



Getswerderdyk 1 te Franeker

Rijksmonumentale hoeve op ruim 1 ha. aan de Sexbierumervaart in buitengebied van Franeker

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



Vanaf de terrassen kunt u genieten van weidse uitzichten, de Sexbierumervaart en van de prachtige wolkenformaties die voorbij drijven





In het buitengebied van Franeker is gelegen deze markante Rijksmonumentale kop hals romp hoeve met schuur, ondergrond, erf, tuin en weiland, op een perceel van 10.740 m².

Deze werkelijk schitterende hoeve is in 2003 grondig verbouwd, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen. En dat is ook hetgeen opvalt wanneer je deze woonboerderij binnentreedt: de prachtige vloeren, de balken plafonds, de schitterende gebinten, zij maken de uitstraling stoer, klassiek en warm. Twee friese schoorstenen, zesluik vensters en het oorspronkelijke topgevel venster dragen bij aan de authentieke uitstraling.

De ligging in het buitengebied van Franeker is uniek. Het land is gelegen rondom de hoeve en grenst aan de Sexbierumervaart, onderdeel van de Elfstedenschaatsroute. De kop van de hoeve is op het zuiden gesitueerd.

Vanaf de terrassen kunt u genieten van weidse uitzichten, de Sexbierumervaart en van de prachtige wolkenformaties die voorbij drijven. De vele hortensia's met hun volle bloei sieren het erf rijkelijk net als de mooie oude fruitbomen. Op het terrein bevindt zich tevens een rijbak.

Buitenwonen is nog nooit zo'n juiste benaming geweest voor een plek als deze: midden in de weidse natuur van het Friese platteland, doch zeer nabij stad Franeker met haar rijke historie.

De romp van deze kop hals romp-hoeve is geheel voorzien van een prachtige authentieke klinkervloer en stoere gebinten. Het markante koetshuis is direct vanuit de romp van de hoeve bereikbaar heeft vele mogelijkheden.

Houdt u van ruimte en rust, en van de schoonheid van het Friese land, en toch nabij de bewoonde wereld, de prachtige stad Franeker, dan is een bezoek aan deze luxe monumentale hoeve een absolute aanrader. Uitstekende verbindingen met de Randstad.



Getswerderdyk 1 te Franeker

- Rijksmonumentale luxe kop hals romp hoeve op ruim 1 ha. grond
- Schitterend verbouwd met gebruik zeer hoogwaardige materialen
- Unieke ligging aan de Sexbierumervaart, onderdeel Elfstedenroute
- Markant koetshuis met mogelijkheden aanwezig
- Woonoppervlakte 277 m²
- Overige inpandige ruimte 550 m²
- Inhoud Hoeve 5.700 m³



R365 | Christie's International Real Estate
Hoofdstraat 47
7213 CR Gorssel
+31 (0)575-49 27 22
gorssel@R365.nl

www.R365.nl
www.christiesrealestate.com