



「즐거움 변화 함께 행복한 예산교육」

충청남도예산교육지원청

<http://www.cnyse.go.kr>



설계공모 공고

- 공고번호 : 충청남도예산교육지원청 공고 제2024-59호
- 용역명 : 예산전자공업고등학교 기숙사 및 급식실 증축공사 설계공모
- 발주기관 : 충청남도예산교육지원청

본 공고와 관련하여 추가로 문의할 사항이 있으시면 아래의 담당자에게 연락하시기 바랍니다.

- 참가등록 및 계약 : 예산교육지원청 행정과 정진표(☎ 041-330-3743, FAX : 041-334-2910, E-mail : yesan6686@cne.go.kr)
- 설계공모 과업 관련 : 예산교육지원청 행정과 강준호(041-330-3755)
- 안내 상담 및 참가 자격등록 : 조달청 정부조달 콜센터 (☎ 1588-0800)



충청남도예산교육지원청

CHUNGCHEONGNAMDO YESAN OFFICE OF EDUCATION

설계공모 공고

충청남도예산교육지원청 공고 제2024-59호

다음과 같이 공고합니다.

2024. 5. 28.

충청남도교육비특별회계예산교육지원청재무관

< 본 계약은 청렴서약제가 적용됩니다 >

이 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」(이하 '지방계약법') 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용되는 용역입니다. 견적자는 반드시 견적서 제출 시 아래의 청렴서약제에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

지방계약법 제6조의2에 따라 우리교육지원청에서 발주하는 모든 공사, 물품 및 용역 등의 견적, 계약상대자결정, 계약의 체결 및 이행, 지방계약법 제16조에 따른 감독, 제17조에 따른 검사 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에 참여한 당사 임직원과 대리인은 아래 각 호의 청렴서약조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 견적·계약상대자 결정을 취소하거나 계약을 해제·해지 및 수의계약배제사유 제재 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

- 직접 또는 간접적인 사례, 증여, 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공 또는 약속하거나 수수하지 않습니다.
- 견적가격의 사전협의 또는 특정인의 계약상대자 결정을 위한 담합 등 견적 제출의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위를 하지 않습니다.
- 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 견적 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않습니다.

◆ 우리교육지원청은 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약 문화를 조성하고 계약업무의 투명성 및 청렴성을 제고하기 위해 노력하고 있습니다.

◆ 본 건과 관련하여 관계공무원이 금품·향응·편의제공 등을 요구할 경우 충청남도교육청 홈페이지(<http://www.cne.go.kr> 전자민원창구/부패·공익신고)로 신고하여 주시기 바랍니다.

1. 설계공모 개요

가. 사업명 : 예산전자공업고등학교 기숙사 및 급식실 증축공사 설계공모

나. 위 치 : 충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로 351번길 21

다. 학교 개요

- 1) 학교유형 : 공립
 - 용 도 : 교육연구시설(고등학교)
- 2) 학급 규모
 - 학급수 : 15학급(일반 14학급, 특수 1학급)
 - 학생수 : 206명(일반 202명, 특수 4명)
- 3) 지역지구 : 자연녹지지역, 자연취락지구
- 4) 대지면적 : 30,072m²

라. 사업규모 및 내용

- 1) 사업 연면적 : 2,700 m² (지하기계실 포함)
 - ※ 연면적은 부대시설 등을 포함하여 제시된 면적범위를 초과할 수 없다.
 - ※ 사업 연면적 산출시 별도 제공되는 스페이스프로그램을 참고(실별 면적 변경 가능)하여 작성한다.
 - ※ 건축법상 연면적에서 제외되는 필로티(해당면적의 1/2포함) 또는 이와 유사한 구조부분은 사업비를 고려하여 사업 연면적에 포함 계획한다. 단, 건축허가(축조승인) 면적에는 불포함.
 - ※ 기타 사업의 특성에 따라 준수해야 하는 내용 기재
- 3) 건축물의 구조 : 철근콘크리트조 (일부 철골철근콘크리트 및 철골구조 적용 가능)
- 4) 주요시설 : 기숙사 및 급식실 등
- 5) 과업의 범위 : 예산전자공업고등학교 기숙사 및 급식실 증축에 따른 건축, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 정보통신, 소방, 에너지절약 설비 등의 계획 및 설계(안) 작성
- 6) 예정공사비 : 금7,886,488,000원(부가가치세 포함)
 - ※ 본 공사비는 발주기관 사정에 의하여 변경될 수 있음
- 7) 설계금액 : 금293,798,000원(부가가치세 포함된 설계금액임)

