

일반설계공모공고

“삼계면 문화의집 건립공사”와 관련하여 건축설계 공모를 아래와 같이 공고하오니 많은 응모 바랍니다.

2024년 9월 6일

장성군수



공고명	• 삼계면 문화의집 건립공사
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 전라남도 장성군 삼계면 사창리 159-2 외 2필지 • 부지면적 : 3,717㎡(예정면적, 공모지침서 2p 참조) • 연면적 : 1,350㎡ • 건축규모 : 1동, 지상2층(사업비 및 법적 허용범위 내 변경가능) ※ 설계공모 지침서 참조 ※ 위 연면적, 층수는 예시일 뿐이며, 자세한 사항은 설계공모지침서 >> 3. 분야별 설계지침 참고
용역범위	• 건축, 토목, 조경, 기계, 전기, 통신, 소방 등 전 분야 (설계지침서 참조)
예산정공사비	• ₩ 5,589,000,000원(부가가치세 포함)
예정설계용역비	• ₩ 295,328,000원(부가가치세 포함)
설계공목적	• 삼계면 문화의집 건립공사를 추진함에 있어 공공건축의 품격을 향상시키고 건축물의 특성, 규모 등을 고려한 설계안을 선정하기 위함
공모방식	• 건축설계공모 운영지침(국토부 고시 제2023-180호) 제4장에 따른 일반설계공모
응모자격	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 자격을 소지하고, 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소를 등록·개설하고 있는 자로서 관계법령에 결격사유가 없는 자 • 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따라 외국건축사 면허 및 자격을 갖춘 자로 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 협약을 체결한 경우 대표자는 국내 건축사로 한다. • 설계공모에 응모하는 회사는 단독 또는 공동응모(주관 외 1인까지) 중 1가지의 방식으로만 참여 가능하며 접수 후 공동응모 참가자의 변경이 생길 경우 공동응모를 변경할 수 없음 • 공동응모 시 공동 응모자 “가” 또는 “나”의 자격 조건을 갖추어야 하며, 공동이행방식으로 하고 2개사 이내로 제한하며, 50%를 넘는 지분율을 가진 응모자 1인을 대표자로 선정하여야 한다.(응모신청서 등록 이후에는 공동응모 변경불가능, 대표자는 분담이행 업체의 해당 업무를 총괄 조정하는 역할을 수행해야하며, 공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 책임은 대표자(주계약자)에게 귀속) • 공고일 기준 건축사자격(등록)취소, 업무정지 중(이상 건축사) 또는 건축사사무소개설신고 효력상실, 업무정지, 휴·폐업 중(이상 건축사사무소) 또는 기타 이상에 준하는 행정관청 또는 공공기관의 행정처분(부정당업체 제재 포함) 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.(응모신청(공모참여) 시 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 업무정지 중이 아님을 증빙하는 관계서류 등을 제출해야 함(공동응모자 포함))
참등가록	<ul style="list-style-type: none"> • 일시 : 2023. 09. 13 (금) 13:00 ~ 15:00 방문접수(우편접수 불가) • 장소 : 전라남도 장성군청 도시재생과 공공시설지원팀
등록서류	• 설계지침서 참조
설계공모안제출	<ul style="list-style-type: none"> • 일시 : 2024. 10. 28. (월) 10:00 ~ 17:00 • 장소 : 전라남도 장성군청 도시재생과 공공시설지원팀
작품심사	<ul style="list-style-type: none"> • 일자 : 2024. 11. 04. (월) • 장소 : 전라남도 장성군청 4층 아카데미홀(사정에 따라 변경될 수 있음)
입상작품및보상	<ul style="list-style-type: none"> • 당선작 1점 : 기본 및 실시설계권 부여, • 입상자 선정 : 1~ 4인이내 ※ 자세한 사항은 설계공모지침서 >> V. 심사 및 당선작 선정을 참고할 것.
문의처	<ul style="list-style-type: none"> • 장소 : 전라남도 장성군청 도시재생과 공공시설지원팀 • 전화 : 061-390-7824 E-mail : js718150@korea.kr • 본 공고와 관련하여 세부사항은 설계공모 지침서 및 과업설명서를 참고하시기 바람