



Neptunusstraat 86
2586 GT Den Haag

€ 340.000 k.k.

Prijs	€ 340.000 k.k.
Postcode	2586 GT
Ligging	In woonwijk
Woningtype	Bovenwoning
Woonruimte	105m ²
Inhoud	372m ³
Kamers	5
Oplevering	in overleg
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Neptunusstraat 86
Bouwjaar	1900

De zeer lichte dubbele bovenwoning met drie slaapkamers is gelegen direct naast Muzee Scheveningen in het brede gedeelte van de straat. Tussen de Badhuisstraat en Stevinstraat, beiden met diverse winkels, restaurants en supermarkten. Ook de Keizerstraat, Westbroekpark, de populaire 'Fred' en jachthaven zijn binnen enkele (fiets)minuten te bereiken. Het strand en boulevard zijn op slechts vijf minuten lopend te bereiken. Recreëren in het nabijgelegen Westbroekpark is uiteraard ook goed mogelijk. De vele aansluitingen voor het openbaar vervoer zijn op loopafstand, tevens een goede verbinding met diverse snelwegen.

De indeling van de woning is als volgt;

Begane grond:

Entree van het appartement, meterkast, inpandige trap naar de...

Eerste verdieping:

Overloop, toiletruimte, voorzijslaapkamer, woonkamer en suite, met erker, een prachtige glas-in-lood schuifseparatie en een houtkachel, open keuken aan de achterzijde met een L-vormig keukenblok voorzien van een vaatwasser, een close-in boiler, een rvs-spoelbak, een koelkast, een vriezer, een rvs-afzuiging, een rvs-frontoven en een rvs-gaskookplaat.

inpandige trap naar de...

Tweede verdieping:

Overloop met daklicht, voorslaapkamer over de gehele breedte met openslaande deuren naar een klein balkon, badkamer met een ligbad, een tweede toilet, een vaste wastafel, de aansluiting voor de wasmachine en een vaste kast met de opstelplaats voor de cv-ketel, riante achterslaapkamer met grote ingebouwde kastenwand.

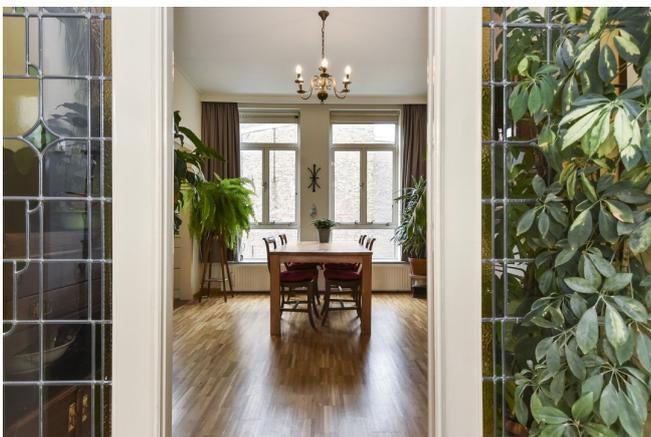
Bijzonderheden:

- * eigen grond
- * bouwjaar woning 1900
- * woonoppervlakte ca. 105 m²
- * plattegronden aanwezig, ingemeten op basis van de BBMI
- * VVE actief echter zonder maandelijkse bijdrage
- * VVE is ingeschreven in de Kamer van Koophandel
- * kozijnen grotendeels uitgevoerd in aluminium en voorzien van dubbel glas
- * cv-ketel uit 2010
- * energielabel E
- * verkoopvoorwaarden van toepassing

Interesse in deze leuke dubbele bovenwoning....? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen.

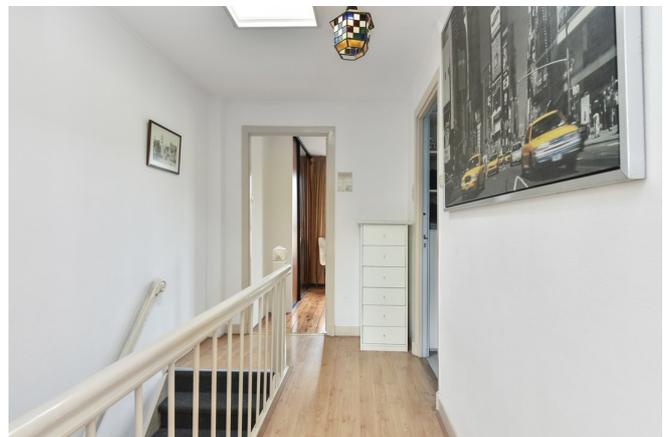
Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.



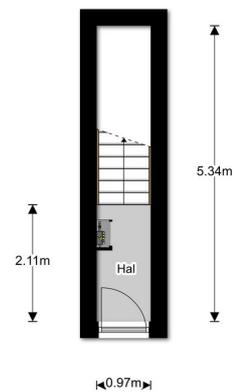




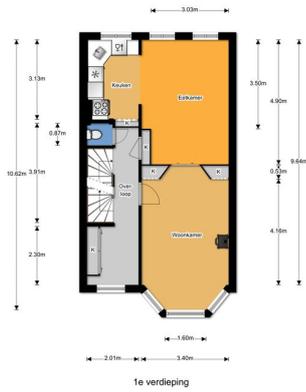








Begane grond



Kies een bevlogen aankoopmakelaar!

Je krijgt meer voor elkaar met een NVM-makelaar

nvm.nl