※ 설계금액은 「건축 설계공모 운영지침」제5조 2항에 의거 총 예정사업비를 기준으로 관련법령에 따라 설계금액을 산정하고 산정된 설계금액의 범위 내에서 설계비를 결정함

※ 건축, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 정보통신, 소방 등 인허가서류작성 비용 포함
(단, 각종 인증수수료, 지열이용검토용역비, 설계의 경제성 등 검토비(V.E), 지질조사 [NX2공(전단파시험 1공 포함)], 현황측량비용, 녹색건축물 예비인증, 에너지효율등급 예비인증, 제로에너지건축물 예비인증, BF 예비인증, 설계안전보건대장, 설계의 안전성 검토(필요시) 비용은 미포함)

8) 설계 용역기간 : 당선자와 계약 후 설계용역 착수일로부터 **240일간**으로 한다.

마. 설계공모 방식

본 설계공모는 '제안공모'로 시행한다.

2. 참가 자격 및 제한

가. 응모자격

- 1) 공고일 현재 「건축사법」제7조의 규정에 의한 건축사자격증을 소지하고 같은 법 제 23조에 의거 건축사사무소를 개설하여 건축사 업무 신고를 필 한 자로서 관계 법령에 결격사유가 없어야 한다.
- 2) 「건축사법시행령」 제21조의2에 의한 외국 건축사 면허 또는 자격을 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 계약을 하여야 하며, 이 경우 주계약자는 국내 건축사로 한정한다.

나. 응모방식

- 1) 응모자격을 갖춘 업체는 단독으로 설계 공모에 참가할 수 있다.
- 2) 충청남도에 소재한 지역 업체가 응모 시 가점(3점)을 부여한다.
- 3) 단독 응모 시 하나의 건축사사무소에 대표건축사가 2인 이상인 경우 **【서식 2】 대표자 선임계**를 참가 신청 등록 시 제출하여야 한다.
- 4) 공동응모 방식을 허용하며 총 업체 수는 2개사 이내로 제한한다.
- 5) 충남지역 경제 활성화와 기술 수준 향상을 위해 충청남도 내에 소재한 건축사사무소(입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 계속 유지하여야 함)와 공동응모 시 아래와 같이 가점을 부여한다.

<공동응모 시 평가점수 부여 방식>

평가항목	평가요소	배점
지역 업체 및 공동응모	<p align="center"><충남지역 업체 공동응모 비율></p> <ul style="list-style-type: none"> • 30% 이상일 경우 : 3점부여 • 20% 이상 ~ 30% 미만일 경우 : 2점부여 • 10% 이상 ~ 20% 미만일 경우 : 1점부여 	1~3

- 6) 공동응모를 하고자 하는 자는 참가신청 등록 시 **【서식 2】 공동참가협정서** 를 제출하여야 하며, 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 탈퇴자를 다른 자로 교체할 수 없다.
- 7) 공동응모를 하고자 하는 자는 참가신청 등록 시 **【서식 3】 대표자 선임계** 를 참가신청 등록 시 제출하여야 한다.
- 8) 공동응모 비율은 당선 이후에도 변경할 수 없다.
- 9) 투표제로 심사하는 경우 지역가점이 적용되지 않으나 동점인 경우 가·감점에 따라 순위가 결정될 수 있다.

다. 자격제한

◆ 다음에 각 호에 해당하는 자는 설계공모에 참가할 수 없다.

