

「아산 바다비체육센터 건립사업」  
건축설계용역 일반공모 공고(긴급)

1. 공고명 : 「아산 바다비체육센터 건립사업」 건축설계용역 제안공모

2. 사업개요

가. 위치 : 충남 아산시 실옥동 368-42번지 외 9필지  
(세부위치는 설계공모지침서 위치도 참조)

나. 연면적 : 3.050㎡(±5% 범위 내 조정 가능)

다. 층수 : 지상3층

라. 주 용 도 : 운동시설

마. 긴급 사유 : 지방자치단체 사업으로 긴급한 추진이 요구되는 사업

3. 용역범위 : 건축, 토목, 조경, 기계, 신재생(지열 등)에너지, 측량, 전기, 통신, 소방분야 등 사업전체(각종 심의, 인·허가, 인증 등 설계공모지침서 및 과업지시서 일체 포함)

4. 추정공사비 : 금 11,000백만원(부가가치세 포함)

5. 추정설계비 : 금 597,699,000원(부가가치세 포함)

(손해배상보험료, 예비인증대가 등 부가세 포함)

6. 설계공모 목적 및 방식

가. 사업목적

아산의 인구증가 대비 공공체육시설 부족과, 장애인 인구 대비 기존에 건립한 장애

인국민체육센터가 수용능력을 초과하여 장애인의 체력증진 및 재활치료에 어려움을 겪고있는 실정으로 아산시민의 다양한 생활체육시설 참여를 위하여 건축설계 아이디어를 우선적으로 발굴하기 위함. 본 용역은 설계자 선정 후 발주처와의 긴밀한 협의를 통해 설계안을 완성해나가는 방식으로 진행될 예정으로, 본 공모에서는 완성된 설계안을 요구·평가하는 것이 아니라 설계자의 경험과 역량, 수행계획 및 방법 등을 기술한 제안서를 종합적으로 평가하는 것이며 사업의 특수성을 잘 이해하여 기술적이고 전문적인 설계를 수행할 수 있는지에 대한 능력을 평가하여 과업수행에 적합한 설계자를 선정하고자 합니다.

나. 공모방식 : 일반 공모

## 7. 참가자격 및 참가제한

- 1) 「건축사법」 제7조에 의한 건축사 면허를 소지하고 같은법 제23조에 따라 건축사사무소의 등록을 필한 업체로서 결격 사유가 없어야함.
- 2) 「건축사법 시행령」 제21조의2에 따라 외국 건축사 자격을 취득한 자가 국내 건축사사무소 개설자와 공동으로 설계업무를 수행할 경우에는 주계약자를 국내건축사로 한정함.
- 3) 공고일 기준으로 해당 관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 부정당업체(자) 등 결격사유가 있을 경우 응모할 수 없음(응모신청서 등록시 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 업무정지중이 아님을 증명하는 증빙서류 첨부)
- 4) 상기 자격을 보유한 업체는 단독 또는 공동응모가 가능하며, 공동응모의 경우 업체수는 2개업체(대표사 1, 참여사 1)이내로 함.
- 5) 본 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 중복 공모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈함.  
※ 설계공모 당선자는 용역계약시 전기·통신·소방분야 등의 설계업 면허가 없을 경우, 관계규정에 의한 전기·통신·소방분야 등의 해당 분야별 설계자와 분담이행방식에 의한 공동도급을 하여야 함.

## 8. 응모신청서 접수(참가등록)

가. 일 시 : 2024. 6. 3.(월) (09:00 ~ 18:00)

나. 방 법 : 방문접수만 가능

다. 장 소 : 아산시 시민로 456 아산시청 의회동 3층 공공시설과

## 9. 등록서류(각 서식은 설계공모지침서 참조)

가. 건축설계공모 응모신청서 1부. [서식1]

나. 설계공모 참여자 명단 1부. [서식2]

다. 청렴서약서 1부. [서식3]

라. 응모서약서 1부. [서식4]

마. 건축사면허증, 건축사사무소 등록증 사본 1부.

바. 법인등기부등본 또는 사업자등록증 1부.

사. 위임장, 재직증명서 1부. [서식7]

아. 인감증명서, 사용인감계 1부. [서식8]

자. 사전접촉 금지 서약서 1부. [서식17]

차. 건축사 행정처분 조회서(대한건축사협회 발급)

카. 공동응모 대표자 선임계 1부. [서식5]

타. 공동응모 협정서 1부. [서식6]

파. 심사위원 기피·회피신청서 1부. [서식16]

## 10. 심사방법 및 구성

가. 「건축 설계공모 운영지침」에 따라 설계공모 심사위원회를 구성하여 작품을 심사함.

나. 심사위원 명단은 『설계공모 지침서』 참조

## 11. 설계공모안의 접수(제안서 제출)

가. 일시 : 2024. 7. 3.(수) (09:00 ~ 18:00)

나. 장소 : 아산시청 공공시설과(아산시청 의회동 3층)

## 12. 당선작 및 입상작 보상

가. 최우수작(당선작) 1점 : 설계용역 계약권 부여

나. 기타 입상작 : 30,000천원

(단위 : 천원)

구분	우수작	가작 1	가작 2	가작3
입상자가 4인일 경우	12,000	9,000	6,000	3,000
입상자가 3인일 경우	12,000	9,000	6,000	-
입상자가 2인일 경우	12,000	9,000	-	-
입상자가 1인일 경우	10,000	-	-	-

※ 「건축설계공모 운영지침」 제21조에 따라 기타입상작 보상비 지급

## 13. 기타

가. 공고(안)에 대한 자세한 사항은 설계공모 지침서 및 과업설명서 등을 참조하고 반드시 이를 숙지하고 준수하여야 한다.

나. 본 공고문(설계공모지침서, 과업지시서 포함)에 없는 내용은 「건축 설계공모 운영지침」 (국토교통부) 고시 제2023-180호에 따른다.

다. 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 아산시의 계약 기준에 따른다.

## 14. 문의처

- 용역 과업사항 공공시설과 서정빈 (전화 : 041-536-8608)
- 계약 관련사항 회계과 배진찬 (전화 : 041-540-2343)

2024년 5월 일

아 산 시 장