

진안군 보훈회관 건립사업 설계공모 공고

『건축서비스산업진흥법』 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 국토교통부 고시「건축설계공모 운영지침」 제5조에 따라『진안군 보훈회관 건립사업』 건축설계 공모를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 1월 30일
진안군수

I. 공모개요

- 용역명 : 진안군 보훈회관 건립사업 설계공모
- 용역사업 시행기관명 : 진안군
- 용역사업의 주요내용

구분	내용	비고
위치	진안군 진안읍 군하리 85, 86-1	
지역·지구	제1종 일반주거지역	
용도	제1종 근린생활시설	
대지면적	529 m ²	
건축규모	850m ² (-5% 범위 내)	
사업기간	2024년	
예정공사비	3,600백만원(부가세 포함)	
설계용역비	183,220,000원(부가세 및 손해배상보험료 포함)	접수비 미포함
용역기간	착수일로부터 180일(각종 심의, 협의, 인증기간, 공휴일 포함)	

- ※ 건축규모와 주요시설은 설계용역 착수 후 발주기관과 협의 진행하며, 공모 설계도서는 설계 협의 과정에서 변경 될 수 있음.
- ※ 제시된 예정공사비는 건축, 토목, 기계, 조경, 전기, 통신, 소방, 인테리어등에 대한 총비용임.
- ※ 제시된 설계용역비는 건축, 토목, 기계, 조경, 전기, 통신, 소방, 인테리어등 제반분야의 설계비와 에너지관련 인증, BF인증, 신재생에너지 관련 조사비용, 협의 등 일체의 비용을 포함.

II. 설계공모의 목적

진안군 보훈회관 건립사업에 따른 건축사법에 의한 설계를 『건축서비스산업진흥법』 제21조에 따라 설계공모 방식을 통하여 시행하여 설계공모 응모작품을 평가, 우수한 설계안을 선정하고자 함

III. 설계공모 방법 : 일반 설계공모

IV. 공모방법 및 참가자격

1. 설계공모방법

- 가. 공동수급체의 구성원 중 대표업체는 건축분야 업체로 함
- 나. 설계공모 지침서상의 의무 및 권리행사는 공동응모 대표업체에 속함
- 다. 참여업체는 시행기관과 협의 없이 타인에게 권리와 의무 양도 불가

2. 참가자격

- 가. 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고 같은 법 제23조에 따라 국토교통부장관에게 건축사사무소의 개설신고를 필한 업체로서 결격사유가 없어야 한다.
 - 1) 공동응모 시 공동응모자 모두 상기 “2” 호의 자격조건을 모두 갖추어야하며 과반수 이상의 비율을 가진 응모자 1인을 대표자로 선정하여야 한다. [단, 공동응모 시 2개사를 초과할 수 없으며 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경 할 수 없다.(공동응모협정서 제출)]
 - 2) 공모 당선자는 용역계약 이후 계약 완료시까지 구조, 전기, 통신, 소방분야, 기계설비, 토목, 인테리어 분야를 포함하여 설계하여야 하고 관련 인·허가 절차를 이행하여야 하며 해당 분야 설계자격이 없는 경우 분야별 설계 적격자와 공동도급(분담이행방식)계약을 하여 설계하여야 한다.
 - 3) 외국의 건축사 면허(자격)를 가진 자는 상기의 국내 건축사사무소 개설자와 공동으로 수행하여야 함.
- 나. 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 자격정지, 입찰참가제한 및 기타 이와 유사한 행정관청의 행정처분 중이 아닌 업체
- 다. 설계공모 당선작의 경우 설계용역 계약 시 전기, 통신, 소방 설계업 면허가 없을 경우 아래와 같은 자격을 가진 업체와 공동도급(분담이행 방식)으로

계약하여 본 용역을 진행하여야 하며 이 경우 공모당선자가 대표자가 됨

- 1) 「전력기술관리법」 제14조에 따른 전문설계업(전문설계 1종 이상) 또는 종합설계업을 등록한 업체 또는 「기술사법」 제6조 규정에 따른 건축전기설비기술사 사무소를 개설 등록한 업체
- 2) 「소방시설공사업법」 제4조 제1항에 따른 일반소방시설설계업(기계 및 전기) 또는 전문소방시설설계업을 등록한 업체
- 3) 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조 규정에 따른 엔지니어링사업자(정보통신) 신고를 필한 업체 또는 「기술사법」 제6조의 규정에 따른 기술사사무소 [정보통신 처리분야(정보통신)]를 등록한 업체

V. 추진일정

구 분	추진일정	내 용
설계공모 공고	2024.1.30.(화)	□ 조달청 나라장터 / 진안군 홈페이지
참가신청(등록)	2024.2.7.(수) (09:00~18:00)	□ 장소 : 진안군 사회복지과 희망복지팀
현장설명	-	해당없음, 서면질의 응답만 가능
질의서 접수	2024.2.14.(수)~15.(목) (09:00~18:00)	□ 질의서 양식에 의한 서면질의(1회에 한함) □ 방법 : 직접제출 또는 담당자 이메일 접수 (메일 제출 시 질의서 수신여부 반드시 확인)
질의서 회신	2024.2.22.(목)	□ 진안군 홈페이지
공모안(작품) 접수	2024.3.19.(화) (10:00~18:00)	□ 장소 : 진안군 사회복지과(방문접수) □ 직접방문 접수
공모안(작품) 심사	2024.3.27.(수)	심사위원회 일정 등에 따라 변경될수 있음 변경될 경우 이메일 또는 유선 개별 통지
심사결과 발표	2024.3.29.(금)	□ 진안군 홈페이지
공모안 반환	결과발표 후 7일 이내	□ 당선작, 입상작은 반환하지 않음 □ 기간 내 미반출시 임의 처분

※ 상기일정은 우리군 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 별도 통보 예정

※ 참가등록자는 공모기간 동안 주소, 연락처 등이 변경되었을 경우 즉시 발주기관에 통지(필히 수신확인)하여야 하며, 통지가 없는 경우 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음.

Ⅵ. 기타사항

1. 각 일정별로 기한 내 접수되지 않은 서류는 인정하지 않습니다.
2. 추진일정 등은 우리군 사정에 따라 일부 조정·변경될 수 있습니다.
3. 자세한 내용은 **설계공모 지침서**를 참고하시기 바랍니다.
4. 기타 문의사항은 진안군청 사회복지과 희망복지팀으로 문의하시기 바랍니다.

(☎ 063-430-2309, Fax : 063-430-2714, E-mail : jky7911@korea.kr)