

## 설계용역 공고 (제안공모)

다음과 같이 설계공모에 부치고자 공고합니다.

2024. 07.

공능유적본부 계약관

공고서 구성은 다음과 같으며 공모에 참가하고자 하는 자는 반드시 공고, 설계공모지침서, 과업지시서 등을 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따른 책임은 설계공모 참가자에게 있습니다.

- 다 음 -

1. 설계용역 공고서
2. 설계지침서
3. 조달청 건축 설계공모 운영기준(조달청지침 제756호, 2023.7.21.)
4. 건축 설계공모 운영지침(국토교통부고시 제2023-180호, 2023.3.30.)
5. 용역입찰유의서(기획재정부 계약예규 제476호, 2019.12.18.)
6. 정부입찰·계약 집행기준(기획재정부 계약예규 제647호, 2023.6.16.)
7. 용역계약 일반조건(기획재정부 계약예규 제582호, 2021.12.1.)
8. 기술용역 입찰 특별유의서(조달청 지침 제401호, 2021.1.20.)

### <자료 검색>

(법령·계약예규 등) 국가법령정보센터(<http://www.law.go.kr>)에서 검색

(조달청 고시 등) 조달청 홈페이지(<http://pps.go.kr>) 정보제공/업무별 자료/시설공사에서 검색

※ 정확한 자료 검색이 되지 않을 경우 입찰공고 담당자에게 확인

### [유의사항]

▶ 본건 관련 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

### < 본 설계공모는 청렴계약제가 적용됩니다 >

본 설계공모는 국가계약법 제5조의2에 따라 청렴계약(청렴서약)제가 적용되는 공사 입찰입니다. 입찰자(참가자)는 반드시 입찰서(공모안) 제출 시 아래의 청렴계약(청렴서약)에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가계약법」 제5조의2에 따라 본 설계공모에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰(공모안 제출)·낙찰(공모심사), 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰(공모안 제출)·낙찰(당선)을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등(친·인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 경우에는 「국가계약법 시행령」 제76조제1항제10호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격(공모안)의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰(당선)을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위시에는 「국가계약법 시행령」 제76조제1항제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
4. 「국가계약법 시행령」 제4조의2제1항제2호 위반 시에 아래의 손해배상액을 납부토록 하겠습니다. (국가계약법 적용 설계공모 공고 건에 한함)
  - 입찰자(공모안 제출자) : 설계비의 100분의 5
  - 계약상대자: 계약금액의 100분의 10

## 1. 사업개요

가. 용역명: 태릉 관리동 신축공사 설계용역

나. 용역대상: 사적 서울 태릉과 강릉(서울특별시 노원구)

다. 부지위치: 서울특별시 노원구 화랑로 681(공릉동)

라. 공사규모

1) 대지면적: 1,414.246㎡

2) 연면적: 관리동 500㎡

마. 용역기간: 착수일로부터 90일간

바. 설계비: 금98,099,000원(부가세 포함)

사. 예정공사비: 금907,646,000원(부가세포함)

\* 제시된 공사비는 건축, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 통신, 소방, 관급자재 등을 포함한 총공사비이며, 설계용역에는 각 분야의 기본 및 실시설계, 지반조사, 에너지절약계획서, 건축인허가 등 제반 인허가와 각종 심의·자문 등의 제반업무 포함

아. 당선자의 설계권: 본 용역의 설계권

자. 수요부서: 궁능유적본부 복원정비과(담당자: 이주현, 전화 : 02-6450-3855)

차. 기타사항

○ 공모기간 중 추가로 배포할 자료나 제공할 정보가 있을 경우에는 “궁능유적본부 홈페이지(<https://www.royal.cha.go.kr>) - 소통마당 - 공지사항”에 게재할 예정이므로, 설계공모 참가자는 수시로 확인하여야 하며 이를 열람하지 못함에 따른 모든 책임은 참가자에게 있습니다.

○ 본 용역은 손해배상책임보험(공제) 가입 대상용역입니다. 본 용역의 계약 상대방은 「건축사법 시행령」 제21조 제2항에 따라 손해배상책임 보험증서 또는 공제증서를 수요기관에 제출하여야 합니다.

