



Cliftwijck 6, 3958 DG Amerongen

Vraagprijs € 399.000,- k.k.

Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro 

funda

Omschrijving

Woorden als verrassend, stijlvol en eigentijds het zijn zomaar een paar woorden die van toepassing zijn op deze uitgebouwde 2-onder-1-kapwoning met berging. Door de woning binnen te gaan zie je een sfeervolle woning met mooie details!

Wat biedt de woning? Een ruime, speels ingedeelde woonkamer met aan de voorzijde een heerlijk vrij uitzicht, een stijlvolle keuken compleet met inbouwapparatuur en aansluitend de praktische bijkeuken. Op de 1e verdieping zijn er 3 slaapkamers en een badkamer, de 4e slaapkamer (inclusief dakkapel) is op de 2e verdieping gerealiseerd. En dan achtertuin, heerlijk besloten met diverse terrassen om zo optimaal te genieten van de zon en het buitenleven. De ligging van de woning is in een rustige, ruim opgezette woonwijk, op loopafstand van de bossen van de Utrechtse Heuvelrug.

Indeling

Begane grond: binnenkomst in hal met garderobe, kelderkast, meterkast en trapopgang. Vervolgens komen we in de woonkamer, de licht gestucte muren, de houten vloer, de hoge plinten plus de styling geven deze leefruimte een warme en sfeervolle uitstraling. Aan de voorzijde de woonkamer is het zitgedeelte gesitueerd met een heerlijk vrij uitzicht naar de tuin. Aan de achterzijde is er een apart gedeelte voor de eethoek met 2 openslaande deuren naar het terras en voor extra daglicht is hier een lichtkoepel geplaatst. De half open keuken heeft een lichte keukenopstelling met een mooi werkblad in betonlook en is voorzien van een 4-pits gasfornuis, afzuigkap, oven, combimagnetron en vaatwasser.

Als laatste noemen we de bijkeuken, een praktische ruimte met de aansluitingen voor de wasmachine en wasdroger maar waar ook kastruimte is gerealiseerd met daarboven een handig werkblad (ook in betonlook). Daarnaast bevindt zich hier ook een aparte toiletruimte.

Eerste verdieping: via de overloop komen we bij de 3 slaapkamers. Op elke slaapkamer zien we de lichte houten vloer en de sfeervolle, eigentijdse styling wat elke kamer tot een plaatje maakt. Als extra heeft de slaapkamer aan de voorzijde een vaste kast.

En dan de badkamer, licht van kleurstelling met zwarte accenten wat de ruimte een eigentijdse uitstraling geeft. Is voorzien van een ligbad inclusief douche, wastafel en toilet.

Tweede verdieping: hier is de 4e slaapkamer van de woning met vaste bergruimte en een dakkapel.

De achtertuin is heerlijk besloten met diverse zonneterrassen. Het is hier genieten van het buitenleven, de rust en privacy.

Bijzonderheden:

- Op loopafstand van de bossen Utrechtse Heuvelrug en diverse voorzieningen
- Mooie ligging in ruim opgezette en groene woonwijk
- Sfeervolle twee-onder-een-kapwoning met mooie details
- Door uitbouw aan de achterzijde is er meer woonruimte gerealiseerd

Onderhoud/vernieuwd

- Schoorsteen gevoegd plus loodwerk vervangen (2010)
- Kozijnen, eetkamer en bijkeuken vervangen (2010)
- Bijkeuken vernieuwd (2015)
- Spouwisolatie (ca. 2017)
- Keuken vernieuwd (2017)
- Regenpijp voorzijde vernieuwd (2019)

Extra gegevens:

Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro 



- Bouwjaar: ca. 1959
- Grondoppervlakte: 300 m²
- Kadastrale gegevens: Gemeente Amerongen Sectie D nr. 2957
- Verwarming: CV
- Energielabel: B
- Inhoud: ca. 390 m³
- Woonoppervlakte: ca. 105 m²
- Berging: ja
- Parkeerruimte: openbaar
- Zonneterras: ja
- Tuinligging: noordwest
- Staat van onderhoud: goed

