

중앙도서관 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사 입찰설명서

입찰공고 번호	용역명
신한대학교 2024-0000호	신한대학교 중앙도서관 리모델링 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사

이 입찰설명서는 신한대학교가 집행하는 입찰에서 입찰자 및 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 기재한 것으로서 모든 입찰 희망자는 이를 열람해야 합니다. 본 건 내용과 관련하여 문의사항이 있을 경우에는 신한대학교 총무처 총무팀(☎ 031-870-3074)로 연락하여 주시기 바랍니다.

신한대학교

경기도 의정부시 호암로95(호원동)
공사·기술 : ☎ 031-870-3233 시설팀 강근원
입찰·계약 : ☎ 031-870-3074 총무팀 김태원

신한대학교 중앙도서관 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사

본 공사 입찰(계약)은 설계디자인 공모 사전심사를 통과한 업체만을 대상으로 3인 이하 제안서평가에 참가 할 수 있으며, 계약 제한사항 및 기타 안내사항을 숙지하시고 설계디자인 제안공모에 참가하시기를 바랍니다.

(설계디자인 사전심사, 협상에 의한 계약방식)

1. 공모목적

지속 가능한 미래를 준비하는 대학도서관 기반을 조성하고 미래 교육을 위한 첨단강의실 공간 구축 및 첨단 장비를 마련하여 이용자(재학생, 교직원)의 요구를 반영한 도서관 시설 및 정보화 환경을 조성하기 위해 설계디자인 공모 제안을 통하여 우수한 업체를 선정하여 조성공사를 하고자 함.

2. 공모명

신한대학교 중앙도서관 리모델링 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사

3. 공모방식 : 제안 공모

4. 공사개요

가. 공 사 명: 신한대학교 중앙도서관 리모델링 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사

나. 공사현장: 신한대학교 의정부캠퍼스 진리관 지하1층,지상1,2,4층

다. 면 적: 1441,62m²

라. 일 정

구 분	일 정	비 고
입찰공고	2024.06.24.(월) ~ 2024.07.03.(수)	나라장터 및 신한대학교 홈페이지

현 장 설 명 회	2024.06.27.(목) 오후 14시	의정부캠퍼스 진리관 현장
제 안 서 제 출	2024.07.03.(수) 10:00~17:00 (※12:00~13:00 점심시간 제외)	- 제출장소 : 신한대학교 총무팀 (의정부시 호암로 95, 민음관 1층) - 제출방법 : 직접방문 접수 (※우편, 택배, 퀵서비스 불가) (※마감시간 이후 접수 불가)
제 안 서 사 전 심 사	2024.07.04(목) ~ 2023.07.05.(금)	신한대학교
제 안 서 평 가	2024.07.08.(월) 14:00 (위 일정은 사정에 따라 변경 될 수 있음)	신한대학교 민음관3층 세미나실 (일자 및 장소 변경 시 개별통보)

※ 제안서평가에 참가 선정된 업체는 우선상으로 개별 연락되며, 불합격된 업체에게는 개별 연락은 없음.

다. 과업예산 : **금2,050,000,000원(설계 디자인 비용 및 조성 공사, 부가세 포함된 금액임)**

바. 입찰 및 계약방식 : 제한경쟁(협상에 의한 계약)

사. 공사기간 : **착수일로부터 60일 이내**

※ 현장 감독관과 일정 협의 후 실시하시기를 바라며 공사 기간은 변동 될 수 있음.

5. 낙찰자 결정방법

가. 설계 디자인 사전심사결과 당선된 업체 3인 이하를 지명하여 기술능력 및 입찰가격을 종합 평가하여 협상적격자 및 협상순위를 결정하고, 협상절차를 통해 낙찰자를 결정합니다.

