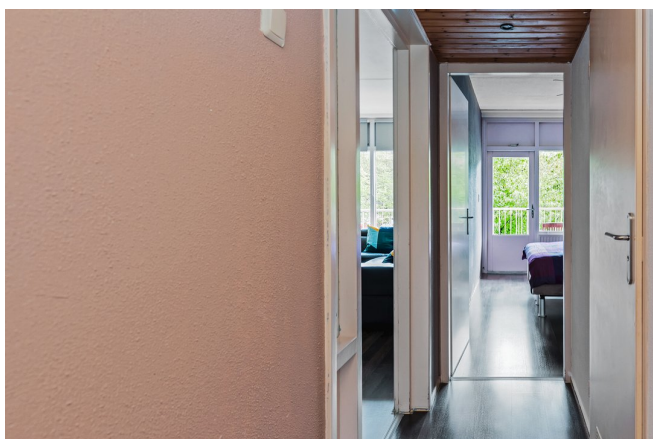
FOTO'S



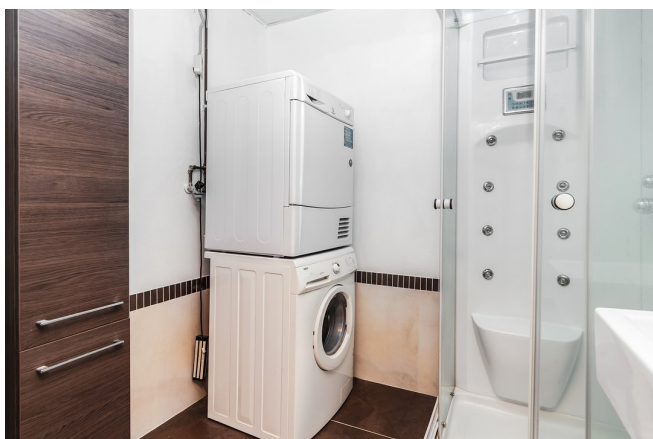
FOTO'S



FOTO'S



FOTO'S



FOTO'S



FOTO'S



Kleurrijk NVM makelaar & taxateur
Ierlandlaan 8
2713 HL, Zoetermeer

m 06-260 483 00
t 079-203 30 59
e info@kleurrijkmakelaars.nl