Kenmerken

Vraagprijs	: € 399.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: 2-onder-1-kapwoning
Aantal kamers	: 5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 390 m ³
Perceel oppervlakte	: 300 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 105 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1959
Ligging	: Aan rustige weg, in woonwijk, in bosrijke omgeving
Tuin	: Achtertuin, voortuin
Hoofdtuin	Achtertuin 136 m ² (1.700 cm bij 800) cm
Garage	: Geen garage
Energielabel	: B
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Dakisolatie, Muurisolatie, Dubbel glas
C.V.-ketel	: Intergas (Gas gestookt combiketel uit 2008, Eigendom)

Locatie

Cliftwijk 6
3958 DG AMERONGEN

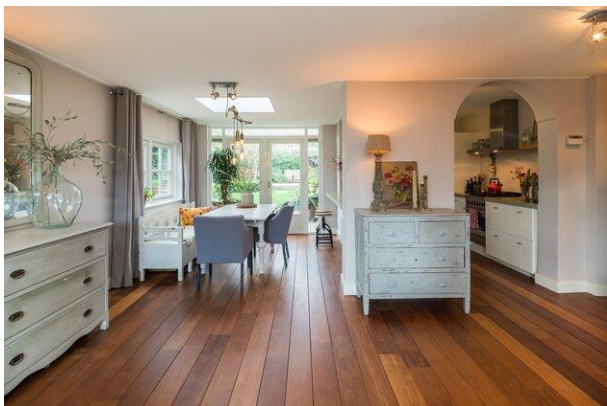


Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro 

 funda

Foto's



Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro 

funda

Foto's



Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro 

funda

Foto's



Foto's



Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro 

funda

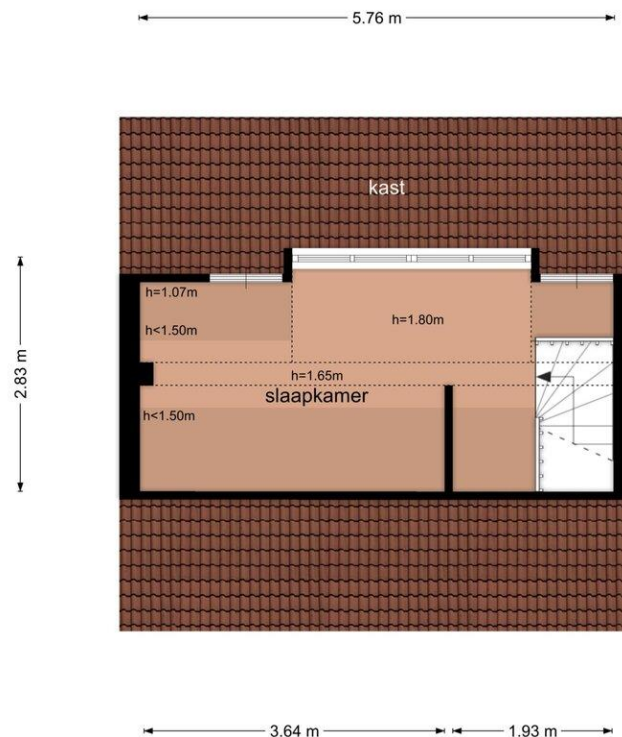
Plattegrond



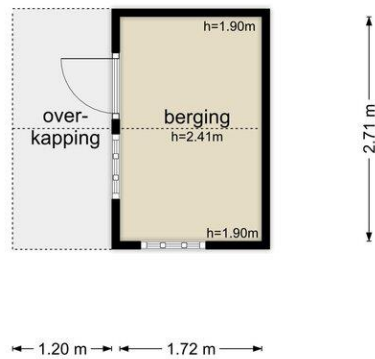
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Makelaardij Luckerhof
Overstraat 33
3958 BS, AMERONGEN
Tel: 0343 - 456 490
Fax: 0343-451047
E-mail: info@luckerhof.nl
www.luckerhof.nl

