


- 전주문정초 본관 및 다목적강당 증개축공사 -
설계공모 응모작품 심사결과 보고

2023. 04.12 .

담당자	시설2담당	시설지원과장	행정지원국장
김태권	김남규	황명애 정주형	김이영
협조자			

 전라북도전주교육지원청
[시설지원과]

설계공모 응모작품 심사 결과 보고

당선작: 심사번호 3, (주)삼우씨엠건축사사무소 대표 정승진

1 사업개요

- 사업명: 전주문정초 본관 및 다목적강당 증개축
- 대지위치: 전북 전주시 완산구 구이로 1979 (전주문정초)
- 지역지구: 자연녹지지역, 학교
- 사업규모
 - 설립규모: 7학급(일반6, 특수1), 종합계획 12학급
 - 대지면적: 12,667㎡
 - 층수: 지상 2층 이내, 연면적: 2,715㎡(3% 이내 조정 가능)
- 추정공사비: 금8,089,572천원(VAT 포함)
- 설계용역비: 금353,218천원(VAT 포함)
- 사업기간: 설계 180일, 공사 360일.

2 심사대상 작품

- 방법: 접수번호와 다르게 무작위 심사번호 부여
- 심사번호 부여

접수 번호	심사 번호	대표 설계사무소	대표자	비고
		공동응모설계사무소		
1	2	시건축사사무소	지유순	
2	3	(주)삼우씨엠건축사사무소	정승진	
3	1	인터아키건축사사무소	정성일	
		(주)종합건축사사무소 원	이용재	

3 심사위원

구분	소속	직위	성명	비고
1	전북대학교	교수	김종성	
2	경북대학교	교수	이근택	
3	선 건축사사무소	건축사	김영길	
4	금성건축사사무소	건축사	이규태	
5	아이에스피 건축사사무소	건축사	이주경	
6	서울과학기술대학교	시설팀장	강영현	
7	광주광역시교육청	시설과장	정 용	

4 심사위원회 개최

- 일시: 2023. 04. 11.(화) 14:00~15:30(90분)
- 장소: 전주교육지원청 3층 대회의실
- 내용
 - 위원장 선출: 김종성 교수
 - 사업개요 설명
 - 심사방법 및 절차 설명
 - 심사 및 평가
 - 평가집계 및 당선작 발표

5 심사위원 심사결과

- 평가방식: 투표제
- 당선작 선정

구분	접수 번호	심사 번호	업체명 (대표자)	보상
당선작	2	3	(주)삼우씨엠건축사사무소 정승진	기본·실시 설계권 부여

6 당선작 종합평가

○ 평가사항

- 부지이용계획 양호 및 실별 배치 적정
- 강당 1층 필로티로 향후 식당 배치 좋음
- 향후 도시계획시설 변경에 따른 계획이 잘되어 있음
- 전반적으로 동선 분배 및 처리와 공간 구성상의 실 배열도 무난
- 주변 콘텍스트의 수용이라는 측면 적합
- 교사동이 기존의 질서를 유지하고 소음권에서 이격하여 정적이고 독립적인 학습공간 임
- 교사동의 남향배치와 조닝이 합리적

○ 개선사항

- 평면배치의 획일적 배치를 지양하고 공용공간 확보
- 1층 필로티 주차장의 아동 안전 대책 강구
- 외부공간 친환경적으로 조성
- 관리실 위치 조정, 위클래스 위치 조정
- 로비/홀 면적이 6학급 규모에 비해 큼(스판조정으로 다양한 실 요망)
- 필로티 주차장에 일부벽체 설치(학생들 작품 게시)
- 주민공동 이용가능한 외부화장실 설치 요망
- 작은 공간에도 운동기구 배치 검토
- 부지 북쪽 주차장 추가 확보
- 교사동 내의 커뮤니티 공간 지역사회의 개방감이 없음
- 향후 증축시 기존 식당 등 교사동으로 통합된 마스터플랜 검토
- 학교의 정문 위치가 다소 건물앞에 있어서 동선의 외부공간 답답
- 기존 건축물과 연계되는 외부 공간계획이 다소 시각적으로 답답
- 2층 배치된 강당은 이용자 동선이 불편함
- 외부 입면계획이 좌우로 길게 형성된 파사드가 매우 단조로움
- 창의적 학습공간을 고려한 공용공간의 다양한 활용방법을 제안이 필요하고 이러한 커뮤니티공간에 각실의 연계가 필요함

○ 실격 및 감점처리 확정

- 실격처리 없음
- 감점처리 없음

※ 심사위원 심사평가 의견은 추후 설계자문위원회등 전문가에게 자문과 검증을 통해 기본·실시설계 시 반영 예정임.

7 추진계획

□ 심사결과 공개

- 일 시: 2023. 04. 12.(수)
- 방 법: 전주교육지원청 홈페이지(<https://officebeduk/jeonjued/>) 자료실에 게시
- 내 용: 응모작품 심사번호, 설계공모 당선작 확정서, 심사평가 집계표 및 위원별 평가표

□ 추진경과 및 일정

- (2023. 04. 11.) 설계공모 심사 및 당선작 결정
- (2023. 04. 12.) 설계공모 심사결과 공개
- (2023. 04.) 설계용역 계약 및 착수
- (2023. 10.) 설계용역 완료(용역기간 180일)
- (2024. 02.) 공사 착공
- (2025. 02.) 공사 준공(착공일로부터 360일)

붙임 설계공모 심사위원회 일체 서류 1부. 끝.