- 1) 공고일 기준으로 등록취소, 휴.폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자
- 2) 발주하는 설계공모 사업의 건축기획 또는 사전기획 업무를 수행한 자
(공동참여자, 참여기술자를 포함한다.)
- 3) 발주하는 설계공모 사업의 사전검토, 공공건축심의 등에 참여한 자
- 4) 최근 3개월 이내에 충남교육청(산하기관 포함)에서 발주한 설계용역에서 10일 이상 납품 지연한 자

※ 공모에 참여하는 자(건축사, 공동참가자 포함)는 건축사협회 등 공인기관에서 발급한 **증빙서류**(행정처분 조회서 및 참여제한 결정사유 여부 확인서)를 참가 등록 시 첨부할 것

라. 참가 주의사항

- 1) 본 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 다른 참가자와 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.
- 2) 참가 등록을 하지 않은 자는 설계응모작을 제출할 수 없으며, 또한 이미 제출된 응모작은 수정·보완할 수 없다.

※ 제출된 작품은 심사가 완료되기 전에 반환하지 않는다.

3. 설계공모 조직

가. 주최(발주)기관

본 설계공모의 주최기관은 충청남도예산교육지원청이며, 본 설계공모에 관한 업무를 주관하며, 설계 공모의 결과에 따른 제반 사항을 시행한다.

나. 발주청(주관부서)

본 설계공모의 진행과 관련된 사항의 주관부서 주소 및 연락처는 다음과 같다.

- 1) 주 소 : 충청남도 예산군 예산읍 역전로126번길 14(예산교육지원청 행정과)
- 2) 연락처 : 전화 041-330-3755(담당자: 시설팀 강준호), 팩스 041-334-2910
전화 041-330-3743(담당자: 경리팀 정진표)
- 4) 업무시간 : 평일 09:00 ~ 18:00 (단 수요일, 금요일 08:30 ~ 17:30)

다. 심사기관

본 설계공모의 진행과 관련된 사항의 심사(평가)기관 및 연락처는 다음과 같다.

- 1) 주 소 : 충청남도 홍성군 흥북면 선화로 22 (충청남도교육청)
- 2) 부 서 : 충청남도교육청 행정국 미래학교추진단(미래학교기획팀)
- 3) 연락처 : 전화 041-640-8342, Fax 041-631-8639

4. 설계공모 일정

가. 설계공모 일정

구 분		일 정	비고
1)	설계공모 공고	2024년 5월 28일(화)	
2)	참가신청 등록 기간	2024년 5월 28일(화) ~ 2024년 6월 3일(월) 17:00까지	
3)	질의기간	2024년 5월 28일(화) ~ 2024년 6월 5일(수) 17:00까지	
4)	※ 질의답변	2024년 6월 10일(월)	예정
5)	설계공모 기간	2024년 5월 28일(화) ~ 2024년 6월 26일(수)	
6)	공모안 제출 및 접수	2024년 6월 26일(수) 09:00 ~ 17:00까지	
7)	공모안 심사	2024년 7월 5일(금)	예정
8)	심사결과 발표(예정)	2024년 7월 8일(월) ~ 2024년 7월 12일(금)	예정

※ 상기 일정은 발주청의 사정에 따라 변경될 수 있음

※ 유의사항

- 일정상의 모든 수속은 업무시간에 한함
- 공모일정의 변경이 불가피할 경우 변경된 일정은 공문 또는 전화 등을 통하여 참가 등록한 모든 응모자에게 통지함
- 설계공모 진행 기간 중 응모자 주소 등이 변경되었을 때는 신속히 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음
- 심사결과는 충청교육청 홈페이지(www.cne.go.kr) - 시설과 - 공지사항에 게재하고 입상자에 한하여 개별 통보

5. 참가등록(응모신청서 접수)

가. 참가신청 방법

- 1) 등록기간 : 2024. 5. 28. (화)~ 2024. 6. 3.(월) 17:00까지
- 2) 등록장소 : 충청남도 예산군 예산읍 역전로 126번길 14, 충청남도예산교육지원청 행정과(담당자: 시설팀 강준호, 041-330-3755)
- 3) 등록방법
 - 【서식 1】 설계공모 응모 신청서 를작성하여 직접 제출(우편접수, 온라인 불가)