vastgoedpro

funda

Lijst van zaken

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Overname (mogelijk)	n.v.t
Tuin				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	☐	☐	☐	☐
Buitenverlichting	☐	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☐
Tuinhuis/buitenberging	☐	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☐
(Broei)kas	☐	☐	☐	☐
Voet droogmolen	☐	☐	☐	☐
Overige tuin, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
Woning				
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☐
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☐
Brievenbus	☐	☐	☐	☐
(Voordeur)bel	☐	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☐
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	☐	☐	☐	☐
Rookmelders	☐	☐	☐	☐
Rolluiken/zonwering buiten	☐	☐	☐	☐
Zonwering binnen	☐	☐	☐	☐
Vliegenhorren	☐	☐	☐	☐
Raamdecoratie, te weten:				
- gordijnrails	☐	☐	☐	☐
- gordijnen/vitrages	☐	☐	☐	☐
- rolgordijnen	☐	☐	☐	☐
- losse horren/rolhorren	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Vloerdecoratie, te weten:				
- vloerbedekking	☐	☐	☐	☐
- parketvloer/laminaat	☐	☐	☐	☐
- plavuizen	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Warmtevoorziening, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
CV met toebehoren	☐	☐	☐	☐
Thermostaat	☐	☐	☐	☐
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	☐	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☐
(Voorzet) open haard met toebehoren	☐	☐	☐	☐
Allesbrander	☐	☐	☐	☐
Kachels	☐	☐	☐	☐
Isolatievoorzieningen	☐	☐	☐	☐
(voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	☐	☐	☐	☐

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Overname (mogelijk)	n.v.t
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☐
Schilderijophangststelsel	☐	☐	☐	☐
Keukenblok met bovenkasten	☐	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
Keukenaccessoires				
-	☐	☐	☐	☐
Verlichting, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
Vast bureau	☐	☐	☐	☐
Spiegelwanden	☐	☐	☐	☐
Wastafels met accessoires	☐	☐	☐	☐
Toiletaccessoires				
-	☐	☐	☐	☐
Badkameraccessoires				
-	☐	☐	☐	☐
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☐
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☐
Overige				
Zaken die geen eigendom van de verkoper zijn maar waarvan eventuele leasecontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen:				
-	☐	☐	☐	☐
Overige zaken, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
Opmerkingen				

Vragenlijst voor de verkoop van een woning

DEEL B

1. Bijzonderheden

- a. Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel? Ja / Nee
- b. Zijn er voor zover u bekend mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen? Ja / Nee
(Denk hierbij aan regelingen voor het gebruik van een poort, schuur, garage, tuin, overeenkomsten met meerdere burens, toezeggingen, erfafscheidingen.)
Zo ja, welke zijn dat : _____
- c. Wijken de huidige terreinafscheidingen volgens u af van de kadastrale eigendomsgrenzen? Ja / Nee
(Denk hierbij ook aan strookjes grond van de gemeente die u in gebruik heeft, of grond van u die gebruikt wordt door de burens.)
Zo ja, waaruit bestaat die afwijking? : _____
- d. Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom? Ja / Nee
Zo ja, graag nader toelichten : _____
- e. Heeft u grond van derden in gebruik? Ja / Nee
Zo ja, welke? : _____
- f. Rusten er voor zover u weet rechten op het perceel, zoals erfpacht, opstalrecht, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten of verplichtingen, kettingbedingen, voorkeursrechten, optierechten, rechten van wederinkoop, huurkoop, concurrentiebedingen etc.? Ja / Nee
(Bijvoorbeeld recht van overpad, 1e recht van koop verstrekt aan derden, lopende, geschillen afspraken met betrekking tot gebruik van grond aan of van derden, verhuur, optiebedingen, etc.)
Zo ja, welke? : _____
- g. Is de wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing? Ja / Nee
- h. Is er een anti-speculatiebeding van toepassing op de woning? Ja / Nee
Zo ja, hoe lang nog? : _____
- i. Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht? Ja / Nee
Is er sprake van een gemeentelijk of rijksmonument? Ja / Nee
Is er sprake van een beeldbepalend object? Ja / Nee
- j. Is er sprake van ruilverkaveling? Ja / Nee
- k. Is er sprake van onteigening? Ja / Nee
- l. Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik? Ja / Nee
Zo ja:
- is er een huurcontract? Ja / Nee
- welk gedeelte is verhuurd? : _____
- welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik? : _____
- welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming? : _____
(Bijvoorbeeld geiser, keuken, lampen)

