

# 세종 학생해양수련원 신축공사 제안설계공모

「세종 학생해양수련원 신축공사 제안설계공모」를 아래와 같이 공고합니다.

2024년 6월 24일

세종특별자치시교육청 재무관

## < 본 계약은 청렴서약제가 적용됩니다 >

본 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 청렴서약제가 적용되는 계약입니다. 입찰 참가자는 아래의 청렴계약에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 우리교육청의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 세종특별자치시교육청에서 발주하는 모든 공사, 물품 및 용역 등의 입찰(견적제출 포함), 낙찰, 계약의 체결 및 이행, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제16조에 따른 감독, 제17조에 따른 검사 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에 참여한 당사 대리인과 임직원은 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 직접 또는 간접적인 사례, 중여, 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 제공한 경우에는 「지방계약법」 제31조에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「지방계약법」 제31조에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
4. 수의계약 체결 시 「공직자의 이해충돌 방지법」과 관련하여 수의계약 체결 제한 여부를 확인하고, 직무관련자가 공정한 직무수행을 저해할 우려가 있는 사적이해관계자인 경우 기피신청을 하겠습니다.

- ◎ 세종특별자치시교육청 소속 교직원이나 금품·향응·편의 제공 등을 요구할 경우 교육청 홈페이지 또는 감사관실(☎044-320-1334)에 신고하여 주시기 바랍니다.
- ◎ 홈페이지: <http://www.sje.go.kr/민원창구/교육부조리신고/공직자부조리신고> (또는 QR코드 인식)  
※ 신고자의 신분 및 신고내용은 철저히 보호됩니다.



세종교육신고센터

## 1. 설계공모 개요

가. 공 모 명 : 세종 학생해양수련원 신축공사 제안설계공모

나. 사업개요

위 치	세종특별자치도 서귀포시 표선면 표선리 1410-1
총 예 정 사 업 비	금12,395,724,000원(부가가치세 포함) 전기공사 제외
예정설계용역비	금602,734,000원(부가가치세 포함)- 건축, 토목, 조경, 기계, 소방, 통신 포함, 전기 제외

※ 참가자는 반드시 공고서, 설계공모작성지침서 등 첨부파일을 열람하여 내용을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 공모안 제출자에게 있습니다.

■ 예정설계용역비에는 건축, 토목, 조경, 기계, 통신 소방 등 제반 분야의 설계용역 수행\* 등의 비용을 말한다.

\* 과업지시서 참조

■ 총예정사업비 및 예정설계용역비는 발주기관의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

다. 용역기간 : 당선자와 계약 후 설계용역 착수일로부터 210일간

※ 단, 특별한 경우를 제외하고 용역 완료 60일 전까지 예비인증 접수 완료하여야 함

라. 과업범위: 설계공모안 작성지침서 및 설계용역 과업지침서에 따름

## 2. 설계계약 방법

설계공모 심사결과 당선작으로 선정된 자와 예정설계용역비(공고금액) 범위 내 금액으로 계약합니다.

## 3. 설계공모 방식

설계공모는 「제안설계공모」로 시행합니다.

## 4. 설계공모 운영 및 평가

본 “설계공모안 작성 지침서”에 따른 총괄 운영 및 평가 업무는 용역계약을 통해 선정된 국립한밭대학교 산학협력단이 수행합니다.

## 5. 설계공모 참가자 자격 및 제한

### 가. 응모자격

- 1) 공고일 현재, 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 면허를 소지하고 같은 법 제23조에 의거 건축사사무소를 개설하여 건축사 업무 신고를 필한 자
- 2) 건축사법시행령 제21조의2에 의한 외국 건축사면허를 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 계약을 한 자 (이때, 주계약자는 국내 건축사로 한다.)

### 나. 응모방식

#### 1) 단독응모

- 가) 입찰참가자격을 모두 갖춘 모든 업체는 단독으로 설계공모에 참가할 수 있다.
- 나) 세종특별자치시에 소재한 지역업체가 응모 시 가점(2점)을 부여한다.

#### 2) 공동응모

- 가) 본사의 소재지가 세종시 이외의 설계공모 참가자는 지역경제 활성화와 지역기술 수준 향상을 위하여 세종시 소재 건축사사무소 개설자(입찰 공고일 전일부터 계약체결일까지 계속 유지하여야 함)와 공동응모 가능(단, 공동참가 시 총 업체 수는 2개 사 이내로 제한)

〈공동응모 시 평가점수 부여 방식〉

평가항목	평가 요소	배점
지역업체 및 공동응모	〈세종특별자치시 지역업체 공동응모 비율〉 · 20% 이상일 경우 가점(2점) 부여	2

- 나) 공동응모를 하고자 하는 자는 응모등록 시 (서식 2) 공동참가협정서를 제출하여야 하며, 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 탈퇴자를 다른 자로 교체할 수 없다.

