



B. Thoenplantsoen 2
2552 JK Den Haag

€ 275.000 k.k.

Prijs	€ 275.000 k.k.
Postcode	2552 JK
Ligging	In woonwijk
Woningtype	Tussenwoning
Tuin	Ja, Voortuin, 13×3cm
Woonruimte	96m ²
Perceeloppervlakte	131m ²
Inhoud	293m ³
Kamers	3
Oplevering	in overleg
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	B. Thoenplantsoen 2
Bouwjaar	1982

In een rustige en kindvriendelijke woonomgeving gelegen 3-kamer tussenwoning met een voor- en achtertuin en een achterom. De woning is in 2014 geheel intern gerenoveerd en is zeer gunstig gesitueerd nabij divers winkelaanbod, scholen, uitvalswegen en openbaar vervoer.

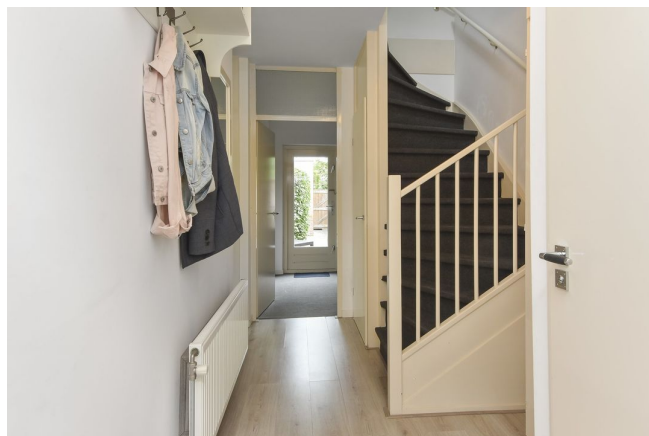
Entree via de voortuin, gang met een laminaatvloer doorlopend in de woon-/ eetkamer, toilet met een vrijhangend closet, meterkast, bijkeuken met vaste kastenwand alwaar de opstelplaats van de cv-combiketel (Remeha Avanta) en de aansluiting voor de wasmachine, deur naar de achtertuin met berging en achterom, ruime woon-/ eetkamer met een open keuken met een moderne inrichting voorzien van diverse apparatuur, trap naar de 1e etage; overloop, grote slaapkamer aan de voorzijde, 2e slaapkamer aan de achterzijde, moderne badkamer met een douche, een vaste wastafel met meubel en een 2e toilet

Bijzonderheden:

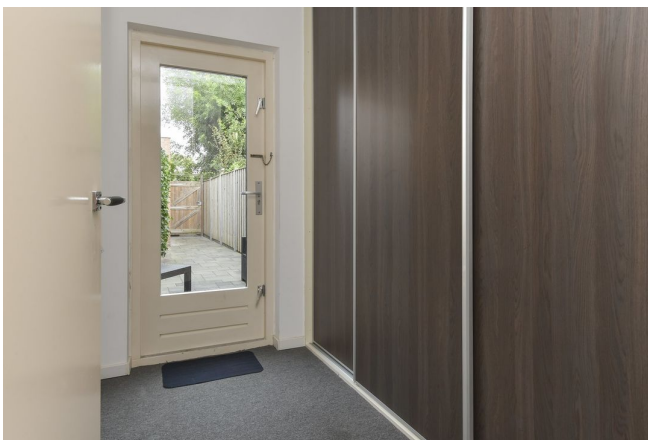
- * erfpacht eeuwigdurend uitgegeven
- * canon eeuwigdurend afgekocht
- * woonoppervlakte circa 96 m²
- * plattegrond beschikbaar ingemeten op basis van de BBMI
- * bouwjaar 1982
- * de woning is voorzien van dubbel glas
- * centrale verwarming middels een cv-combiketel (Remeha Avanta, bouwjaar 2014)
- * het onderhoud van de woning is intern goed tot uitstekend en extern goed
- * de gehele woning is verbouwd in 2014
- * buitenschilderwerk is uitgevoerd in 2015
- * energielabel C
- * dit deel van Houtwijk heeft thans nog gratis parkeren
- * op deze verkoop zijn verkoopvoorwaarden van toepassing welke op voorhand kunnen worden ingezien

Interesse in deze woning....? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in.
Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen.