- heeft de huurder een waarborgsom gestort? Ja / Nee
 Zo ja, hoeveel? € _____
- heeft u nog andere afspraken met de huurders gemaakt? Ja / Nee
 Zo ja, welke? : _____
- m. Is er over het pand een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie? *(Bijvoorbeeld onteigening/kwesties met burenen.)* Ja / Nee
 Zo ja, welke is/zijn dat? : _____
- n. Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking WOZ? Ja / Nee
 Zo ja, toelichting : _____
- o. Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd? Ja / Nee
- p. Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd? Ja / Nee
- q. Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest? Ja / Nee
- r. Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?
(Bijvoorbeeld omdat het een voormalig bedrijfsonroerendgoed is, of een woonwoning met praktijkgedeelte, of omdat u pas ingrijpend verbouwd hebt.) Ja / Nee
- s. Hoe gebruikt u de woning nu? : _____
(Bijvoorbeeld woning, praktijk, winkel, opslag.)
- t. Is dat gebruik volgens de gemeente toegestaan? Ja / Nee

2. Gevels

- a. Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels? Ja / Nee
 Zo ja, waar? : _____
- b. Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig? Ja / Nee
 Zo ja, waar? : _____
- c. Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd? Ja / Nee
 Zo nee, zijn de gevels daarna geïsoleerd? Ja / Nee
- d. Zijn de gevels ooit gereinigd? Ja / Nee
 Zo ja, volgens welke methode? : _____

3. Dak(en)

- a. Hoe oud zijn de daken?
 Platte daken : _____
 Overige daken : _____
- b. Heeft u last van daklekkages (gehad)? Ja / Nee
 Zo ja, waar? : _____
- c. Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen? Ja / Nee
 Zo ja, waar? : _____
- d. Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren? Ja / Nee
- e. Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? Ja / Nee

Zo nee, is het dak daarna geïsoleerd?

Ja / Nee /
Gedeeltelijk

f. Zijn de regenwaterafvoeren in orde?

Ja / Nee

Zo nee, toelichting

: _____

g. Zijn de dakgoten in orde? (*Bijvoorbeeld lekkage.*)

Ja / Nee

Zo nee, toelichting

: _____

4. Kozijnen, ramen, en deuren

a. Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?

: _____

Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf?

Ja / Nee

b. Functioneren alle scharnieren en sloten?

Ja / Nee

Zo nee, toelichting

: _____

c. Zijn alle sleutels aanwezig?

Ja / Nee

d. Is er sprake van isolerende beglazing?

Ja / Nee / Gedeeltelijk

e. Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?

Ja / Nee

Zo ja, waar?

: _____

5. Vloeren, plafonds en wanden

a. Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op vloeren, plafonds en/of wanden?

Ja / Nee

Zo ja, waar?

: _____

b. Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?

Ja / Nee

Zo ja, waar?

: _____

c. Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?

Ja / Nee

Zo ja, waar?

: _____

d. Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?

Ja / Nee

(*Bijvoorbeeld loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.*)

Zo ja, waar?

: _____

e. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?

Ja / Nee

Zo ja, waar?

: _____

f. Is er sprake van vloerisolatie?

Ja / Nee

6. Kelder, kruipruimte en fundering

a. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?

Ja / Nee

Zo ja, waar?

: _____

b. Is de kruipruimte toegankelijk?

Ja / Nee

c. Is de kruipruimte droog?

Ja / Nee

d. Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?

Ja / Nee

e. Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?

Ja / Nee

Zo ja, heeft dit tot problemen geleid in de vorm van water in de kruipruimte c.q. kelder?

Ja / Nee

7. Installaties

a. Is er een CV-installatie aanwezig?

Ja / Nee

Zo ja, welk type CV-ketel is het en hoe oud is deze? : _____

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden? : _____

b. Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de CV-installatie noodzakelijk?

Ja / Nee

Zo ja, hoe vaak? : _____

c. Zijn er radiatoren die niet warm worden?

Ja / Nee

Zo ja, welke? : _____

d. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?