4) 응모신청자의 구비서류

구분	구 비 서 류	부수	비고
①	【서식 1】 설계공모 응모 신청서	1부	
②	건축사면허증 사본(원본대조 필)	1부	
③	건축사사무소등록증 사본(원본대조 필)	1부	
④	법인등기부등본 또는 사업자등록증 사본(원본대조 필)	1부	
⑤	사용인감계, 인감증명서	각1부	
⑥	공동참가협정서 【서식 2】 (※공동참가자인 경우에 한함.)	1부	
⑦	대표자 선임계 【서식 3】 (※공동참가 및 법인건축사사무소 대표 2인 이상의 경우에 한함.)	1부	
⑧	행정처분 조회서(공고일 이후)	1부	
⑨	청렴서약서 【서식 10】	1부	

※ 공동참가자의 경우, 위 구비서류 중 ②, ③, ④, ⑤, ⑥, ⑧의 서류 동시 제출

※ 대리인 접수 시 위임장, 재직증명서 필히 구비

※ 모든 서류는 원본만 인정(사본, 스캔본, 원존대조필 불가)

6. 현장설명회

별도의 설명회 개최나 과업 설명은 하지 않으며, "현장설명서"로 대체합니다.

7. 질의 및 응답

가. 질의 방법

1) 질의기간 : 2024. 5. 28.(화) ~ 2024. 6. 5.(수) 17:00까지

가) 질의방법

(1) 설계공모 공고내용에 대한 질의는 서면을 통한 질의만 가능하며, "【서식 4】 설계공모 서면 질의서"에 질의내용을 명확히 작성하여 방문 이메일 (seonoar@korea.kr) · Fax(041-334-2910) 중 한 가지 방법으로 제출하여야 한다.

※ 단, 이메일 또는 Fax로 제출한 경우 접수 여부를 반드시 확인할 것.

(2) 설계공모 질의서에는 업체명, 주소, 설계공모 참가 대표자 성명, 연락가능한 전

화번호를 정확하게 기재하고, 대표자가 직인·날인하여 제출하여야 한다.

※ 날인이 없거나 개인자격 및 전화 질의에는 답변하지 않는다.

나) 질의자격 : 설계공모 참가를 신청한 자 중 설계공모 질의서를 제출한 자에 한한다.

다) 질의횟수 : 질의 기간 중 업체별 **최초 1회**에 한하여만 질의할 수 있다.

2) 질의에 대한 답변 : 2024. 6. 7.(금)

(발주기관 사정에 의하여 변경될 수 있음-별도공지)

가) 답변은 발주청 홈페이지에 일괄 게재하거나 개별 안내한다.

※ 충청남도예산교육지원청 홈페이지 / 공지사항

나) 질의사항에 대한 발주부서의 답변내용은 본 설계공모(안) 작성 지침서를 추가하거나 수정한 것으로 간주하며 설계공모(안) 작성 지침서와 동일한 효력을 갖는다.

다) 질의서의 내용이 설계공모(안) 작성 지침서와 직접 관련이 없는 사항일 경우 답변하지 않는다.

8. 설계공모 제안서 제출

가. 제출 일정

1) 설계공모 기간 : 2024. 5. 28.(화) ~ 2024. 6. 26.(수)

2) 제출장소 : 충청남도 예산군 예산읍 역전로 126번길 14, 충청남도예산교육지원청 행정과(담당자: 시설팀 강준호, 041-330-3755)

3) 제출일자 : 2024. 6. 26.(수) 9:00 ~ 17:00까지 (사무실 지참 제출분에 한함)

4) 제출목록

종 류	규 격	수량	매수(쪽)	비고
① 설계공모 제안서	A3(420×297mm)	20부	12쪽 이하	표지 제외
② 저장매체(USB)	CAD 2015버전이하	2매	30MB 이하	① 의 내용 저장 (CAD 및 PDF파일)
③ 설계공모 제안서 및 제출서	-	1부	-	【서식 9】 참조
④ 담당건축사 경력 및 실적	-	1부	-	【서식 5】 참조
⑤ 청렴서약서	-	1매	-	【서식 10】 참조

