



Lippe-Biesterfeldweg 14 H
2552 EB Den Haag

€ 159.500 k.k.

Prijs	€ 159.500 k.k.
Postcode	2552 EB
Ligging	In woonwijk
Woningtype	Galerijflat
Woonruimte	85m ²
Inhoud	296m ³
Kamers	4
Oplevering	15-09-2019
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Lippe-Biesterfeldweg 14 H
Bouwjaar	1960

Appartement op de eerste en tweede etage met drie slaapkamers en een heerlijk balkon, vlakbij de winkels van de Loosduinse Hoofdstraat en nabij de halte van tram 2. Deze woning beschikt tevens over een eigen berging achter het complex en maakt deel uit van een actieve VvE.

Indeling:

Buitentrap aan de zijkant van het gebouw naar de galerij op de eerste etage aan de achterzijde, bergkast naast de voordeur, entreehal met meterkast, eenvoudige keuken zonder inbouwapparatuur en toegang tot de badkamer met douche en wastafel, toiletruimte met duoblok en fonteintje, woonkamer met vaste kast onder de trap.

Trap naar de tweede etage, overloop met vaste kast en opstelplaats cv-ketel, twee slaapkamers aan de voorzijde waarvan één met vaste kast, slaapkamer aan de achterzijde over de gehele breedte met een vaste kast en toegang tot het balkon boven de galerij.

Eigen fietsenberging achter het gebouw.

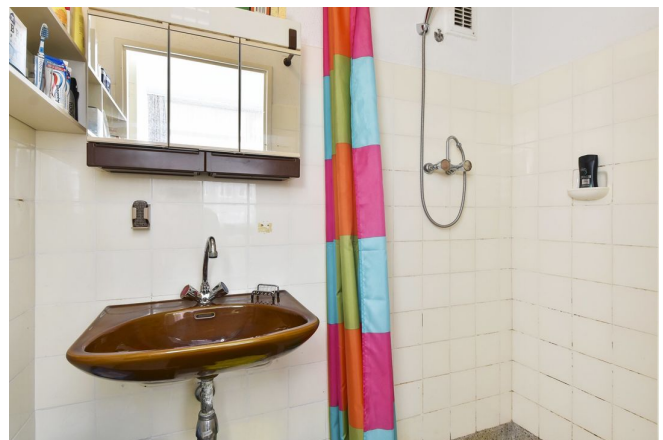
Bijzonderheden:

- * Gelegen op eigen grond
- * Bouwjaar 1960
- * Actieve VvE met een maandelijkse bijdrage van € 100,==
- * I.v.m. renoveren van de galerij is er door de verkoper reeds een extra bijdrage betaald van 3.500 euro
- * Woonoppervlakte circa 85 m²
- * Kozijnen van hout met aan de voorzijde dubbel glas
- * Elektra 3 groepen
- * CV-ketel Intergas VR, bouwjaar onbekend
- * Huurgeiser voor het warme water
- * Voorlopig energielabel E
- * Op deze verkoop zijn voorwaarden van toepassing die op voorhand kunnen worden ingezien.

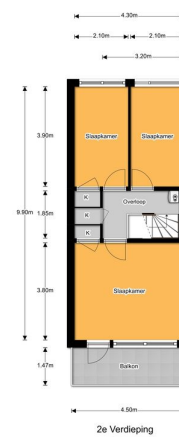
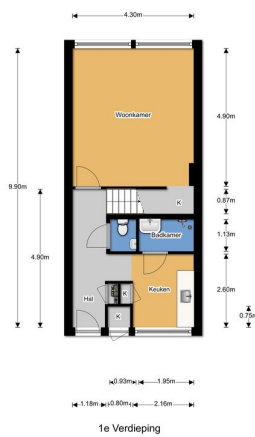
Interesse in dit appartement....? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in.
Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen.

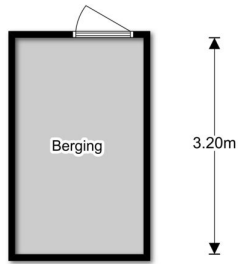
Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.











Berging

