

# (t)HUIS

INTERESSE?  
BEL: 073 711 37 00  
WWW.AMB-MAKELAARS.NL

TE KOOP



## Van Rijswijkstraat 1 Cromvoirt

Verscholen in een woonwijk, weg van de doorgaande wegen ligt deze in 2000 gebouwde riante vrijstaande villa. De woning met een woonoppervlakte van 270 m<sup>2</sup> beschikt over 5 ruime slaapkamers, een werkkamer, 2 badkamers, een riante living, eetkeuken en bijkeuken. 2 Slaapkamers en 1 badkamer bevinden zich op de begane grond in een separate vleugel waardoor de woning ook uitermate geschikt is voor dubbele bewoning maar ook voor bijvoorbeeld een groot gezin.



**Type**  
villa



**Perceeloppervlakte**  
915 m<sup>2</sup>



**Bouwjaar**  
2000



**Slaapkamers**  
5



**Woonoppervlakte**  
279 m<sup>2</sup>



**Energie label**  
A



Vraagprijs € 725.000 k.k.