Ja / Nee

Zo ja, waar? : _____

e. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?

Ja / Nee

Zo ja, waar? : _____

f. Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?

Ja / Nee

Zo ja, welke? : _____

g. In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige
schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren
geveegd/gereinigd?

: _____

h. Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?

Ja / Nee

i. Is de elektrische installatie vernieuwd?

Ja / Nee

Zo ja, wanneer? : _____

Zo ja, welke onderdelen? : _____

j. Zijn u gebreken bekend aan de technische installaties?

Ja / Nee

Zo ja, welke? : _____

k. Zijn er andere installaties met gebreken?

Ja / Nee

Zo ja, welke en welke bijzonderheden? : _____

8. Sanitair en riolering

a. Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?

Ja / Nee

Zo ja, welke? : _____

b. Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?

Ja / Nee

Zo nee, welke niet? : _____

c. Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool?

Ja / Nee

d. Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?

Ja / Nee

Zo ja, welke? : _____

e. Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig?

Ja / Nee

9. Diversen

a. Wat is het bouwjaar van de woning? : _____

b. Zijn er asbesthoudende materialen in de woning aanwezig?

Ja / Nee

- Zo ja, welke en waar? : _____
- c. Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982? Ja / Nee
- d. Is er sprake van loden leidingen in de woning? Ja / Nee
- Zo ja, waar? : _____
- e. Is de grond voor zover bekend verontreinigd? Ja / Nee
- Zo ja, is er een onderzoeksrapport? Ja / Nee
- Zo ja, heeft de gemeente/provincie een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? Ja / Nee
- f. Is er voor zover bekend een olietank aanwezig? Ja / Nee
- Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd? Ja / Nee
- Is er een Kiwa-certificaat aanwezig? Ja / Nee
- g. Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning? (Muizen, ratten, kakkerlakken etc.) Ja / Nee
- h. Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam? Ja / Nee
- Is deze aantasting al eens behandeld? Ja / Nee
- Zo ja, wanneer? : _____
- Zo ja, door welk bedrijf? : _____
- i. Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)? Ja / Nee
- (Betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere betonelementen vb. balkons kunnen aangetast zijn.)
- j. Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning? Ja / Nee
- Zo ja, welke ver-/bijbouwingen? : _____
- Zo ja, in welk jaartal? : _____
- Zo ja, door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd? : _____
- k. Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)? Ja / Nee
- l. Bent u in het bezit van een energieprestatiecertificaat/energielabel? Ja / Nee
- Zo ja, welke label? : _____

10. Vaste lasten

- a. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerende zaakbelasting? € _____
- Belastingjaar : _____
- b. Wat is de WOZ-waarde? € _____
- Peiljaar? : _____
- c. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten? € _____
- Belastingjaar? : _____
- d. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag rioolrecht? € _____
- Belastingjaar : _____
- e. Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? Gas: € _____
- Elektra: € _____
- Blokverwarming: € _____

- f. Zijn er leasecontracten? *(Bijvoorbeeld keuken, kozijnen, CV-ketel etc.)* Ja / Nee
 Zo ja, welke? : _____
 Hoe lang lopen de contracten nog? : _____
- g. Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht hoe hoog is dan de canon per jaar? € _____
 Heeft u alle canons betaald? Ja / Nee
 Is de canon afgekocht? Ja / Nee
 Zo ja, tot wanneer? : _____
- h. Heeft u alle gemeenschappelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? Ja / Nee
 Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen? Ja / Nee
 Zo ja, hoe hoog? : _____
 Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig? Ja / Nee
 Wat zijn de kosten voor deze parkeervergunning per jaar? € _____
- 11. Garanties**
 Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper zoals dakbedekking, CV-installatie, dubbele beglazing, GIW-garantie etc? Ja / Nee
 Zo ja, welke? : _____

Nadere informatie (overige zaken die de koper naar uw mening moet weten):

CMS Titel

U kunt de tekst van de CMS pagina voor de brochure aanpassen onder Webdiensten > CMS Beheer. Het indexnummer van deze pagina is 8010.

Qua opmaak kunt u alleen gebruik maken van *cursief*, onderstreept en **dikgedrukt**.