

고창군 통합보훈회관 건립사업 설계공모 공고

『건축서비스산업진흥법』 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 국토교통부 고시「건축설계 공모 운영지침」 제5조에 따라『고창군 통합보훈회관 건립사업』 건축설계 공모를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 1월 5일

고 창 군 수

I. 공모개요

- 용역명 : 고창군 통합보훈회관 건립사업 설계 공모
- 용역사업시행기관명 : 고창군
- 용역사업의 주요내용

가. 규 모

구 분	내 용	비 고
위 치	전라북도 고창군 고창읍 교촌리 233-5번지 외 2필지 일원	
대지면적	1,513㎡ (공부상 면적 1,762㎡ - 제외면적 249㎡)	
용도지역.지구	도시지역, 제1종 일반주거지역	
연 면 적	850㎡	
건축규모	1동, 지상 3층 (법적 허용범위 내 제안가능)	
용 도	제1종 근린생활시설	
주요시설	단체 사무실, 다목적실, 회의실, 휴게실 등	

나. 용역자 선정방법 : 일반설계공모

다. 용역기간 : 착수일로부터 120일(공휴일 포함)

라. 설계용역비(예정) : 237,006,000원(부가세포함)

4. 총 예정공사비(예정) : 금3,736,000,000원(부가세포함)

II. 설계공모의 목적

고창군 통합보훈회관을 건립함에 있어 설계공모를 통하여 참의적이고, 예술성, 작품성을 갖춘 설계안을 제출한 자를 설계자로 선정함으로써 우수한 건축물 건립 및 건축서비스 산업의 발전에 기여하고자 함

III. 설계공모 방법 : 일반 설계공모

IV. 응모자격

1. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)의 자격을 갖춘 자로서 설계공모 공고일 현재 다음 사항에 해당하는 업체

가. 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 자격을 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소를 등록·개설하고 있는 자로서 관계법령에 결격사유가 없는 자

나. 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따라 외국건축사 면허 및 자격을 갖춘 자로 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 체결한 경우 대표자는 국내 건축사로 한다.

다. 공동응모 시 공동 응모자 “가)” 또는 “나)”의 자격 조건을 갖추어야 하며, 공동이행방식으로 하고 2개사 이내로 제한하며, 50% 초과 지분율을 가진 응모자 1인을 대표자로 선정하여야 한다.

- 공동응모 또는 공동대표자를 가진 설계사무소는 <서식8> 대표자 선임계를 응모등록 시 제출해야 함

- 응모신청서 등록 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음(공동 응모협정서 <서식7> 제출)

라. 대표자는 분담이행업체의 해당 업무를 총괄 조정하는 역할을 수행하여야 하며 공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 책임은대표자(주계약자)에게 귀속

2. 자격제한

가. 응모신청 등록일로부터 공모(안)접수 기간까지 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 자격정지와 기타 행정관청의 행정처분을 받은 자, 기타 관계법령에서 정하는 결격사유가 있는 자는 응모신청(공모참여) 할 수 없다.

- 응모신청(공모참여) 시 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 업무정지 중지 아님을 증빙하는 관계서류 등을 제출해야 함(공동응모자 포함)

나. 해당 기한 내에 건축설계공모 응모신청서를 접수하지 않은 자

다. 1개 업체가 2개 이상 중복 응모하거나 단독으로 응모 신청 후 공동으로 응모한 자

※ 당선자는 계약 시 전기·소방·통신 분야 등의 자격이 없는 경우 「전력기술관리법」, 「소방시설공사업법」, 「엔지니어링산업 진흥법」 등 각 분야별 관계법령에서 정하는 기준에 따라 등록 및 신고 등을 필한 자와 공동도급(분담이행방식)하여야 하며, 이 경우 당선된 자(공동응모자의 경우 대표자)가 대표자가 된다. 기타 계약에 관한 사항은 “지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률”에 의한다.

V. 추진일정

구 분	일 시	비 고
설계공모 시행공고	2024. 1. 5.(금)	· 고창군 홈페이지, 조달청(나라장터) 공고
참가등록 (응모신청서 접수)	2024. 1. 17.(수) 10:00 ~ 17:00	· 접수처 : 고창군청 사회복지과 사회복지팀 · 방 법 : 방문접수(우편, 팩스 접수 불가)
현장설명회	생략	· 별도로 실시하지 않음.
질의기간 (질의서 접수 및 심사위원 기피신청서)	2024. 1. 22.(월) 09:00 ~ 18:00	· 방법 : E-MAIL 접수 · 주소 : gimeun21@korea.kr ※접수여부 반드시 유선확인
질의 회신	2024. 1. 26.(금)	· 고창군청 홈페이지 일괄 게재
설계공모안 접수	2024. 2. 20.(화) 10:00 ~ 17:00	· 접수처 : 고창군청 사회복지과 사회복지팀 · 대 상 : 참가등록 참 가 업체에 한함 ※방문접수만 가능(우편, 이메일 등 접수 불가)
공모작품 심사 (심사위원회 개최)	2024. 2. 27.(화) (14:00예정)	· 장소 : 고창군청 5층 회의실 14:00(예정) (발주기관의 일정에 따라 변경될 수 있음) · 심사위원 및 심사기준 : 설계지침서 참조
입상작 발표	2024. 2. 29.(목)	· 고창군청 홈페이지에 일괄 게재
설계공모안 반환	2024. 3. 5.(화)	· 반환 개시일로부터 7일 이내에 반환되지 않은 작품은 임의처분(입상작 제외)

※ 상기일정은 우리군 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 별도 통보 예정

※ 참가등록자는 공모기간 동안 주소, 연락처 등이 변경되었을 경우 즉시 발주기관에 통지(필히 수신확인)하여야 하며, 통지가 없는 경우 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음.

1. 분야별 배점기준 : 「설계공모지침서」 참조
2. 심사결과 발표 및 공개 : 「설계공모지침서」 참조
3. 제출도서의 종류 및 규격 : 「설계공모지침서」 참조
4. 응모작의 전시 및 반환방법 : 「설계공모지침서」 참조
5. 입상작품 및 보상 : 「설계공모지침서」 참조
6. 공모작품 제출자의 실격 및 감점 등 기타 유의사항 : 「설계공모지침서」 참조

Ⅵ. 기타사항

1. 각 일정별로 기한 내 접수되지 않은 서류는 인정하지 않습니다.
2. 추진일정 등은 우리군 사정에 따라 일부 조정·변경될 수 있습니다.
3. 당선작은 심사위원회와 발주기관의 지적사항과 요구사항을 종합하여 기본계획(안)을 보완하여야 하며, 이를 바탕으로 기본 및 실시설계를 진행하여야 합니다.
4. 자세한 내용은 **설계공모 지침서**를 참고하시기 바랍니다.
5. 기타 문의사항은 고창군청 사회복지가 사회복지팀으로 문의하시기 바랍니다.

(☎ 063-560-2274, Fax : 063-560-2299, E-mail : gimeun21@korea.kr)