나. 기술능력 평가(90점) 및 입찰 가격평가(10점) : 총점 100점

1) 기술능력 평가(90점)

- 정량적평가(20점) : 제출된 객관적 증빙서류로 평가(사업부서)

- 정성적평가(70점) : 『신한대학교 중앙도서관 리모델링 설계디자인 제안 공모 및 조성 공사』 제안서 평가위원회 평가

2) 입찰가격 평가(10점)

다. 협상적격자 선정

1) 제안서 평가결과 기술능력평가 및 가격평가 점수의 합산점수가 80점 이상인 자를 협상 적격자로 선정합니다.

2) 합산점수가 80점 이상인 자가 없는 경우에는 제공고입찰에 부칠 수 있습니다.

3) 협상순서는 합산점수의 고득점 순에 따라 결정하되 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경

우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 제안업체 입회하 추첨으로 정합니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조, 제44조 및 (계약예규)협상에 의한 계약체결 기준에 따릅니다.

라. 본 공사는 **청렴서약제 시행대상 공사**입니다.

마. 본 공사는 「건설산업기본법」 제29조에 의거하여 공사품질이나 시공상 능률을 높이기 위하여 하도급이 가능한 공사입니다.

바. 등록 신청 및 구비서류

6. 참가자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조(경쟁입찰의 참가자격) 및 동법 시행령 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 결격사유가 없는 업체.

나. 「건설산업기본법」에 의한 실내건축공사업 면허를 소지한 업체

다. 설계공모일 전일부터 계약일까지 주된 영업소의 소재지를 **경기도에 사업장 등록증** 및 법인등기사항증명서의 위치한 사업자

라. 공동계약은 허용하지 않음

7. 설계공모 참가자격 제한

가. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 설계도를 제출한 것으로 본다.

나. 공고일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 설계공모에 참여할 수 없다.

다. 본 설계공모 참가등록자는 1개의 공모안 만을 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.

라. 참가자격을 갖추지 않은 자, 대표자 참가등록을 하지 않은 자는 설계공모안을 제출할 수 없으며, 또한 이미 제출된 공모안은 수정·보완할 수 없다.

(※ 제출된 설계도 디자인 시안은 심사 후 반환되지 않으며, 선정되지 않은 업체 설계도 및 디자인 시안은 폐기됩니다.)

8. 입찰보증금

가. 납부면제 : 지급확약서 제출(지급확약서는 입찰보증금 납부 확인내용이 명기된 입찰서로 같음)

나. 입찰보증금의 세입 조치에 관하여는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의합니다.

9. 입찰의 무효에 관한 사항

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제44조 기준에 의합니다.
- 나. 기술제안서와 가격입찰서를 동시에 제출하지 않은 입찰은 무효로 합니다.

10. 기타사항

- 가. 입찰참가자는 공고문, 제안요청서, 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에서 정한 입찰에 관한 서류, 입찰유의서, (계약예규)협상에 의한 계약체결 기준 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참여하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조 제1항의 규정에 따라 청렴 계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약체결 시 반드시 대표자가 서명한 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.
- 다. 평가내용은 입찰자 선정을 위한 자료로만 사용하고 공개하지 않으며, 입찰참가자는 제안서 평가와 관련하여 평가결과에 대한 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.
- 라. 제안서 작성서류 중 부정 또는 허위 사실이 발견될 경우 입찰참가 제한, 낙찰취소, 계약해지 등 불이익을 받을 수 있고 이에 대하여 이의 제기 등을 할 수 없습니다.
- 마. 협상이 성립 된 후 10일 이내(협의가능)에 계약을 체결하여야 하며, 계약 체결일로부터 5일 이내(협의가능)에 착수하여야 합니다.
- 바. 본 입찰과 관련하여 작성, 제출하는 모든 서류는 공고일 현재로 작성하여야 합니다.
- 사. 본 입찰의 사업금액, 사업기간 등은 대학 사정에 따라 변경될 수 있습니다.
- 아. 기타 입찰에 관한 자세한 사항은 **총무팀(☎ 031-870-3074)**, 용역(제안요청서)에 관한 사항은 **시설팀(☎ 031-870-3233)**으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2024. 06. 19.

신한대학교 총무처장