- 다) 공동응모 또는 공동대표자를 가진 설계사무소는 (서식 3) 대표자 선임계를 응모등록 시 제출하여야 한다.

\* 심사위원회에서 의결을 통해 체점제 방식 채택 시 가점(2점) 적용

### 다. 자격제한

- 1) 참가등록일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.

※ 참가 등록 시에 건축사협회 등 공인기관에서 발급한 증빙서류를 첨부할 것 (공동응모의 경우 대표사 및 공동응모에 참여하는 모든 건축사 포함)

- 2) 본 설계공모를 주재하거나 관계하는 조직에 소속된 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.
- 3) 본 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.
- 4) “참가 등록을 하지 않은 자”는 응모작을 제출할 수 없고 이미 제출된 응모작은 수정·보완할 수 없다.

※ 제출된 작품은 심사가 완료되기 전에 반환하지 않음

## 6. 설계공모 일정 및 방법

### 가. 설계공모 일정 개요

구 분	일 정	비고
1) 설계공모 공고 및 심사위원 명단 공개	2024년 6월 24일(월) * 심사위원 명단은 세종교육청 홈페이지에 게재	
2) 참가 등록	2024년 7월 1일(월) 10:00 ~ 17:00까지 구비서류 PDF파일로 이메일(sandh73@hanmail.net)로 제출 원본서류 작품 제출 시 방문제출 장소: 국립한밭대학교 S8동 429호	
3) 현장 설명	2024년 7월 4일(목) ※ 세부일정 별도 공지	참가등록 업체 중 희망 업체
4) 질의 기간	2024년 7월 5일(금) 10:00 ~ 17:00까지 * <서식4>를 작성하여 이메일(sandh73@hanmail.net) 제출	
5) ※ 질의회신(예정)	2024년 7월 10일(수) * 현장 질의 및 별도 이메일 제출 질의 회신 내용 세종교육청 홈페이지에 공개	
설계공모안 접수	2024년 8월 8일(목) 10:00 ~ 17:00까지 장소: 국립한밭대학교 S8동 429호	
6) 설계공모안 심사(예정)	2024년 8월 13일(화) 장소: 국립한밭대학교 S8동 110호	
7) 심사결과 발표(예정)	2024년 8월 14일(수) * 세종교육청 홈페이지에 공개	

※ ① 세종특별자치시교육청 홈페이지(www.sje.go.kr) 부서별 홈페이지 교육시설과에 게재

② 설계공모 각종 문의: 세종시교육청 교육시설과 044)320-3425  
국립한밭대학교 산학협력단 042)821-1891

### 나. 참가 등록

- 1) 설계공모 참가 신청서 (서식 1) 접수 : 2024년 7월 1일 (월) 10:00 ~ 17:00까지
- 가) 참가 등록 방법: 구비서류 PDF파일로 이메일(sandh73@hanmail.net)로 제출 (제출 후 전화 확인 가능 042)821-1891)
- ※ 원본서류 작품 제출 시 방문제출

나) 설계공모 참가자 구비서류

※ 본 설계공모에 참가하고자 하는 자는 등록 기간 내에 다음의 서류를 구비하여 등록을 하여야 한다.

구분	구 비 서 류	부수	비고
(1)	설계공모 참가 신청서(서식 1 참조)	1부	<b>편번호.zip</b> <b>PDF파일로</b> <b>저장 후 이메일</b> <b>제출</b> <b>작품접수 시</b> <b>원본 제출</b>
(2)	건축사면허증 사본(원본대조필)	1부	
(3)	건축사사무소등록증 사본(원본대조필)	1부	
(4)	사업자등록증 사본(원본대조필)	1부	
(5)	사용인감계, 인감증명서	1부	
(6)	공동참가 할 경우 공동참가협정서(서식 2 참조)	1부	
(7)	공동참가자의 경우 상기 서류 2), 3), 4) 서류 각	1부	
(8)	대표자 선임계(법인건축사사무소 대표 2인 이상의 경우에 한함, 서식 3 참조)	1부	
(9)	건축사 행정처분 조회서(3항 다. 자격제한 관련)	1부	
(10)	위임장, 재직증명서(대리인이 등록할 경우)	1부	

※ 국토교통부장관에게 신고한 외국건축사면허 취득자와 공동으로 설계공모에 참가할 경우 주계약서는 국내건축사로 한다

다. 현장설명

1) 현장 설명 계획

- 가) 일시: 2024년 7월 4일 (목) ※ 세부일정 참가자에 별도 공지
- 나) 장소: 제주특별자치도 서귀포시 표선면 표선리 1410-1(세종학생해양수련원 신축공사 부지)
- 다) 참가자: 참가 등록을 한 업체 중 별도 참가희망 서식을 작성하여 2024. 7. 2.(화) 17시 까지 이메일(sandh73@hanmail.net)로 참석 희망 업체

