



PRIJSLIJST

Project : PoeldijkDorp, Het Gantel Huys

Datum : 30 augustus 2018

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW

Bwnr.	Woningtype	Naam	Woonopp.m2	Koopsom v.o.n.	parkeerplts.
1	Appartement	Gantelzicht	103 m2	€ 374.850,00	1 pp
2	Appartement	Gantelzicht	112 m2	€ 394.850,00	1 pp
3	Appartement	Gantelzicht	104 m2	€ 374.850,00	1 pp
4	Appartement	Gantelzicht	113 m2	€ 394.850,00	1 pp
5	Appartement	Gantelzicht	182 m2	€ 639.850,00	2 pp
6	Appartement	Gantelzicht	105 m2	€ 379.850,00	1 pp
7	Appartement	Gantelzicht	108 m2	€ 379.850,00	1 pp
8	Appartement	Gantelzicht	108 m2	€ 384.850,00	1 pp
9	Appartement	Gantelzicht	108 m2	€ 384.850,00	1 pp
10	Appartement	Gantelzicht	151 m2	€ 509.850,00	1 pp
11	Appartement	Gantelzicht	164 m2	€ 539.850,00	2 pp
12	Appartement	Havenzicht	98 m2	€ 327.850,00	1 pp
13	Appartement	Havenzicht	98 m2	€ 329.850,00	1 pp
14	Appartement	Havenzicht	98 m2	€ 329.850,00	1 pp
15	Appartement	Havenzicht	119 m2	€ 399.850,00	1 pp
16	Maisonnette	Maisonnette	115 m2	€ 319.850,00	1 pp
17	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 269.850,00	1 pp
18	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 269.850,00	1 pp
19	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 269.850,00	1 pp
20	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 269.850,00	1 pp
21	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 269.850,00	1 pp
22	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 269.850,00	1 pp
23	Maisonnette	Maisonnette	94 m2	€ 279.850,00	1 pp
24	Appartement	Gantelzicht	105 m2	€ 384.850,00	1 pp
25	Appartement	Gantelzicht	108 m2	€ 379.850,00	1 pp
26	Appartement	Gantelzicht	108 m2	€ 379.850,00	1 pp
27	Appartement	Gantelzicht	108 m2	€ 379.850,00	1 pp
28	Appartement	Gantelzicht	151 m2	€ 499.850,00	1 pp
29	Appartement	Gantelzicht	163 m2	€ 544.850,00	2 pp
30	Appartement	Havenzicht	98 m2	€ 329.850,00	1 pp
31	Appartement	Havenzicht	98 m2	€ 329.850,00	1 pp
32	Appartement	Havenzicht	98 m2	€ 329.850,00	1 pp
33	Appartement	Havenzicht	119 m2	€ 404.850,00	1 pp
34	Appartement	Gantelzicht	144 m2	€ 519.850,00	2 pp



Bwnr.	Woningtype	Naam	Woonopp.m2	Koopsom v.o.n.	parkeerplts.
35	Appartement	Gantelzicht	134 m2	€ 499.850,00	2 pp
36	Appartement	Gantelzicht	187 m2	€ 699.850,00	2 pp
37	Appartement	Gantelzicht	152 m2	€ 559.850,00	2 pp
38	Appartement	Havenzicht	146 m2	€ 544.850,00	2 pp
39	Appartement	Havenzicht	107 m2	€ 399.850,00	2 pp
40	Appartement	Havenzicht	119 m2	€ 434.850,00	2 pp
41	Appartement	Kerkzicht	159 m2	€ 619.850,00	2 pp

Vergeet niet uw financiële check toe te voegen aan uw inschrijving.

Bij het toewijzen van woningen waarbij er meerdere kandidaten op 1 bouwnummer zijn, kijken we of een kandidaat al een financiële check heeft laten doen. Dit kan dus in uw voordeel werken. Een financiële check geeft aan dat u weet wat u bij de bank kunt lenen. U kunt ons dit laten weten door een brief van uw bank, hypotheekadviseur of hypotheekverstrekker te sturen.

Voorwaarden brief

Let erop dat erin staat dat u – bij het door u opgegeven inkomen, vermogen en/of schuld – het benodigde bedrag voor uw gewenste woning kunt lenen. Aan uw financieel adviseur kunt u vragen welke gegevens hij/zij daarvoor nodig heeft.

De brief laat u opstellen door de hypotheekadviseur / -verstrekker. Nadat de verkoop is gestart kunt u bij het doorgeven van uw voorkeuren de brief uploaden in uw Mijn Eigen Huis-account. Deze gegevens worden alleen gebruikt voor de toewijzing. Na toewijzing verwijderen wij de gegevens van de financiële check uit onze systemen.

Rabobank

Bij Rabobank Westland kunt u bijvoorbeeld geheel vrijblijvend uw maximale financiering laten berekenen. Als u met de Rabobank Westland in gesprek wilt, neem dan telefonisch contact met ze op via: 0174 215 215 of stuur een e-mail naar: FinancieelAdvies.westland@rabobank.nl

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastergegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten gas, water elektra, riolering, glasvezel. (exclusief beeldsignaal) en de kosten van de garantie.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastergegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. (augustus 2018)