

# HOLLAND WEST.

WONING- EN BEDRIJFSMAKELAARS

PRINS HENDRIKSTRAAT 130

ALPHEN AAN DEN RIJN



HUURPRIJS € 975,= per maand

## TE HUUR

### Mooi recent gerenoveerd zonnig begane grond appartement met tuin aan de Oude Rijn

- Gestoffeerd 2-kamer appartement
- Woonoppervlakte: ca. 70 m<sup>2</sup>
- In het centrum van Alphen aan den Rijn aan De Oude Rijn
- Openbaar vervoer op loopafstand
- Verhuur zal geschieden na goedkeuring van eigenaar

## ALGEMEEN

In hartje centrum van Alphen aan den Rijn bieden wij aan namens eigenaar: een mooi gerenoveerd licht appartement op de begane grond met grote zonnige tuin en achterom. De woning is gestoffeerd voorzien van lichte laminaatvloer, gedeeltelijk gemeubileerd en voorzien van mooie verlichting.

Tevens beschikt de woning over een eigen C.V. installatie

## LIGGING

A Locatie: Centrum Alphen aan den Rijn, direct aan de rivier. Rustig gelegen. 5 minuten lopen naar NS Station, dichtbij park en winkels. Grote zonnige tuin met ruime fietsenschuur en achterom.

## INDELING HUIS:

Voordeur, vestibule, eigen ingang en overloop.

Zitkamer met openslaande deuren naar de tuin.

Moderne witte keuken met afwasmachine, gasfornuis met oven/magnetron, koelkast, diepvries en veel kasten.

Slaapkamer met veel kastruimte. Badkamer, douche, wastafel-meubel en aansluiting voor de wasmachine.

Ruim separaat zwevend toilet en wastafel.

Huurprijs: € 975,= per maand exclusief gas/elektra/water.

Beschikbaar per ingang van 1 februari 2020 (of in overleg)

Geschikt voor 1 of 2 personen, huisdieren niet toegestaan.















# HOLLAND WEST.

WONING- EN BEDRIJFSMAKELAARS

## INTERESSE FORMULIER PRINS HENDRIKSTRAAT 130 te 2405 AM ALPHEN AAN DEN RIJN

Gegevens Kandidaat-huurder

Evt. Partner

Naam : .....

Voornamen : .....

Geboortedatum : .....

Adres : .....

Postcode/woonplaats : .....

Telefoon privé : .....

Telefoon zakelijk : .....

Emailadres : .....

Werkzaam bij: : .....  
(incl. kopie arbeidsovereenkomst, salarisstrook en paspoort)

Inkomen : .....  
(bruto maandinkomen)

Burgerlijke staat : gehuwd / ongehuwd      gehuwd / ongehuwd

Nationaliteit : .....

Aantal bewoners : ..... personen

Alphen aan den Rijn, d.d. ....

Handtekening .....  
Verhuur zal geschieden na goedkeuring eigenaar.

HUURPRIJS € 975,00 per maand excl. service- en energiekosten.  
WAARBORG SOM TWEE MAANDEN HUUR.  
GEMEENTELIJKE LASTEN (huurdergedeelte) worden aan u doorberekend.  
HUURTERMIJN is minimaal 1 jaar.  
HUISDIEREN niet toegestaan