

Uniek gelegen landgoedkavel voor de bouw van een modern/groot landhuis

NSW Landgoed Uilenkamp-Schalmaat aan de Rheezerweg 80a te Diffelen



Zeer centrale ligging in de kop van Overijssel, nabij Hardenberg en Ommen.



Aannemer en
architect vrij en
inspraak bij het
ontwerp

Een droomkans: wonen op een puur landgoed van ruim 20 hectare, in een prachtig natuurgebied dat grenst aan de Overijsselse Vecht.

NSW Landgoed Uilenkamp-Schalmaat te Duffelen bestaat uit een natuurterrein met recreatiewoning en een bouwlocatie voor de bouw van een modern landhuis, landbouwgrond en bos.

Ontwerpen van internationale architecten zijn aanwezig.

Op het terrein is een recreatiewoning aanwezig.

Het is hier genieten van absolute rust en ruimte.

Buurtschap Duffelen maakt deel uit van de gemeente Hardenberg en ligt in de kop van de provincie Overijssel, tussen Ommen en de grens met Duitsland. Alle voorzieningen zijn binnen handbereik.

Ligging van deze bouwlocatie:

- in een groene omgeving (natuurgebieden) van het Vechtdal;
- vrij uitzicht;
- goede bereikbaarheid;
- voorzieningen binnen handbereik;
- verkennend bodemonderzoek aanwezig;



Landgoederen, buitenplaatsen, villa's, landhuizen, topkavels, mooi en bijzonder.