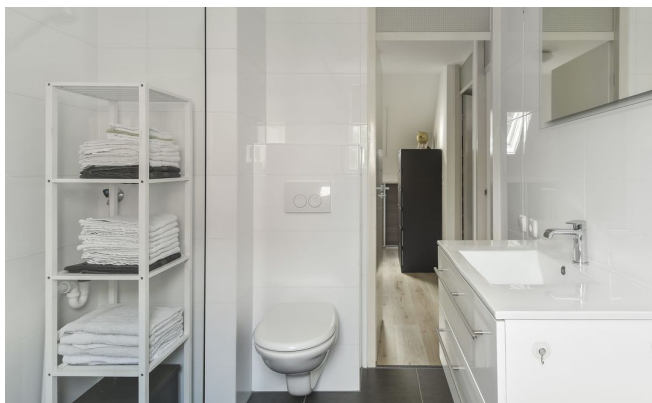
Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.

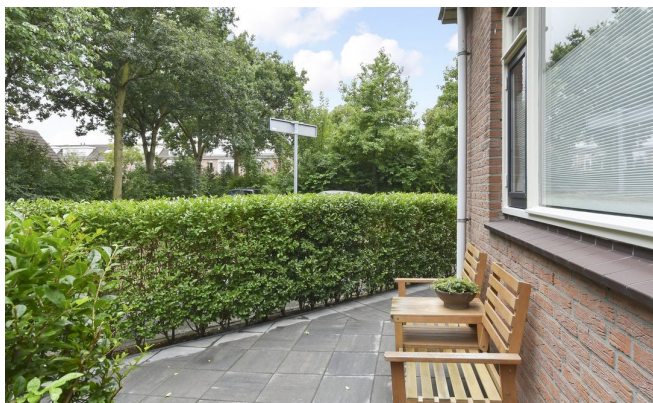


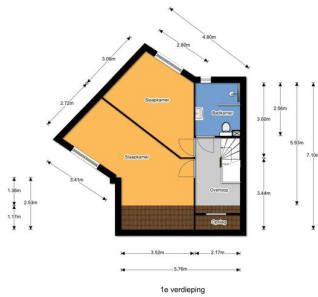
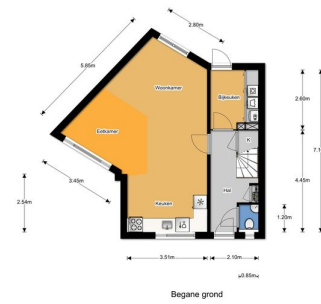
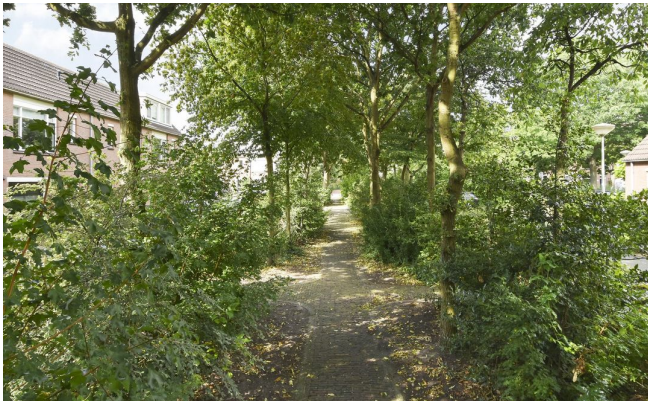












Kies een bevlogen aankoopmakelaar!

NVM

Je krijgt meer voor elkaar met een NVM-makelaar

nvm.nl