나. 제안서 제출 시 주의사항

- 1) 설계공모 제안서는 직접 방문하여 제출하여야 한다. (우편, 온라인 접수 불가)
- 2) 대리인이 제안서를 직접 등록할 경우 위임장 및 재직증명서 지참
- 2) 심사대상은 제출 마감일(17시까지)에 충청남예산교육지원청 행정과(시설팀)에 접수된 작품(공모안)에 한하며, '상기 4) 제출목록'의 누락 및 상호 불일치로 인해 발생하는 제반 문제는 설계공모 참가자의 책임으로 한다.
- 3) 제출방법
 - 상기 제출목록 ①, ②는 깨끗한 종이상자에 담아 봉인(인감날인) 후 제출,
 - 상기 제출목록 ③은 깨끗한 종이봉투에 담아 봉인(인감날인) 후 제출,
 - 상기 제출목록 ④, ⑤는 담당자에게 별도 제출한다.
- 4) 설계공모안의 제출은 1회에 한하며, 제출된 설계공모안에 대하여는 추가 제출이나 수정·보완작업을 할 수 없다.
- 5) 공모안 제출 시 참여자 입회화에 개봉하여 제출자료의 수량 확인을 실시함.

9. 제출도서 작성 방법

※ 설계공모안 작성 지침서 참고

10. 제안서 발표 및 심사

가. 설계공모 제안서 심사

- 1) 일시: 2024. 7. 5.(금) 13:30 ~
- 2) 장소: 충남 아산시 순천향로 624-30 (충청남도교육청과학교육원 제1회의실)
- 3) 심사방법: 투표제 (단, 심의위원회 의결을 통해 채점제로 변경될 수 있다.)
- 4) 제안서 내용 발표

가. 발표자 : 담당건축사 또는 대리인(대리인 발표 시 위임장, 재직증명서 지참)

나. 발표방법

- 발표내용: 설계공모 제안서(USB지참)
- 발표시간: 10분(초과시간 중단조치) 및 질의응답시간 5분 이내로 예정
※ 발표 및 질의응답 시간은 심의위원회 의결에 따라 조정될 수 있음
- 어떠한 경우라도 해당업체 또는 건축사를 인식 할 수 없도록 발표하여야 함
※ 발표 중 해당 업체 또는 건축사를 인식할 수 있는 어떠한 이외의 발언은 절대 금지하며, 지침의 위반 시 심사위원회 의결로서 최종감점 또는 실격 조치함
- 발표순서는 당일 심사대상자의 추천 또는 위원회의 의결로 결정

10. 심사결과 발표

가. 일 시 : 2024. 7. 8.(월) ~ 2024. 7. 12.(금) 예정

나. 심사결과는 아래의 경로로 게시하며 입사장에 한하여 개별 통지한다.

※ 충청남도교육청 홈페이지 / 부서별 누리집(미래학교추진단) / 공지사항

다. 입상하지 못한 참가업체는 실명과 평가점수표, 사유서를 비공개할 수 있음

11. 제공자료

가. 제공자료

- 1) 본 설계공모안 작성에 필요한 자료는 참가 신청한 자에 한하여 참가 신청서에 기재된 메일(e-mail)을 통하여 통지한다.
- 2) 제공자료
 - 가) 제안공모안 작성 지침서
 - 나) 설계용역 과업지침서
 - 다) 현장설명서 및 배치도 (단 제공되는 배치도를 참고하여 현장조사 및 검토를 실시한 후 제안서에 최종반영하여야 함)

※ 설계참여자는 현장설명서 등 제공되는 현황자료를 참고로 현장조사 및 제반 여건에 대한 검토를 실시하여 계획에 반영하여야 함.

라) SPACE PROGRAM(주요시설 현황 및 면적 참고)

※ 제공되는 스페이스 프로그램을 참고하고, 총 연면적 범위 내에서 부분적으로 변경하거나 추가하여 활용할 수 있다.

마) 예산전자공업고등학교 기숙사 및 급식실 증축 사전기획용역보고서

나. 기타사항

- 1) 공모일정이나 내용의 변경이 불가피할 경우, 변경된 내용을 유선전화 또는 e-mail을 통하여 참가 등록한 모든 자에게 통지한다.
- 2) 본 설계공모 진행 기간 중 설계공모 참가자 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경되었을 경우, 그 변경된 내용을 즉시 주관부서에 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 설계공모 참가자에게 있다.

2024년 5월 28일

충청남도교육비특별회계예산교육지원청재무관