※ 현장 설명을 위해 필요한 경비는 참가자 부담으로 하며, 현장설명 일정은 발주청 사정에 따라 변동될 수 있음

라. 질의회신

- 1) 질의 기간: 2024년 7월 5일(금) 10:00 ~ 17:00까지
  - 가) 질의 방법: 서식4를 작성하여 이메일(sandh73@hanmail.net) 제출
  - 나) 질의 대상: 설계공모 참가 등록을 완료한 자
- 2) 질의회신: 2024년 7월 10일(수)에 세종교육청 홈페이지에 답변 공개 예정
  - 가) 설계공모 질의서에는 질의자의 업체명, 주소, 설계공모 참가 대표자 성명, 연락 가능한 전화번호를 기재하고 질의서에 대표자 인장 날인 후 질의하여야 한다. 날인이 없거나 개인 자격 및 유선상 질의는 효력을

갖지 않는다.

- 나) 설계공모 질의서에 대한 답변 사항은 본 설계지침서를 추가 또는 수정한 것으로 간주하며 설계지침서와 동일한 효력을 갖는다.
- 다) 접수된 질의서의 내용이 설계지침서와 직접 관련이 없는 사항이거나 질의서가 관련 서식과 상이한 경우는 답변하지 않는다.
- 라) 현장설명 시 질의내용에 대해서 별도 회신하지 않으며 일체 질의사항은 질의기간 내 이메일로 접수된 내용에 대해서만 회신한다.

마. 설계공모안 제출

- 1) 설계공모 기간: 2024년 6월 24일 (월) ~ 2024년 8월 8일 (목) 까지(46일간)
- 2) 제출장소: 국립한밭대학교 S8동 429호
- 3) 제출일자: 2024년 8월 8일 (목) 10:00 ~ 17:00까지(제출장소 제출분에 한함)
- 4) 제출서류: ‘1.5. 제출도서 및 작성 방법’ 참조

바. 심사 및 결과 발표

- 1) 공모안 심사: 2024년 8월 13일 (화)
- 2) 공모안 심사 결과 발표: 2024년 8월 14일 (수)
  - ※ 세종교육청 홈페이지에 게재하고 입상자에 한하여 개별 통지
- 3) 심사 과정 및 당선자 선정관련은 설계공모지침서에서 확인하시기 바랍니다.

사. 입상자 및 보상

- 1) 당선작(당선자): 당해용역 수행권 부여
- 2) 기타 입상자: 기타 입상자는 공모심사 점수가 높은 순으로 최우수, 우수, 가작, 장려로 구분하여 예정설계용역비의 10% 범위 내에서 보상비를 지급한다.
  - ① 4인인 경우 : 최우수 10분의 4, 우수 10분의 3, 가작 10분의 2, 장려 10분의 1
  - ② 3인인 경우 : 최우수 10분의 4, 우수 10분의 3, 가작 10분의 2
  - ③ 2인인 경우 : 최우수 10분의 4, 우수 10분의 3
  - ④ 1인인 경우 : 최우수 3분의 1
- 3) **보상비 : 30,000,000원(부가가치세 포함)**
- 4) 유의사항: 자세한 사항은 설계공모안 작성 지침서 참조

## 아. 기타사항

- 1) 공모일정의 변경이 불가피할 경우, 변경된 일정을 서면 또는 팩스, E-mail을 통하여 참가 등록한 모든 참가자에게 통지합니다.
- 2) 본 설계공모 진행 기간 중 설계공모 참가자 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경되었을 경우, 그 변경된 내용을 신속히 평가기관에 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 설계공모 참가자에게 있습니다.
- 3) 당선자는 계약체결 시 설비, 통신, 소방분야 설계에 대한 자격요건이 없는 경우 아래 각호의 자격이 있는 자와 분담이행방식의 공동도급을 하여야 한다. 다만 공동도급계약의 대표자는 당선자가 된다.
  - ※ 엔지니어링산업진흥법 제2조에 의거 지식경제부장관에게 엔지니어링 활동주체 설비부문의 설비분야로 신고를 필한 업체 또는 기술사법 제6조에 의거 기술사사무소 개설자로 건설분야의 건축기계설비 또는 기계분야의 공조냉동기계 기술을 등록한 업체 또는 종합설계업 등록업체, 소방시설공사업법에 의한 전문소방시설 설계업 등록업체
- 4) 기타 공모 관련 문의사항은 세종특별자치시교육청 담당자에게 연락하여 주시기 바랍니다.
  - \* 계약담당 주무관 : ☎044-320-3243(계약에 관한 사항/계약담당자)
  - \* 이우중 주무관 : ☎044-320-3425(설계공모 관련/사업담당자)
- 5) 응모 관련 서식은 붙임 과업지시서 및 과업지침서 참조