## 2. 계약방법

당선자로 선정된 자와 상기 '설계비'를 계약금액으로 수의계약합니다.

## 3. 설계공모 방법

본 설계공모는 '제안공모(공동이행 가능)' 방식으로 시행합니다.

## 4. 공모 참가자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 구비한 업체이어야 하며 아래의 자격을 모두 충족한 자 이어야 합니다.

1) 국가유산수리법령에 의한 국가유산실측설계업으로 등록된 자

2) 건축사법령에 의한 건축사사무소를 개설 및 신고를 필한 자

나. 상기 가.의 조건에 해당하는 건축사 다수가 공동으로 응모 가능하며, 이 경우 대표자 1인을 응모대표자로 지정하여야 합니다.

1) 총 공동수급체 구성원 수는 5인 이내이어야 하며 공동이행방식으로 참여하는 구성원별 계약참여 최소지분율은 5%이상이어야 합니다.

2) 대표자 1인을 선임해야 하며, 대표자는 출자비율이 가장 높은 자이어야 합니다.

다. 공동으로 응모 한 경우에도 응모신청서를 접수한 업체에 한하여만 공동 응모할 수 있으며 이 경우 협정서를 제출하여야 하며 작품접수 후에는 이를 변경할 수 없습니다.

○ 공동수급협정서 제출기한: 2024. 7. 29. 09:00 ~ 18:00

○ 공동수급협정서 제출방법: 온라인(이메일) 접수 - [ljh0519@korea.kr](mailto:ljh0519@korea.kr)

라. 설계공모 참가등록 마감일 기준으로 해당관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무 정지 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받는 등 관계법령에 따른 결격사유가 있는 자는 응모할 수 없습니다.

마. 설계공모 당선자가 계약 시 전기·정보통신·소방 분야 설계면허가 없는 경우에는 관련 규정에 의하여 전기·정보통신·소방 분야의 설계자격자와 분담이행방식으로 공동수급체를 구성 후 우리 청과 계약하여야 합니다.

공종	자격기준
건축	국가유산수리 등에 관한 법률 제14조에 의한 국가유산실측설계업, 건축사법 제7조, 제23조에 의한 건축사면허증 소지 및 건축사사무소 개설신고를 필한 업체
토목	엔지니어링산업 진흥법 제21조에 의거 엔지니어링사업자(구조 및 토질, 지질) 신고를 필한 업체 또는 기술사법 제6조의 규정에 의한 기술사사무소(토목구조, 토질 및 기초)를 등록한 업체

전 기	전력기술관리법에 의한 전문설계업(1종) 또는 종합설계업을 등록한 업체
소 방	소방시설공사사업법에 의한 일반소방시설 설계업 이상을 등록한 업체
통 신	엔지니어링산업 진흥법 제21조에 의거 엔지니어링사업자(정보통신) 신고를 필한 업체 또는 기술사법 제6조의 규정에 의한 기술사사무소(정보통신처리분야)를 등록한 업체
조 경	기술사법 시행령 제17조2 또는 엔지니어링산업 진흥법 시행령 제3조에 따라 기술 자격(조경)을 갖추어 엔지니어링 활동 주체(조경)로써 도면 작성 및 날인 가능한 업체

## 5. 참가등록

가. 본 설계공모에 참여하고자 하는 **8.나.**의 대표자는 참가등록을 하여야 합니다.

나. 참가등록 일시 : **2024. 7. 29. 9:00 ~ 18:00**

※ 상기 참가등록 마감일시 이후에는 등록이 불가합니다.

다. 등록방법 : **온라인(이메일) 접수 - ljh0519@korea.kr**

※ 등록방법 및 제출서류는 '설계지침서'를 참고하시기 바랍니다.

## 6. 사업설명회

○ 별도의 사업설명회를 실시하지 않습니다.

## 7. 질의응답

가. 본 설계공모에 대한 질의는 [서식 8]에 따른 서면질의만 가능합니다.

※ 관련 서식은 '설계지침서' 참조

나. 질의기간 : **2024. 7. 30. 09:00 ~ 7. 30. 18:00**

※ 상기 질의기간 외에는 접수가 불가합니다.

