



Willem Pijperstraat 12
2551 CL Den Haag

€ 199.000 k.k.

Prijs	€ 199.000 k.k.
Postcode	2551 CL
Ligging	In woonwijk
Woningtype	Galerijflat
Woonruimte	50m ²
Inhoud	163m ³
Kamers	3
Oplevering	in overleg
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Willem Pijperstraat 12
Bouwjaar	1964

OP UNIEKE EN INDRIJKWEKKENDE WIJZE ZOJUIST INTERN GERENOVEERD EN HERINGEDEELD 3-KAMER APPARTEMENT (VOORMALIG 2-KAMERS, CIRCA 50 M²) MET VEEL LICHTINVAL, 2 SLAAPKAMERS DOOR DE HERINDELING EN EEN OP HET OOSTEN GESITUEERD BALKON. EEN PERFECTE MIX VAN STIJL, ALLURE, SFEER, CHARME, LUXE EN MODERN GEMAK. AFWIJKENDE SPEELSE INDELING WAARDOOR INTERN DE RUIMTE OPTIMAAL IS BENUT. DE WONING IS ZEER GUNSTIG GESITUEERD NABIJ DIVERS WINKELAANBOD, OPENBAAR VERVOER, UITVALSWEGEN, STRAND EN DUINEN!

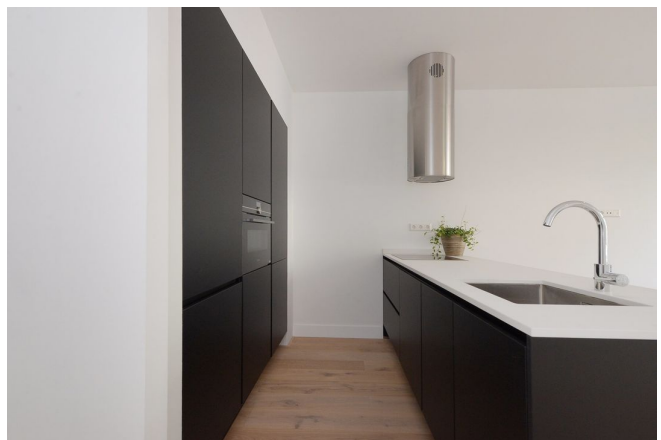
Indeling: entree via een gesloten portiek, trap naar de 1e etage, via galerij entree appartement, gang met een parketvloer doorlopend in het gehele appartement, meterkast met een uitgebreide groepenkast, hoofdslaapkamer, 2e slaapkamer, badkamer met een luxe inrichting en fraaie zwarte accenten voorzien van een inloopdouche, een vaste wastafel met meubel en een toilet, woon-/ eetkamer aan de voorzijde met toegang tot het balkon, open keuken met een luxe moderne inrichting voorzien van diverse Siemens apparatuur waaronder een vaatwasser, een combi-oven, een inductiekookplaat, een ingebouwde wasmachine en een grote koelvriescombinatie.

Bijzonderheden:

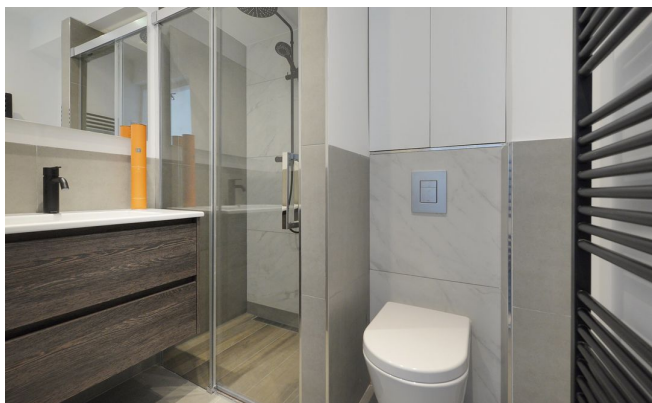
- * eigen grond
- * woonoppervlakte circa 50 m²
- * plattegrond beschikbaar ingemeten op basis van de BBMI
- * actieve VVE, bijdrage thans € 155,12 per maand inclusief voorschot stookkosten
- * de woning is geheel voorzien van dubbel glas (HR++)
- * het onderhoud van de woning is intern luxe en modern en extern goed
- * ingebouwde wasmachine in de keuken
- * de woning wordt centraal verwarmd middels blokverwarming (ketels vervangen in 2017)
- * bouwjaar 1964
- * energielabel E
- * eigen berging in de onderbouw
- * vaste notaris voor de levering is notariskantoor Rosenberg Polak
- * op deze verkoop zijn extra verkoopvoorwaarden van toepassing welke op voorhand kunnen worden ingezien

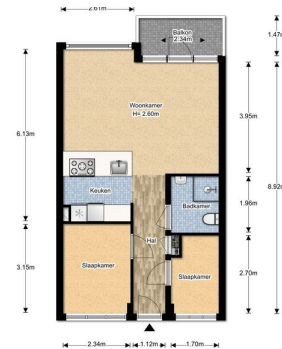
Interesse in dit riante appartement....? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen.











Kies een bevlogen aankoopmakelaar!



NVM

Je krijgt meer voor elkaar met een NVM-makelaar

nvm.nl