다. 접수방법 : **담당자 이메일 (ljh0519@korea.kr)**

※ 질의접수 담당자 연락처 : **공능유적본부 복원정비과 이주현 (02-6450-3855)**

라. 질의응답 : **2024. 8. 2. 공능유적본부 홈페이지에 게시 예정**

※ 홈페이지에 게시된 질의응답 내용에 대한 열람 여부의 책임은 전적으로 설계공모

참가자에게 있으며, '설계지침서'에 있는 유의사항을 꼼꼼히 확인해주시기 바랍니다.

## 9. 설계공모안 작성 및 제출

가. 공모기간: 참가등록 마감일로부터 작품제출 마감일시까지

나. 공모안 제출일시 및 제출장소

○ 제출기간: **2024. 8. 26. 10:00 ~ 17:00**

○ 제출장소: 서울시 중구 소공로 70, 포스트타워 15층

공능유적본부 복원정비과 보수2계 **※ 우편 팩스 등 접수 불가**

다. 공모안 제출 시 기타 제출서류

- 붙임의 '설계지침서' 등에 따름

라. 제출자격: 기한 내에 참가등록을 필하고, 참가자격을 충족한 자에 한 하여 접수합니다.

마. 설계공모안의 무효: 조달청 건축 설계공모 운영기준 제14조(공모안의 무효사유)에 해당되는 설계공모안은 무효 처리됩니다.

## 10. 설계공모안 심사

가. 공모심사는 건축 설계공모 운영지침에 따라 심사위원회를 구성하여 심사합니다.

※ 심사위원 명단은 '설계지침서' 참조

※ 설계공모 참가자는 심사위원의 회피 신청을 위하여 참가자와 관련한 자문 등 수행 현황을 제공하는 것에 대한 동의서('설계지침서 서식5)를 제출하여야 함

나. 심사일시 : **2024. 9. 3. 예정**

다. 본 영역은 공모 심사 시, 공모안 설명(발표) 및 질의응답을 진행합니다.

※ 상세내용은 '설계지침서' 참조

## 11. 당선작 선정

- 가. 당선작을 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.
- 나. 당선작을 제출한 자가 계약을 포기할 경우에는 기타 입상작을 제출한 자에게 순차적으로 설계권을 부여하여 계약할 수 있습니다.
- 다. 심사결과 당선작이 없는 경우에는 당선작을 선정하지 않을 수 있습니다.
- 라. 심사결과 동득표(또는 동점)가 발생하는 경우, 투표로서 당선작을 결정합니다. 다만, 2회 이상 투표를 실시한 후에도 당선작 결정이 되지 않는 경우에는 심사위원회의 의결을 거쳐 추첨을 통해 순위를 결정합니다.

- 설계지침서, 과업내용 및 설계공모 심사  
: 공능유적본부 복원정비과 이주현 (02-6450-3855)
- 공고서  
: 공능유적본부 공능서비스기획과 이유진 (02-6450-3826)

## 12. 하도급에 관한 사항

2024년 7월

- 가. 본 용역의 계약상대자는 「기술사법」, 「엔지니어링산업진흥법」 등의 적용을 받는 전문업체에게 하도급 하고자 할 때에는 「건설기술진흥법」 등 관계 규정에 적합하고, 본 용역의 특수성에 맞는 유자격자를 선정하여야 하며, 하도급 계약내용을 첨부하여 수요기관의 승인을 받아야 합니다.
- 나. 만약, 하도급에 관한 제한규정을 위반하여 하도급한 자 및 수요기관의 승인 없이 하도급을 하거나 수요기관의 하도급 조건을 변경한 자는 「국가계약법」 제27조제1항제3호에 따라 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있으며, 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 「국가계약법」 제27조제1항제5호에 따라 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

## 공 능 유 적 본 부 재 무 관

## 13. 기타사항

- 가. 제출요령, 설계기준, 심사방법, 서식 등 세부사항은 별도 첨부된 '설계지침서' 를 참고하시기 바랍니다.
- 나. 본 사업과 관련된 문의